

政府采购需求书（工程类）

序号	关键事项	说明和要求
1	采购预算	人民币 13,247,722.73 元 仅指与本次采购标的直接相关的费用，前期勘察费、设计费等已发生的费用，以及
2	最高限价	人民币 13,247,722.73 元 供应商投标报价高于最高限价的则其投标文件将按无效投标文件处理。
3	暂列金 或暂估价	人民币 380,000.00 元 如有，请列明。
4	图纸	<input checked="" type="checkbox"/> 有图纸，图纸与工程量清单不一致时以图纸为准。 <input type="checkbox"/> 无图纸
5	项目性质	<input checked="" type="checkbox"/> 专门面向中小企业采购 仅允许中小企业或小型、微型企业参与投标。 <input type="checkbox"/> 非专门面向中小企业采购 对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的小
6	对供应商的资格要求	1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明书； 2) 财务状况报告：提供 2022 年或 2023 年的财务审计报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证（基本账户存款信息）； 3) 税收缴纳证明：提供 2023 年至今已缴纳的 1 个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料； 4) 社会保障资金缴纳证明：提供 2023 年至今已缴纳的 1 个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料； 5) 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺； 6) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

		<p>7) 法定代表人授权书及被授权人身份证（法定代表人直接参加投标的须提供其法人身份证），非法人单位参照执行；</p> <p>8) 供应商具有建设行政主管部门颁发的有效期内的建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证；</p> <p>9) 供应商拟派项目经理具备有效期内的房屋建筑工程专业二级及以上注册建造师证书和有效期内的安全生产考核合格证书（安B证），且无在建项目（提供承诺书）；投标人及拟派项目经理的基本信息在陕西省住房和城乡建设厅（https://js.shaanxi.gov.cn）可查询；外省进陕企业需提供陕西省住房和城乡建设厅官网企业库外省进陕企业信息首页截图。</p> <p>10) 供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（本项内容由采购代理机构查询，时限为投标文件递交截止之日）；</p> <p>11) 其他要求：①单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动。②为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；</p> <p>12) 本项目为专门面向中小企业采购（提供中小企业声明函或监狱企业的证明文件或残疾人福利性单位声明函）；</p> <p>13) 本项目不接受联合体投标，须提供《非联合体投标声明》。</p> <p>以上为必备资格要求，缺一项或某项达不到要求，按无效投标处理。</p>
7	是否接受联合体投标	<input type="checkbox"/> 接受 <input checked="" type="checkbox"/> 不接受
8	履约保证金	<input type="checkbox"/> 收取，占政府采购合同金额的% 履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的5%，对于单价合同，其数额不得超过采购预算的5% <input checked="" type="checkbox"/> 不收取 <input type="checkbox"/> 由采购单位自行收退 <input type="checkbox"/> 由代理机构负责收退

9	现场踏勘和集中答疑	<input type="checkbox"/> 组织，集结地点为：_____ <input checked="" type="checkbox"/> 不组织
10	价格分比重	占总分值的 40% 政府采购法律法规未有明确限制。

11	合同类型	<input checked="" type="checkbox"/> 固定总价 <input type="checkbox"/> 固定单价（适用于采购数量不定的情形） <input type="checkbox"/> 其他：
12	争议解决途径	<input type="checkbox"/> 向有管辖权的人民法院提起诉讼 <input checked="" type="checkbox"/> 向西安仲裁委员会提请仲裁 <input type="checkbox"/> 由供应商做出选择
13	联系方式	项目对接人：杨兵道 联系电话：029-86628703 电子邮箱： /

需求框架（工程类）

一、项目概况

项目位于西安市未央区汉都新苑 DK5 东区（西安市汉都新苑中学内），新建一栋地上 3 层（局部一层）宿舍楼，可满足约 378 人住宿，占地面积 824.08 平方米，总建筑面积约 2409 平方米包含学生宿舍 63 间、设备用房等。主要建设内容包括宿舍楼的土建、室内装修、外立面、给排水、通风、供暖、电气、消防及弱电智能化工程等，并对室外场地进行恢复、配套建设室外管网、铁艺围栏等附属设施。具体内容以项目施工招标文件、工程量清单及施工图纸范围内全部工作内容为准。

二、工程内容和施工地点、计划工期、质量保修期

（一）工程内容：新建一栋地上 3 层（局部一层）宿舍楼，可满足约 378 人住宿，占地面积 824.08 平方米，总建筑面积约 2409 平方米包含学生宿舍 63 间、设备用房等。主要建设内容包括宿舍楼的土建、室内装修、外立面、给排水、通风、供暖、电气、消防及弱电智能化工程等，并对室外场地进行恢复、配套建设室外管网、铁艺围栏等附属设施。

（二）工程地点：西安市未央区汉都新苑。

(三) 计划工期：自进场之日起 90 个日历日内竣工
(具体开工日期以发包人书面通知为准)。

(四) 质量保修期：验收合格后其他工程二年，防水工程五年。

三、工程量清单和计价依据

(一) 计价依据：

1、编制依据：

1、陕西省建设工程工程量清单计价规则(2009)(以下简称计价规则)；

2、西安市汉都新苑中学宿舍楼建设项目施工招标文件；

3、西安市汉都新苑中学宿舍楼建设项目施工施工图纸；

4、正常施工组织设计及施工方法；

5、施工规范及验收规范；

6、关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知(陕建发[2019]1246号)；

7、关于调整我省建设工程计价依据的通知(陕建发[2019]45号)；

8、关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知
(陕建发[2020]1097号)；

9、关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知
(陕建发[2021]1021号)；

10、图纸问题相关答复；

2、相关说明：

1、土方清单工程量按定额工程量计入，已考虑工作面 and 放坡；土方开挖暂按全部外运考虑，土方回填按外购考虑；

2、室外工程中检查井土方并入沟槽土方内计算；

3、暂列金额按 38 万元计入宿舍楼土建工程其他项目费中；

4、抗震支架按专业工程暂估价 5 万元计入宿舍楼电气工程其他项目费中；

5、室外总体工程中的路面拆除与恢复按暂定量计入，最终以现场签收量为准；

6、本工程量清单采用广联达计价软件 GCCP6.0（版本：6.4100.23.121）编制。

(二) 工程量清单：

措施项目清单

工程名称：土方工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

措施项目清单

工程名称：地基处理工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	A.3	砌 筑 工 程		
1	010301001001	砖基础 [项目特征] 1. 砖品种、强度等级:MU10非黏土实心砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 材料运输	m3	72.17
2	010304001001	加气混凝土砌块 [项目特征] 1. 砌块品种、强度等级:A5.0蒸压加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级、配合比:专用砌筑砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	628.85
	A.4	混凝土及钢筋混凝土工程		
3	010401001001	隔墙基础 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 2. 混凝土拌和料要求:商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	8.59
4	010401005001	桩承台基础 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	96
5	010401006001	垫层 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土拌和料要求:商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	26.6
6	010402001001	柱墩 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	39.66
7	010402001002	矩形柱 [项目特征] 1. 层高:≤3.6m 2. 柱截面尺寸:>1.8m	m3	63.2

分部分项工程量清单

工程名称： 土建工程

专业： 土建工程

第 2 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 混凝土强度等级:C35 4. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护		
8	010402001003	矩形柱 [项目特征] 1. 层高:>3.6m 2. 柱截面尺寸:>1.8m 3. 混凝土强度等级:C35 4. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	134.37
9	010402001004	矩形柱 [项目特征] 1. 层高:≤3.6m 2. 柱截面尺寸:≤1.8m 3. 混凝土强度等级:C30 4. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	13.06
10	010402001005	构造柱 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	24.48
11	010403001001	基础梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	43.8
12	010403002001	矩形梁 [项目特征] 1. 层高:>3.6m 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	152.66
13	010403002002	矩形梁 [项目特征] 1. 层高:≤3.6m 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	91.48
14	010403004001	混凝土条带 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20	m3	12.16

分部分项工程量清单

工程名称： 土建工程

专业： 土建工程

第 3 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护		
15	010403004002	窗台压顶 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m ³	3.15
16	010403005001	过梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m ³	3.98
17	010404001001	女儿墙 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m ³	4.32
18	010405001001	有梁板 [项目特征] 1. 层高:>3.6m 2. 板厚度:>100mm 3. 混凝土强度等级:C30 4. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m ³	176.7
19	010405001002	有梁板 [项目特征] 1. 层高:≤3.6m 2. 板厚度:>100mm 3. 混凝土强度等级:C30 4. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m ³	91.39
20	010406001001	直形楼梯 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m ²	63.85
21	010407002001	散水 [项目特征] 1. 60厚C15混凝土面层撒1:1水泥砂子压光 2. 150厚3:7灰土垫层, 宽出面层500 3. 素土夯实向外坡4% [工作内容]	m ²	233.09

