



附件 3：政府采购需求书范本（工程类）

序号	关键事项	说明和要求
1	采购预算	人民币 <u>964194</u> 元 仅指与本次采购标的直接相关的费用，前期勘察费、设计费等已发生的费用，以及监理费、接口费等为未来预留费用，不应当包含在本项目采购预算内，甲方须向本级财政部门经费业务处室申请办理经费剥离手续。
2	最高限价	人民币 <u>878995</u> 元 供应商投标报价高于最高限价的则其投标文件将按无效投标文件处理。
3	暂列金 或暂估价	人民币 <u> </u> / <u> </u> 元 如有，请列明。
4	图纸	●有图纸，图纸与工程量清单不一致时以 <u>图纸</u> 为准。 ○无图纸
5	项目性质	●专门面向中小企业采购 仅允许中小企业或小型、微型企业参与投标。 ○非专门面向中小企业采购 对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的小微企业（监狱企业视同小型、微型企业）的报价给予 <u> </u> %（3%-5%）的扣除（当采用招标方式时，实际上是对其价格分给予一定比例的增加），用扣除后的价格参加评审。
6	对供应商的 资格要求	1、具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明书； 2、法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）及被授权人身份证原件（法定代表人直接参加招标，须提供法定代表人身份证明及身份证原件）；非法人单位参照执行。 3、供应商需具备建设行政主管部门核发的水利水电工程施工总承包三级（含三级）以上资质，安全生产许可证； 4、拟派项目经理具备水利水电工程专业国家注册二级（含二级）以上建造师资格，项目经理具有水行政主管部门颁发的安全生产考核合格证，且在本单位注册； 5、财务状况报告：提供2022年度经审计的财务报告，或投标前三个月内公司存款账户开户银行出具的资信证明（以上两种形式的资料提供任何一种即

		<p>8、参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>9、供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；</p> <p>10、供应商具备履行合同所必需的设备和专业技术能力；</p> <p>11、本项目不接受联合体投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加。</p> <p>可依据住建部门发布的《建设工程资质》中的“承包工程范围”进行确定。根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，不得以企业注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件和财务指标作为供应商的资格要求或者评审因素，不得在企业股权结构、经营年限等方面对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。</p>
7	是否接受联合体投标	<p><input type="radio"/>接受</p> <p>对于联合体协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予__%（4%—6%）的扣除（当采用招标方式时，实际上是对其价格分给予一定比例的增加），用扣除后的报价参加评审。</p> <p><input checked="" type="radio"/>不接受</p>
8	履约保证金	<p>占政府采购合同金额的 <u> 0 </u> %</p> <p>履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的5%；对于单价合同，其数额不得超过采购预算的5%</p> <p><input type="radio"/>由采购单位自行收退</p> <p><input type="radio"/>由代理机构负责收退</p>
9	现场踏勘和集中答疑	<p><input type="radio"/>组织，集结地点为：_____</p> <p><input checked="" type="radio"/>不组织</p>
10	价格分比重	<p>占总分值的 <u> 20 </u> %</p> <p>政府采购法律法规未有明确限制。</p>
11	合同类型	<p><input checked="" type="radio"/>总价</p> <p><input type="radio"/>综合单价（适用于采购数量不定的情形）</p> <p><input type="radio"/>其他：_____</p>
12	争议解决途径	<p><input type="radio"/>向有管辖权的人民法院提起诉讼</p> <p><input checked="" type="radio"/>向西安仲裁委员会提请仲裁</p> <p><input type="radio"/>由供应商做出选择</p>
13	联系方式	<p>项目对接人： <u> 王君 </u></p> <p>联系电话： <u> 029-86861005 </u></p> <p>电子邮箱： <u> 103056367qq.com </u></p>

需求框架（工程类）

一、项目概况

本工程铺设主支管网 13.45km，管径 $\Phi 20-\Phi 110$ ，管道材质均采用 PE 管材，修建各类井室 86 座及用户计量设施 269 个等。

二、工程内容和施工地点、计划工期、缺陷责任期、质量保修期

（一）工程内容：本工程铺设主支管网 13.45km，管径 $\Phi 20-\Phi 110$ ，管道材质均采用 PE 管材，修建各类井室 86 座及用户计量设施 269 个等。

