

# 西安高新技术产业开发区公共项目建设管理中心中创区F6-02地块新建小学项目（暂定名）全过程造价咨询中标（成交）明细

正大方略工程咨询有限公司受 西安高新技术产业开发区公共项目建设管理中心委托，采用竞争性磋商进行采购中创区F6-02地块新建小学项目（暂定名）全过程造价咨询（项目编号：ZD0524-023ZGX）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（中创区F6-02地块新建小学项目（暂定名）全过程造价咨询）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安辰和工程咨询有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：499,337.20 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他咨询服务	造价咨询	中创区F6-02地块新建小学项目（暂定名）全过程造价咨询	中创区F6-02地块新建小学项目（暂定名）全过程造价咨询工作，主要内容包括但不限于：1、审核初步设计概算，按照概算编审规程及相关规定提出专业及合理化建议，并提交审核报告，参与概算评审工作；2、负责工程量清单及上限控制价编制工作并出具书面版报告，参与财政评审工作；3、负责工程月进度款审核；4、编制及审核设计变更预算并出具书面版报告；5、编制及审核工程签证预算并出具书面版报告；6、询价与核价，负责材料设备市场询价及认价对接审核工作；7、材料设备推荐品牌市场调研及推荐意见咨询工作；8、材料设备采购供应及市场价格变化的风险控制、评估、预警等工作；9、参与材料设备选型、封样、资料检查等工作，配合完成材料相关工作；10、根据合同约定编制主要材料价差调整及相关政策文件调整测算，并出具书面版报告；11、编制项目季度全生命周期动态成本分析报告；12、根据项目实际情况提出方案及施工图成本优化建议，以及对应的工程造价编制与对比；13、协助工程索赔处理；14、项目全过程造价咨询成果资料的汇编整理及项目过程资料(变更、签证等)收集整理；15、完成工程建设其他费用的结算审核，并出具书面结算报告；16、工程竣工结算资料的核算与审核工作，并配合财政评审工作；17、建设项目的后评估工作；18、绩效评价。全过程造价咨询工作过程中严格执行国家、省市的各项法律、法规及规章制度。	服务期限暂按365日历天，至合同约定全部工作内容完成为止。	完全响应委托方需求	499,337.20	1.00	项	499,337.20

正大方略工程咨询有限公司  
2024年07月26日