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 4 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝填塞		
22	010416001001	砌体加固筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格: Φ10以内圆钢 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装	t	4.634
23	010416001002	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格: Φ10以内圆钢 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装	t	3.344
24	010416001003	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格: Φ10以内三级钢 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装	t	15.923
25	010416001004	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格: Φ10以上三级钢 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装	t	76.896
26	010416001005	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格: Φ10以上四级钢 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装	t	87.428
27	010417002001	预埋铁件 [项目特征] 1. 钢材种类、规格: Q235B [工作内容] 1. 螺栓（铁件）制作、运输 2. 螺栓（铁件）安装	t	0.152
	A.6	金属结构工程		
28	010606008001	钢爬梯 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: Q235B 2. 油漆品种、刷漆遍数: 调和漆两遍 3. 做法详见陕09J08/-108 [工作内容] 1. 制作	t	0.05

分部分项工程量清单

工程名称： 土建工程

专业： 土建工程

第 5 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 运输 3. 安装 4. 刷油漆		
29	010607001001	玻纤网抗裂缝 [项目特征] 1. 不同材料交接处, 在找平层中附加耐碱玻璃纤维网格布 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	m ²	709.98
	A. 7	屋面及防水工程		
30	010702001001	细石混凝土面层屋面 [项目特征] 做法见陕09J01 屋I 1 1. 刚性防水面层一道, 40厚C20细石混凝土捣实压光, 内配Φ6双向@150钢筋网片, 应偏上放置, 使保护层厚度≥10, 按纵横3~6m设分隔缝, 缝宽20, 缝中钢筋断开, 缝内用建筑防水密封膏封严 2. 干铺350g沥青卷材隔离层一层 3. 防水层单列清单 4. 25厚1:3水泥砂浆找平层 5. 110厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料保温板(带表皮B1级) 6. 1:6水泥陶粒或焦渣找坡, 最薄处30厚 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 铺保护层	m ²	798.65
31	010702001002	屋面防水 [项目特征] 1. 4mm厚弹性体改性沥青SBS防水卷材两道 2. 1.5mm厚水性沥青防水涂料一道 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷涂膜防水 3. 刷底油 4. 铺油毡卷材、接缝、嵌缝	m ²	881.43
32	010702001003	水泥砂浆屋面(雨棚屋面) [项目特征] 做法见陕09J01 屋III 4 1. 防水层单列清单 2. 25厚1:3水泥砂浆找平层 3. 1:6水泥陶粒或焦渣找坡, 最薄处30厚 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 铺保护层	m ²	20.13

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 6 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
33	010703002001	地面涂膜防水(卫生间) [项目特征] 1. 卷材、涂膜品种:1.5厚聚合物(JS)防水涂膜 两道 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺涂膜防水层	m ²	256.69
34	010703002002	墙面涂膜防水(卫生间) [项目特征] 1. 卷材、涂膜品种:1.5厚聚合物(JS)防水涂膜 两道 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺涂膜防水层	m ²	262.98
35	010703002003	外墙面涂膜防水 [项目特征] 1. 卷材、涂膜品种:1.5厚聚合物(JS)防水涂膜 一道 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺涂膜防水层	m ²	1625.11
36	010703003001	砂浆防潮 [项目特征] 1. 防潮部位:外墙-0.06标高处 2. 防潮层厚度:20厚水泥砂浆掺5%防水剂 [工作内容] 1. 基层处理 2. 砂浆制作、运输、摊铺、养护	m ²	68.73
	A.8	防腐、隔热、保温工程		
37	010803003001	外墙外保温 [项目特征] 1. 110厚硬质岩棉保温(A级) 2. 挂网格布、抹抗裂砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 填贴保温材料 3. 粘贴面层 4. 刷防护材料	m ²	1724.17
38	010803005001	隔热楼地面 [项目特征] 1. 保温隔热部位:一层周边地面 2. 55厚挤塑聚苯乙烯(XPS)保温板(B1级) [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺贴保温层	m ²	293.2

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 7 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	B.1	楼地面工程		
39	020101001001	水泥砂浆地面(接线间、强弱电间、楼梯间) [项目特征] 1. 20厚1:2.5水泥砂浆,表面撒适量水泥粉抹压平整 2. 撒素水泥面(内掺建筑胶) 3. 30厚C20细石混凝土垫层 4. 水泥浆一道 5. 150厚C20混凝土,双层双向Φ8@200钢筋拉通 [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺设 3. 抹找平层 4. 抹面层 5. 材料运输	m ²	42.48
40	020101001002	水泥砂浆楼面(强弱电间、楼梯间入口平台) [项目特征] 1. 20厚1:2.5水泥砂浆,表面撒适量水泥粉抹压平整 2. 撒素水泥面(内掺建筑胶) 3. 30厚C20细石混凝土垫层 4. 水泥浆一道 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 抹面层 4. 材料运输	m ²	33.71
41	020101001003	水泥砂浆楼梯面(楼梯间踏步) [项目特征] 1. 20厚1:2.5水泥砂浆,表面撒适量水泥粉抹压平整 2. 撒素水泥面(内掺建筑胶) 3. 防滑条做法详见15J403-1 2/E6 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 抹面层 4. 材料运输	m ²	63.85
42	020101001004	水泥砂浆地面(热计量间、管井) [项目特征] 1. 20厚1:2.5水泥砂浆,表面撒适量水泥粉抹压平整 2. 撒素水泥面(内掺建筑胶) 3. 30厚C20细石混凝土垫层 4. 防水层单列清单 5. 水泥浆一道 6. 150厚C20混凝土,双层双向Φ8@200钢筋拉通 [工作内容] 1. 基层清理	m ²	14.17

分部分项工程量清单

工程名称： 土建工程

专业： 土建工程

第 8 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 垫层铺设 3. 抹找平层 4. 抹面层 5. 材料运输		
43	020101001005	水泥砂浆楼面(热计量间、管井) [项目特征] 1. 20厚1:2.5水泥砂浆,表面撒适量水泥粉抹压平整 2. 撒素水泥面(内掺建筑胶) 3. 30厚C20细石混凝土垫层 4. 防水层单列清单 5. 水泥浆一道 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 4. 抹面层 5. 材料运输	m2	2.88
44	020102001001	室外坡道 [项目特征] 1. 30厚火烧面芝麻灰花岗岩,正、背面及四周边满涂防污剂,灌水泥浆擦缝 2. 素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 100厚C15混凝土 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7. 素土夯实 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 材料运输	m2	5.76
45	020102002001	块料地面(门厅、走道、宿舍、管理室、垃圾收集间) [项目特征] 1. 10厚铺防滑地砖楼面,干水泥擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 150厚C20混凝土,双层双向Φ8@200钢筋拉通 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 材料运输	m2	580.93
46	020102002002	块料楼面(门厅、走道、宿舍、管理室) [项目特征]	m2	1126.47

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 9 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 10厚铺防滑地砖楼面,干水泥擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 水泥浆一道(内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 材料运输		
47	020102002003	块料地面(卫生间、盥洗室、洗浴室) [项目特征] 1. 10厚铺防滑地砖楼面,干水泥擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 防水层单列清单 5. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 6. 150厚C20混凝土,双层双向Φ8@200钢筋拉通 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 材料运输	m ²	90.66
48	020102002004	块料楼面(卫生间、盥洗室、洗浴室) [项目特征] 1. 10厚铺防滑地砖楼面,干水泥擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 防水层单列清单 5. 水泥浆一道(内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 材料运输	m ²	166.03
49	020105001001	水泥砂浆踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度:100mm 2. 5厚1:2.5水泥砂浆罩面压实赶光 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆抹子抹平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 加气混凝土刷(抹)界面剂一道甩毛(墙面先用水润湿) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰	m ²	21.25

分部分项工程量清单

工程名称： 土建工程

专业： 土建工程

第 10 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 面层铺贴 4. 勾缝 5. 材料运输		
50	020105003001	块料踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度:100mm 2. 6~10厚铺地砖踢脚, 稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 3. 6厚1:2水泥砂浆(内掺建筑胶)粘结层 4. 6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 5. 加气混凝土刷(抹)界面剂一道(墙面先用水浸湿) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴 4. 勾缝 5. 材料运输	m ²	143.01
51	020107001001	楼梯金属栏杆(含护窗栏杆) [项目特征] 1. 高度:1500mm 2. 扶手:Φ50*3钢管扶手, 白色哑光氟碳喷涂 3. 横杆:Φ40*2钢管, 木纹转印氟碳喷涂 4. 栏杆:Φ20*2钢管栏杆, 白色哑光氟碳喷涂 5. 详见设计图纸, 符合规范要求 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料 5. 刷油漆	m	50.48
52	020108001001	石材台阶面(平台) [项目特征] 做法见陕09J01 台5 1. 30厚火烧面芝麻灰花岗岩铺面, 正、背面及四周边满涂防污剂, 稀水泥浆擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 60厚C15混凝土(厚度不包括踏步三角部分) 台阶面外坡1% 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7. 素土夯实 [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺设垫层 3. 抹找平层 4. 面层铺贴 5. 材料运输	m ²	14.68

