

项目编号：YC25521002（CGQ）

安康中学建设项目工程造价咨询服务项目采购

## 竞争性磋商文件



采购单位：陕西省安康中学

招标代理机构：亿诚建设项目管理有限公司

二〇二五年三月

# 目 录

第一部分	竞争性磋商公告
第二部分	磋商须知
第三部分	采购内容及要求
第四部分	合同主要条款
第五部分	磋商响应文件格式

## 特别提醒

安康市公共资源交易平台全流程电子化、政府采购项目内容

### 一、关于需要特别提醒供应商的内容

1、本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）。开标时请务必携带数字认证证书，如因供应商自身原因未携带数字认证证书造成无法解密投标文件，按无效投标对待。

2、电子开标、评标无法进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

### 3、制作电子投标文件

投标供应商须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子书制作工具(V8.0.0.2)”，并升级至最新版本，使用该客户端制作电子投标文件，制作扩展名为“.SXSTF”的电子投标文件。”

### 4、递交电子投标文件

登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目—项目流程—上传响应文件”，上传加密的电子投标文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

### 二、关于投标

1.投标须知：使用捆绑省交易平台的CA锁登录电子交易平台，通过政府采购系统企业端进入，点击我要投标，完善相关投标信息。

2.投标确认：供应商须在文件获取时间内下载扩展名为（\*.SXSZF）的电子招标文件，未在招标文件获取时间内下载招标文件将导致投标被拒绝。

3.未完成网上投标成功的或未在网站上下载招标文件的，无法完成后续流程。

4.本项目采用电子化不见面投标的方式，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；

5.各供应商须在文件获取时间内下载招标文件，未下载文件的供应商将无法提交电子投标文件；

6.电子投标文件技术支持：4009280095、4009980000；

7.请各供应商获取招标文件后，按照陕西省财政厅《关于政府采购供应商注册登记有关

事项的通知》要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

### 三、关于文件的制作和签名

1.为确保采购项目顺利开展，本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）。投投标供应商须使用数字认证证书在全省统一交易平台填写投标信息，对电子投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。加密和解密必须为同一数字认证证书，否则将会导致解密失败。涉及二次报价的必须使用主证。如因供应商自身原因，造成无法完成电子流程的，按无效投标对待。

2. 编制电子投标文件时，应使用最新发布的电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。

#### （1）电子招标文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件（\*.SXSZF）；

注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件（\*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。

#### （2）电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)》，下载网址：

<http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20180827/c8c8fb15-a7cc-4011-a244-806289d7cf3b.html>，

并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件操作手册》，下载网址：

<http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20170821/c3afa05b-f5e6-4e64-9fb0-e397ef73413d.html>；

#### （3）制作电子投标文件

电子投标文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000。

### 四、关于响应文件递交与解密

#### 1.文件递交

（1）电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台

(陕西省)网站[电子交易平台-企业端]进行提交,逾期系统将拒绝接收。提交时,供应商应登录全国公共资源交易中心平台(陕西省),选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”,点击[项目流程],在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件],上传加密的电子投标文件(\*.SXSTF),上传成功后,电子化平台将予以记录。

(2) 本项目招标投标采用电子化投标及远程不见面开标方式进行,(无需提供纸质版文件,无需到开标现场)。

## 2.文件开启与解密

(1) 开标时,供应商须使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书(CA锁)在各自办公场所的电脑上自行解密电子投标文件。涉及到二次报价的,需使用主锁报价,只有主锁才有签章功能,二次报价才能完成。

(2) 电子开标、评标无法进行时,按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

(3) 编制的电子投标文件,须使用数字认证证书(CA)对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。响应文件中签名不能采用机打签名方式,应采用手写方式,因此导致废标或未中标,投标供应商自行承担 responsibility。

(4) 在开标环节出现下列情况之一的,其电子投标文件视为无效文件:

a.供应商拒绝对电子投标文件进行解密的;

b.本项目采用全流程电子化招投标及不见面开标方式(无需提供纸质版文件,无需到开标现场)。开标时请务必携带数字认证证书,如因供应商自身原因(如未带CA锁、或所带CA锁与制作电子投标文件使用的CA锁不一致(加密和解密必须为同一数字认证证书,否则将会导致解密失败)、或沿用旧版招标文件编制投标文件等情形),导致在规定时间内(30分钟内)无法解密投标文件的;

c.上传的电子投标文件无法打开的或未按招标文件要求方式解密的电子投标文件,将作为无效投标文件;

d.任何超过各标段最高限制价的报价均为无效报价,任何有选择的报价将不予接受(不可修正或者另行备注报价表),否则按无效文件处理;

e.供应商必须从陕西省公共资源交易中心网站下载招标文件,供应商自行转让或复制标书视为无效。

f.不符合招标文件中规定资格条件审查的及不符合招标文件中规定的符合性审查的(不符合招标文件中规定资格条件审查的不得进入下一步的符合性审查的评审);

g.有下列情形之一的，视为供应商相互恶意串通投标响应，其投标文件按无效处理：

g-1 不同供应商的投标文件由同一单位或者个人编制；

g-2 不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

g-3 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人；

g-4 不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

h.在技术、服务及商务响应程度评审中，出现下列情况之一的，投标文件视为无效：

h-1.投标报价子目出现漏项或数量与招标文件要求不符的；

h-2.投标报价与市场价偏离较大，低于成本，形成不正当竞争的；

h-3.投标内容与招标文件要求的采购标的、规格型号、采购数量、技术和服务要求等实质性内容出现重大负偏差的；

h-4.提供虚假技术性能指标的（出现技术指标前后矛盾的，以国家职能部门认定的指标为准）；

h-5.投标文件在款项结算、质量保证、验收条件等方面的响应与招标文件要求不一致或附加了采购人和评标委员会难以接受的条件；

h-6.未响应招标文件合同草案条款的；

i.在投标文件资格性、有效性和完整性检查时，出现下列情况之一的，投标文件视为无效：

i-1.未按照招标文件规定要求签署、盖章的；

i-2 投标文件中无投标有效期或有效期达不到招标文件要求的；

i-3 投标文件的构成缺少其中一项或某项达不到招标文件要求的；

i-4 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同服务商，参加同一合同项下的政府采购活动的；

j.政府采购法律法规规定的其他无效情形。

#### （5）特殊情形下的应急处置

在开标、评审过程中，如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标无法正常进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

## 第一部分 竞争性磋商公告

### 项目概况

安康中学建设项目工程造价咨询服务项目采购采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易中心平台（陕西省·安康市）获取采购文件，并于 2025 年 04 月 02 日 15 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：YC25521002（CGQ）

项目名称：安康中学建设项目工程造价咨询服务项目采购

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1000,000.00 元

采购需求：

合同包 1(安康中学建设项目工程造价咨询服务项目采购)：

合同包预算金额：1000,000.00 元

合同包最高限价：1000,000.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）	最高限价（元）
1-1	工程造价鉴定服务	1000000	1(项)	详见采购文件	1000,000.00	1000,000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：项目建设全周期，自合同签订之日起计算。

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(安康中学建设项目工程造价咨询服务项目采购)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

