榆林市榆阳区政府采购中心

竞争性磋商文件

 项目名称：崇文办葡萄园社区服务阵地及日间照料中心装修改造工程

 项目编号：YYZFCG竞争性磋商（2024）176号

 采 购 人：榆林市榆阳区崇文路街道办事处

 采购代理机构：榆林市榆阳区政府采购中心

2024年8月

**目 录**

 第一章 磋商公告

 第二章 供应商须知

 第三章 磋商办法及标准

 第四章 磋商内容及采购需求

 第五章 合同基本条款

 第六章 响应文件构成及格式

 第一部分 资格证明文件

 第二部分 符合性证明文件

 第三部分 响应方案

**第一章** **磋商公告**

**一、项目基本情况：**

1、项目编号：YYZFCG竞争性磋商（2024）176号

2、项目名称：崇文办葡萄园社区服务阵地及日间照料中心装修改造工程

3、预算金额：1536478.32元

4、最高限价：1536478.32元

5、采购需求：葡萄园社区服务阵地及日间照料中心装修改造工程

 简要技术要求、用途：葡萄园社区服务阵地及日间照料中心装修改造工程；公用。

6、合同履行期限：合同签订后45个日历天。

7、本项目是否接受联合体投标：否。

**二、 投标人的资格要求**

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1.《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；

2.2.《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

2.3.《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）。

2.4.《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；

2.5.《节能产品政府采购实施意见》（财库[2004]185号）；

2.6.《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）。

3、本项目的特定资格要求：

3.1.有效的主体资格：供应商为响应招标并参加投标的合法注册的企业法人、事业法人或其他组织。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照副本；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供国家规定合法登记证明文件。

3.2.合法授权：供应商应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人/负责人直接投标，须提交法定代表人/负责人身份证明书和身份证。法定代表人/负责人授权代表参加投标的，须出具法定代表人/负责人身份证明书、法定代表人/负责人授权书及授权代表身份证和在本单位的社会保障资金缴纳证明。

3.3.财务状况报告：供应商提供2023年度经审计的财务报告（至少包括审计报告、资产负债表和利润表；成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表，或其开标前三个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明，或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函）。

3.4.社会保障资金缴纳证明：供应商提供本项目开标前12个月内至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明。

3.5.税收缴纳证明：供应商提供本项目开标前12个月内至少三个月的纳税证明或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章。依法免税的供应商应提供相关文件证明。

3.6.商业信用：供应商应具备良好的商业信誉，提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；须通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询相关主体信用记录（查询日期为从招标文件发售之日起至投标截止日前），以网页截图加盖投标人公章为准，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的将拒绝其参与政府采购活动。

3.7.专项资质：投标人须具有行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质；具有有效的安全生产许可证；拟派项目负责人具备建筑工程专业二级注册建造师及以上执业资格、安全生产考核合格证书（B证）及开标前12个月内在本单位至少三个月的社会保障资金银行缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，且无在建项目［须通过“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”（http://jzscyth.shaanxi.gov.cn:7001/PDR/network/credit/home）查询（查询日期为从磋商公告发布之日起至磋商响应文件递交截止时间前，以网页截图加盖供应商公章为准）］。

3.8.本项目全部面向小微企业。投标人需填写《中小企业声明函（工程）》。

**三、 招标文件的获取方式**

1、领取时间：2024年9月4日至2024年9月10日（工作时间）

2、领取地点：陕西省公共资源交易中心网站CA锁自行免费下载

3、售价：免费

4、方式：在线获取

**四、 投标文件递交和开评标**

1.截止时间：2024-9-14 上午09:30

 开标时间：2024-9-14 上午09:30

2.开评标地点：陕西省榆林市榆阳区文化南路市民大厦榆林市公共资源交易中心10楼

3.提交投标文件的方式：网上递交。

**五、公告期限**

自本公告发布之日起5个工作日。

**六、其他注意事项**

1、供应商登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/），选择“电子交易平台→陕西政府采购交易系统→陕西省公共资源交易平台→投标人”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入投标人界面进行报名并下载招标文件，报名以网上报名为准；电子招标文件在获取期内进行下载，逾期下载通道将关闭，未及时下载招标文件将会影响后续开评标活动，其后果自负。未完成网上投标成功的或未在网站上下载招标文件的，无法完成后续流程。供应商使用捆绑省交易平台的CA锁登录电子交易平台，通过政府采购系统企业端进入，点击我要投标，完善相关投标信息。

2、各投标人领取磋商文件后，按照陕西省财政厅《关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购网（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

3、本项目采用电子化不见面开标方式。供应商使用CA锁对响应文件进行制作、签封、加密、递交、签到、解密等相关招投标事宜，建议供应商使用带有麦克风和摄像头的笔记本电脑。不见面开标系统的签到和响应文件解密事宜请登录全国公共资源交易平台（陕西省˙榆林市）（http://yl.sxggzyjy.cn/），选择“服务指南”，点击“下载专区”，点击榆林不见面开标系统操作手册（投标人），请供应商仔细阅读操作手册，了解操作流程，熟练掌握不见面开标操作相关事宜，若无法正常投标，供应商自行承担责任。

4、供应商初次使用交易平台，须先完成诚信入库登记、CA锁认证及企业信息绑定。相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站首页“服务指南”下载专区中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》。

5、投标文件制作软件技术支持热线：4009280095、4009980000。

6、CA锁购买：榆林市榆阳区文化南路市民大厦三楼窗口或下载手机APP陕公共资源交易服务线上购买。联系电话：0912-3452148

**七、对本次磋商提出询问，请按以下方式联系。**

1、采购人信息：

名称：榆林市榆阳区崇文路街道办事处

地址：人民西路德正巷东3排1号

联系方式：18681907988

2、采购代理机构信息:榆林市榆阳区政府采购中心

地址：榆林大道166号榆阳区政务服务中心三楼325室

电 话：0912-3518917

**第二章 供应商须知**

**一、定义**

（一）采购人：榆林市榆阳区崇文路街道办事处

（二）采购代理机构：榆林市榆阳区政府采购中心（以下简称采购中心）

（三）投标人：拟向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人

**二、供应商注意事项**

**（一）询问**

投标人对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人提出询问，采购人应当及时作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

**（二）质疑和投诉**

投标人如果认为磋商文件中涉及的采购需求（包括供应商资格条件、评审要素及分值设置、采购内容和要求、合同条款等）使自身的合法权益受到损害，可以在磋商文件公告期限届满之日起７个工作日内，以书面形式向**采购人**提出质疑；

投标人如果认为采购程序、采购过程或成交结果使自身的合法权益受到损害，可以在知道或应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向**采购中心**提出质疑。

采购人、采购中心将在收到书面质疑后7个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关供应商。

1、投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，并按财政部《质疑函范本》给定的格式进行填写，范本下载详见【财政部国库司（gks.mof.gov.cn）】网站〖首页•〉政府采购管理〗栏目中的《政府采购供应商质疑函范本》。

《政府采购供应商质疑函范本》链接地址：

http://gks.mof.gov.cn/ztztz/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201\_2804589.htm

2、质疑人为自然人的，应当由本人在《质疑函》上签字；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表在《质疑函》上签字或者盖章，并加盖公章。授权代表办理质疑事项时，除提交《质疑函》外，还应当提交《授权委托书》及授权代表的有效身份证明，《授权委托书》应当载明委托代理的具体权限和事项。

在法定质疑期内，针对同一采购程序环节的质疑应当一次性提出。

3、有下列情形之一的，属于无效质疑，采购人、采购中心不予受理：

（1）质疑人不是参与本次采购项目的供应商或潜在投标人；

（2）质疑人与质疑事项不存在利害关系的；

（3）未在法定期限内提出质疑的；

（4）质疑未以书面形式提出，或《质疑函》主要内容构成不完整的，或缺乏必要的证明材料及证明材料不完整的；

（5）《质疑函》没有合法有效的签字、盖章或授权的；

（6）以非法手段取得证据、材料的；

（7）质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；

4、质疑人对采购中心或采购人的答复不满意，以及采购人、采购中心未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向榆阳区财政局提出投诉。

5、投标人投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

6、对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理。

①《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《政府采购质疑和投诉办法》等法律法规的规定，采购人质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

②投诉人在全国范围内十二个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

③捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料的投诉将被驳回，并将提出投诉的供应商列入不良行为记录名单，禁止其一至三年内参加政府采购活动。

7、依法严惩捏造事实诬告陷害、诽谤他人的行为。

①《中华人民共和国刑法》第243条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图使他人受刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

②《中华人民共和国刑法》第246条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方法公然侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

8、质疑函递交地址：

名称：榆林市榆阳区崇文路街道办事处

地址：人民西路德正巷东3排1号

联系方式：18681907988

代理机构：榆林市榆阳区政府采购中心（榆阳区政务服务中心325室）

联系电话：0912-3518917

9、投诉书递交地址：

榆阳区财政局采购管理股 联系电话：0912-3518955

**（三）关于信用记录的查询和使用**

1、采购人在资格审查阶段通过【[信用中国](http://www.creditchina.gov.cn)（www.creditchina.gov.cn）】、【[中国政府采购网](http://www.ccgp.gov.cn/cr/list)（www.ccgp.gov.cn）】网站对供应商的信用情况进行甄别。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的采购人，拒绝其参本次投标活动。

2、采购人在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动的，但供应商应提供相关证明材料。

3、采购人信用记录查询的时间段为“磋商公告发布之日（含当日）至提交响应文件截止之日（不含当日）”。信用记录查询的结果，将以截图形式留存。采购人未如实填报《投标人书面声明函》的，视为“采购人提供虚假材料谋取中标、成交的”行为，拒绝其参本次投标活动。

**（四）执行优惠政策**

对于中小企业（本项目专门面向小微企业，不再执行优惠政策）、监狱企业、残疾人福利性单位参与本次投标，以及节能产品、环保产品的采购，执行国务院办公厅以及国家部委有关文件。

1、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）以及《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）。

2、财政部、国家发展改革委《关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）、财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）、国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）、财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

**（五）关于知识产权与保密事项**

1、所有涉及知识产权的产品及设计，采购人必须确保采购人拥有其合法的、不受限制的无偿使用权，并免受任何侵权诉讼或索偿，否则，由此产生的一切经济损失和法律责任由供应商承担。

2、由采购人向采购人提供的所有资料，采购人不得向第三方透露或将其用于本次投标以外的任何用途。开标后，若采购人有要求，供应商须归还采购人认为需保密的文件和资料，并销毁所有相应的备份文件及资料。

**（六）政采贷业务**

为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办、国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部、工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）等有关规定，按照市场主导、财政引导、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。

**（七）供应商的投标费用自理**

**三、磋商文件**

**（一）磋商文件包括下列内容**

第一章　磋商公告

第二章　供应商须知

第三章　磋商办法及标准

第四章　磋商内容及采购要求

第五章 合同基本条款

第六章 响应文件构成及格式

**（二）磋商文件的检查及阅读**

供应商下载磋商文件后应仔细阅读检查磋商文件中的所有内容，按照磋商文件中所列事项、条款、规范要求及格式，在响应文件中对磋商文件做出全面的响应，并按磋商文件的要求提交全部资料。

如本项目废标后需重新组织招标，榆林市榆阳区政府采购中心将重新编制、发布新版磋商文件，供应商应按新版磋商文件重新编制响应文件。原磋商文件及响应文件失效。

**响应文件封面、投标函以及法定代表人授权委托书三处的项目名称、项目编号、标段（如有）应当与最新发布的磋商文件保持一致，否则将被视为无效响应文件。**

**（三）磋商文件的修改、澄清**

1、榆林市榆阳区政府采购中心可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，**但不得改变采购标的和资格条件。**澄清或者修改应将在原公告发布媒体上发布澄清公告，其内容为磋商文件的组成部分。