分部分项工程量清单

工程名称： 土建工程

专业： 土建工程

第 11 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
53	020108001002	石材台阶面（踏步） [项目特征] 做法见陕09J01 台5 1. 30厚火烧面芝麻灰花岗岩铺面, 正、背面及四周边满涂防污剂, 稀水泥浆擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 60厚C15混凝土（厚度不包括踏步三角部分） 台阶面外坡1% 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7. 素土夯实 [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺设垫层 3. 抹找平层 4. 面层铺贴 5. 材料运输	m2	7.23
	B.2	墙、柱面工程		
54	020201001001	内墙面抹灰(其余房间 砌块墙) [项目特征] 1. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层	m2	4118.78
55	020201001002	内墙面抹灰(接线间、强弱电间 砌块墙) [项目特征] 1. 5厚1:2.5水泥砂浆抹面, 压实赶光 2. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆, 木抹子抹平 3. 8厚1:1:6水泥砂浆打底扫光 4. 刷（抹）界面剂一道（先用水润湿墙面） [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层	m2	108.67
56	020201001003	内墙面抹灰(其余房间 砼墙) [项目特征] 1. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面	m2	936.3

分部分项工程量清单

工程名称： 土建工程

专业： 土建工程

第 12 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		层		
57	020201001004	内墙面抹灰(接线间、强弱电间 砼墙) [项目特征] 1. 6厚1:2.5水泥砂浆抹面,压实赶光 2. 10厚1:3水泥砂浆打底 3. 刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层	m2	20.01
58	020201001005	外墙面抹灰 [项目特征] 1. 20厚1:2.5防水水泥砂浆防水层(内掺水泥重量5%的防水剂) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层	m2	1595.69
59	020201001006	女儿墙内侧抹灰 [项目特征] 1. 20厚1:3防水水泥砂浆抹面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层	m2	281.7
60	020204003001	块料墙面(卫生间、盥洗室、洗浴室 砌块墙) [项目特征] 1. 白水泥擦缝(或1:1彩色水泥细砂浆勾缝) 2. 5厚釉面砖(粘贴前先将锦砖浸水2h以上) 3. 4厚强力胶水泥粘结层,挤揉压实 4. 防水层单列清单 5. 挂金属网,在网上抹8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(将砂浆压入网孔),分层压实抹平 6. 素水泥浆一道 7. 6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 8. 3厚外加剂专用砂浆抹基面刮糙或界面剂一道甩毛(抹前先将墙体用水润湿) 9. 聚合物水泥砂浆修补墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴	m2	787.12
61	020204003002	块料墙面(卫生间、盥洗室、洗浴室 砼墙)	m2	69.48

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 13 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 白水泥擦缝（或1:1彩色水泥细砂浆勾缝） 2. 5厚釉面砖（粘贴前先将锦砖浸水2h以上） 3. 4厚强力胶水泥粘结层, 挤揉压实 4. 防水层单列清单 5. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 6. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴		
	B. 3	天棚工程		
62	020301001001	天棚抹灰(其余房间) [项目特征] 1. 3厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平2.5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层	m ²	1860.56
63	020301001002	天棚抹灰((接线间、强弱电间) [项目特征] 1. 3厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 5厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 3. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层	m ²	22.97
64	020302001001	天棚吊顶(卫生间、盥洗室、洗浴室) [项目特征] 1. 铝合金方板600×600与配套专用龙骨固定 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结, 间距≤600(750) 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨, 间距≤1200(1500)用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. 10号镀锌低碳钢丝(或Φ8钢筋)吊杆, 双向中距≤1200(1500, 吊杆上部与板底膨胀栓固定) [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝	m ²	256.69
	B. 4	门窗工程		

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 14 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
65	020401003001	木门(MM1022) [项目特征] 1. 门类型:平开木门 2. 尺寸:1000*2200mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	12
66	020401003002	木门(MM1124) [项目特征] 1. 门类型:平开木门 2. 尺寸:1100*2400mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
67	020401003003	木门(MM1124a) [项目特征] 1. 门类型:平开木门 2. 尺寸:1100*2400mm 3. 带自动关闭功能,关闭后具有烟密闭功能 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	64
68	020401003004	木门(MM1124b) [项目特征] 1. 门类型:平开木门 2. 尺寸:1100*2400mm 3. 带自动关闭功能,关闭后具有烟密闭功能 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	4
69	020402005001	塑钢门(SGM2029a) [项目特征] 1. 门类型:塑钢平开门 2. 尺寸:2000*2850mm 3. 玻璃:6mm双银Low-E+12A+6mm中空玻璃 4. 详见设计图纸,符合规范要求 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
70	020402005002	塑钢门(SGM1829) [项目特征] 1. 门类型:塑钢平开门 2. 尺寸:1800*2850mm 3. 玻璃:6mm双银Low-E+12A+6mm中空玻璃	樘	1

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 15 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 增设限位器, 设上悬排烟窗, 设手动开启装置 5. 详见设计图纸, 符合规范要求 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
71	020402005003	塑钢门 (SGM2029) [项目特征] 1. 门类型: 塑钢平开门 2. 尺寸: 2000*2850mm 3. 玻璃: 6mm 双银Low-E+12A+6mm 中空玻璃 4. 增设限位器, 设上悬排烟窗, 设手动开启装置 5. 详见设计图纸, 符合规范要求 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
72	020402005004	塑钢门 (SGM1522) [项目特征] 1. 门类型: 塑钢平开门 2. 尺寸: 1500*2200mm 3. 玻璃: 6mm 双银Low-E+12A+6mm 中空玻璃 4. 详见设计图纸, 符合规范要求 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
73	020402005005	塑钢门 (SGM1529) [项目特征] 1. 门类型: 塑钢平开门 2. 尺寸: 1500*2900mm 3. 玻璃: 6mm 双银Low-E+12A+6mm 中空玻璃 4. 增设限位器 5. 详见设计图纸, 符合规范要求 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	3
74	020402007001	钢质防火门 (FM甲0822) [项目特征] 1. 门类型: 甲级钢制防火门 2. 尺寸: 800*2200mm 3. 闭门器安装 4. 详参12J609-11 GFM-0821型 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	5
75	020402007002	钢质防火门 (FM乙1322)	樘	6

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 16 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 门类型:乙级钢制防火门 2. 尺寸:1300*2200mm 3. 闭门器安装 4. 详参12J609-11 GFM-1021型 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
76	020402007003	钢质防火门(FM丙0622) [项目特征] 1. 门类型:丙级钢制防火门 2. 尺寸:600*2200mm 3. 闭门器安装 4. 详参12J609-11 GFM-0821型 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	6
77	020406007001	塑钢窗(SGC1220) [项目特征] 1. 窗类型:塑钢平开窗 2. 尺寸:1200*1950mm 3. 玻璃:6mm双银Low-E+12A+6mm中空玻璃 4. 塑钢玻璃纤维纱布纱窗 5. 详见设计图纸,符合规范要求 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	13
78	020406007002	塑钢窗(SGC1709) [项目特征] 1. 窗类型:塑钢上悬窗 2. 尺寸:1700*900mm 3. 玻璃:6mm双银Low-E+12A+6mm中空玻璃 4. 设上悬排烟窗,设手动开启装置 5. 塑钢玻璃纤维纱布纱窗 6. 详见设计图纸,符合规范要求 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	5
79	020406007003	塑钢窗(SGC1720) [项目特征] 1. 窗类型:塑钢平开窗 2. 尺寸:1700*1950mm 3. 玻璃:6mm双银Low-E+12A+6mm中空玻璃 4. 首层窗增设限位器 5. 塑钢玻璃纤维纱布纱窗	樘	67

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 17 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		6. 详见设计图纸, 符合规范要求 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
80	020406007004	塑钢窗(SGC1720a) [项目特征] 1. 窗类型: 塑钢上悬窗 2. 尺寸: 1700*1950mm 3. 玻璃: 6mm双银Low-E+12A+6mm中空玻璃 4. 设上悬排烟窗, 设手动开启装置 5. 塑钢玻璃纤维纱布纱窗 6. 详见设计图纸, 符合规范要求 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
81	020406007005	塑钢窗(SGC2020) [项目特征] 1. 窗类型: 塑钢平开窗 2. 尺寸: 1700*1950mm 3. 玻璃: 6mm双银Low-E+12A+6mm中空玻璃 4. 设上悬排烟窗, 设手动开启装置 5. 塑钢玻璃纤维纱布纱窗 6. 详见设计图纸, 符合规范要求 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	5
82	020406007006	塑钢窗(XJSGC1720) [项目特征] 1. 窗类型: 消防救援塑钢平开窗 2. 尺寸: 1700*1950mm 3. 玻璃: 6mm双银Low-E+12A+6mm中空玻璃 4. 塑钢玻璃纤维纱布纱窗 5. 详见设计图纸, 符合规范要求 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
83	020406007007	防火窗(FC1715) [项目特征] 1. 窗类型: 塑钢推拉防火窗 2. 尺寸: 1600*1500mm 3. 玻璃: A类隔热防火玻璃 4. 塑钢玻璃纤维纱布纱窗 5. 详见设计图纸, 符合规范要求 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装	樘	2

