

太乙路所房屋租赁合同一来源采购论证会

专家签到表

项目编号: XBZB-2024-147

论证时间: 2024年11月01日10:00

序号	姓名	职务或职称	业务专长	工作单位	身份证号码	联系电话	签到时间	结束时间	备注
1	李洪涛	副教授	城市规划	陕西省自然资源厅	610102-196101150004	15109116888	9:55		
2	王明	中收	土地、规划	原西安市土地产籍学院	610104195811244429	13891984715	9:55		
3	冷勇刚	副教授	物业管理	陕西科技大学	610103196705032041	13891883697	9:45		

单一来源专家论证意见表

采购人名称	西安市碑林区市场监督管理局		
采购项目名称	太乙路所房屋租赁		
采购项目编号	XBZB-2024-147		
采购方式	单一来源		
<p>专家论证意见：</p> <p>西安市碑林区市场监督管理局太乙路所因办公需要租赁房屋，前期租赁西安市碑林区太乙路北段3号2幢，现需续租。续租可节约政府采购资金，有利于工作的正常开展。基于政府采购相关条例中的延续性原则，同意本项目采购以单一来源方式采购。推荐西安市碑林区太乙路北段3号2幢房屋权利人“中化学西安置业有限公司”为本项目的供应商。</p>			
论证专家单位	陕西科技大学	职称	副教授
论证专家签字	冷朝刚	论证时间	2024年11月1日

单一来源专家论证意见表

采购人名称	西安市碑林区市场监督管理局		
采购项目名称	太乙路所房屋租赁		
采购项目编号	XBZB-2024-147		
采购方式	单一来源		
专家论证意见:	<p style="font-size: 1.2em;">本项目是碑林区市场监督管理局为太乙路所租赁的办公用房。房屋位于太乙路北段，以前该单位一直租用，此地工作便利，交通方便，办公设备齐全。</p> <p style="font-size: 1.2em;">因此我建议采用单一来源方式继续承租。</p>		
论证专家单位	西安市土地房产管理局	职称	中做
论证专家签字	王娟	论证时间	2024年11月1日

单一来源专家论证意见表

采购人名称	西安市碑林区市场监督管理局		
采购项目名称	太乙路所房屋租赁		
采购项目编号	XBZB-2024-147		
采购方式	单一来源		
专家论证意见:	<p>西安碑林区市场监督管理局太乙路所租赁在西安市碑林区太乙路北段号工幢办公，企事业单位已熟悉该单位办公地点，且为了节约政府资金，该租区有已完善的办公场所。</p> <p>故续租中化学(西安)置业开发有限公司场地以单来源采购完成。</p>		
论证专家单位	陕西省审计厅	职称	高级
论证专家签字	方世奇	论证时间	2024年11月1日

单一来源专家小组综合论证意见表

采购人名称	西安市碑林区市场监督管理局
采购项目名称	太乙路所房屋租赁
采购项目编号	XBZB-2024-147
采购方式	单一来源
论证时间	2024年11月1日
<p>专家小组综合论证意见：</p> <p>西安市碑林区市场监督管理局为下属太乙路所租赁在西安碑林区太乙路3号2幢办公用房。在事出单位已熟悉了办公地点，且为了节约政府采购资金，承租原有已完善的办公场所。</p> <p>故承租中化学(西安)置业有限公司的场地，以单一来源方式承租。</p> <p>论证专家确认签字：</p> <p>冷朝刚 张明 郝娟</p>	