

# 乾县城关漠西中心幼儿园维修改造工程

## 施 工 合 同

建设单位：乾县城关漠西中心幼儿园



施工单位：咸阳恒金建筑劳务有限公司



日期：2025年1月7日



# 合同书

发包人（以下简称甲方）：乾县城关漠西中心幼儿园

承包人（以下简称乙方）：咸阳恒金建筑劳务有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：乾县城关漠西中心幼儿园维修改造工程

工程地点：乾县城关漠西中心幼儿园院内

工程内容：（见附件1：分部分项工程量清单）

## 二、合同工期

总天数60日历天

开工日期：2025年1月8日

竣工日期：2025年3月9日

## 三、合同价款及支付方式

1、合同总价（大写）：壹拾壹万玖仟捌佰壹拾玖元肆角柒分（人民币）

（小写）¥：119819.47元；

支付方式：验收合格，资金到位后最终以审计结果据实结算。

## 四、承包方式



1、乙方将工程范围内的工程实行全包（包工、包料、包运输、包管理、包安全、包进度等承包方式）；

2、施工方式：以工程量清单及甲方要求施工；

3、验收标准：工程竣工后，由甲方组织相关部门验收本项目为标准。

## 五、甲方责任及义务

1、甲方负责对工程质量、安全、技术、工期的检查、监督和指导。

2、负责协调施工所需的水、电需要。

3、工程完工后及时对工程进行验收。

4、及时办理支付工程款事宜。

## 六、乙方责任及义务

1、乙方必须确保工程质量，对工程质量和施工进度全面负责，并接受甲方管理人员的检查指导。

2、乙方必须确保施工安全。乙方施工人员在施工现场出现的一切大小工伤责任事故，全部由乙方负责处理，所产生费用由乙方负责，与甲方无关。

3、乙方必须加快工程进度，按时完成工程，确保不影响学校正常工作。

4、该工程质保期一年，一年内出现质量问题由乙方负责免费维修。

## 七、违约责任

1、凡因本合同双方中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，给对方造成损失的，均由责任方承担责任。



2、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

#### 八、解决合同纠纷的方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，争议应提交乙方所在地的法院或具有同等效力仲裁委员会裁决。



九、本合同未尽事宜，甲、乙双方协商订立补充协议，与本合同具有同等法律效力。

#### 十、附则

本合同经双方签字盖章后生效，工程竣工并结清工程款后，本合同自行失效。

本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

发包人（公章）： 承包人（公章）：

法人（签字或盖章）： 法人（签字或盖章）：

2025 年 1 月 7 日

2025 年 1 月 7 日



## 分部分项工程量清单

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	240mm围墙2.06米高	m	51.6
2	基础梁 1. 梁截面:300*250mm 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土拌和料要求:商砼	m <sup>3</sup>	3.87
3	现浇混凝土钢筋	t	0.697
4	真石漆	m <sup>2</sup>	121.78
5	水泥砂浆外墙抹灰	m <sup>2</sup>	243.55
6	大铁门5*3m	m <sup>2</sup>	15
7	不锈钢拱形门头500*40*40cm (含35*35cm钛金字9个)	m	5
8	砼地面 20cmC30砼面层	m <sup>2</sup>	100
9	校园文化牌 (高密度厚1.8cm puvpc+水晶膜)	m <sup>2</sup>	43.04
10	零星用工	工日	20