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 18 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 刷防护材料、油漆		
	B. 5	油漆、涂料、裱糊工程		
84	020506001001	白色环保乳胶漆墙面 [项目特征] 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两遍 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部刮腻子找平 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m ²	4440.01
85	020506001002	无机涂料墙面 [项目特征] 1. 白色无机涂料墙面三遍 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m ²	388.86
86	020506001003	无机涂料顶棚 [项目特征] 1. 白色无机涂料墙面三遍 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m ²	1913.12
87	020506001004	外墙质感涂料 [项目特征] 1. 涂饰面层涂料二遍 2. 涂饰弹性中层料并作表面造型 3. 涂饰耐碱弹性封底涂料 4. 刮柔性耐水腻子 5. 各种颜色综合考虑 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m ²	2000.6
	B. 6	其他工程		
88	020603001001	洗漱台 [项目特征] 1. 做法详见陕09J05 1/54 [工作内容] 1. 台面及支架制作、运输、安装 2. 刷油漆	m ²	17.94
89	020603009001	镜面玻璃 [项目特征] 1. 6mm成品银镜 2. 做法详见陕09J05 1/64	m ²	30

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 19 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 基层安装 2. 玻璃及框制作、运输、安装 3. 刷防护材料、油漆		
		补充分部		
90	AB001	直螺纹接头 [项目特征] 1. 规格: $\Phi 20$ 2. 部位: 框架柱 [工作内容] 1. 接头制作、安装	个	516
91	AB002	直螺纹接头 [项目特征] 1. 规格: $\Phi 22$ 2. 部位: 框架柱 [工作内容] 1. 接头制作、安装	个	334
92	AB003	直螺纹接头 [项目特征] 1. 规格: $\Phi 25$ 2. 部位: 框架柱 [工作内容] 1. 接头制作、安装	个	641
93	AB004	直螺纹接头 [项目特征] 1. 规格: $\Phi 28$ 2. 部位: 框架柱 [工作内容] 1. 接头制作、安装	个	430
94	AB005	直螺纹接头 [项目特征] 1. 规格: $\Phi 32$ 2. 部位: 框架柱 [工作内容] 1. 接头制作、安装	个	222
95	AB006	直螺纹接头 [项目特征] 1. 规格: $\Phi 20$ 2. 部位: 非框架柱 [工作内容] 1. 接头制作、安装	个	23
96	AB007	直螺纹接头 [项目特征] 1. 规格: $\Phi 22$ 2. 部位: 非框架柱 [工作内容] 1. 接头制作、安装	个	265

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 20 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
97	AB008	直螺纹接头 [项目特征] 1. 规格: Φ25 2. 部位: 非框架柱 [工作内容] 1. 接头制作、安装	个	136
98	AB009	水落口 [项目特征] 1. 横式铸铁水落口 [工作内容] 1. 安装	套	9
99	AB010	水落口 [项目特征] 1. 直式铸铁水落口 [工作内容] 1. 安装	套	2
100	AB011	水落斗 [项目特征] 1. 水落斗 [工作内容] 1. 安装	套	11
101	AB012	泡沫混凝土 [项目特征] 1. 卫生间蹲便池泡沫混凝土填充 [工作内容] 1. 混凝土制作、浇筑	m ³	14.22
102	AB013	卫生间隔断 [项目特征] 1. 抗倍特板防火板隔断, 做法详见陕09J05 1/33 [工作内容] 1. 隔断制作、安装	m ²	255.36
103	AB014	淋浴间隔断 [项目特征] 1. PVC防水板, 做法详见陕09J05 2/72 [工作内容] 1. 隔断制作、安装	m ²	26.64
104	AB015	水舌 [项目特征] 1. Φ50不锈钢水舌 [工作内容] 1. 安装	套	32
105	AB016	沉降观测点 [项目特征] 1. Φ20圆钢沉降观测点 [工作内容] 1. 安装	个	15
106	AB017	无障碍卫生间安全抓杆	套	8

措施项目清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		配电箱		
1	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:照明总配电箱ALZ 2. 规格:箱体参考尺寸:宽x高x厚(mm)600x800x400 3. 安装方式:底边距地1.5m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 接线	台	1
2	030204018002	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:动力总配电箱AP 2. 规格:箱体参考尺寸:宽x高x厚(mm)600x600x400 3. 安装方式:底边距地1.5m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 接线	台	1
3	030204018003	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:动力总配电箱APE 2. 规格:箱体参考尺寸:宽x高x厚(mm)600x600x400 3. 安装方式:底边距地1.5m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 接线	台	1
4	030204018004	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:热水配电箱APRS 2. 规格:箱体参考尺寸:宽x高x厚(mm)400x600x200 3. 安装方式:明装 底边距地1.5m, IP54 [工作内容] 1. 箱体安装 2. 接线	台	1
5	030204018005	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:公共照明总配电箱ALGz 2. 规格:箱体参考尺寸:宽x高x厚(mm)500x600x250 3. 安装方式:明装 底边距地1.5m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 接线	台	1
6	030204018006	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:照明配电箱ALg	台	1

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 规格:箱体参考尺寸:宽x高x厚(mm)400x800x120 3. 安装方式:明装 底边距地1.5m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 接线		
7	030204018007	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:照明配电箱ALGL 2. 规格:箱体参考尺寸:宽x高x厚(mm)400X250X100 3. 安装方式:底边距地1.8m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 接线	台	1
8	030204018008	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:照明总配电箱AW1 2. 规格:箱体参考尺寸:宽x高x厚(mm)600x1500x250 3. 安装方式:底边距地1.5m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 接线	台	1
9	030204018009	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:照明总配电箱AW2 2. 规格:箱体参考尺寸:宽x高x厚(mm)600x1500x250 3. 安装方式:底边距地1.5m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 接线	台	2
10	030204018010	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:照明配电箱HX1 2. 规格:箱体参考尺寸:宽x高x厚(mm)300X250X100 3. 安装方式:底边距地1.6m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 接线	台	63
11	030204018011	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:照明配电箱HX2 2. 规格:箱体参考尺寸:宽x高x厚(mm)300X250X100 3. 安装方式:底边距地1.6m [工作内容]	台	1

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 箱体安装 2. 接线		
12	030204018012	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:应急照明配电箱ALEz 2. 规格:箱体参考尺寸:宽x高x厚(mm)400x500x250 3. 安装方式:底边距地1.5m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 接线	台	1
13	030204018013	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:应急集中电源1-ALE 2. 规格:集中电源(0.5kW)TY-D 3. 安装方式:明装,底边距地1.5米,IP33 [工作内容] 1. 箱体安装 2. 接线	台	1
		灯具		
14	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:普通灯 2. 规格:1x32W(LED光源) 3. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	128
15	030213002001	工厂灯 [项目特征] 1. 名称、型号:防水防尘灯 2. 规格:1x32W(LED光源) 3. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	75
16	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:带金属防护网节能灯 2. 规格:1x8W(LED光源) 3. 安装方式:门头上方0.2m安装 [工作内容] 1. 安装	套	10
17	030213004001	荧光灯 [项目特征] 1. 名称:双管灯(2X28W) 2. 规格:2x28W(LED光源) 3. 安装方式:吊装,距地2.6m [工作内容] 1. 安装	套	50

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
18	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:红外热磁感应节能吸顶灯(带感应开关) 2. 规格:1x18W 3. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	10
		小电器		
19	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:一位单极开关 2. 型号:10A 250V 安全型 3. 安装方式:暗装,距地1.3m [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	86
20	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称:二位单极开关 2. 型号:10A 250V 安全型 3. 安装方式:暗装,距地1.3m [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	19
21	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称:二极+三极插座(安全型) 2. 型号:250V 10A 3. 安装方式:底距地0.3m [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	387
22	030204031004	小电器 [项目特征] 1. 名称:二极+三极卫生间插座(安全型) 2. 型号:250V 10A 带开关防溅盖 3. 安装方式:底距地1.4m [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	7
23	030204031005	小电器 [项目特征] 1. 名称:二极+三极空调插座(安全型) 2. 型号:250V 10A 3. 安装方式:底距地2.5m [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	65

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
24	030204031006	小电器 [项目特征] 1. 名称: 二极+三极洗衣机插座(安全型、IP54) 2. 型号: 250V 10A 带开关防溅盖 3. 安装方式: 底距地1.3m安装 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	6
25	030204031007	小电器 [项目特征] 1. 名称: 二极+三极紧急救护电源插座(安全型)插座旁设“应急救护插座”标识 2. 型号: 250V 10A 带开关防溅盖 3. 安装方式: 底距地0.5m [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	1
		电缆及桥架		
26	030208004001	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格: 强电桥架200*150(含盖板及隔板) [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	186.35
27	030208004002	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格: 强电桥架300*200(含盖板及隔板) [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	10.95
28	030208004003	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格: 强电消防桥架200*200(含盖板及隔板) [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	10.95
29	030208001001	电力电缆 [项目特征] 1. 规格: WDZ-YJE22-4x185+1x95 2. 敷设方式: 桥架或穿管 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	9.76
30	030208001002	电力电缆 [项目特征] 1. 规格: WDZ-YJE22-4x95+1x50	m	64.53

