

合同编号：XATU-CZ-2024-0306

西安工业大学附属小学多功能报告厅环境提升改造工程  
协议书

甲方（发包人）：西安工业大学

乙方（承包人）：陕西瑞跃建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西安工业大学附属中学校园环境提升改造工程施工协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：西安工业大学附属小学多功能报告厅环境提升改造工程

工程地点：西安工业大学附属中学

结构形式：框架结构，层数：2层，建筑面积：见工程量清单  
(群体工程应附承包人承揽工程项目一览表)

资金来源：2024年附中附小能力提升专项资金项目

二、工程承包范围

工程内容：施工图设计范围内和工程量清单内的全部内容。

工程承包范围：

拆除、强电、LED屏设备及安装、灯具、门窗、暖气片、部分家具及装饰装修

**承包方式：**包工包料包人工包运费包保险包质保包税金。乙方承诺已经按施工图和工程量清单作为全部预算，若属于图纸范围与工程量内的工程但因乙方原因未在预算中列出的，该部分费用包含



在合同价款中，甲方不另行支付。

### 三、合同工期：

总日历天数：30天；计划竣工日期：2024年10月30日。

实际开工日期以甲方通知的开工日期为准，甲方提前三日通知开工。如有特殊情况或现场不具备条件时，需甲方通知乙方，甲方视情况顺延工期，同时乙方不能因甲方及其他原因导致工期迟延而主张合同价款上涨、追究违约及损失赔偿责任；因乙方原因，不能按期开工或中途无故停工，影响项目进度，工期不予顺延。

### 四、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收规范和质量检验“合格”标准。乙方严格按照国家颁发的施工验收规范及工程设计图纸要求进行施工，工程质量应达到国家或专业质量检验评定标准的合格条件，同时符合本次招标及甲方的要求。

### 五、合同价款

固定综合单价：详见乙方的报价书。

暂定合同总价为：大写人民币肆拾叁万玖仟元整；

小写：¥439000.00（最终以甲方的审计金额为准）。


乙方应当保持单项价格的合理性，严禁出现不平衡报价的情况，项目采购结束后，甲方有权对各单项价格进行核查，对于严重超过市场价格的单价，将在正式合同中明确：对于认定为不平衡报价的单项，如果发生数量变动，将按照有利于甲方的单价进行认价。

合同价款支付最终结算以甲方审计为准，审计费用乙方承担。

### 六、双方项目代表



甲方代表姓名：牛政；所属部门：附属中学；身份证号：610103196804252031；联系电话：18192918868。

留样签字：

乙方项目经理姓名：吴思远；职称：无；身份证号：429004199110171015；执业资格证书号：1115993；注册证书号：陕261151668277。

留样签字：吴思远

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- ① 本协议书及附件(含合同中澄清文件)；
- ② 中标通知书；
- ③ 招标文件(含答疑纪要、工程量清单与此有关的部分)；
- ④ 招标文件及采购文件附录(含承包人在评标期间递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- ⑤ 招标文件
- ⑥ 图纸；
- ⑦ 标准、规范及有关技术文件；

#### 八、付款方式

- 1、合同签订前5个工作日内，乙方向甲方缴纳合同总价5%的履约保证金；
- 2、合同签订后10日内，甲方向乙方支付暂定合同总价的40%预付款，预付款支付前乙方须提供项目等额预付款保函；
- 3、工程竣工初步验收合格后15日内，甲方支付至暂定合同总价的70%；



4、工程最终验收合格，由乙方书面递交工程完整资料报甲方开展审计，审计完成后六十日内，甲方支付至审计金额的 100%；

5、合同如期履约完成且乙方不存在其他违约责任或者被扣除本合同约定的所有相关费用，甲方免息原缴费账户退还履约保证金全款。如存在违约等原因需扣除乙方费用情形，甲方在扣除乙方费用后将履约保证金余额无息退还乙方原缴费账户。