 2、澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，榆林市榆阳区政府采购中心将在投标截止时间至少5日前在原公告发布媒体上**发布更正公告**；不足5日，榆林市榆阳区政府采购中心将顺延提交响应文件的截止时间。

3、各供应商在提交响应文件截止时间之前，应随时关注下列地址发布的变更公告，也可登录全国公共资源交易平台（陕西省榆林市）政府采购交易系统查看左上角的信息提醒，**榆林市榆阳区政府采购中心不再单独通知，因供应商未及时关注所造成的一切后果由供应商自行承担：**

（1）【[陕西省政府采购网](http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn)（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）】中的〖首页·〉榆阳区公告·〉更正公告〗；

（2）【全国公共资源交易平台（陕西省榆林市）（http://www.sxggzyjy.cn/）】中的〖首页·〉交易大厅·〉政府采购〗。

**（四）磋商文件的解释权归榆林市榆阳区政府采购中心。**

**四、磋商报价**

磋商报价是供应商响应磋商项目要求的全部工作内容的价格体现，包括完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用。供应商在报价时应充分考虑所有可能发生的费用，磋商文件未列明，而供应商认为应当计取的费用均应列入报价中。报价时不论是否计取，采购人均按已计取对待。

（一）供应商应严格按照《响应文件构成及格式》中《开标一览表》中的相关要求填写报价及其他需要响应的内容。

（二）磋商报价货币：**人民币**；单位：**元。**

（三）磋商报价只能提交唯一报价，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。

（四）磋商报价应遵守《中华人民共和国价格法》，供应商不得以低于成本的报价参与投标。

（五）响应文件报价出现前后不一致的，除磋商文件另有规定外，按照下列规定修正：

1、响应文件中开标一览表内容与响应文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；

2、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

4、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

（六）因供应商对磋商文件理解不透、误解、疏漏或对市场行情了解不清造成的后果和风险，均由供应商自己负责。

**五、响应文件**

**（一）响应文件的式样**

本项目采用电子响应文件的形式。

编制电子响应文件时，应使用最新发布的电子磋商文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA锁）对电子响应文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。

1、电子磋商文件下载。供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省榆林市） 网站〖首页·〉电子交易平台·〉企业端〗后，在〖磋商公告/出让公告〗 模块中选择项目点击“我要投标”，参与投标活动。然后即可在〖我的项目〗中点击“项目流程>交易文件下载”下载电子磋商文件。

2、电子磋商文件需要使用专用软件打开、浏览。供应商可在全国公共 资源交易平台（陕西省榆林市）网站〖首页·〉服务指南·〉下载专区〗免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)”，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子磋商文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省榆林市）网站〖首页·〉服务指南·〉下载专区〗中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）响应文件制作软件操作手册》。

3、制作电子响应文件。电子响应文件同样需要使用上述软件进行编制。 在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册，或致电软件开发商。

技术支持热线：4009280095、4009980000

 CA锁购买：榆林市榆阳区文化南路市民大厦三楼窗口或下载手机APP陕公共资源交易服务线上购买。联系电话：0912-3452148

**（二）响应文件有效期**

响应文件有效期为**自开标之日起90个日历日**。如成交，延长至合同执行完毕时止。

**（三）响应文件的提交**

电子响应文件可于提交响应文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站“电子交易平台>企业端”进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击“项目流程”，在打开的“项目管理”对话框中选择“上传响应文件”，上传加密的电子响应文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

**（四）响应文件的补充、修改和撤回**

1、供应商在递交响应文件后，且在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或撤回。

1. 对电子响应文件进行补充、修改的，应先从电子交易平台上撤回旧 版，再重新提交新版。
2. 响应文件提交截止时间后，供应商不得对其响应文件做任何修改。

**（五）供应商出现下列情况之一的，其响应文件视为无效文件：**

1、逾期提交电子响应文件；

2、提交的响应文件与本项目不相符；

3、供应商拒绝对电子响应文件进行解密；

4、因供应商自身原因（如在榆林市不见面开标大厅投标截止时间前未签到、供应商网络设备故障或沿用旧版磋商文件编制电子响应文件等情形），导致在规定时间内无法解密响应文件；

5、上传的电子响应文件无法打开。

**六、组织开标**

（一）榆林市榆阳区政府采购中心组织磋商、开标、评标工作，整个过程受政府采购监管机构的监督、管理。

**（二）**榆林市榆阳区政府采购中心在磋商文件规定的时间和地点组织开标，供应商必须在榆林市不见面开标大厅系统签名报到。

 供应商不足3家的，不得开标。

（三）开标时，供应商应在规定时间内，在榆林市不见面开标大厅系统解密电子响应文件。

（四）参加开标的各供应商在规定时间内，在榆林市不见面开标大厅系统签到，参加开标的采购人签到，所有资料随磋商文件一并存档。

（五）投标供应商对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、榆林市榆阳区政府采购中心相关工作人员有需要回避情形的，应在榆林市不见面开标大厅系统提出询问或回避申请，采购人、榆林市榆阳区政府采购中心应当及时处理。

（六）投标供应商未参加开标的，视同认可开标结果。

（七）特殊情形下的应急处置：

在开标、评审过程中，如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标无法正常进行时，视具体情况确定是否停止开评标活动。

**七、资格审查**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

3.本项目的特定资格要求：

3.1.有效的主体资格：供应商为响应招标并参加投标的合法注册的企业法人、事业法人或其他组织。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照副本；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供国家规定合法登记证明文件。

3.2.合法授权：供应商应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人/负责人直接投标，须提交法定代表人/负责人身份证明书和身份证。法定代表人/负责人授权代表参加投标的，须出具法定代表人/负责人身份证明书、法定代表人/负责人授权书及授权代表身份证和在本单位的社会保障资金缴纳证明。

3.3.财务状况报告：供应商提供2023年度经审计的财务报告（至少包括审计报告、资产负债表和利润表；成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表，或其开标前三个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明，或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函）。

3.4.社会保障资金缴纳证明：供应商提供本项目开标前12个月内至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明。

3.5.税收缴纳证明：供应商提供本项目开标前12个月内至少三个月的纳税证明或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章。依法免税的供应商应提供相关文件证明。

3.6.商业信用：供应商应具备良好的商业信誉，提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；须通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询相关主体信用记录（查询日期为从招标文件发售之日起至投标截止日前），以网页截图加盖投标人公章为准，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的将拒绝其参与政府采购活动。

3.7.专项资质：投标人须具有行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；拟派项目负责人具备建筑工程专业二级注册建造师及以上执业资格、安全生产考核合格证书（B证）及开标前12个月内在本单位至少三个月的社会保障资金银行缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，且无在建项目［须通过“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”（http://jzscyth.shaanxi.gov.cn:7001/PDR/network/credit/home）查询（查询日期为从磋商公告发布之日起至磋商响应文件递交截止时间前，以网页截图加盖供应商公章为准）］。

3.8.投标人提供《投标人信用承诺书》和《投标人书面声明函》。

3.9.本项目全部面向小微企业。投标人需填写《中小企业声明函（工程）》。

**备注：**《法定代表人授权委托书》《投标人信用承诺书》《投标人书面声明函》《中小企业声明函（工程）》应按招标文件第六章给定的格式填写。

开标结束后，按《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号），由采购人依法对投标人的资格证明文件进行审查。未通过资格审查的投标人其响应文件将被视为无效。

通过资格审查的投标人不足3家的，不得评标。

**八、组织评标**

**（一）采购代理机构负责组织评标工作，并履行下列职责：**

1、核对评审专家身份和采购人代表授权函，对评审专家在政府采购活动中的职责履行情况予以记录，并及时将有关违法违规行为向财政部门报告;

2、宣布评标纪律;

3、公布供应商名单，告知评审专家应当回避的情形;

4、组织磋商小组推选评标组长，采购人代表不得担任组长;

5、在评标期间采取必要的通讯管理措施，保证评标活动不受外界干扰;

6、根据磋商小组的要求介绍政府采购相关政策法规、磋商文件;

7、维护评标秩序，监督磋商小组依照磋商文件规定的评标程序、方法和标准进行独立评审，及时制止和纠正采购人代表、评审专家的倾向性言论或者违法违规行为;

8、核对评标结果；

9、评审工作完成后，按照规定向评审专家支付劳务报酬和异地评审差旅费，不得向评审专家以外的其他人员支付评审劳务报酬；

10、处理与评标有关的其他事项。

**（二）磋商小组负责具体评标事务，并独立履行下列职责：**

1、严格遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审；

2、发现磋商文件内容违反国家有关强制性规定或者磋商文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，应当停止评审并向采购人或者采购代理机构书面说明情况；

3、审查、评价响应文件是否符合磋商文件的商务、技术等实质性要求；

4、要求供应商对响应文件有关事项做出澄清或者说明；

5、对响应文件进行比较和评价；

6、确定成交候选人名单；

7、配合答复供应商的询问、质疑和投诉等事项,不得泄露评审文件、评审情况和在评审过程中获悉的商业秘密；

8、向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。审查、评价响应文件是否符合磋商文件的商务、技术等实质性要求。

9、编写评标报告。

**（三）组建磋商小组**

1、为了确保评标工作的公平、公正，依据政府采购法和政府采购相关法规、规章，成立磋商小组。

评审专家对本单位的采购项目只能作为采购人代表参与评标。采购代理机构工作人员不得参加由本机构代理的政府采购项目的评标。

磋商小组成员名单在评标结果公告前应当保密。

2、评标专家从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。对技术复杂、专业性强的采购项目，通过随机方式难以确定合适评审专家的，经主管预算单位同意，采购人可以自行选定相应专业领域的评审专家。自行选定评审专家的，应当优先选择本单位以外的评审专家。

3、评标中因磋商小组成员缺席、回避或者健康等特殊原因导致磋商小组组成不符合规定的，榆林市榆阳区政府采购中心应当依法补足后继续评标。被更换的磋商小组成员所做出的评标意见无效。无法及时补足磋商小组成员的，榆林市榆阳区政府采购中心应当停止评标活动，封存所有响应文件和开标、评标资料，依法重新组建磋商小组进行评标。原磋商小组所做出的评标意见无效。

**（四）评标方法：本次评审采用综合评分法**

采用综合评分法，是指即响应文件满足磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选人的评标方法。

**（五）磋商程序**

分步评审，每一步评审不符合磋商文件要求者，不得进入下一步评审，全部评审合格的供应商，进入最后的打分，最后按得分由高向低排序，推荐成交候选供应商。

**1、第一次磋商报价。**

**2、磋商响应文件的符合性审查**

磋商小组依据磋商文件的规定，对磋商响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的全部实质性要求做出响应。

磋商小组要审查每份磋商响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求。实质上没有响应磋商文件要求的投标作无效投标处理。磋商小组应告知有关供应商未通过审查的原因，供应商不得通过修正或撤销不符之处而使其成为实质上响应。

**3、磋商响应文件的澄清**

（1）磋商小组在对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等做出必要的澄清、说明或者补正。

（2）依照民法中的过失责任原则，澄清、说明或补正前磋商小组将按最不利于投标供应商的原则对磋商响应文件做出评判。

（3）磋商小组要求供应商澄清、说明或者补正磋商响应文件应通过不见面电子询标。

（4）供应商的澄清、说明或者补正不得超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容。澄清、说明或者补正的内容将作为合同履行的重要依据。