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 敷设方式:桥架或穿管 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装		
31	030208001003	电力电缆 [项目特征] 1. 规格:WDZ-YJE-4x70+1x35 2. 敷设方式:桥架或穿管 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	13.94
32	030208001004	电力电缆 [项目特征] 1. 规格:WDZN22-YJY-5x16 2. 敷设方式:桥架或穿管 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	9.71
33	030208001005	电力电缆 [项目特征] 1. 规格:WDZ-YJE-5x10 2. 敷设方式:桥架或穿管 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	147.2
34	030208001006	电力电缆 [项目特征] 1. 规格:NG-A-5x10 2. 敷设方式:桥架或穿管 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	7.93
35	030208001007	电力电缆 [项目特征] 1. 规格:WDZ-YJE-5x6 2. 敷设方式:桥架或穿管 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	4.16
36	030208001008	电力电缆 [项目特征] 1. 规格:NG-A-3x4 2. 敷设方式:桥架或穿管 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	4.96
		配管配线		
37	030212001001	电气配管	m	18.55

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC100 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地		
38	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC40 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	20.91
39	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 规格:PC40 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	308.8
40	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 规格:PC20 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	1992.16
41	030212001005	电气配管 [项目特征] 1. 规格:PC16 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	1464.6

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 防腐油漆 4. 接地		
42	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-10 3. 敷设部位或线制:动力 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	926.39
43	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:桥架配线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-10 3. 敷设部位或线制:动力 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	5373.41
44	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4 3. 敷设部位或线制:动力 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	6189.27
45	030212003004	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:桥架配线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4 3. 敷设部位或线制:动力 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	139.36
46	030212003005	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5 3. 敷设部位或线制:照明 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	4413.89
47	030212003006	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:桥架配线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5 3. 敷设部位或线制:照明 [工作内容]	m	173.1

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 配线 2. 管内穿线		
		防雷接地		
48	030209001001	<p>接地装置 [项目特征]</p> <p>1. 接地装置做法如下:利用地梁、抬梁内的钢筋作为接地装置,未有结构水平钢筋之处采用40x4不锈钢扁钢相连。接地电阻不大于1欧姆,不足时应补打人工接地极</p> <p>2. 利用所有柱内钢筋作为引下线,引下线的下端均通过与接地装置可靠焊接,图中各种接地引下线的作法规定如下: a, 防雷引下线与接地基础可靠连接,采用焊接或专用卡夹器连接。 b, 变配电所、等设备房引下线:引下线与接地基础可靠连接。 c, 电气竖井引下线:采用40x4热镀锌扁引至电井,电井内通长敷设</p> <p>3. 在距室外地面0.8m处预留接地连接板(图中圆圈处),供接地电阻测试及连接 人工接地体之用</p> <p>4. 所有连接处及交叉处均应焊接</p> <p>5. 具体做法可参照相关图集:《等电位联结安装》(15D502)和《民用建筑电气设计与施工》(D800-8)</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 接地极(板)制作、安装 2. 接地母线敷设 3. 换土或化学处理 4. 接地跨接线 5. 构架接地</p>	项	1
49	030209002001	<p>避雷装置 [项目特征]</p> <p>1. 本建筑按三类防雷建筑物设防,应采取防直击雷、防侧击雷及防雷电波侵入的措施</p> <p>2. 所有突出屋面的金属物体(风机、栏杆等)应与屋面避雷带形成可靠电气连接(做法详见15D503)</p> <p>3. 竖直敷设的金属管道和金属物的顶端和底端与结构钢筋可靠连接,钢构架和混凝土的钢筋互相连接</p> <p>4. 利用框架柱或剪力墙内两根$\Phi \geq 16\text{mm}$或四根$\Phi \geq 10\text{mm}$的钢筋绑扎作为防雷引下线,引下线上贯通上端与避雷带,下端与接地体形成可靠电气连接,交叉及不同标高接闪带应可靠焊接</p> <p>5. 接闪器:沿女儿墙外侧、屋角、屋脊、屋檐和檐角采用$\Phi 12$热镀锌圆钢做接闪带,接闪带敷设于女儿墙顶</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 避雷针(网)制作、安装</p>	项	1

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 引下线敷设、断接卡子制作、安装 3. 拉线制作、安装 4. 接地极（板、桩） 5. 制作、安装 6. 极间连线 7. 油漆（防腐） 8. 换土或化学处理 9. 钢铝窗接地 10. 均压环敷设 11. 柱主筋与圈梁焊接		
		电气调整试验		
50	030211002001	送配电装置系统 [项目特征] 1. 电压等级（kV）：1KV [工作内容] 1. 系统调试	系统	4
51	030211005001	中央信号装置、事故照明切换装置、不间断电源 [项目特征] 1. 类型：双电源调试 [工作内容] 1. 调试	系统	2
52	030211008001	接地装置 [项目特征] 1. 类别：接地调试 [工作内容] 1. 接地电阻测试	系统	1
53	030206006001	低压交流异步电动机 [项目特征] 1. 名称、型号、类别：13KW以下 [工作内容] 1. 检查接线（包括接地） 2. 干燥 3. 系统调试	台	3
54	030206006002	低压交流异步电动机 [项目特征] 1. 名称、型号、类别：3KW以下 [工作内容] 1. 检查接线（包括接地） 2. 干燥 3. 系统调试	台	8
		应急照明		
55	030213003001	装饰灯 [项目特征] 1. 名称：应急灯 JT-ZFJC 2. 规格：1x5W 应急工作>90min 3. 安装高度：底距地2.5m明装 [工作内容]	套	13

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 支架制作、安装 2. 安装		
56	030213003002	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:应急灯 JT-ZFJC 2. 规格:1x5W 应急工作>90min 3. 安装高度:吸顶安装 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	27
57	030213003003	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:应急灯 JT-ZFJC 2. 规格:1x5W 应急工作>90min, 室外时, IP67 3. 安装高度:底距地2.5m明装 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	3
58	030213003004	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:楼层标志灯 JT-BLJC-1LROE11W 2. 规格:1x1W 应急工作>90min 3. 安装高度:底距地2.5m明装 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	7
59	030213003005	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:安全出口标志灯 JT-BLJC-1LROE11W 2. 规格:1x1W 应急工作>90min 3. 安装高度:底距门框上沿0.1m明装 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	3
60	030213003006	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:疏散出口标志灯 JT-BLJC-1LROE11W 2. 规格:1x1W 应急工作>90min 3. 安装高度:底距门框上沿0.1m明装 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	7
61	030213003007	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:疏散指示灯 JT-BLJC-1LROE11W 2. 规格:1x1W 应急工作>90min 3. 安装高度:壁装时底距地0.5m明装 [工作内容]	套	25

措施项目清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：火灾报警工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		火灾自动报警系统		
1	030705001001	点型探测器 [项目特征] 1. 名称:光电感烟探测器 2. 型号:JTY-GD-JBF-4100 3. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 探头安装 2. 底座安装 3. 校接线 4. 探测器调试	只	105
2	030705003001	按钮 [项目特征] 1. 名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2. 型号:JBF4121-P 3. 安装方式:底距地1.5m明装 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 调试	只	11
3	030705009001	警报装置 [项目特征] 1. 名称:火灾声光报警器 2. 型号:JBF4372E 3. 安装方式:底距地2.3m明装 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	台	11
4	030705003002	按钮 [项目特征] 1. 名称:消火栓报警按钮 2. 型号:JBF4122 3. 安装方式:消火栓箱内开门侧上方安装 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 调试	只	15
5	030705009002	警报装置 [项目特征] 1. 名称:吸顶式广播音箱 2. 型号:WY-XD5-6 3. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	台	18
6	030705008001	重复显示器 [项目特征] 1. 名称:火灾显示盘	台	3

分部分项工程量清单

工程名称：火灾报警工程

专业：消防设备安装工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 安装 2. 调试		
7	030705004001	模块(接口) [项目特征] 1. 名称:短路隔离模块 2. 型号:JBF4171 3. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	只	5
8	030705004002	模块(接口) [项目特征] 1. 名称:输入输出模块(附标识牌) 2. 型号:JBF4141 3. 安装方式:底边与控制箱平行 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	只	2
9	031103015001	接线箱 [项目特征] 1. 名称:火灾报警接线端子箱 2. 型号:JBF-11A/X 3. 安装方式:底距地1.5m明装 [工作内容] 1. 安装	个	3
10	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-4 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	29.28
11	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	477.94
12	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	29.22
13	030212003004	电气配线	m	886.99

分部分项工程量清单

工程名称：火灾报警工程

专业：消防设备安装工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RVS-2X1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线		
14	030212003005	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RVVP-2x1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	216.62
15	030212003006	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYJS-2x1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	14.6
16	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC32 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	29.27
17	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	230.31
18	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC15 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	1089.71

分部分项工程量清单

工程名称：火灾报警工程

专业：消防设备安装工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地		
19	030208004001	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格:消防线槽100*100（含盖板及隔板） [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	10.95
		消防电源监控系统		
20	030705005001	报警控制器 [项目特征] 1. 名称:消防设备电源监控区域分机 2. 型号:XSS-F1 3. 安装方式:电井内底边距地1.3m [工作内容] 1. 本体安装 2. 消防报警备用电源 3. 校接线 4. 调试	台	1
21	031102060001	告警器、传感器 [项目特征] 1. 名称:电压信号传感器 2. 型号:XSS-VAN3 3. 安装方式:标准35mm导轨式安装 [工作内容] 1. 安装、调试	个	1
22	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC25 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	9.88
23	030212003007	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	13.76
24	030212003008	电气配线	m	9.88

