

大荔县 2022 年度土地整治项目服务采购需求

一、基本要求

1、项目概况：对土地整治项目区进行可行性研究报告编制、土地清查和项目勘测、工程复核、整理后地重估与登记。

项目名称：大荔县 2022 年度土地整治项目

预算金额： 109.00 万元

最高限价： 109.00 万元

采购内容及分包情况：大荔县 2022 年度土地整治项目；本项目共划分为四个合同包：合同包 1：大荔县 2022 年度土地整治项目可行性研究报告编制 98928.624 元； 合同包 2：大荔县 2022 年度土地整治项目土地清查和项目勘测 498403.416 元； 合同包 3：大荔县 2022 年度土地整治项目工程复核 323625.6 元； 合同包 4：大荔县 2022 年度土地整治项目整理后土地重估与登记 169042.36 元。

服务期限：30 日历天

项目实施地点：大荔县内

2、采购项目需要落实的政府采购政策：

合同包 1：(1)《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；(2)《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；(3)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；(4)《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90 号）；(5)《财

政部国家发展改革委关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知》(财库〔2004〕185号);(6)《财政部民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号);(7)《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号);(8)《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18号);(9)《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19号)(10)《财政部农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》财库〔2021〕19号;(11)《陕西省财政厅关于印发陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号);(12)《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号);(13)其他需要落实的政府采购政策。

合同包 2: 同合同包 1

合同包 3: 同合同包 1

合同包 4: 同合同包 1

3、服务期限: 30 日历天

4、服务地点: 大荔县内。

二、需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范标准

三、项目指标的具体要求:

1、服务质量: 合格。

2、服务期限：30 日历天。

3、项目服务相关要求：

合同包 1：1、投标人具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的统一社会信用代码营业执照（或事业法人证、自然人身份证）；

2、法定代表人参加的，须提供法定代表人身份证明书及法定代表人身份证复印件加盖公章；法定代表人授权他人参加的，须提供法定代表人委托授权书原件及法定代表人身份证复印件及被授权代表的身份证复印件加盖公章；

3、具备土地规划乙级（含）及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力；

4、财务状况报告：须提供 2022 年度或 2023 年度经审计的财务报告或在投标文件递交截止时间前六个月内其基本开户银行出具的资信证明；

5、参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

6、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

7、税收及社保资金缴纳证明：提供投标文件递交截止时间前半年内至少一个月的税收及社保资金缴纳证明（其他组织和自然人也须提供），依法免缴单位应提供相关证明材料；

8、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，

不得参加同一合同项下的政府采购活动；

9、投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人和重大税收违法失信主体，未被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

10、本项目不接受联合体投标；

合同包 2：1、投标人具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的统一社会信用代码营业执照（或事业法人证、自然人身份证）；

2、法定代表人参加的，须提供法定代表人身份证明书及法定代表人身份证复印件加盖公章；法定代表人授权他人参加的，须提供法定代表人委托授权书原件及法定代表人身份证复印件及被授权代表的身份证复印件加盖公章；

3、具有土地规划乙级（含）及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力；

4、财务状况报告：须提供 2022 年度或 2023 年度经审计的财务报告或在投标文件递交截止时间前六个月内其基本开户银行出具的资信证明；

5、参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

6、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

7、税收及社保资金缴纳证明：提供投标文件递交截止时间前半年内

至少一个月的税收及社保资金缴纳证明（其他组织和自然人也须提供），依法免缴单位应提供相关证明材料；

8、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

9、投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人和重大税收违法失信主体，未被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

10、本项目不接受联合体投标；

合同包 3：1、投标人具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的统一社会信用代码营业执照（或事业法人证、自然人身份证）；

2、法定代表人参加的，须提供法定代表人身份证明书及法定代表人身份证复印件加盖公章；法定代表人授权他人参加的，须提供法定代表人委托授权书原件及法定代表人身份证复印件及被授权代表的身份证复印件加盖公章；

3、具有测绘行政主管部门颁发的测绘乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力；

4、财务状况报告：须提供 2022 年度或 2023 年度经审计的财务报告或在投标文件递交截止时间前六个月内其基本开户银行出具的资信证明；

5、参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的

书面声明；

6、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

7、税收及社保资金缴纳证明：提供投标文件递交截止时间前半年内至少一个月的税收及社保资金缴纳证明（其他组织和自然人也须提供），依法免缴单位应提供相关证明材料；

8、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

9、投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人和重大税收违法失信主体，未被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

10、本项目不接受联合体投标；

合同包 4：1、投标人具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的统一社会信用代码营业执照（或事业法人证、自然人身份证）；

2、法定代表人参加的，须提供法定代表人身份证明书及法定代表人身份证复印件加盖公章；法定代表人授权他人参加的，须提供法定代表人委托授权书原件及法定代表人身份证复印件及被授权代表的身份证复印件加盖公章；

3、具有省级自然资源主管部门备案的土地估价机构备案函，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力；

4、财务状况报告：须提供 2022 年度或 2023 年度经审计的财务报

告或在投标文件递交截止时间前六个月内其基本开户银行出具的资信证明；

5、参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

6、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

7、税收及社保资金缴纳证明：提供投标文件递交截止时间前半年内至少一个月的税收及社保资金缴纳证明（其他组织和自然人也须提供），依法免缴单位应提供相关证明材料；

8、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

9、投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信 被执行人和重大税收违法失信主体，未被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

10、本项目不接受联合体投标；

四、拟投入本项目的预算

本项目采购预算：109.00 万元

五、服务质量标准、期限等要求

服务标准：合格

服务期限：30 日历天

六、付款方式

项目完成之后，甲方一次性付清。

七、成果要求

完成对土地整治项目区的可行性研究报告编制、土地清查和项目勘测、工程复核、整理后地重估与登记工作，工程质量需符合国家标准。

大荔县自然资源局

2024年6月28日