- (1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；

(2) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

(3) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；

(4) 《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；

(5) 《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）；

(6) 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

(7) 《关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》财库〔2019〕27号；

(8) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；

(9) 《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；

(10) 《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；

(11) 其他需要落实的政府采购政策，如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

### 3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(安康中学建设项目工程造价咨询服务项目采购)特定资格要求如下：

#### 资质要求

(1) 具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证复印件）；

(2) 法定代表人参加投标的，须提供本人身份证复印件加盖供应商鲜章；法定代表人授权他人参加投标的须提供以下资格证明文件：①法定代表人委托授权书原件②被授权代表的身份证复印件加盖供应商鲜章；

(3) 拟派项目负责人须具备由住建部颁发的国家一级注册造价工程师资格且在本单位注册，提供近3个月的社保经办机构出具的本公司社保缴纳证明材料；



(4)财务状况报告:近三年(2022-2024年)来任意年度财务审计报告(至少应包含资产负债表、利润表和现金流量表)或银行出具的资信证明。(成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的提供公司财务会计制度并加盖供应商鲜章即可);

(5)社会保障资金缴纳证明:自2024年3月1日以来已缴存的至少3个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明,单据或证明上应有社保机构或代收机构的印章。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明,成立不足3个月的据实提供;

(6)税收缴纳证明:自2024年3月1日以来不少于3个月的纳税证明或完税证明(提供增值税、企业所得税至少一种),纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税的供应商应提供相关文件证明;

(7)本项目专门面向中小企业,所属行业为租赁和商务服务业。供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商须提供中小企业声明函(注:若供应商为残疾人福利性单位的,提供《残疾人福利性单位声明函》;若供应商为监狱企业的,提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件);

(8)供应商通过“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“信用服务”中“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单”查询记录截图和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”的查询记录截图(网站查询截图加盖企业公章)。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,将拒绝其参与政府采购活动;

(9)参加政府采购活动前3年内(2022年3月至今)在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(供应商自行出具声明书并加盖公章);

(10)本项目不接受联合体响应,不允许分包。供应商需提供《非联合体不分包投标声明》,视为独立响应,不分包。

注:单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加本次采购活动。

### 三、获取采购文件

时间：2025年03月21日至2025年03月27日，每天上午08:00:00至12:00:00，下午12:00:00至18:00:00（北京时间）

途径：全国公共资源交易中心平台（陕西省.安康市）

方式：在线获取

售价：0元

#### 四、响应文件提交

截止时间：2025年04月02日15时30分00秒（北京时间）

地点：全国公共资源交易中心平台（陕西省.安康市）

#### 五、开启

时间：2025年04月02日15时30分00秒（北京时间）

地点：全国公共资源交易中心平台（陕西省.安康市）不见面开标大厅

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

#### 七、其他补充事宜

(1)购买须知：投标供应商使用捆绑CA证书登录安康市公共资源交易中心（<http://ak.sxggzyjy.cn/>），选择电子交易平台中的陕西政府采购交易系统（<http://www.sxggzyjy.cn:9002/TPBidder>）进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行报名。网络平台机构：安康市公共资源交易中心，联系方式：0915-2110976。

(2)投标供应商未完成网上投标成功的或未按规定时间在网站上下下载竞争性磋商文件的，无法完成后续流程，后果自负。

(3)本项目采用电子化投标的方式，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》，电子投标文件技术支持：4009280095、4009980000；

(4)本项目采用远程不见面开标，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[首页]服务指南]下载专区]中的《安康市公共资源交易不见面开标大厅政府采购供应商操作手册（202206）》，如遇困难，请拨打系统平台技术支持电话：4009980000。

(5)请各供应商下载文件后，根据《陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》的要求，参加本项目投标且符合《政府采购法》第二十二条规定的合格供应商须通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库，以便中标后能顺利录入中标单位信息，若未办理入库手续，造成不能发布中标公告，责任自负。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：陕西省安康中学

地址：安康市育才路 94 号

联系方式：13992550223

2. 采购代理机构信息

名称：亿诚建设项目管理有限公司

地址：陕西省西安市高新区丈八五路高科尚都 ONE 尚城 A 座 10F

联系方式：13289323156

3. 项目联系方式

项目联系人：马慧

电话：13289323156

亿诚建设项目管理有限公司

2025 年 03 月 20 日

## 第二部分 磋商须知

### 一、总则

本次采购依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购实施条例》（财政部第 18 号令）《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库【2014】214 号）及国家现行有关法规执行。

#### 1、名词解释

- 1.1 采购人：陕西省安康中学
- 1.2 监督机构：安康市财政局
- 1.3 磋商组织机构：亿诚建设项目管理有限公司
- 1.4 供应商：参加本次磋商活动的供应商或代理商
- 1.5 磋商文件：磋商文件与磋商响应文件的统称
- 1.6 成交供应商：由磋商小组推荐经采购人确认的磋商单位

#### 2、合格的供应商、合格的服务商

##### 2.1 合格的供应商

2.1.1 依照《中华人民共和国公司法》注册、具有法人资格、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条要求具备的条件、并具备国家规定的相关该行业必备资质；

##### 2.1.2 资质要求

(1)具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证复印件）；

(2)法定代表人参加投标的，须提供本人身份证复印件加盖供应商鲜章；法定代表人授权他人参加投标的须提供以下资格证明文件：①法定代表人委托授权书原件②被授权代表的身份证复印件加盖供应商鲜章；

(3)拟派项目负责人须具备由住建部颁发的国家一级注册造价工程师资格且在本单位注册，提供近 3 个月的社保经办机构出具的本公司社保缴纳证明材料；

(4)财务状况报告：近三年（2022-2024 年）来任意年度财务审计报告（至少应包含资产负债表、利润表和现金流量表）或银行出具的资信证明。（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的提供公司财务会计制度并加盖供应商鲜章即可）；

(5) 社会保障资金缴纳证明：自 2024 年 3 月 1 日以来已缴存的至少 3 个月的社会保险资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的印章。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明，成立不足 3 个月的据实提供；

(6) 税收缴纳证明：自 2024 年 3 月 1 日以来不少于 3 个月的纳税证明或完税证明（提供增值税、企业所得税至少一种），纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税的供应商应提供相关文件证明；

(7) 本项目专门面向中小企业，所属行业为租赁和商务服务业。供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商须提供中小企业声明函（注：若供应商为残疾人福利性单位的，提供《残疾人福利性单位声明函》；若供应商为监狱企业的，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件）；

(8) 供应商通过“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“信用服务”中“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单”查询记录截图和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”的查询记录截图（网站查询截图加盖企业公章）。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将拒绝其参与政府采购活动；

(9) 参加政府采购活动前 3 年内（2022 年 3 月至今）在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（供应商自行出具声明书并加盖公章）；

(10) 本项目不接受联合体响应，不允许分包。供应商需提供《非联合体不分包投标声明》，视为独立响应，不分包。

注：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本次采购活动。

以上资料需提供复印件加盖供应商鲜章，资质审查时，由磋商小组对必备资格进行审查，缺少其中任何一项，其投标资质无效。评审时，磋商小组对符合资格的投标单位的投标文件进行符合性审查，不能满足磋商文件实质性要求的，其投标文件无效。

2.3 投标人必须从陕西省公共资源交易中心平台下载招标文件，投标供应商未完成网上投标成功的或未按规定时间在网站上下载竞争性磋商文件的，无法完成后续流程，后果自负。

