

合同编号: NYB-TZ-2024033

竣工财务决算合同

合同名称: 沔东新城第七初级中学、第七幼儿园项目竣工财务决算审核

委托单位: 西咸新区丝路经济带能源金融贸易区管理办公室

受托单位: 陕西正源会计师事务所有限责任公司

2024年12月31日

竣工财务决算合同

甲方（全称）：西咸新区丝路经济带能源金融贸易区管理办公室

乙方（全称）：陕西正源会计师事务所有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托竣工决算审核与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

1. 工程名称：本合同包含沣东新城第七初级中学、沣东新城第七幼儿园
2个基本建设项目竣工财务决算审核。

2. 工程地点：西咸新区

3. 投资金额：约 32200.37 万元。

4. 其他： / 。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：工程竣工财务决算审核，包括但不限于：通过对项目可行性研究报告、初步设计、概算及概算调整文件；招标文件及招标投标书，施工、代建、勘察设计、监理及设备采购等合同，政府采购审批文件、采购合同，历年下达的项目年度财政资金投资计划、预算；工程结算资料；有关的会计及财务管理资料等检查核实后，发表正式意见，最终出具正式审核报告。

三、财务决算服务内容和方式

1. 财务决算服务内容：根据甲方提供的项目资料，完成财务决算服务工作。

2. 服务方式：乙方在与甲方签订合同并收到甲方提供的资料后，开始进

行本项目财务决算审核工作。在乙方提交成果报告初稿（纸质版或 PDF 版）后，甲方审核并提出修改意见或建议，乙方进行修改完善，直至甲方最终确认后，乙方出具本项目正式财务决算审核报告。

四、甲方的权利和义务

1. 甲方有权对乙方财务决算审核项目组人员提出合理要求。
2. 甲方有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容，有权对具体问题提出意见和建议，乙方应对甲方的询问、建议和意见给予回复及整改。
3. 咨询服务完成后，咨询成果的知识产权归甲方所有，但乙方享有署名权。
4. 甲方应积极协调相关单位，协助乙方开展调研访谈工作，及时提供本项目的基础资料，并保证所提供的一切相关资料真实、合法和有效。
5. 甲方应为本项目安排相应的协调联络人，并就项目情况及重大问题深入沟通提供支持。
6. 在乙方违约的前提下，甲方有解除本合同的权利。

五、乙方的权利和义务

1. 乙方应严格按照政府相关法律法规和文件要求提供竣工财务决算服务。
2. 乙方对服务质量负责。
3. 选派专业对口的服务人员按照合同要求提供财务决算服务，若甲方对乙方工作人员不满意且提出正当理由更换，则乙方应在三日内完成人员更换且要满足甲方要求。
4. 本项目乙方作业人员配备不得少于【5】人，均需有三年以上类似工作经验，需指定【1】名项目负责人（具有五年以上执业经验及注册会计师资格），作业过程中，若乙方中途更换项目负责人，需征得甲方同意。
5. 根据项目需要，乙方有权要求甲方按时提供所需基础资料。

6. 乙方针对本项目制定工作计划，并严格按照工作计划安排及时和甲方沟通项目进展情况。

7. 乙方应对履行本合同服务知悉甲方的信息进行严格保密。

六、服务期限

自合同签订之日起三个月，完成工程竣工财务决算审核并移交全部审核资料至甲方，若项目未完成则延长至项目结束。

七、质量标准

工程竣工决算审核成果文件应符合：符合国家或行业现行有关质量规范标准。

八、合同价格及支付方式

1. 本合同为固定费率合同，竣工决算审核服务费率为0.72‰。合同签约价为231842.66元（大写：贰拾叁万壹仟捌佰肆拾贰元陆角陆分整），最终按项目审定竣工决算金额×竣工决算审核服务费率计算，但最高不得超过签约合同价。

2. 考核：甲方有权利对乙方的工作情况进行考核，并依据考核打分结果支付应得合同价款。详见附件《竣工决算服务考核打分表》

考核得分90分以上支付100%的合同价款；80-89分支付90%的合同价款；70-79分支付80%的合同价款；60-69分支付70%的合同价款；59分及以下，按照得分比例支付合同价款(如得分为45分，则支付45%的合同价款)。

3. 支付方式：乙方完成每个项目审核工作并提供合格审核报告及全部资料后60个日历日内一次性支付。

4. 合同价格包含与本次审核有关的所有费用（包括但不限于人员工资、法定节假日加班费、管理费、专家费、社保费、税费等一切相关费用）。

5. 甲方在支付合同价款前，乙方需提供支付申请，并开具等额增值税普

通发票。

九、合同文件的构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

十、其他事项

1、按照财政部《会计师事务所从事基本建设工程预算结算决算审核暂行办法》的要求进行审核，出具基本建设项目竣工财务决算审核报告。

2、乙方对执行业务过程中知悉的被审核单位商业秘密严加保密。除非中国注册会计师、造价工程师执业准则另有规定，或经甲方同意外，乙方不得将其所知悉的甲方商业秘密和甲方提供的资料对外泄露。