分部分项工程量清单

工程名称：火灾报警工程

专业：消防设备安装工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYJS-2X1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线		
25	030212003009	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-4 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	3
		防火漏电监控系统		
26	030705005002	报警控制器 [项目特征] 1. 名称:电气火灾监控设备主机 [工作内容] 1. 本体安装 2. 消防报警备用电源 3. 校接线 4. 调试	台	1
27	030202008001	互感器 [项目特征] 1. 名称、型号:剩余电流互感器 [工作内容] 1. 安装	台	4
28	030212001005	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC25 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	69.88
29	030212003010	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RVS-2*1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	69.88
		防火门监控系统		
30	030705005003	报警控制器 [项目特征]	台	1

分部分项工程量清单

工程名称：火灾报警工程

专业：消防设备安装工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 名称:防火门监控分机/中继器 2. 型号:XSS-JKZJ6501 3. 安装方式:电井内底边距地1.4m [工作内容] 1. 本体安装 2. 消防报警备用电源 3. 校接线 4. 调试		
31	030705004003	模块(接口) [项目特征] 1. 名称:双扇常闭防火门现场控制器 2. 型号:XSS-JKMK7506 3. 安装方式:门框上方0.1m [工作内容] 1. 安装 2. 调试	只	6
32	030212001006	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC25 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	180.1
33	030212001007	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	6.5
34	030212003011	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	363.2
35	030212003012	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYJS-2X1.5	m	183.6

分部分项工程量清单

工程名称：火灾报警工程

专业：消防设备安装工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线		
		可燃气体报警系统		
36	030705005004	报警控制器 [项目特征] 1. 名称:可燃气体报警主机 2. 安装方式:底边距地1.5m安装 [工作内容] 1. 本体安装 2. 消防报警备用电源 3. 校接线 4. 调试	台	1
37	030705001002	点型探测器 [项目特征] 1. 名称:可燃气体探测器 2. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 探头安装 2. 底座安装 3. 校接线 4. 探测器调试	只	2
38	030212001008	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	7.31
39	030212003013	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	14.62
40	030212003014	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RVS-2X1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	7.31
		系统调试		

措施项目清单

工程名称：火灾报警工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：弱电工程

专业：建筑智能化系统设备
安装工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		综合布线系统		
1	031103013001	落地式机柜、机架 [项目特征] 1. 名称:弱电机柜 [工作内容] 1. 安装	架	2
2	031101029001	总配线架 [项目特征] 1. 规格:网络电视光分配网络ODN 2. 型号:含SPD [工作内容] 1. 安装	架	1
3	031102057001	分线箱 [项目特征] 1. 名称:光纤分纤箱 2. 规格:400x400x80 3. 安装方式:底距地1.5m挂墙明装 [工作内容] 1. 制作、安装、测试	个	2
4	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:户内多媒体箱 AD-X2000 2. 规格:箱体尺寸:300(宽)300(高)120(厚) 3. 安装方式:距地0.5m暗装 [工作内容] 1. 箱体安装	台	65
5	031202007001	路由器 [项目特征] 1. 名称:交换机/路由器 [工作内容] 1. 安装 2. 单体调试	套	65
6	031103024001	单口屏蔽八位模块式信息插座 [项目特征] 1. 名称:网络插座 2. 型号:86系列 [工作内容] 1. 安装、卡接	个	65
7	031103024002	单口屏蔽八位模块式信息插座 [项目特征] 1. 名称:电视插座 2. 型号:86系列 [工作内容] 1. 安装、卡接	个	64
8	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 规格:PC20 2. 配置形式及部位:暗配	m	1428.06

分部分项工程量清单

工程名称：弱电工程

专业：建筑智能化系统设备
安装工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地		
9	031103020001	光缆 [项目特征] 1. 规格:两芯皮线光纤 2. 敷设环境:穿管 [工作内容] 1. 敷设、测试	m	289.41
10	031103020002	光缆 [项目特征] 1. 规格:两芯皮线光纤 2. 敷设环境:线槽 [工作内容] 1. 敷设、测试	m	2169.65
11	031103020003	光缆 [项目特征] 1. 规格:一芯皮线光纤 2. 敷设环境:穿管 [工作内容] 1. 敷设、测试	m	289.41
12	031103020004	光缆 [项目特征] 1. 规格:一芯皮线光纤 2. 敷设环境:线槽 [工作内容] 1. 敷设、测试	m	2169.65
13	031103017001	4对双绞电缆 [项目特征] 1. 规格:CAT.5eUTP 2. 敷设环境:穿管 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接（配线架侧）	m	642.59
14	030208004001	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格:弱电桥架200*150（含盖板及隔板） [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	149.96
15	030208004002	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格:弱电桥架200*100（含盖板及隔板）	m	5.82

分部分项工程量清单

工程名称：弱电工程

专业：建筑智能化系统设备
安装工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装		
16	030208004003	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格:弱电桥架100*50 (含盖板及隔板) [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	5.79
		闭路电视监控系统		
17	031208008001	电视监控摄像设备 [项目特征] 1. 名称:摄像机(枪机) [工作内容] 1. 本体安装 2. 云台安装 3. 镜头安装 4. 保护罩安装 5. 支架安装 6. 调试 7. 试运行	台	6
18	031208008002	电视监控摄像设备 [项目特征] 1. 名称:摄像机(半球) [工作内容] 1. 本体安装 2. 云台安装 3. 镜头安装 4. 保护罩安装 5. 支架安装 6. 调试 7. 试运行	台	2
19	031208008003	电视监控摄像设备 [项目特征] 1. 名称:摄像机(半球带红外) [工作内容] 1. 本体安装 2. 云台安装 3. 镜头安装 4. 保护罩安装 5. 支架安装 6. 调试 7. 试运行	台	3
20	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 规格:PC20 2. 配置形式及部位:暗配	m	49.56

分部分项工程量清单

工程名称：弱电工程

专业：建筑智能化系统设备
安装工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地		
21	031103017002	4对双绞电缆 [项目特征] 1. 规格:CAT. 5eUTP 2. 敷设环境:穿管 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接（配线架侧）	m	24.78
22	031103017003	4对双绞电缆 [项目特征] 1. 规格:CAT. 5eUTP 2. 敷设环境:线槽 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接（配线架侧）	m	234.27
23	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:ZBYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	74.34
24	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:线槽配线 2. 导线型号、材质、规格:ZBYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 线槽配线	m	702.81
25	031208018001	安全防范系统 [项目特征] 1. 名称:闭路电视监控系统调试 [工作内容] 1. 联调测试 2. 系统试验运行 3. 验交	系统	1
		门禁管理系统		
26	031208005001	出入口目标识别设备 [项目特征] 1. 名称:楼宇对讲门口机 [工作内容] 1. 本体安装 2. 系统调试	套	6

分部分项工程量清单

工程名称：弱电工程

专业：建筑智能化系统设备
安装工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
27	031208007001	出入口执行机构设备 [项目特征] 1. 名称:楼宇对讲开门按钮 [工作内容] 1. 本体安装 2. 系统调试	台	6
28	031208007002	出入口执行机构设备 [项目特征] 1. 名称:电控锁 [工作内容] 1. 本体安装 2. 系统调试	台	6
29	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 规格:PC25 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	37.93
30	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 规格:PC16 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	73.34
31	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:RYYSP-2x1.0 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	37.93
32	030212003004	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:RYY2x1.0 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	46.93
33	030212003005	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线	m	73.34

分部分项工程量清单

工程名称：弱电工程

专业：建筑智能化系统设备
安装工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 导线型号、材质、规格:RVVP2x1.0 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线		
34	031103017004	4对双绞电缆 [项目特征] 1. 规格:CAT.6 UTP 2. 敷设环境:线槽 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接(配线架侧)	m	147.56
35	031208018002	安全防范系统 [项目特征] 1. 名称:门禁管理系统调试 [工作内容] 1. 联调测试 2. 系统试验运行 3. 验交	系统	1
		无障碍求助系统		
36	030705003001	按钮 [项目特征] 1. 规格:无障碍求助系统紧急求助按钮 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 调试	只	8
37	030705009001	警报装置 [项目特征] 1. 名称:无障碍求助系统声光紧急报警装置,带蓄电池 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	台	4
38	030212001005	电气配管 [项目特征] 1. 规格:PC20 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	52.3
39	031103017005	4对双绞电缆 [项目特征] 1. 规格:CAT.5eUTP 2. 敷设环境:穿管 [工作内容]	m	52.3

