

合 同

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律，甲、乙双方经平等协商就西乡县人民医院净化空调维保服务采购项目竞争性谈判达成合同如下：

甲方：西乡县人民医院

住所：汉中市西乡县水东新区滨河路2号

乙方：西安茂通医疗设备有限公司

住所：西安市高新区紫薇田园都市C区25号楼10202室

一、合同内容（标的、数量）：

序号	费用明细	数量	单价	小计
1	人员工资、办公费、管理费、税金等	1 项	194600 元	194600 元
2	机组过滤器（网）耗材	1 项	183500 元	183500 元
合计				¥378100 元

二、合同价款

- 1、合同总价：人民币大写：叁拾柒万捌仟壹佰元整；小写¥：¥378100 元。
- 2、合同总价包括：合同总价为货物达到使用条件的价格，包括：货物及材料供应费、运杂费及其它相关的费用。
- 3、合同总价一次包死，不受市场价变化的影响。

三、合同结算

- 1、结算方式：银行转账。
- 2、结算单位：由西乡县人民医院负责结算，乙方开具合同总价数的全额发票交采购人。
- 3、付款途径：分期对公转账。
- 4、付款方式、维保期限：
 - 4.1、付款方式：每季度进行考核，考核后以季度付款。
 - 4.2、维保期限：自合同签订之日起壹年。

四、地点及方式：

- 1、地点：西乡县人民医院。
- 2、方式：免费送货及安装调试。

五、运输

- 1、乙方负责所有货物所及备品备件耗材等的运输。确保货物等安全、完整到达服务地点，运杂费用包含在总价内，包括货物从供货地点到使用地点的运输费、保险费、搬运费等。

2、所有产品等在运输、搬运、安装的过程中，造成甲方损失的，由乙方为甲方修复或更新。

六、质量保证

- 1、乙方提供货物等必须是原品牌制造厂制造的最新工艺、生产的最新产品。
- 2、所供货物等必须是经过办理正常手续的全新产品。
- 3、所供货物等是经过国家法定检验、注册、准许市场销售的合法产品。
- 4、货物等性能稳定、具有较好的使用效果，质量保证措施完善，符合国家相关标准。
- 5、货物的质保期为验收合格后壹年。
- 6、包装要求

除合同另有规定外，乙方提供的全部货物等，均应按标准保护措施进行包装，并确保货物安全无损运抵甲方指定地点。

7、乙方应保证甲方在使用该产品或其任何一部分时免受第三方提出侵犯其专利权·商标权或工业设计权的起诉。

七、技术服务

1、对技术服务的要求：

1-1、执行的相关标准和规范：《公共场所集中空调通风系统卫生管理办法》、《公共场所集中空调通风系统清洗消毒规范》、《公共场所集中空调通风系统卫生学评价规范》。

1-2、服务标准：符合《公共场所集中空调通风系统卫生管理办法》的要求，确保机组到末端达到市级卫生监督所规范要求；维保公司必须参照《医院洁净手术部建筑技术规范》GB50333-2013 国家标准要求进行维保服务。

2、技术资料：

2-1、货物等合格证及检验报告；

2-2、其它资料。

3、技术培训：

3-1、培训内容：按甲方要求

3-2、培训地点：按甲方要求

3-3、培训时间：按甲方要求

3-4、培训人数：按甲方要求

4、售后服务

4-1、乙方在接到甲方保修电话故障通知后派出合格的维修人员到达现场进行维修服务，承担相应费用，若需将产品送回生产厂，乙方应承担维修产品所需的往返费用。

4-2、如果乙方在收到通知后两天内没有弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同规定对乙方行使的其它权力不受影响。甲方亦可从质保金中扣回索赔金额。

