

合
同
书

合 同 书

建设单位（甲方）：西安市鄠邑区青阳小学

承包单位（乙方）：西安军赢建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，经甲乙双方商定，就 西安市鄠邑区青阳小学学生厕所改造及部分围墙修缮 工程的相关事宜，达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：学生厕所改造及部分围墙修缮

2、施工内容：厕所提成改造及围墙修缮《见清单》

3、承包方式：包工包料，

4、工程价款（金额大写）贰拾陆万伍仟贰佰伍拾伍元整

（详见附：工程预算书）。

5、开工日期：2024 年 12 月 23 日

工程竣工日期：2025 年 1 月 4 日。工期 13 天。

6、其他事项：乙方施工中，必须遵守甲方的工地纪律、相关规定及要求。

二、付款方式

工程结束后，甲方验收合格后，一次性付给乙方全款。

三、

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲乙双方确认，工期

相应顺延：

(1) 工程量变化和设计变更；

(2) 不可抗力。

2、施工中如果因甲方更改施工内容而延误工期的，其工期由甲乙双方协商。

3、甲方如未能依约定按时支付乙方工程进度款项，乙方有权停工，由此造成的工期延误及损失由甲方承担。

四、质量要求：

1、工程验收标准，参照国家的相关规定执行。

2、施工中，甲方如有变更，双方应确认，增加的费用，以签证为准。

五、安全：

1、乙方在施工前要检查人员、机具、设备、脚手架等防护措施用品及作业环境的安全状况，发现问题，应及时采取改进措施。无力解决的重大隐患，要向甲方报告。

2、乙方交待工作任务的同时，必须交待安全有针对性的对工人提高安全生产知识和防范能力。乙方应随时检查现场安全防护情况，如发现不安全因素，及时采取措施，把安全隐患消失在事故发生之前。

3、施工中如出现安全事故或人身安全事故其责任由乙方完全负责承担。

六、争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，由当事人协商解决，或可找相关部门调解，协商调解不成可向当地人民法院提起诉讼。

七、合同生效

1、本合同和合同附件由双方盖章签字后生效，合同履行完毕终止。

2、本合同（包括合同附件）一式两份，甲乙双方各执一份。

建设单位：(公章)



承包单位：



甲方工程负责人：李宏杰

乙方负责人：

王军毅

2024年12月22日