**采 购 需 求**

**一、项目概况**

陕西省女强制隔离戒毒所场所改造项目采购内容包括:围墙改造、增加高压电网、照明设施、宿舍改造等，具体详见工程量清单及技术要求。

**二、施工地点、计划工期**

（一）工程地点：陕西省女强制隔离戒毒所。

（二）计划工期：自合同签订之日起30天。

（三）缺陷责任期：本工程缺陷责任期为两年，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。

（四）质量保修范围：工程量清单的全部内容；质量保修期：两年。

（五）质量要求：合格。

（六）开工日期：接到采购人的开工通知后3日内。

**三、工程量清单和计价依据**

（一）编制依据：

1、本工程依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB505002008）、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》( 2009 )、陕西省住房和城乡建设厅陕建发【2019】45号《关于调整我省建设工程计价依据的通知》及招标之日前颁布的所有相关文件等进行清单编制；

2、建设单位提供的设计图（电子版）（含解释说明）；

3、常规施工组织设计及施工方法；

4、与建设工程项目有关的标准、规范、图集、技术资料；

5、其他相关资料（含建设单位有关调整说明）。

6、统一采用广联达云计价平台GCCP6.0，版本6.4100.23.122。

7、本项目暂列金额：8万元。计入单位工程暂列金额的其他项目费中。供应商组价时必须按此费用计入，否则按响应无效处理。

8、暂定材料：高压分机1200元/台，电网主机5500元/台。

9、本报价不扣除养老保险费

（二）工程量清单：

详见工程量清单电子版文档。

**四、施工要求**

 （一）现场具备施工条件、设施齐全。

 （二）材料、设备全部由施工方自行采购。

 （三）质量验收标准或规范

本工程的施工过程和成果必须符合国家有关工程建设标准强制性条文和国家或有关部门关于工程施工方面现行的标准、规范、规程、定额、办法、示例，以及陕西省关于工程施工方面的文件、规定。承包人在施工过程中使用或参考上述标准、规范以外的技术标准、规范时，应征得采购人或采购人指定代表人的同意。在施工过程中，如果国家或有关部门颁布了新的技术标准或规范，则承包人应采用新的标准或规范进行施工。

**五、商务要求**

（一）合同签订后，20天内采购人向供应商支付合同总价（扣除暂列金额和安全文明措施费）30%的工程预付款。

（二）竣工结算审计完成后20天内付至审定的结算工程造价的100%。

**六、其他**

（一）工程实行包工包料，供应商必须具备相应的资质，不得转包、分包。

（二）供应商根据工程实际情况编制施工方案，制定工期进度安排表，并随磋商响应文件一并提交。

（三）施工过程中，严格遵守采购人的各种管理规定及规章制度，做到文明施工。发生工伤及意外事故由施工单位负责。

（四）严格按照国家和省上有关规定施工、规范施工，确保工程合格，如有更改须事先征得有关方面的同意，并在采购人落实后实施，并出具书面说明。

（五）所有进场材料需携带合格证等质量证明文件。由采购人现场代表对所进场材料予以验收并签字确认。

（六）施工期间需采取必要措施确保现场正常运行。

（七）所有施工人员需统一着装统一单位标识，严禁随意通行。

（八）选用的主材、设备、辅材必须国家名优产品，并明确其品牌、规格、型号、产地，并附鉴定证书，对主要设备材料必须先提交样品，经认质后，方可订货，不得使用未经检验或不合格的设备、材料，若发生此种情况，将追究相关人员责任，并赔偿由此造成的一切经济损失。

（九）施工方必须向采购人及时提供合格证及材料检验单。在征得有关方面认可后，方可进行施工，并做好相应的检验环节。

（十）施工方未经采购人同意，不得擅自更换本工程在磋商响应文件中指定的项目施工负责人(项目经理)及施工队伍。不得分包、转包。确需分包时须征得采购人同意。否则将终止合同并按政府采购有关规定进行处理。

（十一）质量保证期为各供应商承诺的期限。施工单位的售后服务要完善、可靠、及时，并派遣相关技术人员配合采购人检查、维修。

**七、本项目所属行业**

（一）所属行业：建筑业；划型标准为：营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。

  （二）为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，供应商填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。