

榆林市榆阳区驼峰路街道办事处东岳路社区老年人日间照料中心社会化运营服务项目竞争性谈判公告

项目概况

东岳路社区老年人日间照料中心社会化运营服务项目采购项目的潜在供应商应在陕西金鑫亿信项目管理有限公司（陕西省榆林市榆阳区东环路绿园小区一排一号）三楼会议室获取采购文件，并于 2025 年 04 月 29 日 15 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：JXYX-YL-2025007

项目名称：东岳路社区老年人日间照料中心社会化运营服务项目

采购方式：竞争性谈判

预算金额：200,000.00 元

采购需求：

合同包 1(东岳路社区老年人日间照料中心社会化运营服务项目)：

合同包预算金额：200,000.00 元

合同包最高限价：200,000.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）	最高限价（元）
1-1	其他社会服务	其他社会服务	1（项）	详见采购文件	200,000.00	200,000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：详见采购文件

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(东岳路社区老年人日间照料中心社会化运营服务项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

- 1、《节能产品政府采购实施意见》财库〔2004〕185号；
- 2、《环境标志产品政府采购实施的意见》财库〔2006〕90号；
- 3、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》国办发〔2007〕51号；
- 4、《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号；
- 5、《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》陕财办采〔2022〕5号；
- 6、《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》榆政财采发〔2022〕10号；
- 7、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》陕财办采〔2018〕23号，相关政策、业务流程、办理平台(<https://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>)；
- 8、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》财库〔2014〕68号；
- 9、《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号；
- 10、《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》财库〔2016〕125号；
- 11、其他需要落实的政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(东岳路社区老年人日间照料中心社会化运营服务项目)特定资格要求如下：

- 1、供应商须具备独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证；
- 2、供应商须持有合法有效的《食品经营许可证》（或《食品生产许可证》）；
- 3、财务状况报告：需提供经会计事务所或审计机构出具的 2023 年度或 2024 年度财务审计报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的提供其基

本账户开户银行出具的银行资信证明或基本账户开户许可证或基本存款账户信息）；

4、税收缴纳证明：提供 2024 年 6 月至今已缴纳的至少一个月的税收缴纳证明（银行缴费凭证或税收完税证明），依法免税的单位应提供相关证明材料；

5、社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 6 月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴纳证明（银行缴费凭证或社保完税证明或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明），依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

6、履行合同能力证明：提供具有履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书；

7、信用记录：提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；投标人不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入重大税收违法失信主体名单查询、未在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中被列入失信被执行人、不得为“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标单位；（提供网页查询截图(查询时间须从谈判文件发出开始至投标截止时间内)）；

8、谈判保证金用投标信用承诺书代替（提供投标信用承诺书）；

9、本项目专门面向小微企业采购（提供中小企业声明函）；

10、本项目不接受联合体投标，提供非联合体投标声明，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取采购文件

时间： 2025 年 04 月 25 日 至 2025 年 04 月 28 日 ，每天上午 09:00:00 至 12:00:00 ，下午 14:00:00 至 17:00:00 （北京时间）

途径：陕西金鑫亿信项目管理有限公司（陕西省榆林市榆阳区东环路绿园小区一排一号）三楼会议室

方式：现场获取

售价： 0 元

四、响应文件提交

截止时间： 2025 年 04 月 29 日 15 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：陕西金鑫亿信项目管理有限公司（陕西省榆林市榆阳区东环路绿园小区一排一号）三楼会议室

五、开启

时间： 2025 年 04 月 29 日 15 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：陕西金鑫亿信项目管理有限公司（陕西省榆林市榆阳区东环路绿园小区一排一号）三楼会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

特别提醒：线上与线下需同时报名，二者缺一不可，否则视为报名无效。

1. 供应商可登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台-政府采购交易系统-企业端进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行报名；

2. 线上报名与线下报名需同时进行，供应商网上报名成功后，持网上报名回执单、单位介绍信原件、经办人身份证原件、复印件到采购代理机构(陕西省榆林市榆阳区东环路绿园小区一排一号)进行线下报名，以上材料均需加盖单位原色印章（谢绝邮寄）。报名时间：2025 年 04 月 25 日至 2025 年 04 月 28 日，每天上午 09:00 至 12:00，下午 14:00 至 17:00（北京时间），线上与线下报名信息须一致，否则视为报名无效；

3. CA 锁购买：榆林市民大厦 3 楼，E18、E19 窗口，电话：0912-3452148；

4. 请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：榆林市榆阳区驼峰路街道办事处

地址：陕西省榆林市榆阳区驼峰路中路 8 号

联系方式：13109257275

2. 采购代理机构信息

名称：陕西金鑫亿信项目管理有限公司

地址：陕西省榆林市高新技术产业园区东环路绿园小区一排一号

联系方式：18991395993

3. 项目联系方式

项目联系人：王工

电话：18991395993

陕西金鑫亿信项目管理有限公司

2025年04月24日