6、甲方应支付的一切款项及应承担的责任均包含在最终审计金额内，之外再无其他款项。

7、乙方应当在甲方支付每笔工程款之前向甲方开具等额合法有效的增值税发票，否则甲方有权拒绝支付工程款且不承担任何违约责任。

甲方开票信息：

开户名：西安工业大学

开户行：建行大明宫支行

账 号：61001781300052502618

8、付款方式

甲方以银行转账的方式支付合同款项，乙方指定的收款账户信息为：

开户名：陕西瑞跃建设工程有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司西安黄雁村支行

账 号：61050192600009666666

乙方确认以上账户为本合同项下乙方指定的唯一收款账户。乙方指定收款账户如有变更的，应提前 10 个工作日书面通知甲方，否则由此产生的损失由乙方承担。

九、责任范围

(一) 甲方责任：



- 1、负责解决施工及生活用水、用电、道路畅通。
- 2、及时组织工程竣工验收工作。
- 3、办理竣工验收并支付乙方工程款。

(二) 乙方责任:

1、按施工安全规范保证施工质量，精心施工、按时完工、交付使用，凡施工期发生的施工质量、安全事故由乙方负责。

(1) 乙方应加强对现场施工人员防火防盗安全教育，施工人员不得在施工现场违法乱纪，一旦发生问题，后果自负。

(2) 乙方现场施工人员应无条件服从遵守施工场内各项管理规定，无条件服从场地内保安的管理，妥善处理相邻单位的关系，否则一切后果自负。

(3) 乙方施工期间损坏原有建筑物、消防设施及原有供电设施设备应负责一切后果，赔偿因此给甲方造成的全部损失。

(4) 乙方必须使用具有相关资质的施工人员，并且负责安全培训。

2、乙方负责做好材料、设备的采购、保管工作。

3、乙方负责及时清理建筑垃圾，工程施工结束后3日内，负责清理完毕场内建筑垃圾，否则甲方有权委托第三方清理，清理全部费用由乙方承担，且甲方有权拒绝付款。

4、乙方负责施工现场周边围挡封闭及安全警示标志等防护防范措施。

5、乙方必须在入场前为施工人员办理社会保险，工地人员的生命及财产安全均由乙方负责。乙方的施工人员与甲方不存在任何关系，因此产生的纠纷及责任全部由乙方承担，给甲方造成损失的，乙方承担全部责任。



6、履行本协议产生的水、电费用由乙方承担，按照陕西省有关定额计取标准执行。乙方应当在最终审计前向甲方支付水电费，否则甲方有权从乙方的工程款或者履约保证金中直接扣除。

7、乙方不得转包或分包。

8、乙方提交的竣工资料的内容：符合验收要求的工程竣工资料、竣工图。工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工有关规定，向甲方提供完整竣工图和竣工验收报告（均为原件）。乙方在甲方竣工验收批准后30天内向甲方提交竣工图**四**份。竣工图纸必须将所有的变更标注到图纸上，竣工图纸上的变更和变更资料反映的内容应一致，竣工图纸变更反映不全面或不真实的，甲方不予受理。其它内容不清晰的，按不利于乙方的情况进行结算。

乙方需要提交的竣工资料套数：**四**套（均为原件），以及电子版一份。

乙方提交的竣工资料的费用承担：乙方承担。

乙方提交的竣工资料移交时间：工程竣工后两个月内。

乙方提交的竣工资料形式要求：装订成册，纸质版本**【四】**套，存储格式的电子档案**【一】**套，其中纸质版本装订成册，按陕西省及项目当地相关规定执行，并确保资料形式要求符合移交城建档案馆的条件。

#### 十、违约责任

1、如乙方未能按本合同约定完成全部合同内容的，每逾期一日乙方按应暂定合同总价的**【5%】**支付违约金。逾期15日，甲方有权单方解除本合同，合同解除后，乙方应返还甲方全部已付款项且甲方不再向乙方支付任何款项，乙方还应向甲方支付暂定合同总价30%违约金，并向甲方赔偿因此产生的全部损失。