2.4 法定代表人为同一人的两个及两个以上的法人，母公司、全资子公司及其控股公司，都不得在同一项目（分标段的按标段）的服务采购中同时参与磋商，否则均为无效磋商。

2.5 供应商不得直接或间接地与采购人或采购代理机构有任何关联，亦不得是采购人或采购代理机构的附属机构。如果供应商在磋商中隐瞒了上述关系，一经证实，则该磋商无效。

2.6 与采购人存在利害关系可能影响磋商公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加磋商。

2.7 供应商可根据自身的资质情况和经营范围进行磋商，但不得将其子目自行分解或针对品目进行不完全磋商，任何不完全的磋商将按无效磋商处理。

2.8 本项目不允许提供备选方案，每个供应商只允许提交一个磋商方案，否则，其磋商将按无效磋商处理。

### **3、磋商费用**

无论磋商结果如何，磋商供应商自行承担参加磋商相关的全部费用。

### **4、根据《陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》的要求**

参加本项目投标且符合《政府采购法》第二十二条规定的合格供应商须通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库，以便中标（成交）后能顺利录入中标（成交）单位信息，若未办理入库手续，造成不能发布中标（成交）公告，后果自负。

## **二、磋商文件**

### **5、磋商文件构成**

磋商文件包括下列内容：

第一部分 竞争性磋商公告

第二部分 磋商须知

第三部分 采购内容及要求

第四部分 合同主要条款及格式

第五部分 磋商响应文件格式

## **6、磋商文件的澄清和修改**

6.1 提交首次响应文件截止之日前，招标采购单位或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，招标采购单位应当在提交首次响应文件截止时间 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的投标人；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

6.2 任何要求对磋商文件进行澄清的投标人均应在响应文件递交截止期 3 日前以书面形式通知采购代理机构，采购代理机构对投标人所要求澄清的内容以书面形式予以答复。投标人在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧意或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

6.3 采购代理机构对磋商文件的修改将以书面形式发给所有磋商文件收受人，该修改书将构成磋商文件的一部分，对投标人有约束力。投标人在收到通知后应立即以电报、传真或其他书面形式予以确认。

6.4 在磋商过程中，磋商文件如有实质性变动的，磋商小组应当以书面形式通知所有参加磋商的投标人。

6.5 招标采购单位可以视采购具体情况，延长磋商文件提交截止时间和磋商时间，并将变更时间书面通知所有磋商文件收受人。

6.6 磋商文件的解释权归采购代理机构。

## **三、磋商响应文件的编制**

### **7、编制要求**

7.1 投标人应认真阅读磋商文件的所有内容，严格按照磋商文件的要求编制和提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，使响应文件对磋商文件作出实质性响应。如果投标人在响应文件中没有按照磋商文件要求提交全部资料或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应，其投标将被拒绝。

7.2 投标人提交的响应文件以及投标人与采购代理机构就有关磋商的所有来往函电

均应以中文书写。

## 8、响应文件构成和格式

8.1 投标人编写的响应文件应包括，但不限于下列部分，请按磋商文件提供的相应格式并依照下列顺序编写：

- (1) 磋商响应函
- (2) 报价一览表
- (3) 资格证明文件
- (4) 供应商概况
- (5) 供应商参加政府采购活动承诺书
- (6) 响应方案
- (7) 商务响应偏离表
- (8) 拟投入项目人员情况表
- (9) 投标人类似项目业绩表
- (10) 投标人认为需要提供的其他材料

8.2 投标人应按照本须知第 8.1 条的内容及第五章提供的格式编写响应文件，不得缺少磋商文件要求填写的表格或提交的资料。

8.3 投标人应将响应文件按本须知第 8.1 条规定的顺序编排、并应编制目录。

## 9. 磋商报价

9.1 投标报价应为提供本项目所要求服务的全部内容 & 国家按现行税收政策征收的一切税费。

9.2 供应商须对服务要求进行完整报价。采购人拒绝只对部分服务内容进行报价的磋商，任何有选择的报价将不予接受。

9.3 凡因供应商对磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由各供应商自负。

9.4 本项目采购预算：**壹佰万元整(¥1000000.00 元)**，磋商报价超过采购预算的视为无效报价。（注：本次磋商报价只作为评审依据，不作为最终结算价）

9.6 磋商小组认为磋商响应单位的报价明显低于其他通过符合性审查磋商响应单位的投标报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场规定的



时间内提供书面说明，并加盖电子签章，上传至不见面开标大厅，必要时提交相关证明材料。磋商响应单位不能证明其报价合理性的或磋商小组确定其理由不成立的，其报价无效。

9.7 合同履行期限：项目建设全周期，自合同签订之日起计算。

## **10、报价货币**

10.1 供应商提供的货物和服务一律以人民币报价。单位：元（四舍五入到小数点后两位）。

## **11、磋商保证金**

11.1 本项目无需缴纳保证金

## **12、磋商有效期**

12.1 磋商响应文件有效期为自磋商之日起九十（90）个日历天（成交供应商的磋商响应文件有效期延长至合同执行完毕）。供应商的磋商有效期比磋商文件规定短的将被视为非响应磋商而予以拒绝。

12.2 在特殊情况下，在原磋商有效期期满之前，采购人可征得供应商同意延长磋商有效期。这种要求与答复均应为书面形式提交。

## **13、磋商响应文件的制作和签署**

13.1 磋商响应文件按要求加盖供应商印章，并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。在磋商响应文件中须同时提交法定代表人授权委托书。

13.2 除供应商对磋商响应文件错处做必要修改外，磋商响应文件不得行间插字、涂改或增删，如有修改错漏处，必须有供应商的法人或其授权代表在修改处签字后才有效。

13.3 电子投标文件因表述不清所引起的后果由供应商负责。

## **四、磋商响应文件的递交与制作**

### **14、磋商响应文件的递交**

14.1 登录全国公共资源交易平台(陕西省)<http://www.sxggzyjy.cn>，选择“电子交易平台→陕西政府采购交易系统→企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务→我的项目→项目流程→上传响应文件”，上传加密的电子投标文件（\*.SXSTF），上传成功后，电子化平台将予以记录。

14.2 电子投标文件在投标文件截止时间前，可进行撤回文件操作。撤回后，可在提

交投标文件截止时间前重新提交文件。提交投标文件截止时间后，不能进行撤回文件操作。是否进行撤回文件操作，由投标供应商决定，责任由投标供应商自行承担。

### **15. 磋商截止日期**

15.1 电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站进行提交，提交投标文件截止时间后系统将拒绝接收。

15.2 采购代理机构可以按本须知第 5.3 条规定，通知因修改磋商文件而适当延长磋商截止期。在此情况下，招标采购单位和供应商受磋商截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