5、项目的其他技术、服务等要求：

净化空调机组：正常维保时，需要更换零部件（除机组过滤器/网耗材外）的单项费用 300 元以内（含 300 元）由乙方支付，超过 300 元由甲方支付。

排风机组：正常维保时，需要更换零部件（除机组过滤器/网耗材外）的单项费用 300 元以内（含 300 元）由乙方支付，超过 300 元由甲方支付。

（需要更换零部件的单项费用须经采购方市场调研核实后确定的价格）

八、验收

1、到货验收：货物到货后，由甲方与乙方共同进行外观验收，验收内容包括，外包装的完好性，货物品牌、规格、数量及产地与合同要求的一致性。

2、货物运行验收：乙方安装调试合格后，向甲方提出验收申请，甲方接到乙方验收申请后组织验收，验收合格后，出具使用验收合格证明。

3、验收依据：

3-1、合同文本、合同附件、竞争性谈判文件、谈判响应文件。

3-2、国内相应的标准、规范。

3-3、项目的验收标准及方式：

合同履约率 100%；日常维护保养及应急处理合格率 100%；施工现场安全达标率 100%；杜绝重大事故，年事故频率不超过 1‰。

九、违约责任

1、按《民法典》中的相关条款执行。

2、乙方履约延误

2-1、如乙方事先未征得甲方同意并得到甲方的谅解而单方面延迟交货，将按违约终止合同。

2-2、在履行合同过程中，如果乙方遇到可能妨碍按时交货和提供服务的情况，应及时以书面形式将拖延的事实，可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否通过修改合同，酌情延长交货时间或对乙方加收误期赔偿金。每延误一周的赔偿费按迟交货物交货价或未提供的服务费用的百分之零点五（0.5%）计收，直至交货或提供服务为止。误期赔偿费的最高限额为合同价格的百分之五（5%）。一旦达到误期赔偿费的最高限额，甲方可终止合同。

3、违约终止合同：未按合同要求提供货物或质量不能满足技术要求，甲方会同监督机构有权终止合同，对乙方违约行为进行追究，同时按政府采购法的有关规定进行相应的处罚。

十、合同组成

- 1、中标通知书
- 2、合同文件
- 3、国家相关规范及标准
- 4、竞争性谈判文件
- 5、谈判响应文件

十一、解决争议的方法

凡因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应友好协商解决。协商不成时，双方均同意采用以下第（1）种争议解决方式：

- （1）、甲、乙双方均同意向（甲方所在地人民法院）提起诉讼。
- （2）、甲、乙双方均同意向（仲裁委员会）提起仲裁。

十二、合同生效及其它

- 1、合同未尽事宜、由甲、乙双方协商，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。
- 2、本合同正本一式六份，甲方执四份、乙方执一份，备案一份。
- 3、合同经甲乙双方盖章、签字后生效，合同签订地点为西乡县人民医院。
- 4、生效时间：2024年11月1日