2、乙方施工过程中侵犯甲方或他人合法权益的，甲方有权解除合同，乙方应当向甲方支付暂定合同总价 30%的违约金，并赔偿给甲方造成的全部损失。

3、乙方施工的工程验收不合格、不符合合同约定及甲方要求的，在甲方指定期限内仍未达到合格标准的（工期不予顺延），甲方有权单方解除本合同，乙方应返还甲方全部已付款项，并向甲方支付暂定合同总价【30】%的违约金，赔偿给甲方造成的全部损失。

4、乙方转包或者分包的，甲方有权解除合同，乙方应返还甲方全部已付款项，并向甲方支付暂定合同总价【30】%的违约金，赔偿给甲方造成的全部损失。甲方未选择解除合同的，乙方应继续履行合同义务，并向甲方支付暂定合同总价【30】%的违约金，赔偿给甲方造成的全部损失。

5、乙方违反合同约定采购和使用比合格的材料，每出现一次甲方有权从工程款中扣除 10000 元作为违约金。乙方在接到甲方的通知后应立即更换，乙方拒不更换或者超过 5 日未更换的，甲方未选择解除合同的，乙方应继续履行合同义务，并向甲方支付暂定合同总价【30】%的违约金，赔偿给甲方造成的全部损失。

6、本合同约定甲方损失包括但不限于直接经济利益的减损、预期利益及甲方为实现本合同项下所有权益产生的诉讼费、保全费、保全保险费、调查取证费、律师代理费、差旅费、评估费、鉴定费等费用。

7、本合同约定的违约金、赔偿损失及各项费用，甲方有权从应付工程款或者履约保证金中直接扣除。

## 十一、保修

1. 保修期为三年，保修起始日从甲方最终验收工程合格之次日



起算。

保修期内，出现任何质量问题，乙方应在接到保修通知之日，在24小时内派人修理并在甲方指定时间内免费修理完毕，否则甲方可委托第三方修理，费用由乙方承担。

## 十二、其它事项

(一) 本项目以甲方最终审计价格为准，乙方自行在施工过程中如产生隐蔽工程费用及施工所需增加相关费用，由乙方自行解决。

(二) 合同价款在合同约定后，任何一方不得擅自改变，但发生下列情况之一的可作调整：

- 1、甲方确认的工程量增减。
- 2、甲方确认的设计变更或工程洽商。
- 3、其它双方认可的增减或调整。

**合同内所含工程变更，均应具备书面签证，书面签证需符合工程质量标准、工程项目相关法律法规及甲方规定。调整内容需甲方确认的书面文件方能计入决算。**

(三) 因乙方人员施工不当造成的损失乙方自负。

(四) 合同未尽事项，经双方研究另立补充协议，招投标文件与本合同同具法律效力。合同执行中若发生争议，应通过友好协商解决。协商调解不成时，可向工程所在地人民法院起诉。

(五) 合同经双方签字盖章生效，至保修期满后失效。

(六) 本合同一式伍份，甲方肆份，乙方壹份。乙方中标通知书和施工工程量清单作为本合同附件，与本合同具有同等的法律效力。

合同订立时间：2024年10月16日



合同订立地点：西安工业大学

(以下无正文)

发包人：(公章) 西安工业大学

地址：西安市未央区学府中路2号

邮政编码：710032

法定代表人：///

委托代理人：

电话：18192918868

传真：

开户银行：建行大明宫支行

帐号：61001781300052502618

承包人：(公章) 陕西瑞跃

建设工程有限公司

地址：陕西省西安市雁塔区

电子二路西口西部电子社区

B座1802室

邮政编码：710000

法定代表人：孟哲

委托代理人：

电话：13201692815

传真：

开户银行：建行黄雁村支行

帐号：61050192600009666666



孟哲

刘少杰



附件 1. 中标通知书

# 陕西德勤招标有限公司

## 成交通知书

(DQA-2024071-成函-1)