### **16. 迟交的磋商响应文件**

16.1 采购代理机构将拒绝接收磋商截止期后送达的任何磋商响应文件。

### **17. 磋商响应文件的修改和撤回**

17.1 在投标文件截止时间前，可对电子投标文件进行撤回操作。撤回后，可在提交投标文件截止时间前重新提交文件。

17.2 在投标截止日期之后，供应商将不得对其投标文件做任何修改。

## **五、磋商与评审**

### **18. 响应文件开启和评审**

18.1 采购代理机构组织磋商、文件开启、评审工作，磋商整个过程接受监督部门的监督。

18.2 本项目采用远程不见面开标方式进行开标、磋商，采购代理机构在规定的的时间和地点组织磋商，投标单位授权代表不到现场参加开标，须自行在各自办公场所，自备电脑在投标截止时间前登录不见面开标大厅，进行远程开标、磋商。

18.3 投标供应商在获取磋商文件后应在全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）网站[新闻咨询→通知公告]中下载并仔细阅读《安康公共资源交易中心不见面开标系统（投标人）操作手册》，下载地址：

<http://ak.sxggzyjy.cn/xwzx/002002/20210812/f8d1e823-ae2d-4a4d-bd23-288b7355443d.html>。

18.2 为顺利实现不见面开标系统的远程交互，建议投标人配置的软硬件设施有：高配置电脑、高速稳定的网络、电源（不间断）、CA 锁、音视频设备（话筒、耳麦、高清摄像头、音响），浏览器要求使用 IE11 浏览器，且电脑已经正确安装了陕西省公共资源

CA 驱动。

18.3 投标人需注意 CA 锁一定要提前准备好,并确保 CA 锁为制作投标文件的 CA 锁。

不见面开标方式因投标人不来开标现场,资格审查如需提供复印件,请按磋商文件中要求,在响应文件中上传电子版。

18.4 开标时间到了之后就不能签到,建议投标人在开标前半小时登录不见面开标大厅,并及时签到(开标前 60 分钟即可签到),遇到问题及时联系客服 4009280095。

18.5 开标时,供应商须使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书(CA 锁)在自备电脑上自行远程解密电子投标文件,由电子交易系统进行自动唱标。

18.6 系统默认解密时长为 20 分钟,投标单位需在解密时间规定内完成标书解密。所有投标单位解密完成后由开标人员将响应文件导入开评标系统。

18.7 磋商小组将分别与每位供应商远程进行磋商,请及时关注不见面开播大厅右侧公告及互动栏目信息。

18.8 磋商结束后,供应商在自备电脑上用数字认证证书(CA 主锁)登录系统进行二次报价,系统按照评标规则自动排序。

18.9 在开标环节出现下列情况之一的,其电子投标文件视为无效文件:

(1) 供应商拒绝对电子投标文件进行解密的;

(2) 因供应商自身原因(如未带 CA 锁,或所带 CA 锁与制作电子投标文件使用的 CA 锁不一致,或沿用旧版磋商文件编制投标文件等情形),导致在规定时间内无法解密投标文件的;

(3) 上传的电子投标文件无法打开的;

(4) 政府采购法律法规规定的其他无效情形。

## 19. 磋商小组

19.1 招标采购单位将按照《政府采购法》《政府采购货物和服务招标投标管理办法》及《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定组建磋商小组。

19.2 磋商小组由采购人代表及评审专家组成,评审专家从政府采购专家库中随机抽取产生。

19.3 磋商小组负责磋商工作,对响应文件进行审查和评估,并向招标采购单位提交书面评审报告,推荐成交候选人。

19.4 文件开启后，直到向成交的供应商授予承包合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及授标意见等内容，磋商小组均不得向其他供应商及与磋商无关的其他人透露。

## 20 磋商办法及内容

### 20.1 磋商原则：

- (1) 坚持磋商机会均等，信息公开，公平竞争的原则。
- (2) 坚持竞争性、经济实效性和公平性原则。
- (3) 综合评估，择优选择技术方案优、服务有保证的成交单位。

### 20.2 磋商程序：

磋商的全过程分为第一次报价、资质审查、磋商过程、最终报价、最终评审五个阶段。最终报价均采用集中报价形式。

20.2.1 第一次报价：第一次报价不予公布。

20.2.2 符合性评审：磋商小组对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，出现下列情况的按无效文件处理。

(1) 资质有效性评审：本次磋商所要求的必备资质证明文件，缺其中一项或某项达不到磋商要求，均按无效文件处理。

(2) 各供应商未经过正常渠道购买竞争性磋商文件，或参加磋商的各供应商名称与购买磋商文件时登记的单位名称不符。

(3) 供应商未提供法定代表人授权书（法定代表人直接参加磋商的除外）或授权书不符合竞争性磋商文件要求的。

(4) 响应文件要求加盖供应商公章或签字处未执行文件规定、响应文件有效期或有效期未能达到竞争性磋商文件的要求的。

(5) 本项目不收取保证金。

(6) 提供虚假证明（包括第三方提供的虚假证明、证件），开具虚假业绩，除按无效文件处理外，按有关规定进行相应的处罚。

(7) 磋商方案出现严重漏项，造成系统缺陷，已影响到该项目的实施。

(8) 在重大项目履约过程中有不良记录，不能按期履约的。

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

## **21. 磋商过程**

(1) 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

(2) 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，需经采购人代表确认。

(3) 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

(4) 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

## **22. 最终报价**

磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，所有实质性响应的供应商应在规定时间内提交最后报价；

磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 2 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

最终报价是供应商响应文件的有效组成部分。

## **23. 响应文件的详细评审**

23.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

23.2 评标方法：综合评分法。

### **23.3 评分标准**

(1) 资格审查标准

序号	评审内容	评审标准
1	有效的主体资格	具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证复印件）。
2	授权委托书	法定代表人参加投标的，须提供本人身份证复印件加盖供应商鲜章；法定代表人授权他人参加投标的须提供以下资格证明文件：①法定代表人委托授权书原件②被授权代表的身份证复印件加盖供应商鲜章。
3	项目负责人	拟派项目负责人须具备由住建部颁发的国家一级注册造价工程师资格且在本单位注册，提供近3个月的社保经办机构出具的本公司社保缴纳证明材料。
4	财务状况报告	近三年（2022-2024年）来任意年度财务审计报告（至少应包含资产负债表、利润表和现金流量表）或银行出具的资信证明。（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的提供公司财务会计制度并加盖供应商鲜章即可）。
5	社会保障资金缴纳证明	自2024年3月1日以来已缴存的至少3个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的印章。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明，成立不足3个月的据实提供。
6	税收缴纳证明	自2024年3月1日以来不少于3个月的纳税证明或完税证明（提供增值税、企业所得税至少一种），纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税的供应商应提供相关文件证明。
7	专门面向中小企业	本项目专门面向中小企业，所属行业为租赁和商务服务业。供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商须提供中小企业声明函（注：若供应商为残疾人福利性单位的，提供《残疾人福利性单位声明函》；若供应商为监狱企业的，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件）。
8	信用查询记录	供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“信用服务”中“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、

		政府采购严重违法失信名单”查询记录截图和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的查询记录截图(网站查询截图加盖企业公章)。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,将拒绝其参与政府采购活动。
9	无重大违法记录声明	参加政府采购活动前3年内(2022年3月至今)在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(供应商自行出具声明书并加盖公章)
10	非联合体投标	本项目不接受联合体响应,不允许分包。供应商需提供《非联合体不分包投标声明》,视为独立响应,不分包。
11	控股管理关系	提供直接控股和管理关系清单或截图。若存在与响应本项目的其他供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的,则均响应无效。

