

单一来源专家论证意见表

专业人员信息	姓名: 李焱	
	职称: 高级会计师	
	工作单位: 西安市城市建设开发公司	
项目信息	项目名称: 沣西新城管委会机关本级办公用房租赁项目	
	供应商名称: 陕西省西咸新区沣西新城开发建设(集团)有限公司	
采购方式	单一来源	
专业人员论证意见	<p>本项目采购内容是沣西新城管委会机关本级办公用房租赁及物业服务的延续。房产所属单位是陕西省西咸新区沣西新城开发建设(集团)有限公司所有。鉴于本项目地域的特殊性、延续性以及为了减少不必要的资金浪费,同意采用单一来源方式采购并继续由陕西省西咸新区沣西新城开发建设(集团)有限公司承接该项目。</p>	
专业人员签字	李焱	日期: 2024年 11 月 29 日

单一来源专家论证意见表

专业人员信息	姓名: 郑寅力	
	职称: 高工	
	工作单位: 陕西万隆金湖资产评估有限公司	
项目信息	项目名称: 沔西新城管委会机关本级办公用房租赁项目	
	供应商名称: 陕西省西咸新区沔西新城开发建设(集团)有限公司	
采购方式	单一来源	
专业人员论证意见	<p>本项目采购内容是沔西新城管委会机关本级办公用房租赁服务的延续,资产所属单位是陕西省西咸新区沔西新城开发建设(集团)有限公司所有,鉴于本项目地域的延续性、特殊性,同时也为了减少非必要的资金浪费,建设的重复,同意本项目采用单一来源的方式采购,由陕西西咸新区沔西新城开发建设(集团)有限公司承接本项目。</p>	
专业人员签字	郑寅力	日期: 2024年 11月 29日

单一来源专家论证意见表

专业人员信息	姓名: 王林	
	职称: 高工	
	工作单位: 西安美术学院	
项目信息	项目名称: 沔西新城管委会机关本级办公用房租赁项目	
	供应商名称: 陕西省西咸新区沔西新城开发建设(集团)有限公司	
采购方式	单一来源	
专业人员论证意见	<p>本项目是沔西新城管委会机关本级办公用房租赁项目, 本项目前新城管委会机关本级租赁沔西新城总部经济园作为办公用, 本着“节约资金, 保障质量”的原则, 减少资金不必要的浪费, 同意本项目采用单一来源方式采购, 并由陕西省西咸新区沔西新城开发建设(集团)有限公司承接。</p>	
专业人员签字	王林	日期: 2024年 11月 29日

单一来源专家论证意见表

专业人员信息	姓名: 李大敏	
	职称: 教授	
	工作单位: 西安电子科技大学	
项目信息	项目名称: 沣西新城管委会机关本级办公用房租赁项目	
	供应商名称: 陕西省西咸新区沣西新城开发建设(集团)有限公司	
采购方式	单一来源	
专业人员论证意见	<p>沣西新城管委会机关本级办公用房近年来均租用陕西省西咸新区沣西新城开发建设(集团)有限公司房产, 2024年租期已满。本着“集约资金, 不重复购置办公资产”的原则, 同意2025年的办公用房采用单一来源的采购方式, 继续租用陕西省西咸新区沣西新城开发建设(集团)有限公司提供房产租赁服务。</p>	
专业人员签字	李大敏	日期: 2024年 11 月 29 日

单一来源专家论证意见表

专业人员信息	姓名: 刘世文	
	职称: 会计师	
	工作单位: 西安市三友房地产开发公司	
项目信息	项目名称: 沣西新城管委会机关本级办公用房租赁项目	
	供应商名称: 陕西省西咸新区沣西新城开发建设(集团)有限公司	
采购方式	单一来源	
专业人员论证意见	<p>沣西新城管委会机关本级一直租用陕西西咸新区沣西新城开发建设有限公司的房屋作为办公用房, 双方多年合作愉快, 价格合理, 群众已熟悉此办公地址。鉴于本项目地域的特殊性, 连续性, 减少搬迁成本, 同意采用单一来源采购方式, 25年继续租用沣西新城开发建设有限公司的房屋作为办公用房</p>	
专业人员签字	刘世文	日期: 2024年 11月 29日

单一来源专家小组综合论证意见表

项目信息	项目名称：沔西新城管委会机关本级办公用房租赁项目
	供应商名称：陕西省西咸新区沔西新城开发建设(集团)有限公司
采购人名称	陕西省西咸新区沔西新城党政办公室
采购方式	单一来源
论证时间	2024年11月29日

专家小组综合论证意见：本项目是沔西新城管委会机关本级办公用房租赁项目，本项目租赁的沔西新城总部经济园8、9、10号楼和5号楼1、2、7层集中办公，其产权属于陕西西咸新区沔西新城开发建设(集团)有限公司，考虑到项目的连续性以及减少资金不必要的浪费，同意本项目采用单一来源形式采购，由陕西西咸新区沔西新城开发建设(集团)有限公司承接。

论证专家确认签字：刘世文 郑富力 张林 李政
李焜