

# 柞水县房产管理中心沙湾保障房小区污水管网改造项目竞争性磋商公告

## 项目概况

沙湾保障房小区污水管网改造项目采购项目的潜在供应商应在西安华泰未来项目管理咨询有限公司（陕西省西安市莲湖区北关正街35号方兴大厦4楼4025室）获取采购文件，并于 2025年01月24日 14时00分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：XAHQWL2025-001

项目名称：沙湾保障房小区污水管网改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：590,000.00元

采购需求：

合同包1(柞水县沙湾保障房小区污水管网改造项目)：

合同包预算金额：590,000.00元

合同包最高限价：589,969.80元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	其他建筑工程	柞水县沙湾保障房小区污水管网改造项目	1(批)	详见采购文件	590,000.00	589,969.80

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：自合同签订之日起25天。

## 二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(柞水县沙湾保障房小区污水管网改造项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

专门面向中小企业采购（残疾人福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业）。

3.本项目的特定资格要求：

合同包1(柞水县沙湾保障房小区污水管网改造项目)特定资格要求如下：

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人；（2）具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上（含三级）资质，同时具有合格有效的安全生产许可证；（3）拟派项目经理须具有市政公用工程专业二级及以上（含二级）注册建造师证书和有效的安全生产考核证书（B证），且无在建工程、无不良记录（提供无在建工程、无不良记录承诺书）；（4）供应商不得为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商，不得为中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。

## 三、获取采购文件

时间：2025年01月13日至2025年01月20日，每天上午 09:00:00 至 12:00:00，下午 14:00:00 至 17:00:00（北京时间）

途径：西安华泰未来项目管理咨询有限公司（陕西省西安市莲湖区北关正街35号方兴大厦4楼4025室）

方式：现场获取

售价：500元

#### 四、响应文件提交

截止时间：2025年01月24日 14时00分00秒（北京时间）

地点：西安华秦未来项目管理咨询有限公司开标室（陕西省西安市莲湖区北关正街35号方兴大厦4楼4025室）

#### 五、开启

时间：2025年01月24日 14时00分00秒（北京时间）

地点：西安华秦未来项目管理咨询有限公司开标室（陕西省西安市莲湖区北关正街35号方兴大厦4楼4025室）

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

#### 七、其他补充事宜

需要落实的政府采购政策：（1）、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；（2）、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；（3）、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；（4）、《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；（5）、《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；（6）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；（7）、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；（8）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；（9）、《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库〔2022〕35号）。

#### 八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

##### 1.采购人信息

名称：柞水县房产管理中心

地址：柞水县临河路33号

联系方式：0914-4327341

##### 2.采购代理机构信息

名称：西安华秦未来项目管理咨询有限公司

地址：陕西省西安市莲湖区北关正街35号方兴大厦4楼4025室

联系方式：029-85518893

##### 3.项目联系方式

项目联系人：姚杰远

电话：029-85518893

西安华秦未来项目管理咨询有限公司