(2) 符合性审查

序号	审查内如	审查标准
1	响应文件组成	符合磋商文件要求。
2	投标文件语言及有效期	响应文件语言及有效期符合磋商文件要求。
3	投标文件的项目名称、项目编号、标段(如有)	与所投项目名称、项目编号、标段(如有)一致。
4	响应文件签署、盖章	均按磋商文件要求签字、盖章。
5	投标函、投标报价表	填写符合要求,计量单位、报价货币均符合磋商文件要求,投标报价未超出采购预算或磋商文件规定的最高限价。
6	其他无效情形	完全理解并接受法律法规和竞争性磋商文件对供应商的各项须知、规约要求和责任义务,没有出现法律法规或竞争性磋商文件明确规定的其他被视为“无效投标”的情形。

(3) 评分细则

评分因素	评分标准
投标报价 (15分)	满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。 其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×15
总体服务方案 (15分)	针对本项目提供的全过程造价咨询服务工作计划，总体计划方案合理、详细明确计(10.1-15)分；总体方案基本合理计(5.1-10)分；总体方案粗略或不符合本项目实际需求计(1-5)分；未提供不计分。
工作流程及实施方案 (15分)	对全过程造价咨询涉及的所有工作流程及服务内容描述全面、要点明确、重点突出计(10.1-15)分；实施方案基本完整、要点不明确或未突出重点计(5.1-10)分；实施方案粗略计(1-5)分；未提供不计分。
质量保障措施 (10分)	针对本项目提供的工作计划、工作时效、工作目标、节约建设成本、服务水平等方面具有相应的保障措施，且保障措施科学、合理，全面完整、可行性强计(7.1-10)分；保障措施基本合理、完整、可行性欠缺计(4.1-7)分；保障措施粗略，不具备可行性计(1-4)分；未提供不计分。
保密及廉洁从业保障措施 (10分)	①针对本项目提供的保密措施及承诺，科学有效、内容完整计(3.1-5)分；保密措施及承诺粗略或无相关内容计(0-3)分； ②针对本项目提供的廉洁从业保障措施，全面、合理计(3.1-5)分；廉洁从业保障措施粗略或无廉洁从业保障措施计(0-3)分；
服务承诺 (10分)	对服务期、质量、人员到位情况及后期服务作出实质性承诺，承诺完整详尽、能及时响应、符合项目实际需求计(7.1-10)分；承诺基本满足要求计(4.1-7)分；承诺内容简单笼统不具备可行性计(1-4)分；未提供不计分。
服务团队 (15分)	①项目负责人具备高级职称，计3分，中级职称计1分；其他不得分。 ②项目组成员中(项目负责人除外)具有一级造价工程师每人计2分，最多计6分； ③项目组成员中(项目负责人除外)；具有一名中级(含中级)及以上专业技术职称人员计2分，最多计6分。 (提供人员相关证书证件、劳动合同、近三个月个税系统工资支付凭



评分因素	评分标准
	证或社保缴纳证明，证明文件的复印件或扫描件并加盖公章，未提供不得分；1.2.3 评审项中同一人不重复计分。）
业绩评审 (10分)	供应商提供近三年（2022年1月1日至今）类似项目业绩，提供该项目中标通知书或合同，每个有效业绩计2分，本项最多得10分。 (以中标通知书或合同加盖公章为准附在响应文件中)

备注：

1) 各评委独立打分。

2) 评委打分超过得分界限或未按本表规定赋分时，该评委的打分作废，不计入汇总分。

3) 若出现综合得分并列时，比较价格得分，此分项得分高者排序在前；若价格得分仍相同，按照技术指标优劣顺序推荐；若技术得分仍相同，则由全体评标委员会成员无记名投票，得票高者排序在前。

4) 计算分数时四舍五入取小数点后两位。

5) 评标过程中，若出现特殊情况例如：a、提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，投标报价得分高者获得中标人推荐资格，若投标报价得分相同，技术得分高者获得中标人推荐资格，若上述两项得分相同，则由全体评标委员会成员无记名投票，得票高者获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

非单一产品采购项目，多家投标人提供的核心产品品牌相同的，按照前款规定处理。

b、若出现综合得分相同时，投标报价得分高者为第一中标候选人，若投标报价得分相同，技术得分高者为第一中标候选人，若上述两项得分相同，则由全体评标委员会成员无记名投票，得票高者为第一中标候选人。

c、评标过程中，若出现本评标方法以外的特殊情况时，将暂停评标，待评委商榷后再进行复会。

6) 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说

明，必要时递交相关证明材料，投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

7) 汇总全体评委对每个投标人的赋分，计算出每个投标人的综合得分，从高到低依次排序，推荐前三名为中标候选人。

8) 本次采购招标使用综合评分法，不确保低价中标。

## 24. 本项目需要落实的政府采购政策

### 24.1 投标企业政府采购政策

#### (1) 中小企业落实政府采购政策

①财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知—财库〔2020〕46号。提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。（本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物）。

②投标人须提供《中小企业声明函》，以此为依据享受政府采购政策，开标时提供原件备查。**本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为： 租赁和商务服务业。**

#### (2) 监狱和戒毒企业落实政府采购政策

监狱和戒毒企业应符合《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》—财库〔2014〕68号，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明，开标时提供原件备查。

#### (3) 残疾人福利性单位落实政府采购政策

①残疾人福利性单位应符合财库〔2018〕141号规定，提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

②招标投标须按照财库〔2018〕141号规定，提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。以此为依据享受政府采购政策。

③中标、成交投标人为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

(4) 招标投标应如实提供以上证明文件，如存在虚假应标，将取消其投标资格。

### 24.2 投标产品政府采购政策

(1) 节能产品根据《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》

（国办发[2007]51号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期节能产品政府采购清单为准。

（2）环境标志产品根据《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期环境标志产品政府采购清单为准。

（3）投标投标人在投标文件中对所投标产品为节能、环保、环境标志产品清单中的产品，在投标报价时必须对此类产品单独分项报价，计算出小计及占投标报价总金额的百分比，并提供属于清单内产品的证明资料（从中国政府采购网上下载的网页公告等），未提供节能、环保、环境标志产品优惠明细表及属于清单内产品的证明资料的不给予优惠。

（4）若节能、环保、环境标志清单内的产品仅是构成投标产品的部件、组件或零件的，则该投标产品不享受鼓励优惠政策。

（5）同一标段的节能、环保、环境标志产品部分优惠只对属于清单内的非强制类产品进行优惠，强制类产品不给予优惠。

（6）节能、环保、环境标志产品不重复优惠；同时列入国家级清单和省级清单的产品不重复优惠。

（7）获得上述认证的产品在投标时应提供有效证明材料。以上所有证明文件复印件须加盖投标人公章并注明“与原件一致”，否则不予优惠。

#### **24.3 价格优惠比例（本项目专门面向中小企业，价格不予折扣）**

（1）投标企业优惠比例符合招标文件规定的小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位优惠条件的投标人，价格给予10%的扣除（不重复优惠，最高为10%），用扣除后的价格参与评审，不重复享受政策。

（2）投标产品优惠比例投标产品为节能、环保、环境标志产品清单中的产品，符合招标文件要求的，价格给予10%的扣除（不重复优惠，最高为10%），用扣除后的价格参与评审，不重复享受政策。