**4、磋商过程**

磋商小组应在符合性评审的基础上对各供应商的响应文件认真阅读，磋商小组必须对响应文件的采购内容等有关要求进行一对一磋商。

磋商过程通过腾讯会议方式进行。投标供应商操作如下：

4.1提前下载腾讯会议，投标供应商开标后自行进入榆阳区政府采购中心预定的会议；

4.2会议时间：2024/09/14 09:30-20:00 (GMT+08:00) 中国标准时间 - 北京；

4.3点击链接入会，或添加至会议列表：

https://meeting.tencent.com/dm/yq6pAiwiT2MR

#腾讯会议：884-377-450

会议密码：888888

**5、最终报价**

资格性审查和符合性审查通过的供应商进入最终报价阶段。最终报价是供应商响应文件的有效组成部分。最后报价相同时，可进行多次报价。

供应商使用CA锁自行在电脑上进行最终报价。对成交供应商的最终报价出现明显低于或高于同业同期市场平均价的情形时，磋商小组应当在评审意见中详细说明理由。

**6、综合比较与评价**

磋商小组应按“评审要素及分值一览表”中规定的评标标准，对通过符合性和响应性审查的响应文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

**7、推荐成交候选人**

评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。响应文件满足磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。

**8、编写评标报告**

（1）磋商小组应根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写评标报告。评标报告应包括：磋商公告刊登的媒体名称、开标日期和地点;供应商名单和磋商小组成员名单;评标方法和标准;开标记录和评标情况及说明，包括无效供应商名单及原因;评标结果，确定的成交候选人名单或者经采购人委托直接确定的成交人;其他需要说明的情况，包括评标过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等。

（2）磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。对拒绝说明理由的，报区财政局处理，并将其评审情况如实计入考核表。

**九、无效投标情形**

**（一）供应商存在下列情况之一的，投标无效:**

1、响应文件未按磋商文件要求签署、盖章;

2、不具备磋商文件中规定的资格要求;

3、报价超过磋商文件中规定的预算金额或者最高限价;

4、响应文件含有采购人不能接受的附加条件;

5、有选择的报价将不予接受，按无效投标处理；

6、按《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

**（二）供应商存在下列情形之一的，视为串通投标，其投标无效：**

 1、不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

 2、不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

 3、不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

 4、不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

**（三）供应商不得以低于成本的报价参加本次采购项目。**磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料;供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

**十、成交**

（一）榆林市榆阳区政府采购中心在评标工作结束后2个工作日内将评标报告送采购人。

（二）采购人在收到评标报告之日起5个工作日内，在评标报告确定的成交候选人名单中按顺序确定成交供应商。

采购人在收到评标报告5个工作日内未按评标报告推荐的成交候选人顺序确定成交供应商，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定成交供应商，榆林市榆阳区政府采购中心将发布成交公告。

（三）榆林市榆阳区政府采购中心将在成交供应商确定之日起2个工作日内，发布媒体为【[陕西省政府采购网](http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn)（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）】、【全国公共资源交易平台（陕西省榆林市）（http://www.sxggzyjy.cn/）】上公告成交结果。

成交公告期限为1个工作日。

（四）在公告成交结果的同时，榆林市榆阳区政府采购中心向成交供应商发出成交通知书。

（五）成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商无正当理由不得放弃成交。

**十一、签订政府采购合同**

（一）自成交通知书发出之日起10日内，采购人与成交供应商应按磋商文件和成交供应商响应文件的规定，签订书面合同。所签订的政府采购合同不得对磋商文件和成交供应商的响应文件内容作实质性修改。

采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。

（二）成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

（三）磋商文件、成交供应商的响应文件、《成交通知书》及其澄清、说明文件、承诺等，均为签订采购合同的依据，作为采购合同的组成部分。

（四）政府采购合同应当包括采购人与成交供应商的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限及地点和方式、验收要求、违约责任、解决争议的方法等内容。

（五）采购人与成交供应商应当根据合同的约定依法履行合同义务。政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国民法典》。

（六）采购人应及时对采购项目进行验收。采购人可以邀请参加本项目的其他投标供应商或者第三方机构参与验收。参与验收的投标供应商或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

（七）采购人应当加强对成交供应商的履约管理，并按照采购合同约定，及时向成交供应商支付采购资金。对于成交供应商违反采购合同约定的行为，采购人应当及时处理，依法追究其违约责任。

**十二、废标情形**

（一）磋商小组发现磋商文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评标工作，与采购人或者区采购中心沟通并作书面记录。采购人或者区采购中心确认后，应当修改磋商文件，重新组织采购活动。

（二）根据《政府采购法》第三十六条规定，在招标采购中，出现下列情形之一的，本项目按废标处理：

1、符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；

 2、出现影响采购公正的违法、违规行为；

3、供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付；

4、因重大变故，采购任务取消。

 废标后，由榆阳区政府采购中心发布废标公告。

**第三章 评审办法及标准**

**一、符合性审查**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **符合性审查项** | **通过条件** | **结论** | **未通过原因** |
| 1 | 投标文件语言 | 投标文件语言符合招标文件要求。 |  |  |
| 2 | 投标文件封面、投标函、法定代表人授权委托书三处的项目名称、项目编号、标段 | 三处均无遗漏，且与所投项目名称、项目编号、标段一致。 |  |  |
| 3 | 投标文件签署、盖章 | 均按招标文件要求盖章（评分标准中要求提供的证明材料除外）。 |  |  |
| 4 | 投标文件组成 | 投标文件应包含以下内容：（1）资格证明文件；（2）符合性证明文件；（3）投标方案。 |  |  |
| 5 | 投标有效期 | 投标有效期符合招标文件的要求。 |  |  |
| 6 | 开标一览表 | （1）投标报价符合唯一性要求：（2）开标一览表填写符合要求；（3）计量单位、报价货币均符合招标文件要求；（4）未超出采购预算或招标文件规定的最高限价。 |  |  |
| 7 | 技术服务要求 | 完全理解并接受对合格投标人、合格的服务要求，实质性要求没有负偏离。 |  |  |
| 8 | 无其他招标文件或法规明确规定响应无效的事项 | 没有不符合招标文件规定的被视为无效响应的其他条款。 |  |  |
| 9 | 合同条款响应 | 有完全理解并接受招标文件合同基本条款要求的描述。 |  |  |
| 10 | 本项目全部面项小微企业采购。 | 《中小企业声明函》应按招标文件给定的格式填写。 |  |  |
| **评标委员会成员：（签字或盖章）** |

**三、综合比较与评价-评审因素表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分因素** | **分值** | **评审标准** |
| 投标报价（20分） | 20分 | 1.本次磋商设最高投标限价（采购预算）。供应商的磋商报价超过最高投标限价的视为废标，不再参与下一步评审。2、采用低价优先法计算，未超出财政预算，实质性满足磋商文件要求且最后报价最低的报价为磋商基准价，其价格分为满分20分。其它供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格分值×100%。3、磋商报价不完整的，不进入评标基准价的计算，本项得0分。4、报价合理性说明：评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内（30分钟）提供说明或承诺，必要时提交相关证明材料（如报价依据和成本构成等），说明承诺和证明由法定代表人/负责人或者授权人签字加盖公章。投标人不能证明其报价合理性的，评标委员应当将其作为无效投标处理。评审委员会成员对投标人提供的说明材料判断不一致的，按照“少数服从多数”的原则确定评审委员会的意见。 |
| 技术部分（65分） | 对本项目的施工组织计划（65分） | 施工方案（15分） | 施工方案全面、合理，施工方法先进，可行性强，完全满足工程施工要求的得11-15分；施工方案较完整、合理，施工方案有针对性，基本可行，满足工程施工要求的得6-10分；施工方案存在部分不完整，施工方法针对本项目基本可行的得1-5分；未提供或明显不合理的不得分。 |
| 确保工期的技术组织措施（6分） | 有清晰合理的工期计划措施，实施进度安排合理，可行性强，具有详细明确的实施进度计划表，能够确保工程如期保质完成的得5-6分；进度安排合理，有一定的可行性，实施进度计划基本明确的能够基本保证项目如期完成的得3-4分；进度安排合理性、可行性均较差的得1-2分；未提供或不能保证项目如期完成的不得分。 |
| 确保文明施工、环境保护的组织措施（6分） | 措施全面、完整，能从多方面确保文明施工、考虑影响环境得因素，并提出相关解决和防治措施，实施度高、可落地性强，可确保达到环境保护的要求得5-6分；措施基本全面、完整，基本有一定的可行性，能基本满足文明施工、环境保护要求的得3-4分措施存在较大不合理性、内容简单的得1-2分；未提供不得分。 |
| 安全生产保证措施（6分） | 措施完整全面，能够从多方面保证安全生产，且合理性、可行性强的得5-6分；措施基本完整全面，能从多个方面确保安全生产，基本合理、可行的得3-4分；措施不完整、全面，但有一定的可行性的得1-2分；未提供不得分。 |
| 应急预案（10分） | 针对本项目可能出现的问题及重大故障，（包括但不限于因施工造成的水、电、通信的中断抢修、恶劣天气、人为因素等情况）分析全面，应急措施和解决方案具有全面的分析，应急措施和解决方案较强合理性和可行性的得7-10分；针对本项目可能出现的问题及重大故障有基本全面的分析，应急措施和解决方案基本合理可行的得4-6分；针对本项目可能出现的问题及重大故障有一定得分析，但分析不太全面，应急措施和解决方案部分合理可行的得1-3分；未提供或存在明显不合理的不得分。 |
| 新技术、新产品、新工艺、新材料应用（6分） | 新技术、新产品、新工艺、新材料应用方案合理、可行、科学、符合项目实施需求合理的得5-6分；新技术、新产品、新工艺、新材料应用方案较合理、较可行、较符合项目实施需求的得3-4分；新技术、新产品、新工艺、新材料应用方案较差的，表达不明确、不清晰、较混乱的得1-2分；未提供不得分。 |
| 投入本项目机械设备及劳动力安排（6分） | 机械配备投入合理且数量充足、投入计划紧贴项目进度，劳动力安排合理，可操作性强，能够确保项目如期保质完成的得5-6分；机械配备投入计划基本合理，基本与项目进度匹配，劳动力数量基本合理，计划表基本清晰、可行，能保证项目建设进度的得3-4分；机械配备投入数量存在部分不合理，与项目建设进度匹配度较差，劳动力数量存在部分不合理，计划表不清晰、可行性较差的得1-2分；未提供不得分。 |
| 施工组织和项目管理机构（10分） | 施工组织及项目管理设置合理、全面。对工程项目的实施具有有效地计划、组织、协调、控制，针对性强、可行性强，能完全确保实现项目的管理目标的得7-10分；施工组织及项目管理设置合理、全面。对工程项目的实施具有一定的计划、组织、协调、控制效果，有一定的合理性和可行性的得4-6分；施工组织及项目管理设置基本全面、合理，基本能确保实现项目管理目标的得1-3分；未提供或安排不合理，达不到管理目标的不得分。 |
| 商务部分 | 同类业绩（5分） | 提供近三年（2021年以来）的同类项目业绩。需同时提供项目的合同或中标确认书、合同对应的发票和银行回单，即合同流、发票流和资金流同时提供，一个业绩计1分，不提供或非同类项目不计分，最高5分。投标文件中合同复印件、发票、银行回单加盖公章。 |
| 质量承诺（10分） | 响应供应商对工期时限、工程质量及进度、实施过程中沟通、协调及管理方案等内容作出承诺：承诺全面且从多个角度明确地做出承诺、有可行性且满足项目需求的得7-10分；承诺较不全面但对承诺内容有可行性的4-6分；承诺简单、不全面且承诺中存在较大不合理性的得1-3分；未提供不得分。 |

