

阎良区中心敬老院二期维修改造  
新增工程

---

工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_（单位盖章）

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

工程造价咨询  
或招标代理人：\_\_\_\_\_（单位盖章）

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

编 制 人：\_\_\_\_\_（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：\_\_\_\_\_（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

## 工程项目总造价表

工程名称：阎良区中心敬老院二期维修改造新增工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 单项工程造价汇总表

工程名称: 维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：室外土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	010303003001	阀门井 做法见05S502-16页 [项目特征] 1. 井径D: 1200mm 2. 井深H: 700mm 3. 挖土深度: 1350mm 4. 球墨铸铁井盖	座	3
2	010303003002	手孔井 做法见陕09D03-175页 [项目特征] 1. 井径: 1200*180mm 2. 井深H: 1000mm 3. 挖土深度: 1500mm 4. 球墨铸铁井盖	座	3
3	020102001001	拆除块料地面 [项目特征] 1. 拆除60厚渗水砖 2. 拆除30厚水泥砂浆 3. 拆除100厚混凝土 4. 拆除300厚3: 7灰土	m2	145
4	040103002001	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距: 自行考虑 3. 暂定工程量 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	88.45
5	010101003001	挖沟槽土方 [项目特征] 1. 挖土深度: 1.5m	m3	213.75
6	010103001001	土(石)方回填 [项目特征] 1. 300厚3: 7灰土垫层	m3	42.75
7	010103001002	土(石)方回填 [项目特征] 1. 素土回填	m3	135.37
8	010103001003	砂回填 [项目特征] 1. 砂回填	m3	35.63
9	020102002001	块料楼地面 [项目特征] 1. 60厚渗水砖 2. 30厚水泥砂浆 3. 100厚混凝土 4. 300厚3: 7灰土	m2	123
10	020102002002	块料楼地面 [项目特征] 1. 50厚花岗岩	m2	22

## 分部分项工程量清单

工程名称: 室外土建工程

专业： 土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：室外土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 措施项目清单

工程名称: 室外土建工程

专业： 土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称: 室外土建工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



## 规费、税金项目清单

工程名称: 室外土建工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称: 室外土建工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 室外土建工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：室外管道工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		地下室		
1	030801001001	镀锌钢管 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:自喷给水 3. 材质:内外壁热镀锌钢管 4. 规格:DN100 5. 连接形式:沟槽式连接, 其中9.0米需橡塑泡沫保温及电伴热保温 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管网冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	21.66
2	030801001002	镀锌钢管 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:自喷给水 3. 材质:内外壁热镀锌钢管 4. 规格:DN150 5. 连接形式:沟槽式连接其中9.0米需橡塑泡沫保温及电伴热保温 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管网冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	39.59
3	030803003001	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型:信号阀H44X/SFCV型 2. 规格:DN150 [工作内容] 1. 安装	个	2
4	030803003002	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型:流量控制阀 2. 规格:DN150 [工作内容] 1. 安装	个	1
5	030803003003	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型:蝶阀 2. 规格:DN100 [工作内容] 1. 安装	个	1
6	030803003004	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型:蝶阀 2. 规格:DN150 [工作内容] 1. 安装	个	2

# 分部分项工程量清单

工程名称: 室外管道工程

专业: 消防设备安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
7	CB001	系统调试费 系统调整费(水灭火管道系统、气体灭火管道系统)	项	1
8	030807001001	采暖工程系统调整	系统	1
9	CB002	(第六册)站类工艺系统调试费	项	1
10	CB003	(第十四册)站类工艺系统调试费	项	1
		室外		
11	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):自喷 3. 材质:钢丝网骨架塑料复合管 DN150 4. 规格: 5. 连接形式:热熔	m	98.45
12	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):自喷 3. 材质:钢丝网骨架塑料复合管 DN100 4. 规格: 5. 连接形式:热熔	m	98.45
13	030801001003	镀锌钢管 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:自喷给水 3. 材质:内外壁热镀锌钢管 4. 规格:DN100 5. 连接形式:沟槽式连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管网冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	52.4
14	030801001004	镀锌钢管 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:自喷给水 3. 材质:内外壁热镀锌钢管 4. 规格:DN150 5. 连接形式:沟槽式连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管网冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	7.14
15	030803003005	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型:水泵结合器 2. 规格:DN100 [工作内容] 1. 安	个	1