陕西瑞跃建设工程有限公司：

西安工业大学 2024 年部分零星维修改造工程（五期）  
（项目编号：DQA-2024071-CS）竞争性磋商中，依据《竞争性磋商文件》和贵单位的《响应文件》，经磋商小组评审，采购人确定，贵单位为该项目包 1 成交供应商，成交金额为 439,000.00 元。

其他注意事项：

根据《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》（陕财办采〔2018〕23 号）相关规定，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同提出融资申请。（政府采购监管部门业务咨询电话：029-68936409）

陕西德勤招标有限公司

2024 年 9 月 25 日

抄送：西安工业大学



附件 2: 投标总价

西安工业大学附属小学多功能报告厅环境改造工程

投 标 总 价

投标总价(小写): 439000.00

(大写): 肆拾叁万玖仟元整



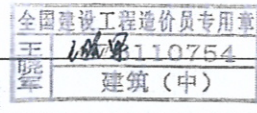
投 标 人: 陕西瑞跃建设工程有限公司 (单位盖章)



法定代表人或其授权人: 孟哲 (签字或盖章)



编 制 人: 王翠 (造价人员签字盖专用章)



编制时间:      年    月    日







## 工程项目总造价表

项目名称：西安工业大学附属小学多功能报告厅环境改造

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：(元)							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	零星费用	安全文明施工费
1	西安工业大学附属小学多功能报告厅环境改造	439,000.00	387,201.00	19,700.80		19,327.89	36078.78	2045.9	14,445.01	16,415.98
1.1	装饰装修工程	211,194.96	187,074.49	8,909.85		9,309.25	17356.75	985.41	6,957.44	7,902.65
1.2	电气设备安装工程	114,213.68	99,564.57	5,942.50		5,011.57	9386.69	539.49	3,745.50	4,252.69
1.3	家具及软装工程	16,496.82	14,614.19	694.50		727.16	1355.77	76.97	543.46	617.03
1.4	钢结构搭建工程	97,094.54	85,947.75	4,153.89		4,279.82	7979.57	453.63	3,198.61	3,642.69
	合计	439,000.00	387,201.00	19,700.80		19,327.89	36078.78	2045.9	14,445.01	16,415.98









## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
1	BB001	原设备间设备拆除	项	1	4932.32	4932.32
2	011609002001	原设备间墙体拆除	m <sup>2</sup>	19.8	34.53	683.69
3	011609002002	入口处玻璃隔断拆除	m <sup>2</sup>	17.23	27.63	476.06
4	011610001001	原设备间木门及门套拆除	樘	1	78.92	78.92
5	011606001001	原主席台拆除 1. 龙骨及饰面种类: 钢架龙骨及木地板拆除	m <sup>2</sup>	17.88	59.19	1058.32
6	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 龙骨及饰面种类: 原顶面石膏板拆除	m <sup>2</sup>	162.85	7.89	1284.89
7	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除 1. 龙骨及饰面种类: 原墙面铝塑板拆除	m <sup>2</sup>	152.56	11.84	1806.31
8	BB004	垃圾整理装袋装车后外运	车	2	1479.69	2959.38
9	BB005	竣工清理专业保洁	m <sup>2</sup>	162.85	19.72	3211.40
10	011612002001	原铸铁暖气片拆除	套	9	78.92	710.28
11	030805006001	铜铝复合暖气片 1. 片数: 12片	组	9	683.50	6151.50
12	010302001001	实心砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖 2. 墙体厚度: 240mm 3. 墙体高度: 3.9m	m <sup>3</sup>	2.68	592.13	1586.91
13	020201001002	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 内砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 水泥砂浆 20mm厚	m <sup>2</sup>	22.29	30.88	688.32
14	020506001004	外墙面乳胶漆 1. 乳胶漆三遍 2. 腻子找平(两遍)打磨 挂网格布 3. 粉刷石膏找平 石膏冲筋 4. 水泥砂浆粉刷层 5. 界面剂	m <sup>2</sup>	11.15	55.85	622.73
15	020109001001	石材零星项目 1. 工程部位: 过门石 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 石材过门石	m <sup>2</sup>	0.46	231.91	106.68
16	020104002001	竹木地板 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 复合木地板	m <sup>2</sup>	126.24	198.64	25076.31
17	020104002002	竹木地板 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 运动木地板	m <sup>2</sup>	31.56	240.08	7576.92
18	BB002	地面抬高150mm	m <sup>2</sup>	31.56	118.37	3735.76
本页合计						62746.70