3、乙方向甲方出具的审核报告陆份，这些报告由甲方分发使用。恰当使用审核报告是甲方的责任，如出现使用不当的情况与乙方无关。

十一、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

十二、合同生效

本合同自甲乙双方法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章后生效。

十三、违约责任

1、因乙方原因未按照本合同规定或甲方要求的合理时间提交成果文件，由乙方承担违约责任，每逾期 1 天扣除合同费用的 1%，项目逾期超出 30 天，甲方有权解除合同，合同自甲方发出解约通知之日起解除，乙方除退还已收的所有费用外，给甲方造成损失的，应当及时、完整地予以赔偿。

2、甲方所属单位的审计部门若对本项目进行审计，审计结果若反映出预算审核报告有误，乙方负责解释、核对并承担后续一切相关责任。因乙方咨

询工作成果有误导致甲方做出决策并予以实施所造成的损失，乙方应向甲方支付本合同总费用承担赔偿责任。

3、若乙方所提供的成果文件未能达到本合同约定或甲方要求，甲方有权要求乙方修改、完善，直至符合甲方要求，自甲方通知乙方继续修改之日视为乙方逾期交付工作成果，按本条第1款乙方延期交付的约定履行。如果乙方服务成果仍不符合合同约定的，甲方还有权要乙方支付本合同总价款20%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予补足。

4、乙方对办理甲方事项和甲方提供的材料及甲方的相关秘密负有保密责任。未经甲方许可，乙方不得向任何第三方披露项目有关事项、材料和相关秘密；

5、发生不可预见不可抗拒之因素，如战争、地震、洪水、政治变局和甲方投资资金暂停等致使合同不能履行或不能全部履行时，甲乙双方协商解决。

6、因乙方原因造成任何一方或其他第三方人身伤害或财产损失的，由乙方承担全部责任，导致甲方承担责任或遭受损失的，甲方有权向乙方追偿或索赔，并从合同价款中直接扣除。

7、本合同约定的违约情形独立存在，可叠加适用。乙方按照合同约定应当向甲方支付的违约金，乙方同意甲方从应付未付款中直接予以扣除。

十四、争议解决：

1、 协商

双方应本着诚实信用的原则协商解决本合同履行过程中发生的争议。

2、 仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十五、合同份数

本合同一式 陆 份自甲方负责人、乙方执行事务合伙人签字并加盖公

章之日起生效，具有同等法律效力，其中甲方执叁份，乙方执叁份。

(以下无正文)

甲方（盖章）：西咸新区丝路经济带
能源金融贸易区管理办公室



乙方（盖章）：陕西正源会计师事务所
有限责任公司



负责人：
(签字或盖章)

法定代表人：
(签字或盖章)



或其授权代理人：
(签字)

或其授权代理人：
(签字)

开户银行：

账号：

开户银行：建行陕西省分行营业部

账号：61001902900050000888

订立时间：2024年12月31日

附件:

《竣工决算服务考核打分表》

合同名称	服务单位	得分
评分标准 (满分 100 分)		
工作配合 (30分)	1. 在审核服务各阶段主动联系委托人, 按时参加相关会议, 积极推动决算相关工作, 及时发现问题并主动提出合理化建议、避免委托人损失, 提出新思路新方法获得认可等 (0-10分)。	
	2. 审核过程中是否以非关键资料不全、问题未解决等不当理由推延进展的 (0-10分)。	
	3. 涉及决算问题是否存在未经与委托人沟通擅自处理的情形 (0-10分)。	
工作效率 (30分)	1. 通过对项目立项、初设批复文件, 招投标资料, 施工、代建 (如有)、勘察设计、监理及设备采购等合同, 政府采购合同, 工程结算资料, 会计及财务资料等审核, 按合同约定和委托人要求的时间节点完成相应审核工作 (0-20分)。	
	2. 收到委托人紧急任务, 按委托人要求时间完成且完成情况很好 (0-5分)。	
	3. 对委托人提出的相关问题, 积极、及时、准确答复 (0-5分)。	
工作质量 (40分)	1. 竣工财务决算审核报告的内容和格式是否符合国家或行业有关规定, 竣工财务决算审核报表数据是否完整, 表间勾稽关系是否清晰、正确, 待摊费用支出及其分摊是否合理、正确等 (0-20分)。	
	2. 决算审核基础附件是否齐全, 包括但不限于委托人提供的关键项目资料、报表、底稿等 (0-15分)。	
	3. 是否完整、及时地归还委托人提供的资料 (0-5分)。	
合计得分		
考核说明	1. 考核结果并不免除合同违约责任及法律责任; 2. 咨询服务中出现廉洁自律问题及质量事故的实行一票否决制, 考核得分 0 分; 3. 考核结果作为咨询付款、咨询业务考核的主要依据。	

经办人:

部门负责人:

日期: 年 月 日