# 分部分项工程量清单

工程名称：室外管道工程

专业：消防设备安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		装		
16	030803003006	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型：水泵结合器 2. 规格：DN150 [工作内容] 1. 安装	个	1
17	030803003007	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型：止回阀 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 安装	个	1
18	030803003010	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型：止回阀 2. 规格：DN150 [工作内容] 1. 安装	个	1
19	030803003013	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型：蝶阀 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 安装	个	10
20	030803003014	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型：蝶阀 2. 规格：DN150 [工作内容] 1. 安装	个	10
21	030803003015	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型：屋面流量开关 2. 规格：DN150 [工作内容] 1. 安装	个	1
22	030803003016	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型：屋面流量开关 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 安装	个	1
23	030803003017	远传式液位显示计 [工作内容] 1. 安装	个	1
24	030803005001	自动排气阀 [项目特征]	个	1

## 分部分项工程量清单

工程名称: 室外管道工程

专业：消防设备安装工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：室外管道工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



## 其他项目清单

工程名称: 室外管道工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称: 室外管道工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称: 室外管道工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称：室外管道工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称: 室外弱电工程

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		火灾报警系统		
		地下室		
1	030705004002	模块(接口) [项目特征] 1. 名称: 输入输出模块 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	只	2
2	030705004005	模块(接口) [项目特征] 1. 名称: 单输入模块 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	只	4
3	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 消防火灾报警配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: SC20 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	16.9
4	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 消防火灾报警配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: SC25 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	17.4
5	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 消防火灾报警配管 2. 导线型号: WDN-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 管内穿线	m	34.8
6	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 消防火灾报警配管 2. 导线型号: WDN-RVJS-2X1.5 [工作内容] 1. 管内穿线	m	34.3
		室外		
7	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 消防火灾报警配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: SC20 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	336.19

## 分部分项工程量清单

工程名称: 室外弱电工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：室外弱电工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称：室外弱电工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



## 规费、税金项目清单

工程名称: 室外弱电工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

### 暂列金额明细表

工程名称: 室外弱电工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 室外弱电工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 单项工程造价汇总表

工程名称：增加工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		一、室内电源改造部分		
		西楼室内所有房间、公共区域走廊及各楼层大厅		
1	030204031001	五孔插座拆除并新安装 [项目特征] 1. 五孔插座拆除 2. 新装:86型五孔插座 3. 安装形式:暗装 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装 3. 焊、压接线端子	个	386
2	030204031002	空调插座拆除并新安装 [项目特征] 1. 空调插座拆除 2. 新装:暗装86型空调16A插座 3. 安装形式:暗装 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装 3. 焊、压接线端子	个	10
3	030204031003	单联开关拆除并新安装 [项目特征] 1. 单联开关拆除 2. 新装:86型单开 3. 安装形式:暗装 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装 3. 焊、压接线端子	个	338
4	030204031004	双联开关拆除并新安装 [项目特征] 1. 双联开关拆除 2. 新装:86型双开 3. 安装形式:暗装 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装 3. 焊、压接线端子	个	23
5	030204031005	三联开关拆除并新安装 [项目特征] 1. 三联开关拆除 2. 新装:86型三开 3. 安装形式:暗装 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装 3. 焊、压接线端子	个	5

