

扶风县耕地恢复潜力调查评价和田长制管理网格划分暨  
名册更新工作

---

合同书

委托方（甲方）：扶风县土地勘测规划队（扶风县土地价格评估所）

承接方（乙方）：陕西诚业土地勘测规划设计有限责任公司

2025年 2 月 17 日



甲方：扶风县土地勘测规划队（扶风县土地价格评估所）

乙方：陕西诚业土地勘测规划设计有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经过竞争性磋商，确定由乙方完成扶风县耕地恢复潜力调查评价和田长制管理网格划分暨名册更新工作。经双方协商，达成以下合同条款，共同遵守：

### 一、服务期限

服务期限：90 日历天（具体服务起止日期可随合同签订时间相应顺延）

### 二、合同服务内容：

#### （1）扶风县耕地恢复潜力调查评价

以第三次全国国土调查(以下简称“三调”)和最新年度国土变更调查成果为基础，以即可恢复、工程恢复、耕地流出图斑和设施农用地图斑为对象，从地块条件、恢复成本、恢复意愿等方面，构建耕地恢复潜力评价指标体系，逐地块开展调查评价，形成耕地恢复潜力调查评价数据成果。

#### （2）田长制管理网格划分暨名册更新工作

完成县、镇、村三级田长及网格员信息更新，建立田长及网格员信息台账。按照要求划定各级田长及网格员“责任田”，建立各级田长及网格员“责任田”矢量数据，做到人地对应。

### 三、作业的主要依据：

#### （一）法律法规

（1）《中华人民共和国土地管理法》；

（2）《中华人民共和国农业法》；

- (3) 《中华人民共和国土地管理实施条例》；
- (4) 《基本农田保护条例》；
- (5) 《土地调查条例》；
- (6) 《土地调查条例实施办法》。

## (二)规范规程与标准

- (1) GB/T201010-2017 土地利用现状分类；
- (2) GB/T33460-2016 耕地质量等别；
- (3) TD/T 1055-2019 第三次全国土地调查技术规程；
- (4) TD/T 1016-2007 土地利用数据库标准；
- (5) 《土地调查数据库更新技术要求》(原国土资源部)。

## 四、提交成果

- (1) 文本成果：工作报告等；
- (2) 表格成果：各类统计表、汇总表；
- (3) 数据库成果；
- (4) 图件成果：图件电子版和纸质版；
- (5) 其他成果：外业调查资料；资料汇编(包括基础资部署文件和特殊情况说明等内容)；上级下发的资料及数据。

以上成果以电子版（光盘或优盘）和纸质版一式两份移交甲方。

## 五、质量要求和时间要求:

项目成果符合本项目招标文件要求及相关技术标准的各项要求。

乙方在无不可抗力影响下，必须保质保量的按照上级主管部门规定的时间提交完整的、符合要求的成果。

## 六、双方责任义务:

甲方:

- (1) 负责按时提供乙方工作中需要的基础资料;
- (2) 负责协调在乙方开展工作过程中出现的行政问题等应由甲方负责协调的事务;
- (3) 对外、对内业务工作中出现的技术问题与乙方共同协商解决;
- (4) 负责服务费用的结算。

乙方:

- (1) 乙方有权要求甲方按照约定期限足额支付项目经费。
- (2) 乙方应按本合同正文及附件的要求, 按期保质保量完成项目任务, 并按甲方的具体要求提交项目成果及相关材料, 包括项目开展过程中购买、调查到的原始资料。
- (3) 乙方应接受甲方对项目工作进度、质量、经费使用等情况的监督、检查, 并解答甲方提出的相关询问。
- (4) 乙方应根据甲方时间节点要求提供阶段性成果, 并在规定时间内完成并提交成果, 同时按甲方要求对提交的成果进行补充完善。
- (5) 对达不到要求、需要返工的费用自负。

## 七、成果的权属和数据保密:

- (1) 全部调查成果归甲方所有, 未经甲方同意, 乙方不得擅自将原始资料、中间过渡或最终成果复制自留; 不得提供给其他任何单位和个人。
- (2) 乙方应当按信息保密的规定程序负责妥善保管甲方提供的资料, 不得利用知悉的甲方保密资料为自己或其他任何单位和个人谋取私利, 否则乙方

应承担相应法律责任。

(3) 涉密数据及资料使用完毕，乙方应按相关规定及时进行销毁，防止发生泄密。

#### 八、项目费用及支付办法:

(1) 合同总价: 根据扶风县耕地恢复潜力调查评价和田长制管理网格划分暨名册更新工作项目中标价格确定, 本合同总价款为人民币:394000.00 元 (大写:叁拾玖万肆仟元整)。

(2) 合同总价包括: 资料收集、外业踏勘、成果编制、专家咨询、及后续服务等费用。

(3) 合同总价一次包死, 在合同执行过程中, 不受市场价变化的影响。

(4) 支付办法: 合同签订后, 甲方支付合同总价款的 60%; 成果通过上级验收, 乙方将成果提交至甲方后, 甲方支付合同价款的 40%。乙方应在甲方支付合同款项前开具足额税务发票。

(5) 结算方式: 银行转账。

(6) 乙方账户信息:

开户名称: 陕西诚业土地勘测规划设计有限责任公司

开户行: 招商银行股份有限公司西安城南支行

账号: 129904522410501

地址: 西安市雁塔区崇业路 23 号 1 幢 1 单元 11808 号

电话: 029-85394856

统一社会信用代码: 91610113687953843E

#### 九、违约责任:

(1) 按《民法典》中的相关条款执行。

(2) 乙方履约延误:在履行合同过程中,如果乙方遇到可能妨碍按时提交最终成果的情况,应及时以书面形式将拖延的事实,可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后,应尽快对情况进行评价,并确定是否通过修改合同。违约终止合同:未按合同要求提供,成果不能满足技术要求,甲方会同监督机构有权终止合同,对乙方违约行为进行追究。

#### 十、合同生效及其他事项:

(1) 合同未尽事宜、由甲、乙双方协商,作为合同补充,与原合同具有同等法律效力。

(2) 合同经甲乙双方盖章、签字后生效,乙方交付全部合格的成果,甲方付清全部费用后终止。

(3) 保密、涉密条款按照磋商文件和响应文件内容执行。

(4) 本合同一式四份,双方各执二份。

甲方 (盖章)



法定代表人

或委托代理人 (签字或盖章)

日期:2025年 2 月 17 日

乙方 (盖章)



法定代表人

或委托代理人 (签字或盖章)

日期:2025年 2 月 17 日