

资格性审查表

采购项目名称：府谷县人民医院门诊医技综合楼周边房屋安全性及抗震性鉴定费用

2025年03月04日10时00分

序号	谈判供应商名称	评审内容													结论 (合格/不合格)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的承诺书	供应商具有独立承担民事责任的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照副本（附营业执照的2023年企业年度报告书）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明	具备建设主管部门颁发的《建设工程质量检测机构资质》，检测范围包含“既有建筑物结构、使用功能、安全可靠综合检测、鉴定”	具有一级注册结构工程师证书及副高级职称证书，和社会保障经办机构出具的2024年12月或2025年1月、2月份至少一个月的本企业社保缴纳证明材料（五险一金其中一项即可，应可查询）；	财务状况良好，并提供2023年度或2024年度财务审计报告（公司成立不足一年的需提供银行出具的资信证明及基本账号开户许可证或开户银行出具的基本存款账户信息表）；	提供2024年6月至投标截止时间已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的供应商应提供相关文件证明	提供2024年6月至投标截止时间已缴纳的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社保参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关材料	提供2024年6月至投标截止时间已缴纳的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社保参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关材料	供应商在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；供应商、法定代表人及其项目负责人及在“信用中国”网站（ https://www.creditchina.gov.cn/ ）中未被列入失信被执行人名单，投标人提供企业完整信用报告，供应商、法定代表人及其项目负责人提供网页查询截图加盖企业原色印章（未被列入失信被执行人名单截图以“中国执行信息公开网”网站（ http://zxgk.court.gov.cn ）中全国范围内查询为准）	参加本次政府采购活动前三年内无重大违法记录的书面声明	本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目投标活动，提供《供应商企业关系关联承诺书》	提供榆林市政府采购服务类项目供应商信用承诺书及信用中国（陕西榆林）主动承诺网页截图	用投标信用承诺书代替（提供投标信用承诺书及信用中国（陕西榆林）主动承诺网页截图）	
1	西安建筑科大工程技术有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	合格
2	陕西省建筑工程质量检测中心有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	合格
3	陕西中盛建设科技服务有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	合格

注：1. 提供资格审查资料的复印件需加盖单位原色印章查验合格的打✓，特殊情况请注明。

资格审查人员签字：



符合性评审表

采购项目名称：府谷县人民医院门诊医技综合楼周边房屋安全性及抗震性鉴定费用

采购项目编号：ZCSP-府谷县-2025-00077

序号	评审内容(不符合者, 按无效文件处理)	投标供应商		
		1	2	3
		西安建筑科大工程技术有限公司	陕西省建筑工程质量检测中心有限公司	陕西中盛建设科技服务有限公司
1	响应文件的有效性、完整性、符合性（符合谈判文件要求）	√	√	√
2	响应文件内容、按照竞争性谈判文件要求的格式编写（符合谈判文件要求）	√	√	√
3	响应文件的签署、盖章、格式（符合谈判文件要求）	√	√	√
4	谈判响应文件有效期（符合谈判文件要求）	√	√	√
5	谈判总报价（符合谈判文件要求）	√	√	√
6	响应方案（符合谈判文件要求）	√	√	√
7	其它要求（符合法律、法规、规章、规范性文件和谈判文件的要求）	√	√	√
结论		合格	合格	合格
注：1、通过了初步审查的投标人，进入谈判文件评审。2、未出现以上情况之一者打√，出现以上情况之一者打×。3、“结论栏”填写“合格”或者“不合格”				

谈判小组组长签字：张阳

谈判小组成员签字：刘雪 温高洁

最终（二次）报价表

单位：元（保留小数点后两位）

项目名称	府谷县人民医院门诊医技综合楼周边房屋安全性及抗震性鉴定费用
项目编号	ZCSP-府谷县-2025-00077
总报价（元）	大写：玖拾贰万元整 小写：920000.00
服务期	45 日历天
备注	无
说明： 1. 本报价包含供应商为完成本项目所需的全部费用。 2. 本项目设有最高限价，供应商报价不得高于最高限价，否则其响应文件将无效。 3. 报价以元为单位，大小写不一致时，以大写为准。	