# 分部分项工程量清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
6	030204031006	空调开关拆除并新安装 [项目特征] 1. 空调开关拆除 2. 新装:86型空调开关 3. 安装形式:暗装 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装 3. 焊、压接线端子	个	30
7	030204031007	更换空白面板拆除并安装 [项目特征] 1. 86型盲板拆除 2. 新装:86型盲板 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装 3. 焊、压接线端子	个	110
		西楼室内房间内		
8	030212003001	拆除原电线BV2.5mm <sup>2</sup> , 更换为BV4mm <sup>2</sup> [项目特征] 1. 拆除原电线BV2.5mm <sup>2</sup> 2. 更换为BV4mm <sup>2</sup> [工作内容] 1. 拆除 2. 新做	m	7200
		西楼所有房间内卫生间及各楼层公共卫生间		
9	030212003002	增加浴霸线 [项目特征] 1. 浴霸线 BV1.5mm <sup>2</sup> [工作内容] 1. 新做	m	450
		西楼各楼层所有房间、走廊、大厅及楼梯间		
10	030213001001	室内、走廊及楼梯建感应地灯拆除并新安装 [项目特征] 1. 拆除原室内、走廊及楼梯建感应地灯 2. 型号:86型红外感应壁灯 3. 安装形式:暗装 [工作内容] 1. 拆除 2. 制作、安装	套	115
		A区四层空调内机墙一侧; B区、C区所有房间内床头插座、床头灯		
11	030212001001	墙面开槽, 敷设DN20PVC线管 [项目特征] 1. 墙面开槽 2. 敷设DN20PVC线管 [工作内容] 1. 开槽, 敷设线管	m	186

# 分部分项工程量清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
12	030204031008	更换插座底盒150个 [项目特征] 1. 拆除原插座底盒 2. 新装:86型底盒 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装	个	150
		走廊内一至三层各2套，四层1套		
13	031001002001	拆除及安装原有走廊喇叭 [项目特征] 1. 拆除及安装走廊原有消防Ø160圆形喇叭 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装	台	7
		走廊内一至三层各5套，C区202房间内3套		
14	031001003001	拆除安装室内原有摄像头 [项目特征] 1. 拆除安装室内原有摄像头 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装	套	18
		接地		
15	030211002001	送配电装置系统	系统	1
		二、拆除、更换灯具部分		
		西楼所有楼层房间内		
16	030213001002	房间内扁圆吸顶灯拆除并新安装 [项目特征] 1. 拆除原吸顶灯 1. 新做:Ø400LED吸顶灯 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装	套	106
		西楼所有房间床头		
17	030209001001	床头壁灯拆除并安装 [项目特征] 1. 拆除原床头壁灯 1. 新做:平贴式LED床头灯 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装	项	70
		西楼四层401、402、405、408		
18	030213001003	格栅灯拆除并新安装 [项目特征] 1. 拆除原格栅灯 1. 新做:600*600嵌入式LED平板灯 [工作内容]	套	4

# 分部分项工程量清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 拆除 2. 安装		
		五、呼叫系统		
		主机位于护士站侧墙、拉绳款位于所有卫生间内、手柄款位于所有房间内床头		
19	031202007001	无线款128路医用看板主机，300路呼叫主机 [项目特征] 1. 无线款128路医用看板主机（标准款）300路主机 [工作内容] 1. 安装 2. 单体调试	套	1
20	031202007002	卫生间无线款呼叫按钮 [项目特征] 1. 无线款紧急按钮（86盒拉绳款）选配 [工作内容] 1. 安装 2. 单体调试	套	54
21	031202007003	床头无线款紧急按钮 [项目特征] 1. 无线款紧急按钮（86盒手柄款） [工作内容] 1. 安装 2. 单体调试	套	130
22	031202007004	信号转发器 [项目特征] 1. 信号转发器（选配） [工作内容] 1. 安装 2. 单体调试	套	2
		十一、东西楼新增维修工程		
23	030204031011	空调开关拆除并新安装 [项目特征] 1. 空调开关拆除 2. 新装：86型空调开关 3. 安装形式：暗装 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装 3. 焊、压接线端子	个	146
24	030213001006	楼梯间扁圆吸顶灯拆除并新安装 [项目特征] 1. 拆除原吸顶灯 1. 新做：Ø400LED吸顶灯 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装	套	19



