

# 合 同

**发包方：**西安市鄠邑区玉蝉中心学校（以下简称甲方）

**承包方：**西安城市坐标装饰工程有限责任公司（以下简称乙方）

为了确保工程顺利进行，依据依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及结合本工程具体情况，经双方协商达成如下协议。

一、承包形式：包工包料

二、工程造价 274664.00 元， 大写 贰拾柒万肆仟陆佰陆拾肆元整

三、工程建设项目及内容

详见清单

四、决算办法及工程变更：

1、本工程为拆除改建工程，一次性包干价。

五、甲方责任：

1、如发现乙方不按甲方要求和现行施工规范施工，甲方有权制止和责令返工，其损失由乙方自负。

2、甲方有权对工程建设程序进行监督和管理。

六、乙方责任：

1、乙方在施工中必须按甲方提供的要求和预算说明进行施工，未经甲方同意不得擅自更改建设项目。

2、乙方所购进主材料必须有质量合格证或技术部门的质量检验报告，若



使用不合格材料进行施工，乙方必须自行返工，所造成的返工费用和延误工期损失责任由乙方负责。

七、工程建设期限：

本工程所有建设项目由2024年8月1日开工，于2024年8月20日交付甲方使用。工期20天。（因天气原因可向甲方申请延后施工）

八、工程付款方式：一次性付清

九、施工安全：乙方必须按照现行的建筑施工安全操作规范进行施工，做好施工场地的人、财、物安全保卫工作，现场材料和运输途中以及施工过程中发生的不安全事故和因此造成的一切损失均由乙方自行承担，甲方概不负责。

十、双方违约责任处理

任何一方违约，向对方赔偿违约金，为工程造价10%。

十一、本合同由签订之日起生效，未尽事宜双方协商解决。

本合同一式三份，乙方一份甲方两份。

发包方（章）：



地址：

法定代表人：

*胡建强*

委托代理人：

电话：17732940681

2024年8月1日

承包方（章）：



地址：

法定代表人：

委托代理人：

*柯真鸣*

电话：13488231091

2024年8月1日