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
19	020604003001	石材装饰线 1.线条材料品种、规格、颜色:石材 收口边	m	10.52	42.68	448.99
20	020302001001	天棚吊顶 1.吊顶形式:不上人 2.龙骨类型、材料种类、规格、中 距:轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格、品牌、颜 色:石膏板 4.油漆品种、刷漆遍数:801胶刮腻 子3遍、封闭乳胶漆底涂料2道	m <sup>2</sup>	138.41	167.42	23172.60
21	020302001003	造型包梁 1.龙骨类型、材料种类、规格、中 距:轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格、品牌、颜 色:石膏板 3.油漆品种、刷漆遍数:801胶刮腻 子3遍、封闭乳胶漆底涂料2道	m	56.17	334.83	18807.40
22	020302001002	天棚吊顶 1.吊顶形式:不上人 2.龙骨类型、材料种类、规格、中 距:轻钢龙骨 3.基层材料种类、规格:阻燃板 4.面层材料品种、规格、品牌、颜 色:拉脱灯箱内嵌灯带	m <sup>2</sup>	21.91	202.13	4428.67
23	020105002001	石材踢脚线 1.踢脚线高度:50mm 2.面层材料品种、规格、品牌、颜 色:石材踢脚线	m	37.04	9.93	367.81
24	020207001001	装饰板墙面 1.龙骨材料种类、规格、中距:木挂 条 2.基层材料种类、规格:12mm多层板 3.面层材料品种、规格、品牌、颜 色:木饰面浅色	m <sup>2</sup>	135.13	369.01	49864.32
25	020207001002	显示屏钢结构包边 1.龙骨材料种类、规格、中距:钢结 构龙骨 2.基层材料种类、规格:12mm多层板	m <sup>2</sup>	15.56	293.17	4561.73
26	020209001001	隔断 1.隔板材料品种、规格、品牌、颜 色:木格栅浅色	m <sup>2</sup>	11.01	572.74	6305.87
27	020506001003	墙面乳胶漆 1.乳胶漆三遍 2.腻子找平(两遍)打磨 挂网格布 3.粉刷石膏找平 石膏冲筋	m <sup>2</sup>	6.42	55.85	358.56
本页合计						108315.95







## 措施项目清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				1007.20
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	568.52	568.52
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	12.06	12.06
2.5	装饰装修	项	1	556.46	556.46
3	二次搬运	项	1	153.79	153.79
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	5.40	5.40
3.5	装饰装修	项	1	148.39	148.39
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	284.89	284.89
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	6.66	6.66
4.5	装饰装修	项	1	278.23	278.23
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				
14	脚手架	项	1		
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				1007.20