（二）工程地点：西安市阎良区。

（三）计划工期：自合同签订之日起 3 个月内竣工。

（四）质量保修期：2 年，质保期出现任何问题，由乙方进行维修。

三、工程量清单和计价依据（可询问设计单位或评审单位）

（一）计价依据：

1、2024 年 2 月中源勘测设计研究有限公司《阎良区关山街道办东丁村农村供水改造项目实施方案》、《阎良区关山街道办东丁村农村供水改造项目设计概算书》进行编制：

2、清单编制依据《水利工程工程量清单计价规范》（GB50501-2007）及其配套文件中工程量计算办法；

3、陕西省发展和改革委员会颁发的陕发改项目[2017]1606 号关于《陕西省水利工程设计概(估)算编制规定》《陕西省水利建筑工程预算定额》等计价依据的批复；

4、陕水规计发(2019)66 号文颁发的《陕西省水利工程预算编制规定》《陕西省水利建筑工程预算定额》、《陕西省水利设备安装工程预算定额》、《陕西省水利工程施工机械台班费定额》：

5、水利部办公厅关于调整水利工程计价依据增值税计算标准的通知(办财务函(2019)448 号)，税金按照 9%：

6、人工预算单价：按(2017)《陕西省水利工程设计概算编制规定》的规定，陕西省水利工程人工预算单价执行技工 75 元/工日，普工 50 元/工日；7、材料

价格参照西安市阎良区 2024 年 10 月信息价及结合西安市阎良区当地材料市场价

7、本工程计价软件采用天宇 e 算水利水电工程概预算系统（西安市招投标版）软件版本 V1.2.2。

（二）工程量清单：

投 标 总 价

阎良区关山街道办东丁村农村供水改造项目	(项目名称)	(标段名称)
合 同 编 号:	_____	
投标总价人民币 (大写):	_____	元
(¥):	_____	元

分组工程量清单报价表

合同编号:

工程名称: 闽台区关山街道办东丁村农村供水改造项目

标段名称:

组号: 1

分组名称: 建筑工程

序号	项目名称	单位	工程数量	单价(元)	合计(元)	备注
1.1	新建供水管道工程					
1.1.1	土方工程					
1.1.1.1	土方开挖	m ³	3123			
1.1.1.2	土方回填	m ³	2815			
1.1.1.3	素土垫层	m ³	417			
1.1.2	管道及附属建筑物					
1.1.2.1	DN110聚乙烯PE100管(0.6MPa)	m	416			
1.1.2.2	DN50聚乙烯PE100管(0.8MPa)	m	2572.2			
1.1.2.3	DN32聚乙烯PE100管(1.0MPa)	m	200			
1.1.2.4	DN20聚乙烯PE100管(1.6MPa)	m	10245			
1.1.2.5	DN75聚乙烯PE100管(0.8MPa) 排洪	m	21			
1.1.2.6	DN50定向钻施工					
1.1.2.6.1	小型定向钻机 钻导向孔	m	16.8			
1.1.2.6.2	小型定向钻机 预扩孔	m	16.8			
1.1.2.6.3	小型定向钻机 管线回拖	m	16.8			
1.1.2.6.4	DN50聚乙烯PE100管(0.8MPa)	m	16.8			
1.1.2.7	DN75钢制套管	m	48			
1.1.2.8	C20混凝土管座	m ³	1			
1.1.2.9	阀井					
1.1.2.9.1	Φ1400圆形砖砌检修阀井(6座)					
1.1.2.9.1.1	阀井土方开挖	m ³	33.49			
1.1.2.9.1.2	阀井土方回填	m ³	12.05			
1.1.2.9.1.3	C20混凝土垫层	m ³	1.6			
1.1.2.9.1.4	C25钢筋混凝土底板	m ³	3.53			
1.1.2.9.1.5	M10水泥砂浆砌砖	m ³	10.77			
1.1.2.9.1.6	1:2防水水泥砂浆抹面(2cm)	m ²	22.81			
1.1.2.9.1.7	C25混凝土预制盖板	m ³	1.42			
1.1.2.9.1.8	C20混凝土支墩	m ³	0.79			
1.1.2.9.1.9	模板	m ²	18.99			
1.1.2.9.1.10	钢筋制安	t	0.44			
1.1.2.9.1.11	Φ700井盖及支座	套	6			
1.1.2.9.2	Φ1200圆形砖砌检修阀井(1座)					
1.1.2.9.2.1	阀井土方开挖	m ³	5.32			
1.1.2.9.2.2	阀井土方回填	m ³	3.54			
1.1.2.9.2.3	C20混凝土垫层	m ³	0.36			