措施项目清单

工程名称：弱电工程

专业：建筑智能化系统设备
安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：消防工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030701003001	<p>消火栓镀锌钢管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位(室内、外):室内</p> <p>2. 材质:普通内外壁热镀锌钢管 压力等级$P \geq 1.6$MPa</p> <p>3. 规格:DN100</p> <p>4. 连接形式:卡箍连接</p> <p>5. 除锈、刷油、防腐设计要求:外壁刷红色环</p> <p>6. 套管:一般钢套管</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道及管件安装</p> <p>2. 套管(包括防水套管)制作、安装</p> <p>3. 管道除锈、刷油、防腐</p> <p>4. 管网水冲洗</p> <p>5. 水压试验</p>	m	234.23
2	030701003002	<p>消火栓镀锌钢管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位(室内、外):室内</p> <p>2. 材质:普通内外壁热镀锌钢管 压力等级$P \geq 1.6$MPa</p> <p>3. 规格:DN65</p> <p>4. 连接形式:卡箍连接</p> <p>5. 除锈、刷油、防腐设计要求:外壁刷红色环</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道及管件安装</p> <p>2. 套管(包括防水套管)制作、安装</p> <p>3. 管道除锈、刷油、防腐</p> <p>4. 管网水冲洗</p> <p>5. 水压试验</p>	m	13.09
3	030701018001	<p>消火栓</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位(室内、室外):室内</p> <p>2. 型号:SG18E65Z-J</p> <p>3. 规格:配DN65栓口一个, $\Phi 19$铝合金水枪一只, 25m长DN65内衬胶水龙带一条, JPS1.0-19消防软管卷盘一套(30m), $\Phi 6$全铜水枪一支, 消火栓下单独配设MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器, 安装于灭火器箱中</p> <p>4. 单栓、双栓:减压稳压消火栓</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 安装</p>	套	14
4	030701018002	<p>消火栓</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位(室内、室外):室内</p> <p>2. 型号:SG18E65Z-J</p> <p>3. 规格:配DN65栓口一个, $\Phi 19$铝合金水枪一只, 25m长DN65内衬胶水龙带一条, JPS1.0-19消防软管卷盘一套(30m), $\Phi 6$全铜水枪一支, 消火栓下单独配设MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器,</p>	套	1

措施项目清单

工程名称：消防工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030901002001	通风机 [项目特征] 1. 形式:排气扇JVF-CP-500(带止回阀) 2. 规格:500m ³ /h, 250PA, 40W [工作内容] 1. 安装 2. 设备支架制作、安装 3. 软管接口制作、安装	台	18
2	030901002002	通风机 [项目特征] 1. 形式:排气扇JVF-CP-300(带止回阀) 2. 规格:300m ³ /h, 220PA, 35W [工作内容] 1. 安装 2. 设备支架制作、安装 3. 软管接口制作、安装	台	6
3	030901002003	通风机 [项目特征] 1. 形式:排气扇JVF-CP-180(带止回阀) 2. 规格:180m ³ /h, 160PA, 28W [工作内容] 1. 安装 2. 设备支架制作、安装 3. 软管接口制作、安装	台	3
4	030901002004	通风机 [项目特征] 1. 形式:壁式排气扇JVF-AP-25 2. 规格:600m ³ /h, 55PA, 45W [工作内容] 1. 安装 2. 设备支架制作、安装 3. 软管接口制作、安装	台	1
5	030805008001	空气幕 [项目特征] 1. 名称:贯流式热空气幕RM-1509-D 2. 型号、规格:1300m ³ /h, 220V, 10KW [工作内容] 1. 安装	台	3
6	030903001001	碳钢调节阀制作安装 [项目特征] 1. 类型:70℃常开防火阀, 自熔断关闭 2. 规格:500×250 3. 支架:支架制作安装 4. 除锈、刷油设计要求:支架除锈后涂防锈漆两道, 裸露部份应再涂面漆两道 [工作内容] 1. 安装 2. 支架制作、安装、除锈、刷油	个	1
7	030903001002	碳钢调节阀制作安装	个	8

分部分项工程量清单

工程名称：通风工程

专业：通风 空调工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 类型:70℃常开防火阀, 自熔断关闭 2. 规格:400×250 3. 支架:支架制作安装 4. 除锈、刷油设计要求: 支架除锈后涂防锈漆两道, 裸露部份应再涂面漆两道 [工作内容] 1. 安装 2. 支架制作、安装、除锈、刷油		
8	030903001003	碳钢调节阀制作安装 [项目特征] 1. 类型:70℃常开防火阀, 自熔断关闭 2. 规格:400×200 3. 支架:支架制作安装 4. 除锈、刷油设计要求: 支架除锈后涂防锈漆两道, 裸露部份应再涂面漆两道 [工作内容] 1. 安装 2. 支架制作、安装、除锈、刷油	个	3
9	030902001001	碳钢通风管道制作安装 [项目特征] 1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 周长或直径:800mm<D≤2000mm 4. 板材厚度:0.6mm 5. 接口形式:咬口连接或铆接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 支架除锈后涂防锈漆两道, 裸露部份应再涂面漆两道 [工作内容] 1. 风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2. 风管、法兰、法兰加固框、支吊架、保护层除锈、刷油	m ²	12.53
10	030902001002	碳钢通风管道制作安装 [项目特征] 1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 周长或直径:800mm<D≤2000mm 4. 板材厚度:0.5mm 5. 接口形式:咬口连接或铆接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 支架除锈后涂防锈漆两道, 裸露部份应再涂面漆两道 [工作内容] 1. 风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2. 风管、法兰、法兰加固框、支吊架、保护层除锈、刷油	m ²	74.95

措施项目清单

工程名称：通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		冷水		
1	030801008001	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: 钢塑复合管 (内衬PE) 4. 规格: DN100 5. 连接形式: 沟槽式卡箍连接 6. 套管形式、材质、规格: 防水套管 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用10mm厚B1级像素防结露, 外壁刷蓝色色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	16.62
2	030801008002	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: 钢塑复合管 (内衬PE) 4. 规格: DN80 5. 连接形式: 沟槽式卡箍连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用10mm厚B1级像素防结露, 外壁刷蓝色色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	52.94
3	030801008003	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 管井 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: 钢塑复合管 (内衬PE) 4. 规格: DN80 5. 连接形式: 沟槽式卡箍连接 6. 套管形式、材质、规格: 钢套管 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用10mm厚B1级像素防结露, 外壁刷蓝色色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装	m	13.58

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验		
4	030801008004	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：屋面 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：钢塑复合管(内衬PE) 4. 规格：DN70 5. 连接形式：丝接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求：采用40mm厚B1级像素防冻保温，外壁刷蓝色色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	12.31
5	030801008005	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：管井 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：钢塑复合管(内衬PE) 4. 规格：DN70 5. 连接形式：丝接 6. 套管形式、材质、规格：钢套管、防水套管 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求：采用10mm厚B1级像素防结露，外壁刷蓝色色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	4.5
6	030801008006	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：钢塑复合管(内衬PE) 4. 规格：DN50 5. 连接形式：丝接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求：	m	4.52

分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		采用10mm厚B1级像素防结露, 外壁刷蓝色色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验		
7	030801008007	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外): 屋面 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: 钢塑复合管(内衬PE) 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 丝接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用40mm厚B1级像素防冻保温, 外壁刷蓝色色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	2.33
8	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: 冷水型S4系列PPR管, 压力等级1.60 MPa 4. 规格: DN70 5. 连接形式: 热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用10mm厚B1级像素防结露, 外壁刷蓝色色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	33.49
9	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: 冷水型S4系列PPR管, 压力等级	m	70.6

分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 60MPa 4. 规格:DN50 5. 连接形式:热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用10mm厚B1级像素防结露, 外壁刷蓝色色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验		
10	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:冷水型S4系列PPR管, 压力等级1.60 MPa 4. 规格:DN40 5. 连接形式:热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用10mm厚B1级像素防结露, 外壁刷蓝色色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	30.21
11	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:冷水型S4系列PPR管, 压力等级1.60 MPa 4. 规格:DN32 5. 连接形式:热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用10mm厚B1级像素防结露, 外壁刷蓝色色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	69.21
12	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征]	m	125.38

分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: 冷水型S4系列PPR管, 压力等级1.60 MPa 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用10mm厚B1级像素防结露, 外壁刷蓝色色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验		
13	030801005006	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: 冷水型S4系列PPR管, 压力等级1.60 MPa 4. 规格: DN15 5. 连接形式: 热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用10mm厚B1级像素防结露, 外壁刷蓝色色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	91.87
14	030803003001	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型: Y型过滤器 2. 型号、规格: DN100 [工作内容] 1. 安装	个	1
15	030803003002	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型: 防污隔断器 2. 型号、规格: DN100 [工作内容] 1. 安装	个	1
16	030803010001	水表 [项目特征] 1. 型号、规格: 水表 DN100	组	1

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 安装		
17	030803003003	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型: 闸阀-管井 2. 材质: 灰铸铁闸阀 3. 型号、规格: Z44T-16 DN80 [工作内容] 1. 安装	个	2
18	030803003004	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型: 闸阀 2. 材质: 灰铸铁闸阀 3. 型号、规格: Z44T-16 DN70 [工作内容] 1. 安装	个	6
19	030803010002	水表 [项目特征] 1. 型号、规格: 水表 DN70 [工作内容] 1. 安装	组	1
20	030803003005	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型: 防污隔断器 2. 型号、规格: DN70 [工作内容] 1. 安装	个	1
21	030803001001	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 全铜 3. 型号、规格: J11W-16T DN50 [工作内容] 1. 安装	个	19
22	030803001002	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 全铜 3. 型号、规格: J11W-16T DN40 [工作内容] 1. 安装	个	4
23	030803001003	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 全铜 3. 型号、规格: J11W-16T DN32 [工作内容] 1. 安装	个	12

