

# 保洁服务合同

## 保 洁 服 务 合 同

甲方：西安社会体育指导中心

乙方：西安旗帜量行物业服务有限责任公司

甲乙双方就指定区域日常保洁事宜，经友好协商，本着平等互利、

协商一致的原则签订本合同，共同遵守。

### 第一章 服务内容

名称：西安社会体育指导中心

所在地：西安市碑林区北大街

### 第二章 服务期限

自2023年1月1日起至2024年12月31日止。

### 第三章 保洁费

¥60,000元/月，按身人数5人，¥12000.00元/月（含税），年费

¥720,000元（含税），大写：柒拾贰万零肆仟肆佰元整。

### 第四章 付款方式

本合同签订后，乙方先开具正式发票，甲方一次性付清全年服务费。

### 第五章 其他保洁项目

1. 日常保洁：公共区域卫生保洁

2. 其他临时保洁项目

西安旗帜量行物业服务有限责任公司

甲方有义务在乙方完成保洁任务前，以保证乙方工作的顺利进行。

乙方在提供服务时，甲方需提供必要的水电、安全培训，以确保正常作业。





# 保洁服务合同

甲方：西安市社会体育指导中心

乙方：西安旗帜量行物业服务有限责任公司

甲乙双方就指定区域日常保洁事宜，经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

## 第一条 服务项目

名称：西安市社会体育指导中心

所在地：西安市碑林区伞塔路69号

## 第二条 服务期限

自2024年1月1日至2024年12月31日止。

## 第三条 保洁费

¥2560.00元/人/月，服务人数5人，¥12800.00元/月（含税）；年费用¥153600.00元/年（含税），大写：拾伍万叁仟陆佰元整。

## 第四条 付款方式

在合同生效后，乙方先开具正式发票，甲方一次性付清全年服务费。

## 第五条 具体保洁项目

- 日常保洁：伞塔路综合健身中心
- 其他临时性保洁工作。

## 第六条 甲方的协议义务

- 甲方有为乙方服务提供便利的义务，以保证乙方工作的顺利进行。
- 乙方进场后，甲方需提供水源、安全用电、照明以保证正常作业。





3、甲方需向乙方保洁员提供物料仓库。

4、保洁所需有关耗材物料由甲方承担。

### 第七条 乙方所承担的责任

1、年龄65岁以下，身体健康，思想品德良好，有敬业精神。

2、乙方需给保洁人员购买保险。

3、保洁人员在工作期间所发生的意外伤亡事故均由乙方全部承担，与甲方无关。

### 第八条 质量承诺

乙方在保洁工作中未达到保洁质量标准（包含在期限内经甲方口头警告，整改后仍未达到保洁质量标准），甲方将扣除乙方当月保洁服务费的2%。若第二个月仍未达标，将扣除当月保洁服务费的3%，以此类推。

### 第九条 合同效力

1、本合同自双方签订之日起生效

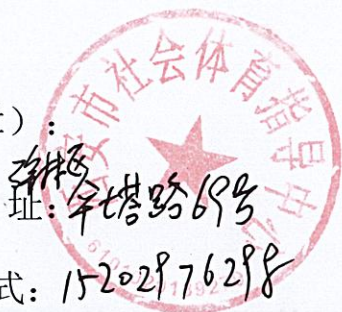
2、本合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份，均具同等法律效力。

甲方（盖章）：

地

联系方式：

法定代表人或授权人：



址：李塔路69号

15202876298

王强

乙方（盖章）：

地

联系方式：

法定代表人或授权人：



址：西安经开区凤城一路

明丰国际

13659262333

王艳

2024年 6月 14日

2024年 6月 14日