分组工程量清单报价表

合同编号:

工程名称: 闽县区关山街道办东丁村农村供水改造项目

标段名称:

组号: 1

分组名称: 建筑工程

序号	项目名称	单位	工程数量	单价(元)	合计(元)	备注
1.1.2.9.2.4	C25钢筋混凝土底板	m ³	0.59			
1.1.2.9.2.5	M10水泥砂浆砌砖	m ³	1.8			
1.1.2.9.2.6	1:2防水水泥砂浆抹面(2cm)	m ²	3.8			
1.1.2.9.2.7	C25混凝土预制盖板	m ³	0.24			
1.1.2.9.2.8	C20混凝土支墩	m ³	0.13			
1.1.2.9.2.9	混凝土模板	m ²	3.17			
1.1.2.9.2.10	钢筋制安	t	0.07			
1.1.2.9.2.11	Φ700井盖及支座	套	1			
1.1.2.9.3	Φ1200圆形砖砌排气阀井(3座)					
1.1.2.9.3.1	阀井土方开挖	m ³	15.95			
1.1.2.9.3.2	阀井土方回填	m ³	7.6			
1.1.2.9.3.3	C20混凝土垫层	m ³	1.07			
1.1.2.9.3.4	C25钢筋混凝土底板	m ³	1.76			
1.1.2.9.3.5	M10水泥砂浆砌砖	m ³	5.39			
1.1.2.9.3.6	1:2防水水泥砂浆抹面(2cm)	m ²	11.4			
1.1.2.9.3.7	C25混凝土预制盖板	m ³	0.71			
1.1.2.9.3.8	C20混凝土支墩	m ³	0.39			
1.1.2.9.3.9	混凝土模板	m ²	9.5			
1.1.2.9.3.10	钢筋制安	t	0.22			
1.1.2.9.3.11	Φ700井盖及支座	套	3			
1.1.2.9.3.12	DN300砼管集水坑	个	1			
1.1.2.9.4	Φ800砖砌排泥井(1座)					
1.1.2.9.4.1	阀井土方开挖	m ³	3.2			
1.1.2.9.4.2	阀井土方回填	m ³	1.71			
1.1.2.9.4.3	C20混凝土垫层	m ³	0.1			
1.1.2.9.4.4	C25钢筋混凝土底板	m ³	0.25			
1.1.2.9.4.5	M10水泥砂浆砌砖	m ³	0.71			
1.1.2.9.4.6	1:2防水水泥砂浆抹面(2cm)	m ²	3.96			
1.1.2.9.4.7	C25混凝土预制盖板	m ³	0.2			
1.1.2.9.4.8	C20混凝土支墩	m ³	0.13			
1.1.2.9.4.9	混凝土模板	m ²	2.9			
1.1.2.9.4.10	钢筋制安	t	0.05			
1.1.2.9.4.11	Φ700井盖及支座	套	1			
1.1.2.9.4.12	DN300砼管集水坑	个	1			
1.1.2.9.5	2750x1300钢筋混凝土水表井(2座)					

四、施工要求（可选）

在施工期间，中标供应商必须注意院内人员安全，加强安全措施，并对施工人员进行安全教育。施工人员必须持证上岗。因采购人工作的特殊性，要求中标供应商在施工中做到封闭性施工。

五、商务要求（如合同价款及结算方式等）

付款方式：工程竣工验收审计后甲方向乙方支付至审计价款的 100%。

六、其他

（一）对供应商的业绩要求。

2021 年 1 月至今完成类似项目业绩。（以合同协议书或中标/成交通知书为准）

（二）质量验收标准或规范

达到国家相关质量合格标准

（三）违约责任

一般与合同款项的支付相关，注意不要超出《民法典》中对于违约的责任上限。