#### **25. 中标候选人的确定**

评标委员会完成评标后，向采购人提出书面评标报告，并推荐一至三名中标候选人，标明排列顺序。

## 26. 评标过程的保密

26.1 评标委员会成员和与评标活动有关的工作人员不得泄露有关投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐以及与评标有关的其他情况。

26.2 在评标过程中，如果投标人试图在投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐以及与评标有关的其他方面，向评标人、采购人和采购代理机构施加任何影响，应予废标。

## 27. 询问、质疑与投诉

### (1) 询问

投标人对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。

### (2) 质疑

① 投标人认为采购文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或者采购代理机构提出质疑。

② 提出质疑的应当是参与所质疑项目采购活动的投标人。

③ 提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

A. 投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

B. 质疑项目的名称、编号；

C. 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

D. 事实依据；

E. 必要的法律依据；

F. 提出质疑的日期。

投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

④ 投标人可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。代理人提出质疑和投诉，应当提交投标人签署的授权委托书。

⑤ 有下列情形之一的，属于无效质疑：

- A. 质疑人不是参与本次政府采购项目的服务商或潜在服务商；
- B. 质疑人与质疑事项不存在利害关系的；
- C. 未在法定期限内提出质疑的；
- D. 质疑未以书面形式提出，或质疑函主要内容构成不完整的；
- E. 质疑函没有合法有效的签字、盖章或授权的；
- F. 以非法手段取得证据、材料的；
- G. 质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；
- H. 不符合法律法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。

⑥符合要求的质疑，采购代理机构将予以受理并答复，具体联系方式如下：

联系人：马慧

联系电话：13289323156

地址：陕西省西安市高新区丈八五路高科尚都ONE尚城A座10F

⑦采购代理机构或采购人将在收到书面质疑后7个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关投标人。

**特别说明：**

供应商在法定质疑期内一次性提出针对同采购程序环节的质疑。

**(3) 投诉**

①质疑人对采购代理机构或采购人的答复不满意，以及采购代理机构或采购人未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向政府采购监管机构提出投诉。

②投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

## 六、授予合同

### 28. 中标通知书

28.1 采购代理机构在收到采购人的成交复函后，按规定时间向成交人发出中标通知书。

28.2 中标通知书是合同的组成部分。

### 29. 成交服务费

29.1 成交服务费参照国家发展计划委员会《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）计取,由中标人在成交结果确认后领取中标通知书时向代理机构一次性付清招标代理服务费。

30.1 中标人应向代理机构支付中标服务费后,按约定的时间、地点与采购人签订合同。

30.2 如果中标人没有按照上述第 26.1 条或第 27 条规定执行,招标采购单位将有充分理由取消该成交决定。在此情况下,招标采购单位可将合同授予综合得分排序名列下一个的供应商,或重新组织采购。

### 31、融资担保

中标人为中小企业的可以自愿选择融资担保形式,为本采购项目进行融资。融资担保机构详见下表。

陕西省有关部门认定的具有开具投标保函资格的单位名单

1	中国投融资担保股份有限公司
2	陕西省信用再担保有限责任公司
3	西安经济技术投资担保有限公司
4	西安投融资担保有限公司
5	陕西省信用再担保有限责任公司
6	中国银行股份有限公司陕西省分行
7	中国建设银行股份有限公司陕西省分行
8	中国工商银行股份有限公司陕西省分行营业部
9	中国农业银行股份有限公司陕西省分行营业部
10	交通银行股份有限公司陕西省分行
11	招商银行股份有限公司西安分行
12	中国民生银行股份有限公司西安分行
13	中国光大银行股份有限公司西安分行

14	昆仑银行股份有限公司西安分行
15	平安银行股份有限公司西安分行
16	北京银行股份有限公司西安分行
17	兴业银行股份有限公司西安分行

根据《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号），有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（含各市分平台）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同向金融机构提出融资申请。（陕西省政府采购支持中小企业信用融资合作银行详见<http://www.sxszfcfgfwh.cn/xhdt/15532.jhtml>）

### **32、拒绝商业贿赂**

遵照陕西省财政厅的规定，采购代理机构、投标人和评审专家在招投标活动中，都要签订相应的《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》，并对违反承诺的行为承担全部责任。

## 第三部分 采购内容及要求

### 一、项目概况

项目名称：安康中学建设项目工程造价咨询服务项目采购

项目地点：安康市

项目规模：该项目总建筑面积 113987 平方米，其中地上建筑面积 101815 平方米，地下建筑面积 12172 平方米，主要建设教学楼、宿舍楼、学生食堂、大礼堂、综合楼等。运动场地 2.28 万平方米，同时进行附属设施建设及设备购置。

建设工期：2025 年 6 月-2028 年 9 月。

### 二、服务内容及要求

1、工程量清单编制：根据设计图纸和相关规范，编制详细的工程量清单。

2、预算编制：根据工程量清单和市场价格，编制项目预算。

3、施工阶段造价控制：在施工过程中，进行造价控制，确保项目成本在预算范围内。

4、竣工结算审核：在项目竣工后，进行结算审核，确保结算金额的准确性和合理性。

5、工作内容及要求：涵盖安康中学建设项目所有内容，工程招标前预算、工程量清单、施工过程中工程量变化引起造价增减、资料收集签证、结算造价审核等，程序合规合法，符合工程管理规定和国家法律法规，接受政府审计和监督。

### 三、商务要求

1、服务期限：项目建设全周期，自合同签订之日起计算。

2、付款方式：预算编制和工程量清单编制完成，经市财政评审后，支付合同价 40%，其余价款按照工程形象进度支付，项目完成投入使用时支付至合同价 90%，项目全部完成审计合格后支付下余 10%。

3、乙方应在每次付款前向甲方提供合法有效的发票。

4、售后服务：至少 3 年的免费售后服务，确保在项目竣工后能够及时解决造价相关问题。

### 四、其他要求

1、配备具有丰富经验的项目团队，团队成员应具备注册造价工程师资格。

2、确保服务成果符合国家相关标准和规范，并通过相关部门的审核。



## 第四部分 合同主要条款及格式

(以下合同范本仅供参考,具体合同条款即内容以采购人与中标供应商协商拟定为准,须符合《中华人民共和国民法典》及《政府采购法》等有关现行文件相关规定)。

甲方(采购人):

乙方(供应商):

### 第一条 合同背景

1.1 甲方因安康中学建设项目的需要,委托乙方提供造价咨询服务。

1.2 乙方按照本合同约定提供符合国家标准、相关行业标准以及有关技术规范要求的造价咨询服务。

### 第二条 服务内容

2.1 乙方提供的服务内容包括但不限于以下内容:

工程量清单编制:根据设计图纸和相关规范,编制详细的工程量清单。

预算编制:根据工程量清单和市场价格,编制项目预算。

施工阶段造价控制:在施工过程中,进行造价控制,确保项目成本在预算范围内。

竣工结算审核:在项目竣工后,进行结算审核,确保结算金额的准确性和合理性。

工作内容:涵盖安康中学建设项目所有内容,工程招标前预算、工程量清单、施工过程中工程量变化引起造价增减、资料收集签证、结算造价审核等,程序合规合法,符合工程管理规定和国家法律法规,接受政府审计和监督。

