

# 空调采购安装合同

甲方：梓水县曹坪区域敬老院

乙方：商洛金辉煌广告装饰装修合伙企业（有限合伙）

根据梓水县民政局对曹坪区域敬老院煤改电项目的实施，确定商洛金辉煌广告装饰装修合伙企业（有限合伙）为供应商，甲乙双方经协商，在协议供货有效期内达成以下条款：

## 第一条：采购商品报价单

### 曹坪区域敬老院煤改电项目报价单

		单位	数量	单价	合计	备注	
一	美的						
1	1.5p 一级能效	台	54	2850.00	153900		
二	电路施工						
1	电缆线	米	160	115.00	18400		
1	主线	米	1200	8.00	9600	10 平方线	电箱到楼层控制开关
2	入室线路	间	49	550.00	26950	含线管、辅料	
3	空调专用电箱	个	5	260.00	1300		
4	空调插座	个	54	35.00	1890		
5	电箱空开	个	5	65.00	325		
6	空调开关	个	54	55.00	2970	16A、2P	
三	空调安装						
1	三角架子	副	54	80.00	4320		

2	外机机罩	个	54	450.00	24300		
					243955.00		

**最终结算以实际发生的数量结算。**

## **第二条：质量标准和要求**

乙方保证本协议中所供产品质量具有 ISO9001 国际质量管理体系认证，并通过 3C 中国强制性产品认证。

## **第三条：权利瑕疵担保**

1. 乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。
2. 乙方保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。
3. 乙方保证其所出售的货物没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。
4. 如使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。
5. 乙方负责安装，并承担验收合格前发生的安全责任

## **第四条：包装要求**

1. 乙方所出售的全部货物均应按标准保护措施进行包装，这类包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，以确保货物安全无损地运抵指定现场。
2. 每一个包装箱内应附有出厂标准配置的有关技术、质量、三包等资料。

## **第五条：供货方式**

在供货期限内，乙方在与采购单位签署《空调采购安装合同》(以下简称《合同》)后，保证在 15 个工作日内派人免费送货至采购单位指定地点并安装完毕。

## **第六条：验收**

1. 乙方将空调送货至采购单位指定地点后,由采购单位根据货物的技术规格要求和质量标准,对货物进行检查验收,再安装完毕,验收合格。

2. 货物的数量不足或表面瑕疵,采购单位应在验收时当面提出;对质量问题有异议的应在安装调试后7个工作日内提出。

3. 在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题,乙方应负责按照采购单位的要求采取补足、更换或退货等处理措施,并承担由此发生的一切费用和损失。

### **第七条：售后服务**

乙方承诺售后服务一年内免费维修,电源开关、人为损坏、意外造成的破损除外。

### **第八条：货款的支付**

签订合同时(空调设备到场),乙方凭正式发票,采购单位支付货款69820.00元整(大写:陆万玖仟捌佰贰拾元整),安装结束,经采购方审查无误后,在15个工作日内全额支付货款。

### **第九条：辅助服务**

1. 乙方应提交所提供货物的技术文件,包括相应的中文技术文件,例如:产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册和(或)服务指南。这些文件应包装好随同货物一起发运。

2. 乙方还应提供下列服务:

(1). 货物的现场安装、调试、启动监督及技术支持。

(2). 在厂家和(或)项目现场就货物的安装、启动、运营、维护对采购单位操作人员进行培训。

(3). 辅助服务的费用应包含在协议价中,采购单位不再另行支付。

### **第十条：质量保证**

1. 乙方所供产品应严格履行产品质量保证承诺。

2. 在质量保证期内，如果货物的质量或规格与协议不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，采购单位可以根据本协议条款规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。

3. 乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，采购单位可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，采购单位根据协议规定对乙方行使的其他权利不受影响。

### **第十一条：补救措施和索赔**

1. 采购单位有权根据质量检测部门出具的检验证书向乙方提出索赔。

2. 在质量保证期内，如果乙方对缺陷产品负有责任而采购单位提出索赔，乙方应按照采购单位同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

