|  |
| --- |
| **附件2：政府采购需求书（服务类）** |
| **序号** | **关键事项** | **说明和要求** |
| 1 | 采购预算 | 人民币904800.00元仅指与本次采购标的直接相关的费用，前期勘察费、设计费等已发生的费用，以及监理费、接口费等为未来预留费用，不应当包含在本项目采购预算内，甲方须向本级财政部门经费业务处室申请办理经费剥离手续。 |
| 2 | 最高限价 | 人民币904800.00元供应商投标报价高于最高限价的则其投标文件将按无效投标文件处理。 |
| 3 | 项目性质 | √专门面向中小企业采购 仅允许中小企业或小型、微型企业参与投标。 |
| ○非专门面向中小企业采购 对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的小微企业（监狱企业视同小型、微型企业）的报价给予 10 ％ （10%-20% ）的扣除，用扣除后的价格参加评审。 |
| 4 | 对供应商的资格要求 | （1）提供合格有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；（2）提供法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）及被授权人身份证原件（法定代表人直接参加投标，须提供法定代表人身份证明及身份证原件）；（3）财务状况：提供具有财务审计资质单位出具的2022年度或2023年度的财务报告（成立时间至投标时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或投标前六个月内其基本账户银行出具的资信证明（附开户许可证）或政府采购信用担保机构出具的投标担保函；（4）税收缴纳证明：提供自2023年6月1日至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章，依法免税的服务商应提供相关文件证明； （5）社会保障资金缴纳证明：提供投标截止日前至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关文件证明； （6）供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；（可以不单独提供，以开标当日查询结果为准）（7）无重大违法记录声明：近3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；（8）专业技术能力证明：具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料(由供应商根据项目需求提供说明材料或者承诺)；（9）本项目不接受联合体。（10）供应商具有公安机关核发的《保安服务许可证》（陕西省外供应商还须出具承诺书，承诺书形式不限，承诺自承接本项目之日起30日内向采购人所在地公安机关备案） |
| 5 | 是否接受联合体投标 | ○不接受 √ |
| 6 | 履约保证金 | 占政府采购合同金额的0% 履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的10%；对于单价合同，其数额不得超过采购预算的10% |
| ○由采购单位自行收退 |
| ○由代理机构负责收退 |
| 7 | 集中答疑 | ○组织，答疑地点为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ○不组织 √ |
| 8 | 价格分比重 | 占总分值的 10 ％ ［招标］根据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部87号令）的规定，综合评分法服务项目的价格分值占总分值的比重不得低于10%。执行国家统一定价标准和采用固定价格采购的项目，其价格不列为评审因素。［磋商］根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）的规定，服务项目的价格分值占总分值的比重（即权值）为10%~30%。［其他采购方式］无须设置。 |
| 9 | 合同类型 | ○固定总价 √○固定单价（适用于采购数量不定的情形） ○其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 10 | 争议解决途径 | ○向有管辖权的人民法院提起诉讼 ○向西安仲裁委员会提请仲裁 √○由供应商做出选择 |
| 11 | 联系方式 | 项目对接人：赵老师联系电话：029-82720209电子邮箱：/ |

需求框架（服务类）

一、项目概况

蓝田县人民医院2024年保安服务

二、服务内容（包括工作区域、工作内容等）

蓝田县人民医院2024年保安服务

三、服务要求（如对人员配置、专业设备、服务标准等）

1、保安名额：26名，其中女性4名，男性22名，要求年龄在18—45岁之间，高中以上学历，身体健康，五官端正，无不良嗜好，语言沟通能力强。

2、其中4名女性中，要求2名以上具有大专以上学历，可操作电脑，有文字功底的优先安排。

3、制式落实医院安保管理制度,严格各岗位的签到制度。

4、保安公司针对医院项目，统一配备巡逻设备、执勤器材、工作装等（如电动巡逻车及电瓶摩托车、盾牌、刚杈等）。

5、所有保安人员必须遵守国家法律法规及医院的各项规章制度，并服从医院统一考核及管理。医院认为不合格的保安公司必须更换。

6、所有保安人员必须持证上岗，有较强的组织、协调、沟通、化解矛盾的能力，有团结协作的精神。

7、退伍军人，有三年以上的保安经验的优先录用。

8、保安人员的工作基本要求是服务态度热情、文明用语、团结协作、秉公办事、爱岗敬业。

9、完成医院安防监控室24小时值守，定期对医院重点岗位，重点区域进行消防检查，并定期进行消防知识培训及现场演练。根据医院的管理制度，制定消防工作各项制度等，在医院发生突发消防事故时，能迅速组织进行灭火等处理。进行治安巡逻、危险设施定期巡查、危险品的查验管控、停车秩序和停车场管理。

10、根据医院要求参与突发性事件处置，中标的保安公司所拟派的工作人员，若在服务期间发生任何伤害，医院概不负责，由保安公司自行处理。

11、保安公司须按照国家人劳机构要求对所招收的队员按时发放工资、生活费、劳保、保险等相关事宜。

12、保安公司加强保卫工作的同时，要服从并完成医院指令性任务（如：暴风雪清除、防洪、疫情防控点值守、自然灾害及突发事件的应急处置等等）。

13、如保安未能及时履行职责及临时性任务者，甲方可根据情节轻重，扣罚适当数量的金额，损害严重者可考虑终止合同。

14、配合完成医院临时交办的工作任务（比如：大型活动、保安的调配等等）。

15、项目部管理人员制定本项目工作的各项制度，每周定期召开安保专题会议，并及时汇报医院保卫科。

★16、保安公司必须具有停车场管理服务（帮助甲方管理停车场、停车费收费等服务）。

17、保安公司在签订保安协议前提供配备的每名保安资料及花名册，资料包括身份证复印件，个人简历，其所在派出所出具的无犯罪记录证明，个人体检合格资料等医院并缴纳医院报备，带身份证原件供医院审查。医院保安必须保持相对稳定性，保安公司跟换保安需经医院同意，并提供人员资料。

18、中标保安公司三个工作日之内应积极和医院联系并签订保安服务协议，逾期视为放弃本次保安服务，医院可顺延选择下一个保安公司。

四、商务要求（如服务期限、款项结算等）

（一）服务期限

 服务期限按照合同规定，自合同签订生效之日起 1 年。

（二）款项结算

 付款时间节点：（1）按月度支付；

（2）次月15日之前支付上个月费用。

五、其他（如有要求，请写明）

 **质量验收标准或规范**

1．由甲方组织相关人员对项目实施情况进行评审，并出具评审意见；

2．评审依据竞争性磋商文件“第四章 采购内容及服务要求”进行；

3．验收依据：

（1）本合同文本；

（2）磋商文件要求和磋商响应文件承诺；

（3）国家制定的相应的标准和规范。

2024 年 6 月 06 日