2.2 乙方应确保服务成果符合国家相关标准和规范,并通过相关部门的审核。

### 第三条 服务期限

3.1 本合同服务期限为项目建设全周期,自合同签订之日起计算。

3.2 乙方应在合同约定的时间内完成各项服务内容,并按时交付服务成果。

### 第四条 合同价款及支付方式

4.1 本合同总价款为人民币 万元(大写: 元整)。

4.2 付款方式:

协议签署生效后,乙方顺利开展工作。预算编制和工程量清单编制完成,经市财政评审后,支付合同价40%,其余价款按照工程形象进度支付,项目完成投入使用时支付至合同价90%,项目全部完成审计合格后支付下余10%。

4.3 乙方应在每次付款前向甲方提供合法有效的发票。

#### 第五条 甲方的权利与义务

5.1 甲方有权对乙方的服务进行监督和检查，并要求乙方提供符合合同约定的服务成果。

5.2 甲方应按合同约定及时支付合同价款。

5.3 甲方应为乙方提供必要的项目资料和工作条件，确保乙方能够顺利开展项目工作。

#### 第六条 乙方的权利与义务

6.1 乙方应按照合同约定提供符合国家标准造价咨询服务的，并确保服务成果的准确性和合理性。

6.2 乙方应配备具有丰富经验的项目团队，团队成员应具备注册造价工程师资格。

6.3 乙方应在合同约定的时间内完成服务内容，并按时交付服务成果。

6.4 乙方应提供至少 3 年的免费售后服务，确保在项目竣工后能够及时解决造价相关问题。

#### 第七条 验收标准与方式

7.1 验收主体为甲方。

7.2 验收标准为服务成果是否符合合同约定的技术要求和质量标准。

7.3 验收内容包括工程量清单、预算编制、施工阶段造价控制、竣工结算审核等服务的完成情况，符合政府审计要求。

7.4 乙方应在项目竣工后 10 个工作日内向甲方提交完整的服务成果，甲方应在收到服务成果后 20 个工作日内报送政府有关部门组织验收。

#### 第八条 违约责任

8.1 甲方未按合同约定支付合同价款的，每逾期一日，应按未支付金额的 0.05% 向乙方支付违约金。

8.2 乙方未按合同约定提供服务或服务成果不符合合同约定的，甲方有权要求乙方限期整改，整改后仍不符合要求的，甲方有权解除合同，并要求乙方退还已支付的合同价款，并支付合同总价款 10% 的违约金。

#### 第九条 不可抗力

9.1 因不可抗力导致合同无法履行的，双方应及时协商解决，任何一方均不承担违约责任。

9.2 不可抗力事件包括但不限于自然灾害、战争、政府行为等。

第十条 争议解决

10.1 本合同履行过程中发生的争议，双方应友好协商解决。

10.2 协商不成的，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 合同生效与终止

11.1 本合同自双方签字盖章之日起生效。

11.2 本合同在服务期满且双方履行完毕合同义务后终止。

第十二条 其他条款

12.1 本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

12.2 本合同一式 四份，甲乙双方各执 两份，具有同等法律效力。

甲方：陕西省安康中学（盖章）\_\_\_\_\_

法定代表人 / 委托代理人：\_\_\_\_\_（签名）

年 月 日

乙方：\_\_\_\_\_（盖章）\_\_\_\_\_

法定代表人 / 委托代理人：\_\_\_\_\_（签名）

年 月 日

第五部分 磋商响应文件格式

项目编号：YC25521002（CGQ）

安康中学建设项目工程造价咨询服务  
项目采购

磋商响应文件

供 应 商：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其授权委托人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

时 间： 年 月 日

## 目 录

- 一、磋商响应函
- 二、报价一览表
- 三、资格证明文件
- 四、供应商概况
- 五、供应商参加政府采购活动承诺书
- 六、响应方案
- 七、商务响应偏离表
- 八、拟投入项目人员情况表
- 九、投标人类似项目业绩表
- 十、投标人认为需要提供的其他材料

## 一、磋商响应函

（采购人）\_\_\_\_\_：

根据贵方为\_\_\_\_\_（采购项目名称）招标采购的招标项目\_\_\_\_\_（项目编号），签字代表\_\_\_\_\_（姓名、职务）经正式授权并代表供应商\_\_\_\_\_（供应商名称、地址），提交投标文件。

在此，签字代表宣布同意如下：

1. 所附投标报价表中规定的应提交和交付的项目投标总价为人民币\_\_\_\_\_（同时用汉字大写和数字表示的投标总价）。

2. 投标人将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。

3. 投标人已详细审查全部磋商文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4. 本投标有效期为自磋商之日起\_90\_个日历日（中标人的投标文件有效期延长为与合同有效期一致）。

5. 投标人完全理解并同意贵方在磋商文件中的有关拒绝磋商的条款。

6. 投标人同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低磋商报价的投标或收到的任何投标。

7. 若我方获得成交，我方保证按有关规定向贵方支付成交服务费。

8. 与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

投标人名称（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代理人签字：\_\_\_\_\_

详细地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子邮件地址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

年 月 日

## 二、报价一览表

项目名称：安康中学建设项目工程造价咨询服务项目采购

项目编号：YC25521002（CGQ）

投标总报价 (元)	大写： 小写：
合同履行期限	
说明：投标报价以元为单位，大小写不一致时，以大写为准。	

注：

- 1、磋商报价系指供应商完成磋商文件规定的各项工作所产生的费用合价。
- 2、磋商报价不得高于采购预算。
- 3、本次磋商报价只作为评审依据，不作为最终结算价；
- 4、报价精确到小数点后两位。

供 应 商（公章）：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日 期：        年        月        日

## 分项报价表

项目名称：安康中学建设项目工程造价咨询服务项目采购

项目编号：YC25521002（CGQ）

序号	服务内容	数量	单价（元）	小计（元）	服务期限	备注
合计：		大写：	小写：			

本表中的“总价”与“报价一览表”中的“总价”一致。

注：1. 投标报价以人民币为结算货币

2. 如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应招标文件要求。

3. 本表为样表，仅供参考，供应商根据项目实际需求进行填写，报价精确到小数点后两位。

供 应 商（公章）：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日 期：        年    月    日



### 三、资格证明文件

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、本项目的特定资格要求：

(1)具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或记载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证复印件）。

(2)法定代表人参加投标的，须提供本人身份证复印件加盖供应商鲜章；法定代表人授权他人参加投标的须提供以下资格证明文件：①法定代表人委托授权书原件②被授权代表的身份证复印件加盖供应商鲜章。

(3)拟派项目负责人须具备由住建部颁发的国家一级注册造价工程师资格且在本单位注册，提供近3个月的社保经办机构出具的本公司社保缴纳证明材料。

(4)财务状况报告：近三年（2022-2024年）来任意年度财务审计报告（至少应包含资产负债表、利润表和现金流量表）或银行出具的资信证明。（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的提供公司财务会计制度并加盖供应商鲜章即可）。

(5)社会保障资金缴纳证明：自2024年3月1日以来已缴存的至少3个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的印章。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明，成立不足3个月的据实提供。