(1) 乙方同意退货并将货款退还给采购单位，由此发生的一切费用和损失由乙方承担。

(2) 根据货物的质量状况以及采购单位所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低货物的价格。

(3) 乙方应在接到采购单位通知后1天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应在约定的质量保证期基础上相应延长修补和(或)更换件的质量保证期。

3. 如果在采购单位发出索赔通知后7天内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在采购单位发出索赔通知后7天内或采购单位同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，采购单位有权从应付货款中扣除索赔金额，如不足以弥补采购单位损失的，采购单位有权进一步要求乙方赔偿。

### **第十二条：履约延误**

1. 乙方应按照《合同》规定的时间、地点交货和提供服务。

2. 在履行《合同》过程中，如果乙方可能遇到妨碍按时交货和提供服务的情况时，应及时将拖延的事实、可能拖延的期限和理由通知采购单位。采购单位在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间或延期提供服务。

3. 如乙方无正当理由而拖延交货，经协商无效，采购单位有权追究乙方的违约责任。

### **第十三条：不可抗力**

1. 如果协议各方因不可抗力而导致协议实施延误或不能履行协议义务，不应该承担延误赔偿或不能履行协议义务的责任。

2. 本条所述的“不可抗力”系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大变化，以及双方商定的其他事件。

3. 在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。协议各方应尽可能继续履行协议义务，并积极寻求采取合理的措施履行不受不可抗力影响的其他事项。协议各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行协议。

### **第十四条：争议的解决**

在发生所供商品的质量、售后服务等问题时，采购单位有权直接向乙方索赔，签订必要的书面处理协议。如协商开始 10 天内仍不能解决，可以向海盐县政府采购办公室提请调解。调解不成，任何一方有权在海盐选择仲裁或诉讼的途径解决。

### **第十五条：其他约定**

1. 认真遵守职业道德和行业规范，严格执行财经纪律，坚决杜绝送礼品、给回扣、报销费用等一切不正当竞争行为。

2. 乙方对到其处购货的采购单位建立档案，记录各采购单位的空调采购情况。

3. 甲方组织有关部门将不定期地对协议供货情况进行检查。

### 第十六条：违约处理

1. 在采购单位对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下，可报请甲方同意后在下列情况下向乙方发出书面通知书，提出终止部分或全部协议。

- (1) 乙方提供的产品质量、配置不符合国家规定和协议承诺的标准。
- (2) 乙方没有按协议承诺的时间供货、维修或提供其他服务。
- (3) 乙方没有按协议承诺的价格或优惠率签订合同并供货。
- (4) 乙方无故不提供协议供货范围内的服务。

如上述文件与本协议有不符之处，以本协议的为准。

2. 本协议经甲、乙签字并加盖双方公章后生效。

### 第十七条：协议修改

若有修改，必须双方签署书面修改协议，修改内容成为本协议不可分割的一部分。

### 第十八条 协议附件

报价单

甲方(公章):

法定代表人或受委托人

(签字)

电话:

签约时间:



黄, 叶

15229543359



乙方(公章):

法定代表人或受委托人

(签字)

电话:

签约时间:

陈建栋

13992435896

## 曹坪区域敬老院煤改电项目报价单

		单位	数量	单价	合计	备注	
一	美的						
1	1.5p一级能效	台	54	2850.00	153900		
二	电路施工						
1	电缆线	米	160	115.00	18400		
1	主线	米	1200	8.00	9600	10平方线	电箱到楼层控制开关
2	入室线路	间	49	550.00	26950	含线管、辅料	
3	空调专用电箱	个	5	260.00	1300		
4	空调插座	个	54	35.00	1890		
5	电箱空开	个	5	65.00	325		
6	空调开关	个	54	55.00	2970	16A、2P	
三	空调安装						
1	三角架子	副	54	80.00	4320		
2	外机机罩	个	54	450.00	24300		
					243955.00		

