

中国人民政治协商会议陕西省华阴市委员会办公室华阴市政协业务用房维修改造项目竞争性磋商公告

项目概况

华阴市政协业务用房维修改造项目采购项目的潜在供应商应在陕西正园工程项目管理有限公司（西安市曲江新区雁翔路旺座曲江L座15层1506室）获取采购文件，并于 2025年05月07日 14时30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SXZYXM2025-14

项目名称：华阴市政协业务用房维修改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：894,073.02元

采购需求：

合同包1(华阴市政协业务用房维修改造项目)：

合同包预算金额：894,073.02元

合同包最高限价：894,073.02元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
-----	------	------	--------	------------	---------	---------

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	其他专业施工	地面铺装、水电安装、墙面粉刷、墙体改造以及卫生间装修等基础性工作	1(项)	详见采购文件	894,073.02	894,073.02

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：60日历天

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(华阴市政协业务用房维修改造项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

本合同包专门面向中小企业采购，仅限符合《政府采购促进中小企业发展办法》（财库〔2020〕46号）条件的中小企业参与（残疾人福利性企业及监狱企业视同为小型、微型企业），供应商应提供中小企业声明函\残疾人福利单位声明函\监狱企业证明文件。

3.本项目的特定资格要求：

合同包1(华阴市政协业务用房维修改造项目)特定资格要求如下：

(1) 供应商应授权合法的人员参加磋商全过程，其中法定代表人直接参加磋商的，须出具法人身份证原件，并与营业执照信息一致

- 。法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）及授权代表身份证原件；
- （2）具备建筑工程施工总承包三级(含三级)及以上资质，具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；
- （3）项目经理具有建筑工程二级建造师注册证书,具有建设行政主管部门颁发的《安全生产考核合格证》，无在建项目、无不良记录（提供无在建工程、无不良记录承诺书）；
- （4）供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入“失信被执行人（页面跳转至“中国执行信息公开网”<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商；不得为中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn>)“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的供应商；
- （5）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参与同一合同项下的政府采购活动。

三、获取采购文件

时间：2025年04月21日至2025年04月25日，每天上午09:00:00至12:00:00，下午14:00:00至17:00:00（北京时间）

途径：陕西正园工程项目管理有限公司（西安市曲江新区雁翔路旺座曲江L座15层1506室）

方式：现场获取

售价：500元

四、响应文件提交

截止时间：2025年05月07日14时30分00秒（北京时间）

地点：渭南市临渭区西岳路与胜利大街西南角泰合荟酒店二楼会议室

五、开启

时间：2025年05月07日14时30分00秒（北京时间）

地点：渭南市临渭区西岳路与胜利大街西南角泰合荟酒店二楼会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

- 1.请携带单位介绍信或委托书及加盖单位公章的本人身份证（原件及复印件）及现金在陕西正园工程项目管理有限公司（西安市曲江新区雁翔路旺座曲江L座15层1506室）获取招标文件；
- 2、请投标人按照陕西省财政厅关于政府采购投标人注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购投标人库。
- 3、本项目采购活动执行下列政府采购政策：
 - （1）《财政部 国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）；
 - （2）《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；
 - （3）《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；
 - （4）《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；
 - （5）《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；
 - （6）《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；
 - （7）《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；
 - （8）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；

- (9) 《陕西省财政厅关于印发<陕西省中小企业政府采购信用融资办法>的通知》（陕财办采〔2018〕23号）；
- (10) 陕西省财政厅《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》（陕财办采〔2021〕29号）；
- (11) 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；
- (12) 《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》财库〔2022〕35号；
- (13) 其他需执行的政府采购政策。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：中国人民政治协商会议陕西省华阴市委员会办公室
地址：华阴市华岳路中段
联系方式：0913-4612341

2.采购代理机构信息

名称：陕西正园工程项目管理有限公司
地址：西安市曲江新区雁翔路旺座曲江L座1506室
联系方式：029-89557177

3.项目联系方式

项目联系人：钮依宁
电话：029-89557177

陕西正园工程项目管理有限公司