(6)税收缴纳证明：自2024年3月1日以来不少于3个月的纳税证明或完税证明（提供增值税、企业所得税至少一种），纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税的供应商应提供相关文件证明。

(7)本项目专门面向中小企业，所属行业为 租赁和商务服务业。供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商须提供中小企业声明函（注：若供应商为残疾人福利性单位的，提供《残疾人福利性单位声明函》；若供应商为监狱企业的，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件）；

(8)供应商通过“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“信用服务”中“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单”查询记录截图和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”的查询记录截图（网站查询截图加盖企业公章）。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

(9)参加政府采购活动前3年内（2022年3月至今）在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（供应商自行出具声明书并加盖公章）。

(10)本项目不接受联合体响应，不允许分包。供应商需提供《非联合体不分包投标声明》，视为独立响应，不分包。

注：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本次采购活动。

以上资料需提供复印件加盖供应商鲜章，资质审查时，由磋商小组对必备资格进行审查，缺少其中任何一项，其投标资质无效。

附件 1：投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

**承诺书**

我公司特此声明我公司符合以下所列情况：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

7、我公司承诺以上资料真实有效，无虚假内容或隐瞒，如有隐瞒或欺骗，我公司愿承担相关所有责任。

供 应 商（公章）：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日 期：        年        月        日

附件 2:

法定代表人证明书

供应商名称: \_\_\_\_\_

单位性质: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

成立时间: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

经营期限: \_\_\_\_\_

姓名: \_\_\_\_\_ 性别: \_\_\_\_\_ 年龄: \_\_\_\_\_ 职务: \_\_\_\_\_

系 \_\_\_\_\_ (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

<p>法定代表人身份证复印件 (正面: 国徽)</p>	<p>法定代表人身份证复印件 (反面: 身份信息)</p>
---------------------------------	-----------------------------------

供应商(公章):

法定代表人(签字或盖章):

日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

附件 3:

### 法定代表人授权委托书

(法定代表人参会无需提供)

本授权书声明：注册于中华人民共和国的\_\_\_\_\_（投标人名称）\_\_\_\_\_的在下面签字的\_\_\_\_\_（法定代表人姓名、职务）\_\_\_\_\_代表本公司授权的在下面签字的\_\_\_\_\_（被授权人的姓名、职务）\_\_\_\_\_为本公司的合法代理人，就项目编号为\_\_\_\_\_（项目编号）\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_（采购项目名称）\_\_\_\_\_的投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签字生效，特此声明。

法人代表签字或盖章： _____  (公章)：  年 月 日	(法人代表身份证复印件)
--	--------------

代理人（被授权人）签字： _____  职务： _____  年 月 日	(被授权人身份证复印件)
--	--------------

附件 4:

政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

致:                      (招标人)

    我公司在参加此次投标前, 没有被纳入法院、工商行政管理部门、税务部门、银行认定的失信名单, 商业信誉良好。采购活动前三年内未受到政府采购管理部门通报或处罚, 没有重大违法记录, 在履约过程中及其他经营活动履约过程中履约良好。

特此声明。

供 应 商 (公章) :

法定代表人或被授权人 (签字或盖章) :

日 期 :            年        月        日

附件 5:

供应商提供直接控股和管理关系清单，格式不限。

控股管理关系（样表）

（采购人）\_\_\_\_\_：

我方与以下供应商存在直接控股、管理关系：

存在直接控股、管理关系的相关供应商			
序号	直接控股股东名称及出资比例	直接管理关系单位名称	备注
1			
2			
3			
...			

供应商（公章）：

日期：    年    月    日

**备注：**

1. 直接控股股东：是指其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或者其持有的股份占股份有限公司股份总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者持有的股份所享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东。

2. 管理关系：是指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系，如一些上下级关系的事业单位和团体组织。

3. 本表所指的控股、管理关系仅限于直接控股、直接管理关系，不包括间接的控股或管理关系。公司实际控制人与公司之间的关系不属于本表所指的直接控股关系。

4. 供应商如不存在直接控股股东的，则在“直接控股股东名称及出资比例”处填写“无”或“/”。供应商不存在直接管理关系的，则在“直接管理关系单位名称”中填“无”或“/”。

附件 6:

## 非联合体投标书面声明

致: （招标人）

我公司独立参加此次（项目名称）投标，未与其他单位组成联合体。  
特此声明。

供 应 商 （公章）：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日 期：        年        月        日



#### 四、 供应商概况

供应商基本信息					
投标供应商 全称					
注册地址			成立时间		
登记证号			单位性质		
法定代表人			所属行业		
基本存款账户开 户银行			基本存款 账户账号		
经营范围					
人员情况					
从业人员总数		管理人员数量		专业技术人员 数量	
存在直接控股、管理关系的相关供应商					
关系	供应商名称				

供 应 商 （公章）：

法定代表人或被授权人 （签字或盖章）：

日 期：            年        月        日

## 五、供应商参加政府采购活动承诺书

### 供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书（一）

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段低毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或被授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

地 址：\_\_\_\_\_

邮 编：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

年 月 日

### 承诺书（二）

致：_____（采购人）		
<p>作为参加贵方组织的采购项目的供应商，本公司承诺：在参加本项目磋商之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。</p>		
供应商	法定代表人	日 期
（公章）	（签字或盖章）	年 月 日

### 承诺书（三）

致：_____（采购人）		
<p>作为参加贵方组织的采购项目的供应商，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为_____次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。</p>		
供应商	法定代表人	日 期
（公章）	（签字或盖章）	年 月 日

### 承诺书（四）

致：\_\_\_\_\_（采购人）

作为参加贵方组织的采购项目的供应商，本公司承诺：参加本次采购提交的所有资质证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商	法定代表人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

## 六、响应方案

依照竞争性磋商文件中的采购需求及要求、评审办法进行编制方案，包括但不限于采购需求、评审办法及评审内容（格式自拟）

## 七、商务响应偏离表

序号	磋商文件要求	投标文件响应	备注
1			
2			
3			
.....			

注：

- 1、根据服务期限、付款、验收及商务条款等要求，此表在不改变格式的情况可自行调整。
- 2、“偏离情况”应根据实际响应情况注明：正偏离或无偏离。商务响应不得出现负偏离，否则按无效文件处理。
- 2、投标人须据实填写，不得虚假响应，否则将取消其中标资格，并按有关规定进行处罚。

供 应 商 （公章）：

法定代表人或被授权人 （签字或盖章）：

日 期：        年        月        日

## 八、拟投入项目人员情况表

姓名	性别	年龄	拟在本项目中担任的工作或岗位	执业资格/职称	工作年限	备注

注：

供应商应根据竞争性磋商文件评分细则的要求在本表后附人员的相关证明材料。

## 九、投标人类似项目业绩表

序号	项目名称	合同金额（元）	日期	备注

注：1、后附业绩证明材料。

2、投标人应如实填报，如有虚假，一经查实将导致其投标文件被拒绝。

供 应 商 （公章）：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日 期：        年    月    日



## 十、投标人认为需要提供的其他材料

### 中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

## 残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供 应 商 （公章）：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日 期：      年    月    日

注：如供应商不符合要求无需填写此表。

## 监狱企业证明函（如有）

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

供 应 商（公章）：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日 期：        年    月    日

注：如供应商不符合要求无需填写此表。