

(GF—2012—0202)

平利县五峰路片区燃气管道等老化更新改造项目监理服务

# 建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

# 第一部分 协议书

委托人（全称）：平利县住房和城乡建设局

监理人（全称）：陕西安康市长达工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：平利县五峰路片区燃气管道等老化更新改造项目监理服务；

2. 工程地点：平利县城关镇五峰路片区；

3. 工程规模：改造燃气管道 6500 米，改造 DN600 污水管道 2690 米，DN300 污水管道 2360 米，PVC200 住户接入管 2800 米；改造 DN800 雨水管道 1820 米，DN600 雨水管网 2350 米，DN300 雨水管道 2110 米，检查井及雨水口 312 个，道路破除恢复 11600 平方米等；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 1079.43 万元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：胡代胜，身份证号码：612401199010083757，注册号：61015517。

#### 五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹拾捌万肆仟零陆拾柒元陆角整（¥184067.60元）。

签约费率：1.692%。

包括：

1. 监理酬金：施工阶段酬金。
2. 相关服务酬金：待定。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：无。
- (2) 设计阶段服务酬金：无。
- (3) 保修阶段服务酬金：见附录 A。
- (4) 其他相关服务酬金：待定。

#### 六、期限

1. 监理期限：

自监理合同签订之日起至工程竣工验收合格及结算审定完结为止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自  年  月  日始，至  年  月  日止。

(2) 设计阶段服务期限自  年  月  日始，至  年  月  日止。

(3) 保修阶段服务期限自  年  月  日始，至  年

月\_\_\_\_日止。

(4) 其他相关服务期限自\_\_\_\_/\_\_\_\_年\_\_\_\_/\_\_\_\_月\_\_\_\_/\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_/\_\_\_\_年\_\_\_\_/\_\_\_\_月\_\_\_\_/\_\_\_\_日止。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供现场办公用房、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2024年11月11日。
2. 订立地点：安康市\_\_\_\_\_。
3. 本合同一式肆份，均具有同等法律效力，双方各执贰份。

委托人：_____ (盖章)	监理人：_____ (盖章)
住所：_____	住所：安康市西内环路17号
邮政编码：_____	邮政编码：725000
法定代表人：_____ (签章)	法定代表人：_____ (签章)
授权代理人：_____ (签字)	授权代理人：_____ (签字)
开户银行：_____	开户银行：建行安康汉滨区支行
账号：_____	账号：61001660033050000666
电话：_____	电话：0915-3232455
传真：_____	传真：_____
电子邮箱：_____	电子邮箱：_____



授权代理人：\_\_\_\_\_ (签字)  
 贺和峰

# 陕西铭锐景腾工程项目咨询有限公司

陕铭锐发〔2024〕60号

## 成交通知书

陕西安康市长达工程监理有限公司：

你方于2024年11月4日，参加的平利县五峰路片区燃气管道等老化更新改造项目监理服务采购磋商工作中，磋商小组依据各投标单位报价文件，经过评审程序，确定贵单位为成交单位。

成交金额：壹拾捌万肆仟零陆拾柒元陆角整

(¥184067.60元)

成交费率：1.692%

请接到此通知，在文件规定的时间内，与采购单位洽谈合同条款，并签订合同。

陕西铭锐景腾工程项目咨询有限公司

2024年11月4日

