

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: Ptanz
	职称: 高级工程师
	工作单位: 商南县行政审批技术保障中心
项目信息	项目名称: 商南县三角池国有林场金丝峡管护站办公用房采购项目
	采购预算: 390000.00
	供应商: 左立志
专业人员论证意见	<p style="text-align: right;">(第 1 页 共 1 页)</p> <p>1. 根据房屋所处位置的特殊性, 愿意出售自建房屋及房产是唯一的;</p> <p>2. 房屋内部使用功能布局合理, 满足购房者使用要求;</p> <p>3. 依据房地产估价报告(陕字房估字(2024)23号)出具的房屋市场价值, 房屋售价是比较合理的。</p> <p>综上, 符合《政府采购法》第三十一条第一款的情况, 建议采用单一来源方式采购。</p>
专业人员签字	<p>Ptanz</p> <p>日期: 2024年 8月19日</p>

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 王雪峰	
	职称: 经济师	
	工作单位: 商南县不动产登记中心	
项目信息	项目名称: 商南县三角池国有林场金丝峡管护站办公用房采购项目	
	采购预算: 390000.00	
	供应商: 左立志	
专业人员论证意见	<p>根据商南县国有林场金丝峡管护站办公用房(第 1 页共 1 页)相关资料论证认定该单位就金丝峡管护站用房基本符合政府采购单一来源要求。</p> <p>1. 该办公用房 23.08m², 价格 390000 元, 符合市场价;</p> <p>2. 金丝峡镇属于 5A 级森林公园, 在辖区设置森林管护站, 购置办公用房势在必行, 在辖区唯有左立志房屋符合出售、办公等要求;</p> <p>3. 据县安委办对金丝峡管护站现租赁的办公用房的安全隐患, 作为重点督办的事项, 目前只有左立志房屋符合要求。</p> <p>按照以上论证该项目符合政府采购单一来源采购。</p>	
专业人员签字	王雪峰	日期: 2024 年 8 月 19 日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 黄立志	
	职称: 2	
	工作单位: 商南县建筑安装工程有限责任公司	
项目信息	项目名称: 商南县三角池国有林场金丝峡管护站办公用房采购项目	
	采购预算: 390000.00	
	供应商: 左立志	
专业人员论证意见	<p style="text-align: right;">(第 1 页共 1 页)</p> <p>经查阅本项目相关资料,认为本项目拟采用单一来源采购方式符合《政府采购法》相关规定,论证如下:</p> <p>一、项目预算 390000.00 元,科学合理。</p> <p>二、拟采购的地点、结构、规格与要求,其采购来源单一。根据相关资料显示在商南县境内太吉河社位附近仅左立志有限公司有供应,具有唯一性和特殊性。建议本项目采用单一来源采购方式。</p>	
专业人员签字	黄立志	日期: 2024年 8 月 19 日