

西安市曲江新区中铁国际城社区卫生服务中心房屋租赁项目（论证）

签到表

2024年12月27日

序号	姓名	单位	职称	联系电话	身份证号
1	刘总	西安行远网络科技有限公司	总	13571853919	610111193604250033
2	刘中飞	陕西成达建设工程有限公司	副总	13572449500	610103195909232833
3	张明华	陕西建科建设工程有限公司 置业公司	副总	13772147151	610114195701170521
4					
5					

政府采购单一来源论证意见公示表

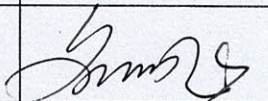
	姓名	工作单位	职称	专业
政府采购单一来源论证专家名单	刘会心	西安市纺织城兴庆路服务管理中心	主任	卫生
	张心华	陕西财经学院经济管理学院	主任	建筑工程
	刘小飞	陕西财经学院	主任	服务
专家组论证意见表	<p>本项申请单一来源方式采购, 申请理由充分, 符合相关法律法规规定。</p> <p>同意采用单一来源方式采购。</p> <p>详见专家论证意见表</p>			
拟采购清单	序号	服务名称	数量	
	1	西安曲江新区中铁路国际社区卫生服务中心房屋租赁	1项	
其他事项	<p>相关单位和个人对专家组论证意见有异议的, 可以自本公示发出之日起5个工作日内, 将书面意见(包括异议具体事项和内容、联系人姓名和联系方式等), 分别反馈至采购人和财政部门。</p> <p>采购人联系人: 李蒙 电话: 029-68660181</p> <p>财政部门联系人: 寇雪莲 电话: 029-68660282</p>			

单一来源采购方式专业人员论证意见表

专业人员信息	姓名: 刘蕊
	职称: 高级工程师
	工作单位: 西安市浐河城生活服务有限公司
项目信息	项目名称: 西安曲江新区中铁国际城社区卫生服务中心 房屋租赁项目
	项目采购预算: 14850000元
	供应商名称: 西安华尚置业有限公司
专业人员论证意见	<p>所租赁房屋为独立运营房屋, 2023年初由采购供应商为: 西安华尚置业有限公司, 该公司按照社区卫生院需求进行了装修, 目前运行良好, 为保证房屋装修和设备使用的一致性, 从而使该医院能够发挥优质服务, 更好地为人民服务的连续性, 本项目符合单一来源采购及条件, 拟采用单一来源采购方式, 供应商为: 西安华尚置业有限公司。</p>
专业人员签字	刘蕊 2024年12月27日
专业人员与项目专业相关性声明	本人符合该项目所需专业。

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见表

专业人员信息	姓名: 刘心正
	职称: 主任
	工作单位: 陕西华高置业有限公司
项目信息	项目名称: 陕西华高置业有限公司服务中心修缮项目
	项目采购预算: 1485万元
	供应商名称: 西安华高置业有限公司
专业人员论证意见	<p>本项目为房屋租赁合同续签项目。因该工地上期中心在上期合同期内完成了房屋装修以及设施设备的配置并已验收合格。鉴于上期合同即将到期,为使解约后继续为客户提供优质的服务,使其设施、设备与原有状态保持一致,保证项目的连续性与稳定性,同意本项目采用单一来源方式采购,由西安华高置业有限公司承接。</p>
专业人员签字	
	2024年12月27日
专业人员与项目专业相关性声明	本人专业与项目专业相符。

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见表

专业人员信息	姓名: 张明华	
	职称: 工2	
	工作单位: 陕西建邦工程造价咨询有限公司	
项目信息	项目名称: 西安市曲江新区中交兴利国际社区卫生服务中心房屋租赁	
	项目采购预算: 14850000.00元(含税)	
	供应商名称: 西安华尚置业有限公司	
专业人员论证意见	<p>根据住房和城乡建设部[2014]37号文中的相关规定,考虑到该项目租赁合同续签的连续性,与原有合同约定的一致性及服务配套,确保惠民政策贯彻执行以及服务的稳定性,同意该项目采用单一来源采购方式进行房屋租赁合同。</p>	
专业人员签字	张明华	2024.12.27 年月日
专业人员与项目专业相关性声明	本人张明华与论证的项目专业也相关	

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。