甲方名称（盖章）：西乡县人民医院
地址：汉中市西乡县水东新区滨河路2号
代表人（签字）：李昱

乙方名称（盖章）：西安茂通医疗设备有限责任公司
地址：西安市高新区紫薇田园都市C区25号楼10202室
代表人（签字）：李昱

电话：0916-6221020

开户银行：中国民生银行西安锦业路支行
帐号：150739657
电话：13519167222

合同附件：

一、净化空调机组、排风机组系统主要设备清单明细：

住院楼净化空调机组、排风机组				
序号	设备名称		单位	数量
1	AHU-201 空调循环机组	风量 10000m ³ /h 座地	台	1
2	PAU-201 空调新风机组	风量 3600m ³ /h 吊装	台	1
3	AHU-301 洁净空全新风机组	风量 7700m ³ /h 座地	台	1
4	PAU-301 空调新风机组	风量 7500m ³ /h 吊装	台	1
5	P-3-1 中效排风机组	排风量 2600m ³ /h 吊装	台	1
6	P-3-2 中效排风机组	排风量 1902m ³ /h 吊装	台	1
7	P-3-3 中效排风机组	排风量 1902m ³ /h 吊装	台	1
8	PAU-401 空调新风机组	风量 3800m ³ /h 吊装	台	1
9	PAU-901 空调新风机组	风量 1200m ³ /h 吊装	台	1
门诊楼净化空调机组、排风机组				
序号	设备名称		单位	数量
1	AHU-ZX-01 洁净空调循环机组	风量 6500m ³ /h 座地	台	2
2	1. AHU-1 洁净空调循环机组 风量 12000m ³ /h, 座地		台	1
3	AHU-ZX-02 洁净空调循环机组	风量 6200m ³ /h 座地	台	3
4	PAU-ZX-01 新风机组	风量 1500m ³ /h 吊装	台	1
5	PAU-ZX-02 新风机组	风量 2000m ³ /h 吊装	台	1
6	LXPF-ZX-02 中效排风机组	排风量 768m ³ /h 吊装	台	1
7	LXPF-ZX-04 中效排风机组	排风量 1698m ³ /h 吊装	台	1
8	LXPF-ZX-06 中效排风机组	排风量 1200m ³ /h 吊装	台	1
9	LXPF-ZX-07 中效排风机组	排风量 3000m ³ /h 吊装	台	1
10	LXXF-ZX-01 中效新风机组	排风量 3000m ³ /h 吊装	台	1
11	G1 高效送风口 320*320		个	22
12	G2 高效送风口 484*484		个	37
13	PAU-DSA-01 新风机组	风量 1000m ³ /h 吊装	台	1
14	FK1 门铰式百叶粗效侧排风口		个	1
15	PAU-JZ-01 新风机组	风量 1500m ³ /h 吊装	台	1
16	LXPF-JZ-01 中效排风机组	排风量 498m ³ /h 吊装	台	1

17	LXPF-JZ-02 中效排风机组	排风量 768m ³ /h 吊装	台	1
18	FK1 门铰式百叶粗效侧排风口		个	1
19	MAU2-1 全新风洁净空调机组	风量 9000m ³ /h 座地	台	1
20	LXPF2-1 高效排风机组	排风量 768m ³ /h 吊装	台	1
21	LXPF2-2 中效排风机组	排风量 1700m ³ /h 吊装	台	1
22	PAU-NJ-01 新风机组	风量 4000m ³ /h 吊装	台	1
23	AHU-SS-01 洁净空调循环机组	风量 10500m ³ /h 座地	台	1
24	AHU-SS-02 洁净空调循环机组	风量 4500m ³ /h 座地	台	1
25	FAU-SS-01 新风机组	风量 3000m ³ /h 座地	台	1
26	FAU-SS-02 新风机组	风量 2500m ³ /h 座地	台	1
27	FAU-SS-03 新风机组	风量 2500m ³ /h 座地	台	1
28	FAU-SS-04 新风机组	风量 6500m ³ /h 座地	台	1
29	FAU-SS-05 新风机组	风量 3000m ³ /h 座地	台	1
30	PAU-SS-01 洁净空调新风机组	风量 2300m ³ /h 座地	台	1
31	LXPF-SS-01~16 中效排风机组 (排风量 366m ³ /h12 台、排风量 498m ³ /h1 台、排风量 768m ³ /h2 台、排风量 1200m ³ /h1 台) 吊装		台	16
32	百级送风天花 510*305*292		个	8
33	万级送风天花 610*305*292		个	4
34	PAU-XT-01 新风机组	风量 7000m ³ /h 吊装	台	1
35	LXPF-XT-01 中效排风机组	排风量 1698m ³ /h 吊装	台	1
36	LXPF-XT-02 高效排风机组	排风量 768m ³ /h 吊装	台	1

