

附件 2

淳化县工业园区路灯采购及安装项目监理 政府采购项目 采购需求（一般项目）

采购单位： 淳化县工业园区管理委员会

单位负责人： 肖永红

项目名称： 淳化县工业园区路灯采购及安装项目监理

所属年度： 2025 年

编制单位： 淳化县工业园区管理委员会

编制时间： _____

(十二)采购项目商务要求:

1. 交付(实施)的时间(期限):2025年01月-2026年1月

2. 交付(实施)的地点(范围):淳化县工业园区

3. 付款条件(进度和方式):本项目采取对公的付款方式。合同签订后一周合同额的30%,施工完成到总工程量的60%支付到合同额的60%,工程竣工验收合格后,竣工图纸审查完毕、竣工资料移交采购人,并配合完成结算审核工作后付至监理服务费用额的100%;

4. 售后服务要求

接到采购人通知后24小时内到场处理

5. 其他商务要求(包装和运输、保险等)

无

6. 采购项目的其他要求

符合国家及地方现行执行规范“合格”标准。

(十一)由供应商提供设计方案、解决方案、组织方案 是 否

1、采购标的实现的功能:完善园区基础设施,提升园区承载力。

2、采购标的的应用场景:园区内照明提升改造,便利周边企业及职工生活。

3、采购标的需实现的采购目标:便利周边企业及居民生活。

1、合同类型 货物 服务 工程 其他()
合同类型选择理由：监 理 服 务

2、定价方式 固定总价 固定单价 成本补偿 绩效激励
定价方式选择理由：不 存 在 工 程 量 计 算

3、合同文本的主要条款

(1)采购标的名称：淳化县工业园区路灯采购及安装项目监理。

(2)质量标准及技术要求：合格。

(3)规格要求：对工程项目进行监理。

(4)数量(规模)：1 项。

(5)合同履行时间(期限)：2025年01月-2026年1月

(6)合同履约地点和方式：淳化县工业园区、提供项目监理服务。

(7)包装方式：/

(8)价款或者报酬：以 中 标 价 为 准

(9)

序号	付款条件	付款比例(%)
1	合同签订后一周	支付合同额的30%
2	施工完成总成量的60%	支付到合同额的60%
3	竣工完成及设审计完成后	支付到合同额的100%

考核要求和付款进度安排

(10)资金支付方式：银行转账

(11)验收及交付标准和方法：

对项目进行监理，确保合格

(12)质量保修范围和保修期

/

(13)知识产权归属、处理方式

未经约定归采购人所有

(14) 成本补偿、风险分担约定

(15) 违约责任与解决争议的方法
向当地仲裁委员会仲裁

(16) 其他条款

第三模部分：履约验收方案

(一) 履约验收组织

1. 履约验收主体：淳化县工业园区管理委员会

2. 验收组织方式：自行验收 委托第三方验收 3.

是否邀请本项目的其他供应商：是 否

4. 是否邀请专家：是 否

5. 是否邀请服务对象：是 否

6. 验收组织的其他事项

(二) 履约验收时间：项目完成

(三) 履约验收方式：一次性验收 分段验收 分期验收

(四) 履约验收程序：简易程序 一般程序

(五) 履约验收内容 1.

技术履约内容

对项目进行监理

2. 商务履约内容

2025年01月 - 2026年1月

(六) 履约验收标准

合格

(七) 履约验收其他事项

第四部分：一般性审查

(一般性审查主要审查是否按照《管理办法》规定的程序和内容确定采购需求、编制采购实施计划。)

(一)审查项目名称：淳化县工业园区路灯采购及安装项目监理

(二)是否委托第三方机构编制采购需求：口是 否

编制采购需求的第三方机构：_____

(三)编制采购需求的人员名单

序号	姓名	单位	内部机构	专业	职务/职称	联系方式
1	罗广建	淳化县工业园区	/	/	副主任	13389108866
2	梁庆	淳化县工业园区	/	/		15209103533

(四)是否委托第三方机构审查采购需求：口是 否

审查采购需求的第三方机构：

(参与确定采购需求和编制采购实施计划的专家和第三方机构不得参与审查)

(五)审查人员(审查工作机制成员应当包括本部门、本单位的采购、财务、业务、监督等内部机构)

序号	姓名	单位	内部机构	专业	职务/职称	联系方式
1	丁思瑞	淳化县工业园区	财务科	/	科长	18292964114
2	武景	淳化县工业园区	项目科	/	科长	15102940814

(六)审查时间：2025.1.13

(七)审查地点：淳化县工业园区管理委员会

审查意见书

审查内容	审查结果
编制的采购需求是否符合项目实际需要	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
采购需求是否符合预算、资产、财务等管理制度规定	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
对采购方式、评审规则、合同类型、定价方式的选择是否说明适用理由	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
属于按规定需要报相关监管部门批准、核准的事项，是否作出相关安排	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
采购实施计划是否完整	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
其他需要审查内容	<input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
审查结论	<input checked="" type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过
审查意见：	

审查人员（签字）：肖永红 武晋 冯保