## 分部分项工程量清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		强电工程				
1	030213003001	装饰灯 1. 名称:20W射灯	套	48	95.71	4594.08
2	030213003005	装饰灯 1. 名称:射灯滑轨	m	7.24	89.01	644.43
3	030213003006	装饰灯 1. 名称:轨道射灯	套	4	217.12	868.48
4	030213003002	装饰灯 1. 名称:型材线性灯 2. 规格:10W/M	m	57.6	77.75	4478.40
5	030213003003	装饰灯 1. 名称:软膜天花灯珠 2. 规格:10W/M	m2	21.91	445.46	9760.03
6	030213003004	装饰灯 1. 名称:墙面灯带	m2	7	329.49	2306.43
7	030204031001	小电器 1. 名称:单联单控开关	个	1	40.20	40.20
8	030204031002	小电器 1. 名称:双联单控开关	个	1	45.91	45.91
9	030204031003	小电器 1. 名称:三联单控开关	个	1	49.69	49.69
10	030204031005	小电器 1. 名称:五孔10A插座	个	14	41.27	577.78
11	030204031004	小电器 1. 名称:接线盒	个	77	13.80	1062.60
12	CB001	强电穿管布线	m2	162.85	22.64	3686.92
		分部小计				28114.95
		弱电工程				
13	031208017001	显示装置 1. 名称:LED显示屏 2. 类型:5400*3040mm	台	1	49564.67	49564.67
14	031205008001	播控设备 1. 名称:视频处理器 2. 功能:含控制软件	台	1	763.13	763.13
15	030204018001	配电箱 1. 名称、型号:配电柜	台	1	4675.32	4675.32
16	031103017001	4对双绞电缆 1. 规格:超六类网线	m	200	5.54	1108.00
17	030212003001	电气配线 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:RVV3*2.5	m	200	9.92	1984.00
		本页合计				86210.07



























## 措施项目清单计价表

工程名称：家具及软装工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				77.45
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	43.84	43.84
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1		
2.5	装饰装修	项	1	43.84	43.84
3	二次搬运	项	1	11.69	11.69
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1		
3.5	装饰装修	项	1	11.69	11.69
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	21.92	21.92
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1		
4.5	装饰装修	项	1	21.92	21.92
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				
14	脚手架	项	1		
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				77.45

















## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 钢结构搭建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
1	010601001001	钢屋架 1. 钢材品种、规格:200*200方钢、100*200工字钢立柱 2. 750*750*10瓦楞钢板 3. 混凝土填充	m3	42.3	1204.75	50960.93
2	020101001001	水泥砂浆楼地面 1. 找平层厚度、砂浆配合比:钢结构地面找平	m2	42.3	41.74	1765.60
3	020104002002	竹木地板 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:复合木地板	m2	42.3	198.64	8402.47
4	020105002001	石材踢脚线 1. 踢脚线高度:50mm 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:石材踢脚线	m	42.3	9.98	422.15
5	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称、型号:吸顶灯	套	2	114.04	228.08
6	020302001001	天棚吊顶 1. 吊顶形式:不上人 2. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:石膏板 4. 油漆品种、刷漆遍数:801胶刮腻子3遍、封闭乳胶漆2道	m2	42.3	171.79	7266.72
7	010304001001	空心砖墙、砌块墙 1. 墙体厚度:200厚 2. 空心砖、砌块品种、规格、强度等级:加气块墙	m3	42.3	428.55	3856.95
8	020207001001	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:木挂条 2. 基层材料种类、规格:12mm多层板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:木饰面浅色	m2	23.5	369.02	8671.97
9	020406002001	金属平开窗 1. 窗类型:定制断桥铝窗户	m2	8	546.61	4372.88
		分部小计				85947.75
		本页合计				85947.75
		合计				85947.75



## 措施项目清单计价表

工程名称：钢结构搭建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				511.20
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	283.71	283.71
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	42.73	42.73
2.5	装饰装修	项	1	240.98	240.98
3	二次搬运	项	1	83.38	83.38
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	19.12	19.12
3.5	装饰装修	项	1	64.26	64.26
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	144.11	144.11
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	23.62	23.62
4.5	装饰装修	项	1	120.49	120.49
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				
14	脚手架	项	1		
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				511.20