## 分部分项工程量清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称: 电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		三、拆除、恢复吊顶部分		
		2层会议室内23平方米、C区心理咨询师20平方米		
1	010701001001	格栅吊顶 [项目特征] 1. 恢复原格栅吊顶 [工作内容] 1. 安装	m2	43
2	AB015	拆除原格栅吊顶 [项目特征] 1. 拆除原格栅吊顶 [工作内容] 1. 拆除	m2	43
3	040103002012	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距: 自行考虑 3. 暂定工程量 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	0.86
		六、顶面、地面改造		
		西楼房间内顶棚及梁柱截面		
4	AB001	拆除原乳胶漆顶棚 [项目特征] 1. 拆除并清理 [工作内容] 1. 拆除并清理	m2	2260
5	020201001001	乳胶漆天棚 [项目特征] 1. 清理基层 2. 重新批刮腻子涂刷乳胶漆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹装饰面 3. 勾分格缝	m2	2260
6	040103002001	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距: 自行考虑 3. 暂定工程量 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	45.2
		新作石塑木地板位于东楼二层办公室及会议室，拆除地砖地面位于二层走廊		
7	020102002001	块料楼面 [项目特征] 1. 拆除并清理	m2	42

# 分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 拆除并清理		
8	020104002001	8mm石塑木地板 [项目特征] 1. 清理基层 2. 铺8mm石塑木地板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 刷防护材料 4. 材料运输	m2	146
9	040103002002	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距: 自行考虑 3. 暂定工程量 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	2.52
		新增实木踢脚线位于西楼一层办公室及会议室		
10	020105006001	实木踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度: 80mm 2. 木踢脚线(成品) [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 刷防护材料 4. 刷油漆 5. 材料运输	m2	12.08
		八、房间内地面		
		西楼A区四层401、402、403、405、406房间内地面		
11	020102002002	拆除原木地板及防潮地垫 [项目特征] 1. 拆除并清理 [工作内容] 1. 拆除并清理	m2	42
12	020103002001	3mm厚塑胶地板 [项目特征] 1. 涂刷界面剂 2. 铺设塑胶地板 3. 收口、墙地夹角打胶 [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 刷防护材料 4. 材料运输	m2	158



# 分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
13	040103002003	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距: 自行考虑 3. 暂定工程量 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	8.4
		九、养老院东楼、西楼改造		
		东楼部分		
		东楼F区二层外侧阳台窗框及二层室外露台		
14	AB003	耐候硅酮结构胶封阳台窗	m	48
15	020102002003	块料楼面 [项目特征] 1. 拆除并清理 [工作内容] 1. 拆除并清理	m2	6
16	020102002004	块料楼地面 [项目特征] 1. 600*600mm地砖地面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺设 3. 刷防护材料 4. 材料运输	m2	6
17	040103002004	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距: 自行考虑 3. 暂定工程量 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	0.36
		东楼公共区域走廊顶棚		
18	AB004	拆除原过道石膏板吊顶及龙骨 [项目特征] 1. 拆除并清理 [工作内容] 1. 拆除并清理	m2	19
19	020302001001	室内局部天棚吊顶 [项目特征] 1. 刷白色乳胶漆二遍 2. 10mm厚石膏板面层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 嵌缝 4. 刷防护材料、油漆	m2	19
20	040103002005	垃圾外运	m3	0.76

# 分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距: 自行考虑 3. 暂定工程量 [工作内容] 1. 垃圾外运		
		东楼公共区域走廊及室内顶棚墙面		
21	AB005	拆除原过道乳胶漆墙面 [项目特征] 1. 拆除并清理 [工作内容] 1. 拆除并清理	m2	364.5
22	020201001002	过道乳胶漆墙面 [项目特征] 1. 清理基层 2. 重新批刮腻子涂刷乳胶漆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹装饰面 3. 勾分格缝	m2	364.5
23	040103002006	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距: 自行考虑 3. 暂定工程量 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	7.29
		东楼餐厅内顶棚		
24	AB006	拆除原餐厅矿棉板吊顶 [项目特征] 1. 拆除并清理 [工作内容] 1. 拆除并清理	m2	4.32
25	020302001002	矿棉板天棚吊顶 [项目特征] 1. 600*600*10mm厚矿棉板面层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 嵌缝 4. 刷防护材料、油漆	m2	4.32
26	040103002007	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距: 自行考虑 3. 暂定工程量 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	0.17

