机关事务服务中心采购内容及商务要求

一、主要依据

依据机关大院管理规定和要求。

二、管理原则

1. 按照要求，结合实际，采用“政府购买服务，保安公司派驻，单位监管的模式运行。

三、采购内容

1.通过政府采购竞争性磋商采购程序进行，选定一家有实力的保安公司管理。

2.服务地点：政府大院

3.服务时限：3年。

4.服务内容：

①负责机关大院突发事件处置、安保、保洁等任务。

②坚持24小时门卫、巡逻等安保工作；

③其他属于保安、保洁服务范围内的工作及临时交办的其他任务。

**四、基本要求。**共需保安12人，保洁12人，共计24人。

**1.对保安人员要求：**

①初中以上文化程度，身体健康、体貌端正，品行良好，年龄在18—60周岁、身高1.65米以上。

②无吸毒史，五年内无犯罪记录。

③无抑郁症、精神病等病史。

④上岗前持县级医院体检表和《健康证》，无传染病、心脏病、癫痫病等病史。

⑤持证上岗，保安上岗前要有市级以上公安部门颁发的《保安员证》。本项目持证上岗证不少于12个，本证投标时必须提供。

⑥保安、保洁人员要有吃苦耐劳的精神和高度的责任感，并熟知甲方的管理制度，能严格认真履行岗位职责，善于发现各类问题，具备一定的管理经验和处置突发事件的能力；及时发现单位安全隐患；参与突发事件处置；服从用人单位的管理。

**2、投标人要求：**

①磋商单位必须是具备独立的法人资格，并持有市级以上公安部门颁发的《保安服务许可证》的专业保安公司，且具备良好的从业信誉和安全保卫经验，有完善的管理体系和健全的内部管理制度，具有保安服务经历及经验的单位优先。

②具有《劳务派遣经营许可证》的专业公司。

③参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单保安公司。

④按国家政策规定为保安人员办理相应的社会保险，配备服装和相应标志等。

⑤保安保洁人员在岗工作期间，发生的一切人身伤亡均由中**标**公司负责处理并承担经济和道义上的责任，用人单位不承担任何责任;用人单位对服务不满意，公司应无条件换人;若造成用人单位损失的，公司应承担全部赔偿责任。

五、工资待遇：共需12名保安，12名保洁。按每年12月，74.88万元预算（其中保安工资3000元，保洁2200元）

六、资金来源**：**财政拨款。

七、付款办法：按合同要求

八、应配保安人数清单

保安12人保洁12人

合计：24人