注：各种计算数字“四舍五入”保留二位小数。

**第四章** **磋商内容及采购需求**

1，采购内容：崇文办葡萄园社区服务阵地及日间照料中心装修改造工程

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：采暖燃气工程 | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | 第 1 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 1 | CB001 | 采暖热力入口装置1.引自陕22N1-172.管径：DN653.自力式压力控制阀，1个4.热量表（配套温度传感器专用套管2个），1个5.Y型水过滤器，2个6.平衡阀，1个7.闸阀 6个8.温度计 WNC-11 0 ~150°C，2个9.压力表 Y-100 1.5级 0~1MPa，3个10.旋塞 X13W-10 DN15，3个 | 套 | 1 |
| 2 | CB002 | 采暖热力入口装置1.引自陕22N1-172.管径：DN323.自力式压力控制阀，1个4.热量表（配套温度传感器专用套管2个），1个5.Y型水过滤器，2个6.平衡阀，1个7.闸阀 6个8.温度计 WNC-11 0 ~150°C，2个9.压力表 Y-100 1.5级 0~1MPa，3个10.旋塞 X13W-10 DN15，3个 | 套 | 1 |
| 3 | 030801002001 | 钢管1.安装部位（室内、外）:室内地沟2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:采暖热水3.材质:无缝钢管4.规格:D73\*3.55.连接形式:焊接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:手工除锈后刷防锈底漆两遍，50mm厚岩棉管壳保温，外加油毡玻璃布保护层7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 57.04 |
| 4 | 030801002002 | 钢管1.安装部位（室内、外）:室内地沟2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:采暖热水3.材质:无缝钢管4.规格:D57\*3.55.连接形式:焊接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:手工除锈后刷防锈底漆两遍，50mm厚岩棉管壳保温，外加油毡玻璃布保护层7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 9.41 |
| 5 | 030801002007 | 钢管1.安装部位（室内、外）:室内2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨 | m | 19.12 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：采暖燃气工程 | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | 第 2 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 水）:采暖热水3.材质:无缝钢管4.规格:D57\*3.55.连接形式:焊接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:手工除锈后刷防锈底漆两遍7.管道冲洗、消毒:水冲洗 |  |  |
| 6 | 030801002003 | 钢管1.安装部位（室内、外）:室内地沟2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:采暖热水3.材质:钢管4.规格:DN405.连接形式:焊接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:手工除锈后刷防锈底漆两遍，50mm厚岩棉管壳保温，外加油毡玻璃布保护层7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 33.33 |
| 7 | 030801002008 | 钢管1.安装部位（室内、外）:室内2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:采暖热水3.材质:钢管4.规格:DN405.连接形式:焊接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:手工除锈后刷防锈底漆两遍7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 25.7 |
| 8 | 030801002004 | 钢管1.安装部位（室内、外）:室内地沟2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:采暖热水3.材质:钢管4.规格:DN325.连接形式:焊接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:手工除锈后刷防锈底漆两遍，50mm厚岩棉管壳保温，外加油毡玻璃布保护层7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 70.22 |
| 9 | 030801002009 | 钢管1.安装部位（室内、外）:室内2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:采暖热水3.材质:钢管4.规格:DN325.连接形式:焊接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:手工除锈后刷防锈底漆两遍7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 29.83 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：采暖燃气工程 | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | 第 3 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 10 | 030801002005 | 钢管1.安装部位（室内、外）:室内地沟2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:采暖热水3.材质:钢管4.规格:DN255.连接形式:焊接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:手工除锈后刷防锈底漆两遍，50mm厚岩棉管壳保温，外加油毡玻璃布保护层7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 37.42 |
| 11 | 030801002010 | 钢管1.安装部位（室内、外）:室内2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:采暖热水3.材质:钢管4.规格:DN255.连接形式:焊接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:手工除锈后刷防锈底漆两遍7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 25.91 |
| 12 | 030801002006 | 钢管1.安装部位（室内、外）:室内地沟2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:采暖热水3.材质:钢管4.规格:DN205.连接形式:焊接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:手工除锈后刷防锈底漆两遍，50mm厚岩棉管壳保温，外加油毡玻璃布保护层7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 60.92 |
| 13 | 030801002011 | 钢管1.安装部位（室内、外）:室内2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:采暖热水3.材质:钢管4.规格:DN205.连接形式:焊接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:手工除锈后刷防锈底漆两遍7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 184.84 |
| 14 | 030803001003 | 螺纹阀门1.类型:平衡阀2.型号、规格:DN65 | 个 | 1 |
| 15 | 030803001007 | 螺纹阀门1.类型:泄水阀2.型号、规格:DN65 | 个 | 2 |
| 16 | 030803001006 | 螺纹阀门 | 个 | 1 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：采暖燃气工程 | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | 第 4 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.类型:截止阀2.型号、规格:DN50 |  |  |
| 17 | 030803001004 | 螺纹阀门1.类型:平衡阀2.型号、规格:DN32 | 个 | 1 |
| 18 | 030803001005 | 螺纹阀门1.类型:截止阀2.型号、规格:DN32 | 个 | 1 |
| 19 | 030803001008 | 螺纹阀门1.类型:泄水阀2.型号、规格:DN32 | 个 | 2 |
| 20 | 030803001001 | 螺纹阀门1.类型:U41S-16C型柱塞阀2.型号、规格:DN25 | 个 | 4 |
| 21 | 030803001002 | 螺纹阀门1.类型:U41S-16C型柱塞阀2.型号、规格:DN20 | 个 | 46 |
| 22 | 030803001010 | 螺纹阀门1.类型:高阻力恒温控制阀2.型号、规格:DN20 | 个 | 45 |
| 23 | 030803001009 | 螺纹阀门1.类型:截止阀2.型号、规格:DN20 | 个 | 2 |
| 24 | 030803005001 | 自动排气阀1.类型:ZPT-C型自动排气阀2.型号、规格:DN20 | 个 | 2 |
| 25 | 030805006001 | 钢制柱式散热器1.片数:24片2.型号、规格:钢制散热器GGZY2-600-13.标准散热量（△T=64.5°C）:107.1W/片4.工作压力:1.0MPa5.挂墙安装 | 组 | 5 |
| 26 | 030805006002 | 钢制柱式散热器1.片数:22片2.型号、规格:钢制散热器GGZY2-600-13.标准散热量（△T=64.5°C）:107.1W/片4.工作压力:1.0MPa5.挂墙安装 | 组 | 27 |
| 27 | 030805006003 | 钢制柱式散热器1.片数:20片2.型号、规格:钢制散热器GGZY2-600-13.标准散热量（△T=64.5°C）:107.1W/片4.工作压力:1.0MPa5.挂墙安装 | 组 | 9 |
| 28 | 030805006004 | 钢制柱式散热器1.片数:10片2.型号、规格:钢制散热器GGZY2-600-1 | 组 | 2 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：采暖燃气工程 | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | 第 5 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.标准散热量（△T=64.5°C）:107.1W/片4.工作压力:1.0MPa5.挂墙安装 |  |  |
| 29 | 030807001001 | 采暖工程系统调整 | 系统 | 1 |

