

保洁服务合同

甲方：咸阳市疾病预防控制中心

乙方：陕西超洁物业集团有限公司沣西分公司

第一条：甲方委托乙方全面承担本单位卫生保洁服务。

第二条：服务范围：咸阳市疾病预防控制中心公共区域的保洁。

第三条：乙方派出5名保洁员，为甲方常年服务。保洁期限从
~~2019~~年6月17日至2025年6月16日。

第四条：保洁服务费：167850.00元，绿化维护费：14550.00元，
员工餐厅保洁费：3600.00元，共计壹拾捌万陆仟元整(¥：186000.00元)。

附：保洁服务预算表

序号	项目	面积	元/平方米	金额(元)	备注
一	保洁服务费	8308	20.204	167850	
二	绿化维护费	1809	8.044	14550	
三	员工餐厅保洁费	90	40	3600	
四	总费用			186000	

第五条：服务费用支付方式：甲方每半年支付一次服务费用，自合
同签订起15日内支付上半年服务费用，12月16日支付下半年服务
费用。

第六条：服务标准及要求：按甲方的要求达到行业服务标准。

第七条：保洁工人的安全以及工资福利待遇、所需各种设备、工
具、劳保、消耗材料均由乙方承担，所有装备(垃圾桶、垃圾篓、防
尘垫、防尘垫等装备)由甲方承担。

第八条：保洁工人由乙方自主择优招录，年龄在55岁以下，身体健康，

定标准。

第九条：乙方人员在作业过程中，要爱护甲方的设施和公物。如
正常损坏，及时报告甲方修理。要树立节约水电意识，杜绝常明灯和
水龙头常流水现象。

第十条：乙方人员在工作过程中发生的一切安全事故由乙方负
责，甲方概不承担。

第十一条：甲方对乙方的服务质量不定期进行检查和考核，如发
现不合格，有权要求乙方整改，直至达标。

第十二条：甲方给乙方保洁员提供工具间至少两间。

第十三条：违约责任：合同生效后，双方应各自履行责任。如有
违约，须承担给对方造成的损失，并承担违约金壹仟元人民币。

第十四条：如遇政府最低工资标准提升时，甲方应按规定时间给
乙方予以增加。

第十五条：合同期满后，如甲方继续委托服务，在同等条件下，
乙方享有优先续签合同权。

第十六条：本合同未尽事宜或在运行中的未尽事宜，双方可另行
补充合同。

第十七条：此合同一式叁份。甲方贰份，乙方壹份，从签订之日
起生效。

甲方：
法定代表人
或委托代理人



Handwritten signature: 王XX

乙方：
法定代表人
或委托代理人



Handwritten signature: 刘XX

签约时间：2024年6月17日