

**陕甘边照金革命根据地旧址薛家寨革命旧址展示工程
采购需求书**

序号	关键事项	说明和要求
1	采购人	照金景区管理委员会
2	项目名称	陕甘边照金革命根据地旧址薛家寨革命旧址展示工程
3	采购需求概况	陕甘边照金革命根据地旧址薛家寨革命旧址展示工程，工程范围为薛家寨 1-4 号红军寨四个寨子，四个寨子总面积约 936 平方米，预估陈列面积约为 700-800 平方米。包括基础装修，艺术品、场景工程，布展，安装及多媒体工程等。（详见采购文件）
4	采购方式	竞争性磋商
5	采购预算	人民币：2,102,143.00 元
6	最高限价	人民币：2,102,143.00 元 供应商投标报价高于最高限价的则其投标文件将按无效文件处理。
7	项目性质	<input checked="" type="checkbox"/> 专门面向中小企业采购 仅允许中小企业或小型、微型企业参与投标。 <input type="checkbox"/> 非专门面向中小企业采购 对符合（财库〔2020〕46 号）规定的小微企业（监狱企业视同小型、微型企业）的 报价给予 5 %的扣除，用扣除后的价格参加评审。
8	对供应商的资格要求	特定资格要求如下： （1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，营业执照、组织机构代码证、税务登记证（三证合一只提供营业执照，事业单位提供事业单位法人证书，自然人应提供身份证）合法有效； （2）法定代表人参加磋商时，提供本人身份证；授权代表参加磋商时，提供法定代表人授权书和被授权人身份证；非法人单位参照执行； （3）须具备建设部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含）及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级（含）及以上资质，且具有有效的安全生产许可证； （4）拟委派项目经理须具有有效的建筑工程专业贰级（含）及以上注册建造师执业资格并具有有效的安全生产考核合格证（B 证），在本单位注册且无在建项目； （5）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时进行投标； （6）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

		<p>(7) 税收缴纳证明：提供 2024 年 1 月 1 日以来已缴纳任意一个月完税凭证或税务机关开具的完税证明（任意税种）；依法免税的应提供相关文件证明；</p> <p>(8) 社会保障资金缴纳证明：提供提供 2024 年 1 月 1 日以来已缴存的任意一个月的社会保障资金缴存证明或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关文件证明；</p> <p>(9) 财务状况报告：提供 2022 年度或 2023 年度经审计的财务会计报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其开标前三个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明，或信用担保机构出具的投标担保函。（以上三种形式的资料提供任何一种）供应商需在项目电子化交易系统中按要求上传相应证明文件并进行电子签章；</p> <p>(10) 供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位。</p> <p>(11) 本项目不接受联合体磋商。</p>	
9	具体内容	具体内容详见竞争性磋商文件	
10	商务要求	工期	签订合同后 60 天内完工
		施工地点	采购人指定地点
11	是否接受联合体投标	<input type="checkbox"/> 接受 对于联合体协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，对联合体或者大中型企业的 报价给予_____%（2%-3%）的扣除，用扣除后的报价参加评审。	
		<input checked="" type="checkbox"/> 不接受	
12	履约保证金	<input type="checkbox"/> 收取，占政府采购合同金额的_____％ 履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的 10%；对于单价合同，其数额不得超过采购预算的 10%。 <input checked="" type="checkbox"/> 不收取	
13	付款方式	(1) 合同签订后 10 日内支付合同总价款的 40%为预付款； (2) 主要设备进场后 10 日内支付合同总价款的 10%； (3) 项目完工，甲方收到并确认乙方自检报告后 15 日内支付合同总价款的 30%； (4) 工程竣工、竣工资料交付采购人，项目验收合格后 10 日内支付至合同总价款的 95%后暂停支付； (5) 项目结算审核完成后 10 日内根据审核结果支付剩余价款。	