二、净化空调机组、排风机组过滤器（网）耗材明细：

序号	名称	规格	单位	数量	年更换/ 清洗次数	年数量 合计	备注
1	初效 过滤 器	592*490*95	个	26	12	312	初效过滤器，采用铝型材外框，过滤器内部结构采用龙骨架，滤材分布均匀。滤材采用化学纤维，要求美观坚固。容尘量大，使用寿命长。可冲洗重复使用。
2		490*592*95	个	2	12	24	
3		592*592*95	个	12	12	144	
4		287*592*95	个	4	12	48	
5		592*287*95	个	6	12	72	
6		600*350*10	个	8	12	96	
7		595*595*46	个	12	12	144	

8		545*480*200	个	1	12	12	过滤级别 G4 级, 每年更换 12 次。
9		525*580*200	个	1	12	12	
10	中效过滤器	592*490*534	个	31	4	124	中效过滤器, 高强度铝合金型材, 进口优质合成化纤滤料, 效率: 比色法 85%—95%, 容尘率; 300g—400g/m ² , 过滤器特点要求阻力低、效率稳定、安全环保。 过滤级别 F8 级, 每年更换 4 次。
11		490*592*534	个	2	4	8	
12		592*592*534	个	21	4	84	
13		287*592*534	个	5	4	20	
14		592*287*534	个	28	4	112	
15		490*290*10	个	4	4	16	
16		790*240*10	个	8	4	32	
17		592*592*381	个	8	4	32	
18	亚 高 效 过 滤 器	592*592*292 (塑框)	个	2	1	2	过滤级别 H11 级, 每年更换 1 次。
19		592*592*292	个	1	1	1	
20	高 效 过 滤 器	610*305*292	个	4	1	4	铝板外框, 高效过滤器过滤级别 H13、H14 级, 每年更换 1 次。
21		510*305*292	个	8	1	8	
22		320*320*220	个	18	1	18	
23		490*290*50 (无隔板)	个	8	1	8	
24		484*484*220	个	33	1	33	
25		600*350*50 (无隔板)	个	8	1	8	
26		592*287*292	个	1	1	1	
27		630*630*70	个	4	1	4	
28		484*484*90	个	4	1	4	
29		320*320*90	个	4	1	4	
30	送 风 口 回 风 口 过 滤 网	500*249*15	个	8	53	424	送风口、回风口的过滤网, 每周清洗/更换 1 次。
31		500*300*15	个	38	53	2014	
32		800*250*15	个	8	53	424	
33		310*305 310*160 540*260 510*305	个	571	53	30263	

三、项目需满足的质量、安全、技术规格、物理特性等要求：

序号	质量、安全、技术规格、物理特性等要求
一	运行部分
1	负责确保机组设备的全年 24 小时正常运行工作。确保净化空调设备安全运行、不影响正常医疗活动、无重大事故。
2	建立机组运行管理制度和安全操作规程，设立专门的机组运行值守人员，保证机组系统安全运行和正常使用。
二	维修、保养部分
1	负责机组设备设施日常维修，确保所有设备、设施具备 24 小时正常运行工作的条件。建立巡查管理制度，定时、定点对空调的整个系统、末端巡视检查，消除各种设备隐患。
2	负责所有机组设备设施日常保养，满足符合《医院洁净手术部建筑技术规范》的要求，确保达到省疾控中心或省卫生监督所规范要求。并每年出具有检测资质的第三方检测报告。
3	负责建立设备保养计划，制定科学合理的经济运行和节能降耗措施。定期检查养护，及时更换过滤器（过滤器由供应商负责）；定期保养净化空调设备，费用由供应商承担。
4	负责应急维修，供应商必须制定应急维修预案，并在出现突发事故后一小时内相关技术人员到达现场维修，并做好记录，对故障应提供分析和处理报告。维修合格率为 100%。
5	负责日常记录管理，对设备的巡查、运行、保养、维修过程建立完备的记录档案。
6	运维人员须持证上岗、规范操作、文明用语。在运维过程中不得损坏甲方的一切设施。根据医院管理需要，本次要求供应商安排的固定常驻运维人员为 4 人。报价包含运维人员的工资、住宿、绩效、社保、技术培训、办公费、企业管理费、企业利润及税金等。

