

第一部分 合同协议书

兴平市东城派出所房屋
地基加固及室外工程

根据《中华人民共和国民法典》及《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人与承包人就有关事项协商一致，订立如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：兴平市东城派出所房屋地基加固及室外工程
2. 工程地点：兴平市东城派出所
3. 工程立项批准文号：_____
4. 资金来源：政府资金
5. 工程内容：兴平市东城派出所房屋地基加固及室外工程
6. 工程承包范围：_____

施工合同

二、合同工期

计划开工日期：2024年12月20日

计划竣工日期：2025年1月15日

工期提前或延误的奖惩办法：_____

本合同一式两份，发包人和承包人各执一份，具有同等法律效力。

发包人：兴平市机关事务服务中心

承包人：陕西盛浩源建设工程有限公司

日期：2024年12月



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 兴平市机关事务服务中心

承包人(全称): 陕西盛浩源建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工
程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 兴平市东城派出所房地基加固及室外工程
2. 工程地点: 兴平市东城派出所
3. 工程立项批准文号: _____
4. 资金来源: 财政资金。
5. 工程内容: 兴平市东城派出所房地基加固及室外工程
6. 工程承包范围: 招标文件的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2024 年 12 月 20 日。

计划竣工日期: 2025 年 1 月 20 日。

工期总日历天数: 30 个日历日。工期总日历天数与根据前述计
划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 人民币(大写: 伍拾柒万叁仟伍佰壹拾肆元玖
角陆分) (¥573514.96元);

其中：(1)安全文明施工费：
人民币(大写：) (¥)
元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：
人民币(大写_____/_____) (¥ ____/____元)；

(3)专业工程暂估价金额：
人民币(大写_____/_____) (¥ ____/____元)；

(4)暂列金额：
人民币(大写_____/_____) (¥ ____/____元)；

2. 付款方式：预付款30%，剩余70%验收完一次付清。

五、项目经理

承包人项目经理：_____

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1)中标通知书(如果有)；
- (2)投标函及其附录(如果有)；
- (3)专用合同条款及其附件；
- (4)通用合同条款；
- (5)技术标准和要求；
- (6)图纸；
- (7)已标价工程量清单或预算书；
- (8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 12 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 兴平市机关事务服务中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式六份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执两份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人

(签字)
组织机构代码 _____
地址：兴平市机关事务服
务中心 法定代表人：
委托代理人：
电 话：029-38810378
开户银行：_____
账 号：_____



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人

(签字)
组织机构代码：91610136MAB0LC32X0
地址：陕西省西安市周至县南环路与
云塔十字东北角景园.毓秀花园6号楼
一单元702室
法定代表人：
委托代理人：
电 话：13186005532
开户银行：中国工商银行股份有限公
司周至县支行
账 号：J7910091464601