|  |
| --- |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：拆除工程 | 专业：土建工程 | 第 1 页 共 2 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 主楼 |  |  |
| 1 | AB001 | 拆除砖墙 | m3 | 8.64 |
| 2 | AB002 | 拆除内墙面1、铲除涂料至基层 | m2 | 1585.59 |
| 3 | AB003 | 拆除内墙面1、铲除块料墙面至基层 | m2 | 142.83 |
| 4 | AB004 | 拆除吊顶1、拆除吊顶面层及龙骨 | m2 | 89.41 |
| 5 | AB005 | 拆除外墙面1、铲除涂料至基层 | m2 | 828.93 |
| 6 | AB006 | 拆除屋面1、铲除防水层2、铲除40厚细石钢筋砼保护层 | m2 | 627.56 |
| 7 | AB007 | 拆除屋面排水管1、拆除排水管2、拆除水落斗10个 | m | 54.9 |
| 8 | AB008 | 拆除厨卫地面1、地砖面层及粘接层2、砼垫层60厚 | m2 | 89.75 |
| 9 | AB009 | 拆除坡道1、石材面层及粘接层2、砼垫层150厚3、3：7灰土垫层300厚 | m2 | 4.5 |
| 10 | AB010 | 拆除台阶1、石材面层及粘接层2、砼垫层60厚3、3：7灰土垫层300厚 | m2 | 32.61 |
| 11 | AB011 | 拆除窗1、拆除铝合金窗 | 樘 | 1 |
|  |  | 门房 |  |  |
| 12 | AB012 | 外墙面1、铲除涂料至基层 | m2 | 80.91 |
| 13 | AB013 | 拆除屋面1、铲除防水层2、铲除40厚细石钢筋砼保护层 | m2 | 29.48 |
|  |  | 配电室 |  |  |
| 14 | AB014 | 外墙面1、铲除涂料至基层 | m2 | 80.91 |
| 15 | AB015 | 拆除屋面1、铲除防水层2、铲除40厚细石钢筋砼保护层 | m2 | 29.48 |
|  |  | 锅炉房 |  |  |
| 16 | AB016 | 外墙面1、铲除涂料至基层 | m2 | 129.15 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：拆除工程 | 专业：土建工程 | 第 2 页 共 2 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 17 | AB017 | 拆除屋面1、铲除防水层2、铲除40厚细石钢筋砼保护层 | m2 | 33.44 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：电气设备安装工程 | 专业：电气设备安装工程 | 第 1 页 共 7 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 配电箱 |  |  |
| 1 | 030204018001 | 配电箱1.名称、型号:AL1照明配电箱2.规格:500W\*600H\*150D3.无端子接线的制作与安装 | 台 | 1 |
| 2 | 030204018002 | 配电箱1.名称、型号:AL2照明配电箱2.规格:400W\*500H\*150D3.无端子接线的制作与安装 | 台 | 1 |
| 3 | 030204018004 | 配电箱1.名称、型号:APCF厨房配电箱2.规格:400W\*500H\*150D3.无端子接线的制作与安装 | 台 | 1 |
| 4 | 030204018005 | 配电箱1.名称、型号:CFfj厨房事故排风机控制箱2.规格:400W\*500H\*160D3.无端子接线的制作与安装 | 台 | 1 |
| 5 | 031103013001 | 落地式机柜、机架1.名称:厨房排油烟机组控制柜 | 台 | 1 |
| 6 | 030204018006 | 配电箱1.名称、型号:BR-D1非集中控制A型集中电源箱 | 台 | 1 |
|  |  | 配管、配线 |  |  |
| 7 | 030208004001 | 电缆桥架1.型号、规格:200\*150mm2.材质:普通强电桥架 | m | 68.86 |
| 8 | 030208004002 | 电缆桥架1.型号、规格:100\*50mm2.材质:普通强电桥架 | m | 12.94 |
| 9 | 030212001001 | 电气配管1.名称:SC65管2.材质:SC3.规格:DN654.配置形式及部位:沿墙、地面暗敷 | m | 14.87 |
| 10 | 030212001002 | 电气配管1.名称:SC40管2.材质:SC3.规格:DN404.配置形式及部位:沿墙、地面暗敷 | m | 15.04 |
| 11 | 030212001014 | 电气配管1.名称:SC25管2.材质:SC3.规格:DN254.配置形式及部位:沿墙、地面暗敷 | m | 20 |
| 12 | 030212001003 | 电气配管1.名称:SC20管2.材质:SC | m | 107.5 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：电气设备安装工程 | 专业：电气设备安装工程 | 第 2 页 共 7 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.规格:DN204.配置形式及部位:吊顶内明敷 |  |  |
| 13 | 030212001004 | 电气配管1.名称:SC20管2.材质:SC3.规格:DN204.配置形式及部位:沿墙暗敷 | m | 37 |
| 14 | 030212001013 | 电气配管1.名称:SC15管2.材质:SC3.规格:DN154.配置形式及部位:沿墙、地面、顶暗敷 | m | 55 |
| 15 | 030212001005 | 电气配管1.名称:JDG25管2.材质:JDG3.规格:DN254.配置形式及部位:沿墙暗敷 | m | 28.21 |
| 16 | 030212001006 | 电气配管1.名称:PVC25管2.材质:PVC3.规格:DN254.配置形式及部位:沿墙、地面、顶暗敷 | m | 420.16 |
| 17 | 030212001007 | 电气配管1.名称:PVC20管2.材质:PVC3.规格:DN204.配置形式及部位:沿墙、地面、顶暗敷 | m | 580.79 |
| 18 | 030212001008 | 电气配管1.名称:PVC20管2.材质:PVC3.规格:DN204.配置形式及部位:吊顶内明敷 | m | 109.14 |
| 19 | 030208001001 | 电力电缆1.型号:WDZ-YJY-4\*25+1\*162.敷设方式:穿管、桥架敷设3.电缆头的制作与安装，2个 | m | 52.2 |
| 20 | 030208001002 | 电力电缆1.型号:WDZ-YJY-5\*162.敷设方式:穿管、桥架敷设3.电缆头的制作与安装，2个 | m | 17.82 |
| 21 | 030208002001 | 控制电缆1.型号:KVV-4\*15 | m | 50 |
| 22 | 030208002003 | 控制电缆1.型号:ZR-KVV-4\*15 | m | 5 |
| 23 | 030208002002 | 控制电缆1.型号:ZR-KVV-2\*15 | m | 5 |
| 24 | 030208001003 | 电力电缆 | m | 20 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：电气设备安装工程 | 专业：电气设备安装工程 | 第 3 页 共 7 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.型号:ZR-YJV-5\*42.电缆头的制作与安装，2个 |  |  |
| 25 | 030212003001 | 电气配线1.配线形式:管内穿线2.导线型号、材质、规格:WDZBN-BYJ4 | m | 84.64 |
| 26 | 030212003004 | 电气配线1.配线形式:桥架配线2.导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ4 | m | 1073.57 |
| 27 | 030212003006 | 电气配线1.配线形式:管内穿线2.导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ4 | m | 570.4 |
| 28 | 030212003005 | 电气配线1.配线形式:管内穿线2.导线型号、材质、规格:BV4 | m | 186.83 |
| 29 | 030212003007 | 电气配线1.配线形式:桥架配线2.导线型号、材质、规格:BV4 | m | 334.5 |
| 30 | 030212003002 | 电气配线1.配线形式:管内穿线2.导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ2.5 | m | 1139.86 |
| 31 | 030212003003 | 电气配线1.配线形式:线槽配线2.导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ2.5 | m | 371.23 |
| 32 | 030212003008 | 电气配线1.配线形式:管内穿线2.导线型号、材质、规格:BV2.5 | m | 993.98 |
| 33 | 030212003009 | 电气配线1.配线形式:线槽配线2.导线型号、材质、规格:BV2.5 | m | 811 |
| 34 | 030212003010 | 电气配线1.配线形式:管内穿线2.导线型号、材质、规格:WDZBN-RYSP-2\*2.5 | m | 280.8 |
|  |  | 开关、插座 |  |  |
| 35 | 030204031001 | 小电器1.名称:安全型普通插座2.型号:250V/10A | 套 | 76 |
| 36 | 030204031003 | 小电器1.名称:洗衣机安全型插座（带防溅盒）2.型号:250V/16A | 套 | 1 |
| 37 | 030204031002 | 小电器1.名称:救护安全型插座（带防溅盒）2.型号:250V/20A | 套 | 1 |
| 38 | 030204031004 | 小电器1.名称:冰柜安全型插座（带防溅盒）2.型号:250V/20A | 套 | 1 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：电气设备安装工程 | 专业：电气设备安装工程 | 第 4 页 共 7 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 39 | 030204031006 | 小电器1.名称:烘手器安全型插座（带防溅盒）2.型号:250V/16A | 套 | 1 |
| 40 | 030204031007 | 小电器1.名称:电视机安全型插座2.型号:250V/16A | 套 | 5 |
| 41 | 030204031008 | 小电器1.名称:电热宝插座2.型号:250V/20A | 套 | 4 |
| 42 | 030204031009 | 小电器1.名称:炊具插座2.型号:250V/20A | 套 | 5 |
| 43 | 030204031010 | 小电器1.名称:显示屏电源插座2.型号:250V/20A | 套 | 1 |
| 44 | 030204031011 | 小电器1.名称:防水地面暗装插座2.型号:250V/16A | 套 | 13 |
| 45 | 030204031012 | 小电器1.名称:挂式空调插座2.型号:250V/16A | 套 | 17 |
| 46 | 030204031013 | 小电器1.名称:柜式空调插座2.型号:250V/20A | 套 | 2 |
| 47 | 030204031018 | 小电器1.名称:密闭暗装单联开关2.型号:250V/10A | 套 | 2 |
| 48 | 030204031015 | 小电器1.名称:暗装双联开关2.型号:250V/10A | 套 | 19 |
| 49 | 030204031019 | 小电器1.名称:密闭暗装双联开关2.型号:250V/10A | 套 | 3 |
| 50 | 030204031016 | 小电器1.名称:暗装三联开关2.型号:250V/10A | 套 | 4 |
| 51 | 030204031021 | 小电器1.名称:防爆暗装三联开关2.型号:250V/10A3.ExdⅡCT6型 | 套 | 1 |
| 52 | 030204031017 | 小电器1.名称:暗装四联开关2.型号:250V/10A | 套 | 1 |
| 53 | 030204031024 | 小电器1.名称:残卫呼叫按钮 | 套 | 2 |
| 54 | 030204031026 | 小电器 | 套 | 2 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：电气设备安装工程 | 专业：电气设备安装工程 | 第 5 页 共 7 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.名称:风机按钮 |  |  |
| 55 | 030204031022 | 小电器1.名称:开关盒 | 个 | 162 |
|  |  | 灯具 |  |  |
| 56 | 030213001001 | 普通吸顶灯及其他灯具1.名称、型号:LED吸顶灯（自带声光控开关）2.规格:18W/220V3.嵌顶安装 | 套 | 18 |
| 57 | 030213001002 | 普通吸顶灯及其他灯具1.名称、型号:LED平板灯600\*6002.规格:18W/220V3.嵌顶安装4.Ra≥80，R9≥0，色温≤3300K | 套 | 50 |
| 58 | 030213004001 | 荧光灯1.名称:LED日光灯2.型号:1\*18W/220V3.安装方式:吸顶安装 | 套 | 4 |
| 59 | 030213004002 | 荧光灯1.名称:LED日光灯（自带蓄电池T≥30min）2.型号:1\*18W/220V3.安装方式:吸顶安装 | 套 | 2 |
| 60 | 030213004003 | 荧光灯1.名称:LED日光灯2.型号:2\*18W/220V3.安装方式:吸顶安装 | 套 | 28 |
| 61 | 030213004004 | 荧光灯1.名称:LED日光灯（自带蓄电池T≥30min）2.型号:2\*18W/220V3.安装方式:吸顶安装 | 套 | 4 |
| 62 | 030213001003 | 普通吸顶灯及其他灯具1.名称、型号:防水防尘灯2.规格:18W/220V3.吸顶安装4.Ra≥80，R9≥0，色容差≤5SDCM | 套 | 7 |
| 63 | 030213001004 | 普通吸顶灯及其他灯具1.名称、型号:LED防爆吸顶灯2.规格:20W/220V3.吸顶安装4.ExdⅡCT6（隔爆型） | 套 | 3 |
| 64 | 030213001007 | 普通吸顶灯及其他灯具1.名称、型号:浴霸灯2.嵌顶安装 | 套 | 2 |
| 65 | 030213001005 | 普通吸顶灯及其他灯具1.名称、型号:集中电源集中控制型应急照明灯2.规格:非持续8W/36V3.吸顶安装 | 套 | 14 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：电气设备安装工程 | 专业：电气设备安装工程 | 第 6 页 共 7 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 66 | 030213001006 | 普通吸顶灯及其他灯具1.名称、型号:集中电源集中控制型应急照明灯2.规格:非持续1W/36V3.距地2.3米明装 | 套 | 5 |
| 67 | 030213003001 | 装饰灯1.名称:集中电源集中控制型安全出口标志灯2.型号:持续1W/36V | 套 | 3 |
| 68 | 030213003002 | 装饰灯1.名称:集中电源集中控制型疏散出口标志灯2.型号:持续1W/36V | 套 | 2 |
| 69 | 030213003003 | 装饰灯1.名称:集中电源集中控制型单向标志灯2.型号:持续1W/36V | 套 | 2 |
| 70 | 030213003004 | 装饰灯1.名称:楼层指示灯2.型号:持续1W/36V | 套 | 1 |
| 71 | 030213003005 | 装饰灯1.名称:双面多信息复合标志灯2.型号:持续1W/36V3.安装高度:距地2.4米吊装 | 套 | 2 |
| 72 | 030705009001 | 警报装置1.形式:残卫呼叫声光报警器2.AC220V/DC24V | 台 | 1 |
| 73 | 030204031023 | 小电器1.名称:接线盒 | 个 | 153 |
|  |  | 弱电 |  |  |
| 74 | 031103015001 | 接线箱1.规格:弱电6U机箱2.48网口+2光口超六类网络交换机\*23.48口五类网络交换机4.110配线架5.设置浪涌保护器 | 台 | 1 |
| 75 | 030208004003 | 电缆桥架1.型号、规格:200\*150mm2.材质:普通弱电桥架 | m | 61.64 |
| 76 | 030208004004 | 电缆桥架1.型号、规格:100\*50mm2.材质:普通弱电桥架 | m | 10.7 |
| 77 | 030212001009 | 电气配管1.名称:JDG20管2.材质:JDG3.规格:DN204.配置形式及部位:沿墙、顶暗敷 | m | 117.71 |
| 78 | 030212001011 | 电气配管1.名称:JDG16管2.材质:JDG | m | 14.5 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：电气设备安装工程 | 专业：电气设备安装工程 | 第 7 页 共 7 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.规格:DN154.配置形式及部位:吊顶内明敷 |  |  |
| 79 | 030212001012 | 电气配管1.名称:JDG16管2.材质:JDG3.规格:DN154.配置形式及部位:沿墙暗敷 | m | 33.8 |
| 80 | 031103018001 | 大对数非屏蔽电缆1.规格:UTP6 | m | 1080.72 |
| 81 | 030212003011 | 电气配线1.配线形式:管内穿线2.导线型号、材质、规格:WDZ-RVS-2\*2.5 | m | 67.71 |
| 82 | 031202007002 | 路由器1.名称:AOE无线网桥2.功能:大功率支持5G通信 | 台 | 7 |
| 83 | 031103023001 | 单口非屏蔽八位模块式信息插座1.规格:网络信息插座2.型号:86型 | 个 | 29 |
| 84 | 031103023002 | 单口非屏蔽八位模块式信息插座1.规格:单孔地面信息插座2.型号:86型 | 个 | 8 |
| 85 | 031208008001 | 电视监控摄像设备1.名称:半球彩色摄像机2.类别:支持POE功能3.嵌顶安装 | 台 | 15 |
| 86 | 030204031025 | 小电器1.名称:开关盒 | 个 | 54 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：给排水工程 | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | 第 1 页 共 4 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 给水 |  |  |
| 1 | 030801007001 | 铝塑复合管1.安装部位（室内、外）:室内2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:给水3.材质:铝合金衬塑（PB）管4.规格:DN1005.连接形式:增强型曲弹热熔管件连接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:防结露保温，10mm厚聚乙烯树脂转质软管外包玻璃丝布一道防结露7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 11.84 |
| 2 | 030801007002 | 铝塑复合管1.安装部位（室内、外）:室内吊顶2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:给水3.材质:铝合金衬塑（PB）管4.规格:DN655.连接形式:增强型曲弹热熔管件连接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:防结露保温，10mm厚聚乙烯树脂转质软管外包玻璃丝布一道防结露7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 20.44 |
| 3 | 030801007013 | 铝塑复合管1.安装部位（室内、外）:室内2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:给水3.材质:铝合金衬塑（PB）管4.规格:DN505.连接形式:增强型曲弹热熔管件连接6.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 2.2 |
| 4 | 030801007004 | 铝塑复合管1.安装部位（室内、外）:室内吊顶2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:给水3.材质:铝合金衬塑（PB）管4.规格:DN405.连接形式:增强型曲弹热熔管件连接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:防结露保温，10mm厚聚乙烯树脂转质软管外包玻璃丝布一道防结露7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 2.53 |
| 5 | 030801007007 | 铝塑复合管1.安装部位（室内、外）:室内2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:给水3.材质:铝合金衬塑（PB）管4.规格:DN405.连接形式:增强型曲弹热熔管件连接 | m | 52.41 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：给排水工程 | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | 第 2 页 共 4 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 6.管道冲洗、消毒:水冲洗 |  |  |
| 6 | 030801007005 | 铝塑复合管1.安装部位（室内、外）:室内吊顶2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:给水3.材质:铝合金衬塑（PB）管4.规格:DN325.连接形式:增强型曲弹热熔管件连接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:防结露保温，10mm厚聚乙烯树脂转质软管外包玻璃丝布一道防结露7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 10.85 |
| 7 | 030801007006 | 铝塑复合管1.安装部位（室内、外）:室内吊顶2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:给水3.材质:铝合金衬塑（PB）管4.规格:DN255.连接形式:增强型曲弹热熔管件连接6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:防结露保温，10mm厚聚乙烯树脂转质软管外包玻璃丝布一道防结露7.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 1.33 |
| 8 | 030801007009 | 铝塑复合管1.安装部位（室内、外）:室内2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:给水3.材质:铝合金衬塑（PB）管4.规格:DN255.连接形式:增强型曲弹热熔管件连接6.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 17.42 |
| 9 | 030801007012 | 铝塑复合管1.安装部位（室内、外）:室内2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:给水3.材质:铝合金衬塑（PB）管4.规格:DN205.连接形式:增强型曲弹热熔管件连接6.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 46.5 |
| 10 | 030801007011 | 铝塑复合管1.安装部位（室内、外）:室内2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:给水3.材质:铝合金衬塑（PB）管4.规格:DN155.连接形式:增强型曲弹热熔管件连接6.管道冲洗、消毒:水冲洗 | m | 16.53 |
| 11 | 030607003001 | 低压法兰阀门1.名称:止回阀 | 个 | 1 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：给排水工程 | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | 第 3 页 共 4 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.材质:HC44X（SFCV型橡胶瓣式止回阀）3.连接形式:法兰连接4.型号、规格:DN100 |  |  |
| 12 | 030803010001 | 水表1.材质:水表2.型号、规格:DN1003.连接形式:螺纹连接 | 组 | 1 |
| 13 | 030803001003 | 螺纹阀门1.类型:U11SM-1.6(J)型内螺纹连接不锈钢顺流阀2.材质:不锈钢3.型号、规格:DN40 | 个 | 4 |
| 14 | 030803001007 | 螺纹阀门1.类型:U11SM-1.6(J)型内螺纹连接不锈钢顺流阀2.材质:不锈钢3.型号、规格:DN32 | 个 | 1 |
| 15 | 030803001002 | 螺纹阀门1.类型:U11SM-1.6(J)型内螺纹连接不锈钢顺流阀2.材质:不锈钢3.型号、规格:DN20 | 个 | 7 |
| 16 | 030803001008 | 螺纹阀门1.类型:减压阀2.型号、规格:DN20 | 个 | 6 |
| 17 | 030803001004 | 螺纹阀门1.类型:U11SM-1.6(J)型内螺纹连接不锈钢顺流阀2.材质:不锈钢3.型号、规格:DN15 | 个 | 3 |
| 18 | 030803001005 | 螺纹阀门1.类型:ZF300X-PN10型梭式止回阀2.型号、规格:DN15 | 个 | 3 |
| 19 | 030803005001 | 自动排气阀1.类型:自动排气阀2.型号、规格:DN20 | 个 | 1 |
| 20 | 030803001006 | 螺纹阀门1.类型:截止阀2.型号、规格:DDN20 | 个 | 1 |
|  |  | 排水 |  |  |
| 21 | 030801005001 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等1.安装部位（室内、外）:室内2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:排水3.材质:低噪音型UPVC塑料管4.规格:DN1505.连接形式:粘接 | m | 0.8 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：给排水工程 | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | 第 4 页 共 4 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 22 | 030801005003 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等1.安装部位（室内、外）:室内2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:排水3.材质:低噪音型UPVC塑料管4.规格:DN1005.连接形式:粘接 | m | 71.46 |
| 23 | 030801005002 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等1.安装部位（室内、外）:室内2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:排水3.材质:低噪音型UPVC塑料管4.规格:DN505.连接形式:粘接 | m | 33.4 |
|  |  | 洁具 |  |  |
| 24 | 030806001002 | 燃气开水炉1.型号、规格:挂式热水器 | 台 | 3 |
| 25 | 030806001001 | 燃气开水炉1.型号、规格:热水宝 | 台 | 9 |
| 26 | 030804003001 | 洗脸盆1.型号:台下式双孔洗脸盆2.感应式冲洗阀 | 组 | 9 |
| 27 | 030804012001 | 大便器1.型号、规格:脚踏冲洗阀蹲式大便器 | 套 | 6 |
| 28 | 030804012002 | 大便器1.型号、规格:带水箱座便器2.3L、6L两档冲洗阀 | 套 | 3 |
| 29 | 030804013001 | 小便器1.型号、规格:挂式小便器2.感应式冲洗阀 | 套 | 3 |
| 30 | 030804007001 | 淋浴器1.型号、规格:淋浴器 | 组 | 2 |
| 31 | 030804005001 | 洗涤盆（洗菜盆）1.型号:拖布池 | 组 | 1 |
| 32 | 030804018001 | 地面扫除口1.材质:不锈钢本体及铸铜镀铬面板2.规格:DN100 | 个 | 5 |
| 33 | 030804018002 | 地面扫除口1.材质:不锈钢本体及铸铜镀铬面板2.规格:DN50 | 个 | 2 |
| 34 | 030804017001 | 地漏1.材质:防涸地漏2.规格:DN50 | 个 | 11 |
| 35 | 030804017002 | 地漏1.材质:洗衣机专用地漏2.规格:DN50 | 个 | 1 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：垃圾外运 | 专业：土建工程 | 第 1 页 共 1 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 1 | AB001 | 垃圾外运1、参照榆政建规发2013-54号文2、运距15km | m3 | 683.11 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：其他工程 | 专业：土建工程 | 第 1 页 共 1 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 1 | 020505001001 | 金属面油漆 | t | 0.98 |
| 2 | AB006 | 室外绿化1、绿化区域原绿化植物及渣土挖除 | m2 | 868.1 |
| 3 | AB007 | 室外绿化1、绿化区域种植土回填30cm厚 | m2 | 868.1 |
| 4 | AB008 | 侧柏1、H≥1.5m，G≥0.35m | 株 | 83 |
| 5 | AB012 | 圆柏1、H≥1.5m，G≥0.4m | 株 | 68 |
| 6 | AB009 | 锅炉维修1、对既有锅炉1台进行维修 | 台 | 1 |
| 7 | AB010 | 水泵维修1、对既有水泵4台进行维修 | 台 | 4 |
| 8 | AB011 | 锅炉配套设施维修1、更换阀门、管道维修等相关设备维修 | 套 | 1 |
| 9 | AB004 | 大件收缴物堆放区物品转移 | 项 | 1 |
| 10 | 020201001001 | 墙面一般抹灰 | m2 | 365.2 |