# 分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		西楼部分		
		西楼A、B、C区楼梯间墙面及顶棚		
27	AB008	拆除原过道乳胶漆墙面 [项目特征] 1. 拆除并清理 [工作内容] 1. 拆除并清理	m2	1361
28	020201001003	过道乳胶漆墙面 [项目特征] 1. 清理基层 2. 重新批刮腻子涂刷乳胶漆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹装饰面 3. 勾分格缝	m2	1361
29	040103002008	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距: 自行考虑 3. 暂定工程量 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	27.22
		西楼A区三楼306、308室外阳台		
30	020102002005	块料楼面 [项目特征] 1. 拆除并清理 [工作内容] 1. 拆除并清理	m2	16.6
31	020102002006	块料楼地面 [项目特征] 1. 600*600mm地砖地面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺设 3. 刷防护材料 4. 材料运输	m2	16.6
32	040103002009	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距: 自行考虑 3. 暂定工程量 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	0.99
		十、东楼一层地面改造工程		
		东楼房间（除卫生间、室外露台）内、餐厅及公共走廊		
33	020102001001	拆除石塑木地板	m2	1274

# 分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 拆除并清理 [工作内容] 1. 拆除		
34	040103002010	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距: 自行考虑 3. 暂定工程量 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	12.74
35	020103002002	塑胶地板地面 [项目特征] 1. 部位: 一层房间及公共区域地面 2. 做法: 1) 铺贴3mm厚塑胶地板 2) 3~4厚水泥自流平 3) 20厚1:2.5水泥砂浆找平压实抹光 [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 刷防护材料 4. 材料运输	m2	1274
36	AB002	缝隙灌注中性玻璃胶 部位: 踢脚线及地面夹角 [项目特征] 1. 缝隙灌注中性玻璃胶 [工作内容] 1. 制作、安装	m	860
37	020105001002	3厚不锈钢防滑地面 部位: 东楼厨房地面 [项目特征] 1. 3厚不锈钢防滑地面 [工作内容] 1. 制作、安装	m2	126
		十一、东西楼新增维修工程		
38	AB010	拆除卫生间铝扣板吊顶及龙骨 [项目特征] 1. 拆除并清理 [工作内容] 1. 拆除并清理	m2	31
39	020302001003	卫生间铝扣板天棚吊顶 [项目特征] 1. 轻钢龙骨、300*300铝扣板面层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 嵌缝	m2	31

# 分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 刷防护材料、油漆		
40	AB011	拆除东楼F区石膏板吊顶 [项目特征] 1. 拆除并清理 [工作内容] 1. 拆除并清理	m2	6
41	020302001004	东楼F区天棚吊顶 [项目特征] 1. 刷白色乳胶漆二遍 2. 10mm厚石膏板面层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 嵌缝 4. 刷防护材料、油漆	m2	6
42	AB012	拆除东楼不锈钢雨棚	m2	38.2
43	010702001001	东楼F区二层阳台防水 [项目特征] 1. 4厚SBS防水卷材 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷底油 4. 铺油毡卷材、接缝、嵌缝 5. 铺保护层	m2	72
44	AB013	东楼二、三层石塑木地 增加不锈钢扣条	m	24
45	AB014	西楼消防控制室、东楼、西楼楼梯间拆除乳胶漆墙面 [项目特征] 1. 拆除并清理 [工作内容] 1. 拆除并清理	m2	108
46	020201001004	西楼消防控制室、东楼、西楼楼梯间乳胶漆墙面 [项目特征] 1. 清理基层 2. 重新批刮腻子涂刷乳胶漆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹装饰面 3. 勾分格缝	m2	108
47	020105005001	东楼更换PVC踢脚线 [项目特征] 1. 高度：100mm 2. 重新安装PVC踢脚板 [工作内容] 1. 拆除、清理	m	20

## 分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业： 土木工程

第 8 页 共 8 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 措施项目清单

工程名称: 土建工程

专业： 土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



## 其他项目清单

工程名称: 土建工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称: 土建工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

### 暂列金额明细表

工程名称: 土建工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 土建工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 分部分项工程量清单

工程名称: 通风空调工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：通风空调工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称: 通风空调工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称: 通风空调工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



### 暂列金额明细表

工程名称: 通风空调工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 通风空调工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]