采购需求

**一、项目概况：**

长庆石化外部搬迁项目涉及渭城办龚东村、龚西村约29户宅基地及沿街门店拆迁，占地面积约18.6亩；大型停车场（陕西鑫富坤汽车销售有限公司）拆迁，占地约10.6亩，工作内容包括动迁、拆除、绿网覆盖、地面附着物拆除、硬化地面破碎拆除等、达到文勘条件。（后期以实测方量据实结算）。

**二、项目实施内容：**

长庆石化外部搬迁项目配套拆迁项目工作。

**三、项目实施期限：**

本合同实施期限自合同签订之日起60日内，乙方须按甲方要求完成拆迁工作，将所有宅基地、沿街门店、厂房拆除完毕，如因国家及地方政府政策、天气、自然灾害等原因的影响，服务期应相应顺延，顺延服务期应由双方共同协商确定。

**四、质量要求：**

1 、对建筑垃圾进行分类，将木头、废铁、杂物与建筑垃圾进行分拣，细化。

2 、将拆除废砖头、废水泥块进行集中打堆堆放便于及时破碎处理。(施工作业时雾炮、洒水车做到时时降尘)。

3 、准备破碎作业前，先用水车对建筑垃圾做好喷淋降尘达到潮湿，以便作业时不起扬尘。

4 、破碎作业定期对进料口、出料口喷淋措施进行检查，保证能够正常工作，做到施工无扬尘作业。

5 、破碎中生产的成品料及时进行合理堆放。

6 、作业完毕后将成品料和未及时处理的用绿网覆盖做好防尘措施。

7 、包含硬化地面及附着物、达到文勘条件后交付甲方验收。

**五、施工安全要求：**

在施工过程中，本次拆迁及清运工作的各实施方须互相协作，对本拆迁工程安全工作严格监管，乙方须严格遵守《垃圾清运工程安全技术规范》、各种安全相关的规范标准及甲方的监管要求，做到无重伤、无死亡、无火灾、无用电事故、无重大机械事故。若因乙方施工方法不当或安全措施不力等原因造成人员伤亡等相关安全事故的，责任均由乙方承担。若因此延误工程进度或导致甲方遭受损失的，甲方有权直接从本合同价款中予以扣除。

**六、项目限价：**

1、宅基地及沿街门店拆迁： 26800 元/亩；厂房拆迁： 20000 元/亩。

2、总预算：￥710,480.00 元(大写：柒拾壹万零肆佰捌拾元整)

3、合同单价一次包死，不受市场价变化的影响。

4、后期结算以实际发生量为准，总价款不超成交总价金额。