|  |
| --- |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：卫生间通风 | 专业：通风 空调工程 | 第 1 页 共 1 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 1 | 030901002001 | 通风机1.形式:壁式排气扇 | 台 | 3 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：新建工程 | 专业：土建工程 | 第 1 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 主楼 |  |  |
|  | A.3 | 砌 筑 工 程 |  |  |
| 1 | 010302006001 | 零星砌砖1.零星砌砖名称、部位:卫生间墩台 | m3 | 1.95 |
| 2 | 010302006002 | 零星砌砖1.零星砌砖名称、部位:门洞封堵 | m3 | 0.65 |
| 3 | 010304001001 | 空心砖墙、砌块墙1.墙体类型:内墙2.墙体厚度:200 | m3 | 4.76 |
|  | A.4 | 混凝土及钢筋混凝土工程 |  |  |
| 4 | 010407002001 | 坡道1. 20厚花岗石板铺面，正、背面及四周边满涂防污剂，灌水泥浆擦缝2. 素水泥面（洒适量清水）3. 30厚1 ： 3干硬性水泥砂浆粘结层4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶）5. 150厚C15混凝土6. 300厚3 ：7灰土垫层分两层夯实7. 素土夯实（坡度按工程设计） | m2 | 13.5 |
| 5 | 010410003001 | 预制过梁1.混凝土强度等级:C20 | m3 | 0.53 |
| 6 | 010416001001 | 现浇混凝土钢筋1.钢筋种类、规格:〈10 | t | 0.08 |
|  | A.7 | 屋面及防水工程 |  |  |
| 7 | 010702001001 | 屋面卷材防水 屋面2、31、干铺350g沥青卷材隔离层一层2、SBS改性沥青防水卷材4mm+3mm厚 | m2 | 361.42 |
| 8 | 010702001002 | 屋面卷材防水 屋面11、SBS改性沥青防水卷材4mm+3mm厚（带保护层） | m2 | 318.64 |
| 9 | 010702004001 | 屋面排水管1、水落管DN1102、水落口10个 | m | 54.9 |
| 10 | 010703002001 | 涂膜防水1、1.5厚聚氨酯防水涂膜，四周翻起150高 | m2 | 102 |
|  | A.8 | 防腐、隔热、保温工程 |  |  |
| 11 | 010803001001 | 保温隔热屋面 屋面2、31、刚性防水面层一道，40厚C20细石混凝土捣实压光，内配φ6双向﹫150钢筋网片，应偏上放置，使保护层厚度≥10，按纵横3～6m设分隔缝，缝宽20，缝中钢筋断开，缝内用建筑防水密封膏封严 | m2 | 330.1 |
|  | B.1 | 楼地面工程 |  |  |
| 12 | 020102001001 | 石材平台面1. 20厚花岗石板铺面，正、背面及四周边满 | m2 | 21.63 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：新建工程 | 专业：土建工程 | 第 2 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 涂防污剂，稀水泥浆擦缝2. 撒素水泥面(洒适量清水）3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶）5. 60厚C15混凝土（厚度不包括踏步三角部分）台阶面外坡1%6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实7. 素土夯实 |  |  |
| 13 | 020102002001 | 块料地面 （厨卫）1、400\*400防滑地砖地面，干水泥擦缝2、撒素水泥面（洒适量清水）3、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶）4、1.5厚聚氨酯防水涂膜，四周翻起150高（防水单列）5、1:3水泥砂浆找坡层最薄处20厚，坡向地漏，一次抹平6、60厚C15混凝土7、素土夯实 | m2 | 70.47 |
| 14 | 020102002002 | 块料楼地面（修补）1、铺6～10厚地砖地面，干水泥擦缝2、5厚1:2.5水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶）3、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶）4、水泥浆一道（内掺建筑胶）5、60厚C15混凝土6、150厚3：7灰土7、素土夯实 | m2 | 28.58 |
| 15 | 020102002003 | 块料楼面 （厨卫）1、400\*400防滑地砖地面，干水泥擦缝2、撒素水泥面（洒适量清水）3、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶）4、1.5厚聚氨酯防水涂膜，四周翻起150高（防水单列）5、1:3水泥砂浆找坡层最薄处20厚，坡向地漏，一次抹平 | m2 | 19.28 |
| 16 | 020105007001 | 金属踢脚线1、高度：1502、材质：不锈钢踢脚线 | m2 | 80.34 |
| 17 | 020107001001 | 屋面不锈钢栏杆1、不锈钢栏杆高度不小于1.1m2、参照图集15J403-1 B16-B5型 | m | 39.6 |
| 18 | 020108001001 | 石材台阶面1. 20厚花岗石板铺面，正、背面及四周边满涂防污剂，稀水泥浆擦缝2. 撒素水泥面(洒适量清水）3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） | m2 | 26.82 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：新建工程 | 专业：土建工程 | 第 3 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 5. 60厚C15混凝土（厚度不包括踏步三角部分）台阶面外坡1%6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实7. 素土夯实 |  |  |
|  | B.2 | 墙、柱面工程 |  |  |
| 19 | 020204003001 | 块料墙面A饰面：1、白水泥擦缝（或1:1彩色水泥细砂浆勾缝）2、400\*400釉面砖（粘贴前先将锦砖浸水2h以上）3、4厚强力胶水泥粘结层，挤揉压实B基层：1、1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层（防水层材料或按工程材料） 2、9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平3、素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） | m2 | 299.28 |
| 20 | 020209001001 | 隔断1、铝合金双层高隔,高度至吊顶底,内夹百叶,灰色2、所用玻璃双层钢化玻璃,玻璃厚度为8mm3、材质耐火极限不小于1.5h4、不锈钢套线收口 | m2 | 16.82 |
| 21 | 020209001002 | 隔断1、卫生间隔断乳白色铝蜂窝板高2000mm黑色五金 | m2 | 26.08 |
| 22 | 020209001003 | 隔断1、GRC轻质隔墙板100厚 | m2 | 92.7 |
|  | B.3 | 天棚工程 |  |  |
| 23 | 020301001001 | 天棚抹灰1、喷（刷、辊）合成树脂乳液涂料饰面两道（每道间隔2h）2、封底漆一道（干燥后再做面涂）3、3厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平4、5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道5、素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） | m2 | 22.74 |
| 24 | 020302001001 | 天棚吊顶1.吊顶形式:陕09J01-棚702.龙骨类型、材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢龙骨，不上人3.面层材料品种、规格、品牌、颜色:铝合金方板 | m2 | 89.41 |
| 25 | 020302001003 | 天棚吊顶1.吊顶形式:陕09J01-棚1002.龙骨类型、材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢龙骨，不上人3.面层材料品种、规格、品牌、颜色:矿棉吸音板 | m2 | 773.59 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：新建工程 | 专业：土建工程 | 第 4 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  | B.4 | 门窗工程 |  |  |
| 26 | 020401003001 | 实木装饰门1.门类型:实木套装门 | m2 | 56.98 |
| 27 | 020402007001 | 钢质防火门1.门类型:成品钢制防火门 | m2 | 28.96 |
| 28 | 020406002001 | 金属平开窗1、窗户进行维修37樘2、增设纱窗 | m2 | 119.34 |
| 29 | 020406002002 | 金属平开窗1.窗类型:乙级防火窗2.框材质、外围尺寸:3000\*1800 | 樘 | 1 |
| 30 | 020409003001 | 石材窗台板1、大理石窗台板2、含暖气罩宽度：300mm | m | 73.86 |
|  | B.5 | 油漆、涂料、裱糊工程 |  |  |
| 31 | 020506001001 | 抹灰面油漆1、乳胶漆两道2、满刮腻子两遍3、刷稀释乳胶漆一道4、局部刮腻子找平 | m2 | 1877.64 |
| 32 | 020507001001 | 外墙刷喷涂料1、真石漆涂料（颜色甲方自定） | m2 | 828.93 |
|  | B.6 | 其 他 工 程 |  |  |
| 33 | 020602001001 | 饰面板暖气罩1、石材台面2、镀锌方管骨架3、18mm阻燃板打底4、9mm饰面板5、金属暖气罩网 | m2 | 127.28 |
| 34 | 020603001001 | 洗漱台1、大理石洗漱台 | m2 | 3.96 |
| 35 | 020601001001 | 柜台1、18mm厚大理石板(通长)2、木龙骨支架3、双面杠板,外涂环保型木器漆4、尺寸850（425）\*1100，详见图纸 | m | 10.7 |
|  |  | 补充分部 |  |  |
| 36 | AB002 | 屋面出入口1、参照陕09J02-53-1 | 处 | 1 |
|  |  | 门房 |  |  |
|  | A.7 | 屋面及防水工程 |  |  |
| 37 | 010702001003 | 屋面卷材防水1、干铺350g沥青卷材隔离层一层2、SBS改性沥青防水卷材4mm厚2道 | m2 | 36.27 |
| **分部分项工程量清单** |
| 工程名称：新建工程 | 专业：土建工程 | 第 5 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  | A.8 | 防腐、隔热、保温工程 |  |  |
| 38 | 010803001003 | 保温隔热屋面1、刚性防水面层一道，40厚C20细石混凝土捣实压光，内配φ6双向﹫150钢筋网片，应偏上放置，使保护层厚度≥10，按纵横3～6m设分隔缝，缝宽20，缝中钢筋断开，缝内用建筑防水密封膏封严 | m2 | 29.48 |
|  | B.5 | 油漆、涂料、裱糊工程 |  |  |
| 39 | 020507001002 | 刷喷涂料1、水泥砂浆找平2、米黄色真石漆涂料 | m2 | 80.91 |
|  |  | 配电室 |  |  |
|  | A.7 | 屋面及防水工程 |  |  |
| 40 | 010702001005 | 屋面卷材防水1、干铺350g沥青卷材隔离层一层2、SBS改性沥青防水卷材4mm厚2道 | m2 | 36.27 |
|  | A.8 | 防腐、隔热、保温工程 |  |  |
| 41 | 010803001005 | 保温隔热屋面1、刚性防水面层一道，40厚C20细石混凝土捣实压光，内配φ6双向﹫150钢筋网片，应偏上放置，使保护层厚度≥10，按纵横3～6m设分隔缝，缝宽20，缝中钢筋断开，缝内用建筑防水密封膏封严 | m2 | 29.48 |
|  | B.5 | 油漆、涂料、裱糊工程 |  |  |
| 42 | 020507001004 | 刷喷涂料1、水泥砂浆找平2、米黄色真石漆涂料 | m2 | 80.91 |
|  |  | 锅炉房 |  |  |
|  | A.7 | 屋面及防水工程 |  |  |
| 43 | 010702001004 | 屋面卷材防水1、干铺350g沥青卷材隔离层一层2、SBS改性沥青防水卷材4mm厚2道 | m2 | 40.64 |
|  | A.8 | 防腐、隔热、保温工程 |  |  |
| 44 | 010803001004 | 保温隔热屋面1、刚性防水面层一道，40厚C20细石混凝土捣实压光，内配φ6双向﹫150钢筋网片，应偏上放置，使保护层厚度≥10，按纵横3～6m设分隔缝，缝宽20，缝中钢筋断开，缝内用建筑防水密封膏封严 | m2 | 33.44 |
|  | B.5 | 油漆、涂料、裱糊工程 |  |  |
| 45 | 020507001003 | 刷喷涂料1、水泥砂浆找平2、米黄色真石漆涂料 | m2 | 129.15 |