谈判供应商全称（公章）：陕西中盛建设科技服务有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

李 斌

2025年3月4日

附件

最终（二次）报价表

单位：元（保留小数点后两位）

项目名称	府谷县人民医院门诊医技综合楼周边房屋安全性及抗震性鉴定费用
项目编号	ZCSP-府谷县-2025-00077
总报价（元）	大写：玖拾叁万肆仟柒佰贰拾元整 小写：934720.00
服务期	45 日历天
备注	1、表内报价以总价报价。 2、谈判报价必须包括本项目所需全部费用。
<p>说明：</p> <p>1. 本报价包含供应商为完成本项目所需的全部费用。</p> <p>2. 本项目设有最高限价，供应商报价不得高于最高限价，否则其响应文件将无效。</p> <p>3. 报价以元为单位，大小写不一致时，以大写为准。</p>	

谈判供应商全称（公章）：陕西省建筑工程质量检测中心有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：_____

2025年3月4日

最终报价记录表

采购项目名称：府谷县人民医院门诊医技综合楼周边房屋安全性及抗震性鉴定费用

采购项目编号：ZCSP-府谷县-2025-00077

2025年03月04日10时00分

序号	谈判供应商名称	最终报价（元）	排序
1	西安建筑科大工程技术有限公司	940000.00	3
2	陕西省建筑工程质量检测中心有限公司	934720.00	2
3	陕西中盛建设科技服务有限公司	920000.00	1

评标小组签字：

 监标人：



谈判结果报告

采购项目名称：府谷县人民医院门诊医技综合楼周边房屋安全性及抗震性

鉴定费用

采购项目编号：ZCSP-府谷县-2025-00077

采购人名称：府谷县住房和城乡建设局

陕西众鼎互联项目管理有限公司

2025年03月

府谷县住房和城乡建设局：

陕西众鼎互联项目管理有限公司受府谷县住房和城乡建设局的委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规、府谷县财政局对该采购项目的实施审批，对“府谷县人民医院门诊医技综合楼周边房屋安全性及抗震性鉴定费用”进行竞争性谈判。

一、竞争性谈判过程简要说明：

采购人	府谷县住房和城乡建设局
项目名称	府谷县人民医院门诊医技综合楼周边房屋安全性及抗震性鉴定费用
竞争性谈判时间	2025年03月04日10时00分
竞争性谈判地点	陕西省榆林市府谷县经济适用房一期2号楼西商铺黄河文苑
<p>竞争性谈判过程说明：</p> <p>府谷县人民医院门诊医技综合楼周边房屋安全性及抗震性鉴定费用工作于2025年03月04日10时00分在陕西省榆林市府谷县经济适用房一期2号楼西商铺进行了竞争性谈判，参加此项目竞争性谈判的供应商共3家，在法定时间内递交竞争性谈判响应文件的谈判供应商共3家，递交竞争性谈判响应文件3套。监标人对谈判供应商身份进行资格核验，谈判供应商及监标人检查竞争性谈判响应文件密封性情况，密封性完好，符合竞争性谈判文件要求。监标人对各个供应商的资格证明文件进行了审验，3家通过了资格审查。谈判小组对各谈判供应商的谈判响应文件进行了符合性评审，3家通过了符合性评审。通过符合性评审的谈判供应商递交第二次报价后，经详细评审最终得出评审结果。</p>	

二、唱标内容

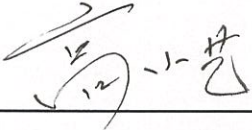
序号	投标人名称	一次报价（元）	二次报价（元）	供货期	质量
1	西安建筑科大工程技术有限公司	963240.00	940000.00	45 日历天	合格
2	陕西省建筑工程质量检测中心有限公司	955190.00	934720.00	45 日历天	合格
3	陕西中盛建设科技服务有限公司	952200.00	920000.00	45 日历天	合格

三、评标结论

依据谈判文件及谈判响应文件，经谈判小组评审，按最终谈判报价由低到高，推荐出前三名成交候选单位：

第一成交候选人：	陕西中盛建设科技服务有限公司	最终报价（元）：	920000.00
第二成交候选人：	陕西省建筑工程质量检测中心有限公司	最终报价（元）：	934720.00
第三成交候选人：	西安建筑科大工程技术有限公司	最终报价（元）：	940000.00

采购人签字：



谈判小组组长签字：



谈判小组成员签字：



监标人签字：



陕西众鼎互联项目管理有限公司

2025年3月4日