

白水县工农社区老旧小区改造小区内基础配套设施建设项目采购需求

一、基本要求

1、工程概况

项目名称：白水县工农社区老旧小区改造小区内基础配套设施建设项目

建设单位：白水县房地产管理所

建设地点：白水县仓颉路中段

建设规模及内容：

本项目道路修建硬化 980 平方米；安装路灯 8 盏；绿化 450 平方米；维修改造供电管线 1300 米，通信管线 1250 米，供水管道 1400 米，维修改造老旧雨污管道 1930 米（其中雨水管道 950 米、污水管道 980 米）；安装安防设施 2 套（含视频监控系统 2 套，摄像机 20 台）；购置垃圾桶 16 个。

2、采购项目需要落实的政府采购政策：

满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；

（2）《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；

（3）《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库

(2017) 141 号)；

(4) 《节能产品政府采购实施意见》（财库〔2004〕185号）；

(5) 《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；

(6) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；

(7) 财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知（财库〔2019〕9号）；

(8) 《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）；

(9) 《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）；

(10) 《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》（2019年第16号）；

(11) 《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；

(12) 陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号），相关政策、业务流程、办理平台（详见<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcd/service/zcd/shanxi/>）；

(13) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；

(14) 《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》（陕财办采〔2021〕29号）；

(15) 《陕西省财政厅陕西省工业和信息化厅关于运用政府采购政策支持首台（套）及创新产品有关事项的通知》（陕财办采〔2021〕17号）；

(16) 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《关于落实政府采购支持中小企业政策有关事项的通知》（陕财办采函〔2022〕10号）；

(17) 其他需要落实的政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求：

(1) 提供合格有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；

(2) 提供法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件，法定代表人直接参加投标，须提供法定代表人身份证明及身份证复印件）；

(3) 提供2021至2023年度的财务审计报告（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或开标时间前六个月内银行出具的资信证明；

(4) 税收缴纳证明：提供投标截止日前近一年内任意一个

月的纳税证明或完税证明（任意税种），依法免税的单位应提供相关证明材料；

（5）社会保障资金缴纳证明：提供投标截止日前近一年内任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

（6）提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺书；

（7）供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等查询相关主体信用记录；

（8）参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

（9）供应商须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证；

（10）拟派项目经理须具备有效的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（建安B证），无在建项目，无不良记录；

（11）本项目不接受联合体投标（提供承诺书）；

（12）本项目专门面向中小企业采购。

4、工期：365 日历天

5、采购方式：公开招标

二、需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范标准

工程需达到国家及行业现行技术规范标准，符合国家及行业验收标准。

三、工程指标的具体要求：

1、质量标准：合格

2、工程项目建设相关要求：

(1) 依据设计文件的要求，本招标工程项目的材料、设备、施工须达到所涉及到的现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。

(2) 根据工程设计要求，该项工程项目的材料、设备、施工除必须达到上述第一条标准外，还应满足设计要求和采购人在招标文件中的有关要求。

(3) 该工程项目的材料、设备、施工如无上述第一、二条的标准，在材料、设备的订货采购和施工安装时，应出具生产厂家或施工安装企业在技术监督部门已备案企业标准，并经业主批准后方可实施。

四、拟投入本项目的预算

该项目采购预算为 9116682.00 元。

五、设计、施工质量标准、期限、效率等要求

符合国家现行相关标准及行业标准

六、付款方式

详见采购文件。

七、验收标准

- 1、本工程应按要求完成工程全部内容。
- 2、本工程验收标准应符合国家相关工程管理规定及行业标准以及图纸要求。



资金情况说明

我所实施的白水县工农社区老旧小区改造小区内基础
配套建设项目，该项目总投资 911.6682 万元，其中白财预
函（2023）983 号文件已落实 400 万元，不足部分由我所自
筹解决，不会造成地方隐形债务，特此说明。