2具体要求

2.1供应商在开标前应与采购人联系到施工现场进行实地踏勘。

2.2施工要求：成交供应商必须按照国家相关施工规范、标准进行施工。

2.3工程建设标准要求：本磋商项目的材料、设备、施工须达到所涉及到的现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。

**第五章 合同基本条款**

**一、服务条件**

（一）服务地点：榆阳区人民西路西延段。

（二）服务期：合同签订后45个日历天。

**二、合同价款****：**合同总价为一次性包干价，不受市场价格变化因素的影响。

**三、款项结算**

（一）支付方式：银行转账

（二）货币单位：人民币

（三）付款方式：预付款30%，竣工验收合格后付至85%，剩余结算审计后支付。

**四、服务质量保证**

（一）提供的工程必须满足招标文件要求。

（二）符合国家要求，确保工程运行达到最佳状态。

**五、服务承诺**

以投标文件、澄清表（函）、合同等相关文件为准。

**六、违约责任**

（一）按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

（二）未按合同要求提供产品或产品质量不能满足合同要求，采购人有权依据《中华人民共和国民法典》有关条款及合同约定终止合同，并要求中标投标人承担违约责任。

**七、争议解决**

若本合同执行过程中产生纠纷，由采购人与中标投标人双方协商解决；若协商不成，向采购人所在地的人民法院提起诉讼。

**八、合同生效及其他**

1、本合同自签订之日起生效。

2、未尽事宜由双方在签订合同时具体明确。

**第六章** **响应文件构成及格式**

|  |
| --- |
| 注释： 1、本章分为三部分，是为方便投标人制作投标文件设计。第一、二部分应按要求或给定格式**选择填报**。2、第三部分投标方案格式**仅供参考**，投标人应根据项目特点，结合本次招标要求，对有关表格进行**补充或修改**，但不得对实质性文件的相关条款做出变动。 |

封面格式

榆阳区政府采购工程项目

投标文件

项目名称：

项目编号：

供 应 商：（公章）

时 　间：目 录

第一部分 资格证明文件 X

一、营业执照等主体资格证明文件 X

二、有效法人证明或授权书 X

三、财务状况报告 X

四、社会保障资金缴纳证明 X

五、税收缴纳证明 X

六、商业信誉 X

六、专项资质 X

八、投标人信用承诺书 X

九、投标人书面声明函 X

十、中小企业声明函（工程） X

第二部分 符合性证明文件 X

一、投标函格式 X

二、开标一览表 X

三、投标人参加政府采购活动承诺书 X

四、技术要求和商务条件偏差表 X

五、合同条款响应 X

第三部分 响应方案 X

一、投标人性质及其概况 X

投标人基本信息 X

投标人性质 X

其他 X

二、响应方案 X

三、参考样表 X

四、投标人认为有利于中标的其他情况说明 X

第一部分 资格证明文件

投标人按以下要求逐一提供全部资料，缺少其中任何一项，其投标文件将被视为**无效文件**。其中，《法定代表人证明书》、《法定代表人授权委托书》、《投标人信用承诺书》、《投标人书面声明函》、应按下文给定格式填写，否则按**无效处理**。

一、营业执照等主体资格证明文件

二、有效法人证明或授权书

三、财务状况报告

四、社会保障资金缴纳证明

五、税收缴纳证明

　　 六、商业信誉

七、专项资质

八、投标人信用承诺书

九、投标人书面声明函

十、中小企业声明函（工程）

**一、营业执照等主体资格证明文件**

**（自拟加盖供应商公章）**

**二、有效法人证明或授权书**

（一）法定代表人证明书

|  |
| --- |
| 致：榆林市榆阳区政府采购中心 |
| 企业法人 | 企业名称 |  |
| 法定地址 |  |
| 邮政编码 |  |
| 网 址 |  |
| 工商登记机关 |  |
| 税务登记机关 |  |
| 机构代码证号 |  |
| 法定代表人 | 姓 名 | （签名） | 性 别 |  |
| 联系电话 |  |
| 职 务 |  | 传 真 |  |
| 法定代表人身份证复印件 | （扫描处） | 法定代表人签字 |
| （法人公章）年 月 日 |

**注：法定代表人（负责人）参加投标时响应文件中只提供上表（一）。**

**（二）法定代表人（负责人）授权书**

法定代表人授权委托书

榆林市榆阳区政府采购中心：

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人（负责人），现委派（授权代表姓名）为本公司的授权代表，参加贵中心组织的《项目名称》（项目编号： ）第 标段政府采购活动，就该项目的投标及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

授权代表姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人身份证复印件（一面） | 授权代表身份证复印件（一面） |
| 法定代表人身份证复印件（另一面） | 授权代表身份证复印件（另一面） |