四、其他要求：

序 号	内 容
1	需执行的相关标准和规范： 《公共场所集中空调通风系统卫生管理办法》、《公共场所集中空调通风系统清洗消毒规范》、《公共场所集中空调通风系统卫生学评价规范》。
2	服务标准： 满足符合《公共场所集中空调通风系统卫生管理办法》的要求，确保机组到末端达到市级卫生监督所规范要求；各维保公司必须参照《医院洁净手术部建筑技术规范》GB50333-2013 国家标准要求进行维保服务。
3	项目的验收标准及方式； 合同履约率 100%；日常维护保养及应急处理合格率 100%；施工现场安全达标率 100%；杜绝重大事故，年事故频率不超过 1%。
4	项目的其他技术、服务等要求：（需要更换零部件的单项费用须经采购方市场调研核实后确定的价格） 净化空调机组： 正常维保时，需要更换零部件（除机组过滤器/网耗材外）的单项费用 300 元以内（含 300 元）由供应商支付，超过 300 元由采购方支付。 排风机组： 正常维保时，需要更换零部件（除机组过滤器/网耗材外）的单项费用 300 元以内（含 300 元）由供应商支付，超过 300 元由采购方支付。
5	交付或者实施的时间：合同签订后 7 个工作日完成运行和维保设备移交工作，负责对西乡县人民医院净化机组、排风机组进行运行和维保工作。

五、实施地点：西乡县人民医院指定地点。

六、服务期限：自合同签订后壹年。

七、付款方式：每季度进行考核，考核后以季度付款。



西安茂通医疗设备有限责任公司

西乡县人民医院廉洁购销合同

甲方：西乡县人民医院

乙方：西安茂通医疗设备有限公司

为进一步加强医疗卫生行风建设，规范医疗卫生机构购销行为，有效防范商业贿赂行为，营造公平交易、诚实守信的购销环境，经甲、乙双方协商，同意签订本合同，并共同遵守：

一、甲乙双方按照《合同法》及产品购销合同约定。

二、甲方应当严格执行产品购销合同验收、入库制度，对采购产品及发票进行查验，不得违反有关规定合同外采购、违价采购或从非规定渠道采购。

三、甲方严禁接受乙方以任何名义、形式给予的回扣，不得将接受捐赠资助与采购挂钩。甲方工作人员不得参加乙方安排并支付费用的营业性娱乐场所的娱乐活动，不得以任何形式向乙方索要现金、有价证券、支付凭证和贵重礼品等。被迫接受乙方给予的钱物，应予退还，无法退还的，有责任如实向有关纪检监察部门反映情况。

四、严禁甲方工作人员利用任何途径和方式，为乙方统计产品用量信息，或为乙方统计提供便利。

五、乙方不得以回扣、宴请等方式影响甲方工作人员采购或产品的选择权。

六、因乙方不遵守相关法规、政策给甲方造成损失或不利影响，甲方有追究乙方法律和经济责任的权利，乙方将承担全部责任，并无条件退出甲方市场。

七、乙方 李昱 作为销售代表洽谈业务。销售代表必须在工作时间到甲方指定地点联系商谈，不得借故到甲方相关领导、部门负责人及相关工作人员家中访谈并提供任何好处费。

八、乙方如违反本合同，一经发现，甲方有权终止购销合同，并向有关卫生行政部门报告。如乙方被列入商业贿赂不良记录，则严格按照相关规定处理。

九、本合同作为产品购销合同的重要组成部分，与购销合同一并执行，具有同等的法律效力。

十、本合同正本一式 六 份，甲方执 四 份、乙方执 一 份，备案 一 份。并从签订之日起生效。

甲方（盖章）：西乡县人民医院

法定代表人（负责人）：李昱

经办人签名：李昱

乙方（盖章）：西安茂通医疗设备有限公司

法定代表人（负责人）：李昱

经办人签名：李昱

2024年10月24日

年 月 日