

潼关县武装部大门及庭院改造建设项目 采购需求

一、基本要求

1、项目概况：本项目拟对潼关县武装部大门及庭院改造；包含土建工程、给排水工程、电气工程、弱电工程、绿化及其室外配套工程。

2、采购项目需要落实的政府采购政策：

(1) 《财政部 国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）；

(2) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；

(3) 《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；

(4) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；

(5) 《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

(6) 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

(7) 《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财

库〔2019〕9号）；

（8）《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；

（9）关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）；

（10）《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；

（11）《关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见》（财库〔2021〕20号）；

（12）《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；

（13）《陕西省财政厅进一步落实政府采购支持中小企业相关政策的通知》（陕财办采〔2023〕3号）；

（14）《陕西省财政厅关于进一步优化政府采购营商环境有关事项的通知》（陕财办采〔2023〕4号）；

（15）其他需要落实的政府采购政策。

3、工期：自合同签订之日起45日历天。

4、工程地点：潼关县城北区

二、需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范标准

1. 《建筑结构可靠性设计统一标准》GB50068-2018

2. 《建筑工程抗震设防分类标准》 GB50223-2008
3. 《建筑结构荷载规范》 GB50009-2012
4. 《混凝土结构设计规范》 GB50010-2010(2015 年版)
5. 《建筑地基基础设计规范》 GB50007-2011
6. 《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010(2016 年版)
7. 《钢结构设计标准》 GB50017-2017
8. 《砌体结构设计规范》 GB50003-2011
9. 《湿陷性黄土地区建筑标准》 GB50025-2018
10. 《建筑地基处理技术规范》 JGJ79-2012
11. 《地下工程防水技术规范》 GB50108-2008
12. 《混凝土结构耐久性设计规范》 GB/T50476-2008
13. 《混凝土外加剂应用技术规范》 GB50119-2013
14. 《工程结构通用规范》 GB55001-2021
15. 《高层民用建筑钢结构技术规程》 JGJ99-2015
16. 《工业建筑防腐蚀设计标准》 GB50046-2018
17. 《砌体结构通用规范》 GB55007-2021
18. 《组合结构通用规范》 GB55004-2021
19. 《建筑变形测量规范》 JGJ8-2016
20. 《钢筋焊接及验收规程》 JGJ 18-2012
21. 《钢筋机械连接技术规程》 JGJ107-2016
22. 《建筑设计防火规范》 GB50016-2014(2018 年版)

23. 《建筑与市政地基基础通用规范》 GB55003-2021
 24. 《混凝土结构通用规范》 GB55008-2021
 25. 《钢结构通用规范》 GB55006-2021
 26. 《建筑与市政工程抗震通用规范》 GB55002-2021
 27. 《建筑工程设计文件编制深度规定》 2016 年
 28. 《建筑防火通用规范》 GB55037-2022
 29. 《民用建筑统一建设标准》 6B50352-2019
- 国家颁布的其它相关设计规范及标准。

三、工程指标的具体要求：

1、质量标准：合格，达到国家现行技术标准。

2、质保期：（1）基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程：保修期限为设计文件规定的该工程的合理使用年限。（2）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏：保修期限为 5 年。（3）电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程：保修期限为 2 年。

3、工程项目建设相关要求：安全文明施工。

四、拟投入本项目的预算

本项目采购预算：1415774.43 元（具体详见附件项目预算书）

五、工程质量标准、期限、效率等要求

满足国家相关政策及项目要求。

六、付款方式

合同签订后支付 30%预付款，工程完工后，付至合同总金额的 90%；竣工验收并经结算审计后付至审计金额的 97%，留 3%作为工程质量保证金，从验收合格之日起一年后，如无质量等问题，一周内结清。

七、验收标准

- 1、本工程应按要求完成工程全部内容。
- 2、本工程验收标准应符合国家相关工程管理规定及行业标准以及图纸要求。
- 3、本项目还需要达到以下验收要求：无。

潼关县住房和城乡建设局

2024 年 10 月 16 日