投标人名称（加盖公章） 法定代表人：（签字或盖章）

日期：　年　月　日

备注：项目不分标段的，第\_\_\_标段空白处填写“/”。

**注：授权代表人参加投标时响应文件中同时提供上表（一）和（二），同时附授权人在本单位社保缴纳证明。**

**三、财务状况报告**

**（自拟加盖供应商公章）**

**四、社会保障资金缴纳证明**

**（自拟加盖供应商公章）**

1. **税收缴纳证明**

**（自拟加盖供应商公章）**

1. **商业信用**

**（自拟加盖供应商公章）**

1. **专项资质**

**（自拟加盖供应商公章）**

**八、投标人信用承诺书**

**投标人信用承诺书**

市场主体名称：

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：

法人代表：

承诺有效期限：2024年9 月14日—2025年 9 月14日

承诺内容：

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购投标人形象，本单位自愿做出以下承诺：

一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件;

二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；

三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围12个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺：

八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督。若违背以上承诺，同意依据相关规定记入企业信用档案和在各级信用信息共享平台公示；性质严重的，同意承担相应法律后果和责任，并依法依规列入严重失信名单。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（负责人）：

法定代表人（负责人）身份证号：

承诺日期：

备注：

1、法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺；

 2、承诺时间自开标之日起一年。

**九、投标人书面声明函**

**投标人书面声明函**

榆林市榆阳区政府采购中心：

我方作为项目名称（项目编号：\_\_\_\_）第\_\_\_标段的投标投标人，在此郑重声明：

1、在参加本次政府采购活动前3年内的经营活动中\_\_\_\_（填“没有”或“有”）重大违法记录。投标人在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。

2、我方\_\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。

3、我方\_\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法案件当事人名单。

4、我方\_\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

投标人：名称（盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：　　年　月　日

备注：项目不分标段的，第\_\_\_标段空白处填写“/”。

**十、中小企业声明函（工程）**

**中小企业声明函（工程）**

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）第 标段采购活动，提供的服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建商为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建商为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

 ……

 以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

 本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

 企业名称（盖章）：

 日期：

备注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、项目不分标段的，第\_\_\_标段空白处填写“/”。项目名称： 崇文办葡萄园社区服务阵地及日间照料中心装修改造工程，行业为建筑业。

3、该表为结果公告法定公示附件。供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

**第二部分 符合性证明文件**

**一、投标函格式**

**投标函**

榆林市榆阳区政府采购中心：

我方收到贵中心发布的《项目名称》（项目编号： ）第 标段磋商文件，经详细研究，我方决定参加该项目第标段招标活动。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

一、我方已详细阅读了磋商文件，完全理解并同意磋商文件的所有事项及内容。

二、我方已悉知并关注了贵方在政府采购信息发布媒体（详见磋商文件第二章第三条中的“磋商文件的修改、澄清”）上发布的关于本项目的有关变更公告（包括但不限于对磋商文件做出的修改或澄清、答疑纪要，以及项目暂停、重启、延期、终止等）。

三、我方同意向贵方提供与本投标有关的任何证明材料，保证所提交的证明材料真实、合法、有效，并尊重磋商小组的评审结果。

四、我方愿意按照磋商文件中的一切要求，完成本项目合同责任和义务。

五、我方提交电子响应文件一份。

六、开标后在规定的投标有效期内撤回投标，我们愿接受政府采购的有关处罚决定。

七、我方的响应文件在开标之日起90个日历日内有效，如成交，延长至合同执行完毕时止。

八、所有关于此次招标活动的函电，请按下列地址联系：

投标人：名称（加盖公章）

地址：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

邮编：

电子邮箱： **（必须填写，电子中标通知书将发送至该电子邮箱）**

日期：　　年　月　日

备注：1、项目不分标段的，第\_\_\_标段空白处填写“/”。

1. 除可填报项目外，对本响应函的任何实质性内容修改将被视为非实质性响应，在评审时将其视为无效响应。

**二、开标一览表**

**（一）第一次磋商报价表**

项目编号：

项目名称：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 内容 | 服务期 |
| 投标报价 | （大写）：（小写）： 单位：元  |  |

 投标人名称（加盖公章）

　 年　月　日

特别提示：1.“投标报价”为投标总价。投标报价必须包括：完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用，以及合同实施过程中的应预见及不可预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用。

2.以上费用均为含税价格，报价保留两位小数。

3.以上内容需完整填写，如有缺项漏项属于无效响应。

**（二）分项报价表（工程分项大类填写，样表）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 服务名称 | 计量单位 | 具体服务内容 | 单价 | 数量 | 合计 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 投标报价 | 小写：大写： 单位：元 |

备注：1、本表“投标报价”金额应与“开标一览表”中的“投标报价”一致；

2、本表为样表，仅供参考，供应商根据项目实际需求进行填写。

 供应商名称（盖章）

　　 年　月　日

**（三）工程预算书**

具体要求：供应商在磋商响应文件中须提供按国家相关行业工程预算编制要求编制的预算书。**预算造价必须与磋商报价相一致且有分部分项工程量清单、综合单价分析表、材料表等相关表格，能够体现出磋商报价（预算造价）的构成。**

特别提示：供应商在磋商响应文件中未提供上述预算书（含分部分项工程量清单、综合单价分析表、材料表等相关表格）或预算造价与磋商报价不一致的，以**无效标处理**。

三、投标人参加政府采购活动承诺书

未签署下列承诺书的，其责任由投标人自行承担。

**（一）质量安全责任承诺书**

为保证本采购项目顺利进行，作为投标人，现郑重承诺：

1、我方投标产品的生产（包括设计、制造、安装、改造、维修等）、投入使用的材料等均完全符合国家现行质量、安全、环保标准和要求。

2、我方将严格按照国家现行相关储存、运输、安装调试技术标准及规范、服务标准及规范、施工标准及规范，在规定的时限内，保质、保量完成项目全部内容，并向采购人交付合格产品。

3、对于因产品生产质量以及储存、运输、安装调试、服务、施工等过程中产生的任何安全事故，我方承担全部责任。

4、我方提供的服务符合现行的国家、行业、地区、企业标准及要求，标准不一致的，以更为严格的为准，我方对提供的服务的质量、安全、环保等承担全部责任。

 投标人名称（加盖公章）

　 年　月　日

**（二）拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书**

（执行陕财办采管[2006]21号文件）

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。

4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。

5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人。

6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。

7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它投标人恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。

8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。

9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

 投标人名称（加盖公章）

　 年　月　日

**四、技术要求和商务条件偏差表**

（一）技术要求响应偏差表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **招标文件技术和服务要求** | **投标文件响应条款** | **偏离程度** | **偏离简述****或相关证明材料** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |

1. 商务条件响应偏差表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **招标文件商务条件要求** | **投标文件响应条款** | **偏离程度** | **偏离简述****或相关证明材料** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |

备注：1、填写此表时以第四章“招标内容及采购要求”各条款为基本响应要求，满足招标文件要求的，“偏离程度”注明“0”，无需填写“偏离简述”项。超出、不满足招标文件要求的，列出“+”、“-”偏差，并在“偏离简述”项做出详细说明；如果“偏离程度”项未填写，将视为该项指标未响应。

2、“投标文件响应条款”必须与投标文件中提供的证明材料的实质性响应情况相一致。若在评审环节发现该项与投标文件证明材料的实质性响应情况不一致，按无效响应处理。

投标人名称（加盖公章）

 　 年　月　日

**五、合同条款响应**

完全理解并接受招标文件中“合同基本条款”要求。

投标人名称（加盖公章）

 　 年　月　日

**第三部分 响应方案**

**一、投标人性质及其概况**

**（一）投标人基本信息**

|  |
| --- |
| 单位基本情况 |
| 投标人全称 |  |
| 注册地址 |  | 成立时间 |  |
| 登记证号 |  | 单位性质 |  |
| 法定代表人(主要负责人) |  | 所属行业 |  |
| 上年度营业收入 |  | 资产总额 |  |
| 所获得资质及等级(国家行政部门颁发) |  |
| 经营范围 |  |
| 人员情况 |
| 从业人员总数 |  | 管理人员数量 |  | 专业技术人员数量 |  |
| 残疾人人数 |  | 少数民族人数 |  |
| 存在直接控股、管理关系的相关投标人 |
| 关系 | 投标人名称 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| 说明 | 1、登记证号指营业执照/事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书中的登记号。2、成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可不提供“上年度营业收入”。3、投标人应如实填写上述信息。招标文件允许联合体投标的，联合体各方均应提供。 |

**（二）投标人性质**

残疾人福利性单位投标时，应提供声明函（按下文给定格式）。未提供或未按给定格式提供**声明函**的，其投标产品中的中型、小型、微型企业产品、残疾人福利性单位生产的产品将不能享受招标文件规定的价格扣除，但不影响投标文件的有效性。

监狱企业投标时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的**证明文件**（格式不做要求）。未提供证明文件的不能享受招标文件规定的价格扣除，但不影响投标文件的有效性。

招标文件允许联合体投标的，联合体成员应分别提供上述声明函或证明文件，此外，还须按下文给定格式提供联合体协议书。投标联合体未提供联合体协议书的，其投标文件无效。

非中小企业、残疾人福利性单位、监狱企业，也无联合体情况的，可不提供此项内容。

**（三）其他**

如：经营状况、同类服务业绩、客户评价证明、获得奖励及证书等。

**残疾人福利性单位声明函**

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加 项目名称 （项目编号：）第\_\_\_标段采购活动由本单位提供服务，或者提供其他残疾人福利性单位提供的服务。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（加盖公章）

 　　年　月　日

**备注：**项目不分标段的，第\_\_\_标段空白处填写“/”。不适用的供应商无需填写。

根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位承担的服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位提供的服。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、中标、成交投标人为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

**监狱企业证明函**

监狱企业参加政府采购活动，要求享受相关优惠政策的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

备注：财政部 司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

不适用的供应商无需填写。**二、响应方案（工程具体实施方案）**

1、工程质量保证措施

2、项目实施计划

3、拟派本项目负责人（注册建造师）、专业技术负责人简历、身份证、职称证及业绩。

4、拟用于完成本项目的机械设备

5、磋商响应与合同条款说明（参照本文件〈合同主要条款〉章节）

注：按照竞争性磋商文件的要求编制工程具体实施方案，包括但不限于以上内容。

**三、参考样表**

**（一）同类业绩统计样表（仅供参考）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **采购单位名称** | **合同名称** | **合同起止时间** | **合同金额（万元）** |
|  |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |
| **数量合计（个）**： |

**（二）项目团队样表（仅供参考）**

1、项目团队情况概述

概述内容包括但不限于为本项目提供服务的团队整体情况、团队负责人、联系人基本情况、背景、能力介绍等，具体内容自行编制。

2、项目行政管理团队人员清单（仅供参考）

|  |
| --- |
| 1、项目负责人 |
| 姓名 | 年龄 | 资格 | 职称 | 在本行业从业工作年限 | 主要工作业绩和经历 | 当前分工 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2、主要管理人员 |
| 姓名 | 年龄 | 资格 | 职称 | 在本行业从业工作年限 | 主要工作业绩和经历 | 当前分工 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 3、行政辅助人员 |
| 姓名 | 年龄 | 学历 | 职称 | 从事类似项目工作年限 | 主要工作业绩和经历 | 当前分工 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 备注 | 表格空间不足时请自行扩展。 |

3、各岗位人员配置明细样表（仅供参考）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **分项内容** | **配置人员人数** | **应急预备人数** | **备注** |
|
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |

结合第四章《磋商内容及采购需求》编制投标方案。

**四、投标人其他情况说明**

1.招标文件要求供应商须提交的其它资料；

2.投标人认为需加以说明的其它内容。

3.如有需要请各投标企业在开标之前联系采购单位本项目相关负责人去项目实施地点进行实地勘察，并在投标文件中提供初步实施方案。