

合 同

发包方：西安惠安小学（以下简称甲方）

承包方：西安城市坐标装饰工程有限责任公司（以下简称乙方）

为了确保工程顺利进行，依据依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及结合本工程具体情况，经双方协商达成如下协议。

一、承包形式：包工包料

二、工程造价 209800.00 元， 大写 贰拾万零玖仟捌佰元整

三、工程建设项目：西安惠安小学学生体育训练室及劳动教育实践教室改造

四、工程内容

详见清单

五、决算办法及工程变更：

1、本工程为拆除改造工程，一次性包干价。

六、甲方责任：

1、如发现乙方不按甲方要求和现行施工规范施工，甲方有权制止和责令返工，其损失由乙方自负。

2、甲方有权对工程建设程序进行监督和管理。

七、乙方责任：

1、乙方在施工中必须按甲方提供的要求和预算说明进行施工，未经甲方同意不得擅自更改建设项目。

2、乙方所购进主材料必须有质量合格证或技术部门的质量检验报告，若

使用不合格材料进行施工，乙方必须自行返工，所造成的返工费用和延误工期损失责任由乙方负责。

八、工程建设期限：

本工程所有改造项目由2024年7月27日开工，于2024年8月10日交付甲方使用。工期 15 天。（因天气原因可向甲方申请延后施工）

九、工程付款方式：项目验收合格后一次性付清工程款

十、施工安全：乙方必须按照现行的建筑施工安全操作规范进行施工，做好施工场地的人、财、物安全保卫工作，现场材料和运输途中以及施工过程中发生的不安全事故和因此造成的一切损失均由乙方自行承担，甲方概不负责。

十一、双方违约责任处理

任何一方违约，向对方赔偿违约金，为工程造价 10%。

十二、本合同由签订之日起生效，未尽事宜双方协商解决。

本合同一式三份，乙方一份甲方两份。

发包方（章）：

承包方（章）：

地 址：

地 址：

法定 代表人：

法定 代表人：

委 托 代 理 人：

委 托 代 理 人：

电

话：

13519111668

电

话：

15229259888

2024年7月25日

2024年7月25日

西安惠安小学学生体育训练室及劳动教育实践教室改造工程量清单



序号	项目	工程量	单位	单价	合计	说明
1	吊顶	350.00	平米	180.0	63,000.00	铝单板600*600
2	隔墙	78.00	平米	235.0	18,330.00	石膏板木制板轻钢龙骨隔墙
3	排水	20.00	米	145.0	2,900.00	75#pvc
4	墙面乳胶漆	45.00	平米	30.0	1,350.00	基层处理乳胶漆
5	洗手池	6.00	米	1350.0	8,100.00	柜不锈钢水盆龙头下水
6	墙面玻璃镜	20.00	平米	220.0	4,400.00	玻璃镜安装
7	包墙板	175.00	平米	180.0	31,500.00	竹木纤维装饰板
8	更衣柜	20.00	平米	1250.0	25,000.00	定制
9	更衣凳	8.00	套	780.0	6,240.00	1500*400*430软包
10	包暖气	14.00	米	650.0	9,100.00	定制
11	门	2.00	套	1000.0	2,000.00	定制实木复合烤漆
12	地板	155.00	平米	130.0	20,150.00	塑胶地板6.0
13	灯具	18.00	套	130.0	2,340.00	600*600LED
14	踢脚线安装	70.00	米	20.0	1,400.00	竹木纤维
15	电路改造	120.00	米	55.0	6,600.00	人工线材2.5#4.0
16	给水改造	25.00	米	90.0	2,250.00	人工PPR2.5
17	改暖气	1.00	项	600.0	600.00	人工材料
18	拆除	1.00	项	2240.0	2,240.00	人工机械
19	排水开挖	20.00	米	70.0	1,400.00	人工机械
20	垃圾清运	1.00	项	900.0	900.00	车辆外运
大写	贰拾万零玖仟捌佰元整			合计	209,800.00	