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
24	030803001004	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 材质:全铜 3. 型号、规格:J11W-16T DN25 [工作内容] 1. 安装	个	4
25	030803005001	自动排气阀 [项目特征] 1. 类型:自动排气阀 (带截止阀) 2. 型号、规格:DN25 [工作内容] 1. 安装	个	1
26	030803005002	自动排气阀 [项目特征] 1. 类型:自动排气阀 (带截止阀)-管井 2. 型号、规格:DN25 [工作内容] 1. 安装	个	1
27	030804016001	水龙头 [项目特征] 1. 名称:洗衣机龙头设真空破坏器 2. 规格:DN15 [工作内容] 1. 安装	个	39
		热水		
28	030801008008	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外):屋面 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水):热水 3. 材质:热水型钢塑复合管(内衬PE) 4. 规格:DN70 5. 连接形式:丝接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:采用40mm厚聚乙烯泡沫保温,同时加自调控电伴热防冻保温, 外壁刷色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	18.68
29	030801008009	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外):室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水):热水	m	54.02

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 材质:热水型钢塑复合管(内衬PE) 4. 规格:DN70 5. 连接形式:丝接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用40mm厚聚乙烯泡沫保温, 外壁刷色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验		
30	030801008010	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):管井 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):热水 3. 材质:热水型钢塑复合管(内衬PE) 4. 规格:DN70 5. 连接形式:丝接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用40mm厚聚乙烯泡沫保温, 外壁刷色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	17.18
31	030801008011	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):屋面 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):热水 3. 材质:热水型钢塑复合管(内衬PE) 4. 规格:DN50 5. 连接形式:丝接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用40mm厚聚乙烯泡沫保温, 同时加自控电伴热防冻保温, 外壁刷色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	45.36
32	030801008012	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内	m	68.56

分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 热水型钢塑复合管 (内衬PE) 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 丝接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用40mm厚聚乙烯泡沫保温, 外壁刷色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验		
33	030801008013	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 屋面 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 热水型钢塑复合管 (内衬PE) 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 丝接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用50mm厚聚乙烯泡沫保温, 同时加自调控电伴热防冻保温, 外壁刷色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	41.59
34	030801008014	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 热水型钢塑复合管 (内衬PE) 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 丝接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用50mm厚聚乙烯泡沫保温, 外壁刷色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	3.65

分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
35	030801008015	<p>钢塑复合管</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位 (室内、外): 屋面 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 热水型钢塑复合管(内衬PE) 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 丝接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用50mm厚聚乙烯泡沫保温, 同时加自调控电伴热防冻保温, 外壁刷色环 <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验 	m	6.89
36	030801008016	<p>钢塑复合管</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 热水型钢塑复合管(内衬PE) 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 丝接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用50mm厚聚乙烯泡沫保温, 外壁刷色环 <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验 	m	3.65
37	030801005007	<p>塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 热水型S3.2系列PPR管, 耐压等级1.60MPa 4. 规格: DN70 5. 连接形式: 热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用40mm厚聚乙烯泡沫保温, 外壁刷色环 <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 	m	4.52

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验		
38	030801005008	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：热水 3. 材质：热水型S3.2系列PPR管，耐压等级 1. 60MPa 4. 规格：DN50 5. 连接形式：热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求：采用40mm厚聚乙烯泡沫保温，外壁刷色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	133.51
39	030801005009	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：热水 3. 材质：热水型S3.2系列PPR管，耐压等级 1. 60MPa 4. 规格：DN32 5. 连接形式：热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求：采用50mm厚聚乙烯泡沫保温，外壁刷色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	5.91
40	030801005010	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：热水 3. 材质：热水型S3.2系列PPR管，耐压等级 1. 60MPa 4. 规格：DN20 5. 连接形式：热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求：	m	37.33

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 12 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		采用50mm厚聚乙烯泡沫保温，外壁刷色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验		
41	030801005011	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：热水 3. 材质：热水型S3.2系列PPR管，耐压等级 1. 60MPa 4. 规格：DN15 5. 连接形式：热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求： 采用50mm厚聚乙烯泡沫保温，外壁刷色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	40.56
42	030803003006	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型：闸阀-管井 2. 材质：灰铸铁闸阀 3. 型号、规格：Z44T-16 DN70 [工作内容] 1. 安装	个	3
43	030803003007	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型：闸阀 2. 材质：灰铸铁闸阀 3. 型号、规格：Z44T-16 DN70 [工作内容] 1. 安装	个	4
44	030803003008	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型：补偿器 2. 型号、规格：DN70 [工作内容] 1. 安装	个	1
45	030803001005	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型：闸阀	个	32

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 材质:灰铸铁闸阀 3. 型号、规格:DN40 [工作内容] 1. 安装		
46	030803001006	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:补偿器 2. 型号、规格:DN50 [工作内容] 1. 安装	个	2
47	030803001007	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 材质:全铜 3. 型号、规格:J11W-16T DN50 [工作内容] 1. 安装	个	27
48	030803001008	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:Y型过滤器 2. 型号、规格:DN40 [工作内容] 1. 安装	个	2
49	030803001009	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:橡胶软接头 2. 型号、规格:DN40 [工作内容] 1. 安装	个	4
50	030803001010	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:止回阀 2. 型号、规格:DN40 [工作内容] 1. 安装	个	8
51	030803001011	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 材质:全铜 3. 型号、规格:J11W-16T DN32 [工作内容] 1. 安装	个	3
52	030803001012	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 材质:全铜 3. 型号、规格:J11W-16T DN20 [工作内容]	个	3

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 安装		
53	030803005003	自动排气阀 [项目特征] 1. 类型:自动排气阀 (带截止阀) 2. 型号、规格:DN20 [工作内容] 1. 安装	个	2
54	030803005004	自动排气阀 [项目特征] 1. 类型:自动排气阀 (带截止阀)-管井 2. 型号、规格:DN20 [工作内容] 1. 安装	个	1
55	031001002001	压力仪表 [项目特征] 1. 名称:压力表 [工作内容] 1. 取源部件安装 2. 压力表弯制作、刷油、安装 3. 挠性管安装 4. 本体安装 5. 单体校验调整	台	4
56	031001001001	温度仪表 [项目特征] 1. 名称:温度计 [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体校验调整	支	1
		污水		
57	030801005012	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外):室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水):污水 3. 材质:UPVC排水塑料管 4. 规格:DN150 5. 连接形式:粘接 6. 套管形式、材质、规格:防水套管 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 外壁刷黄棕色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道灌水、通球试验	m	84.73
58	030801005013	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外):管井	m	28.74

分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 污水 3. 材质: UPVC排水塑料管 4. 规格: DN150 5. 连接形式: 粘接 6. 套管形式、材质、规格: 防水套管、钢套管 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 外壁刷黄棕色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道灌水、通球试验		
59	030801005014	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 污水 3. 材质: UPVC排水塑料管 4. 规格: DN100 5. 连接形式: 粘接 6. 套管形式、材质、规格: 防水套管、钢套管 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 外壁刷黄棕色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道灌水、通球试验	m	221.08
60	030801005015	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 污水 3. 材质: UPVC排水塑料管 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 粘接 6. 套管形式、材质、规格: 钢套管 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 外壁刷黄棕色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道灌水、通球试验	m	52.46
61	030801005016	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨	m	34.66

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		水) :污水 3. 材质:UPVC排水塑料管 4. 规格:DN32 5. 连接形式:粘接 6. 套管形式、材质、规格:钢套管 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 外壁刷黄棕色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道灌水、通球试验		
62	030804017001	地漏 [项目特征] 1. 名称:地漏 2. 规格:DN50 [工作内容] 1. 安装	个	14
63	030804017002	地漏 [项目特征] 1. 名称:地漏 2. 规格:DN100 [工作内容] 1. 安装	个	31
64	030804017003	地漏 [项目特征] 1. 名称:洗衣机专用地漏 2. 规格:DN100 [工作内容] 1. 安装	个	10
65	030804018001	地面扫除口 [项目特征] 1. 材质:铜 2. 规格:DN150 [工作内容] 1. 安装	个	10
66	030804018002	地面扫除口 [项目特征] 1. 材质:铜 2. 规格:DN100 [工作内容] 1. 安装	个	7
		废水		
67	030801005017	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):废水	m	19.65

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 材质:UPVC排水塑料管 4. 规格:DN50 5. 连接形式:粘接 6. 套管形式、材质、规格:防水套管 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道灌水、通球试验		
68	030801005018	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):管井 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):废水 3. 材质:UPVC排水塑料管 4. 规格:DN50 5. 连接形式:粘接 6. 套管形式、材质、规格:钢套管、防水套管 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道灌水、通球试验	m	16.5
69	030804017004	地漏 [项目特征] 1. 名称:地漏 2. 规格:DN50 [工作内容] 1. 安装	个	4
		雨水		
70	030801005019	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):雨水 3. 材质:雨水专用耐压、防紫外线UPVC排水管 4. 规格:DN100 5. 连接形式:粘接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:外壁刷黄棕色环 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道灌水、通球试验 5. 水压及泄漏试验	m	95.66
71	030804017005	地漏 [项目特征] 1. 名称:87型重力雨水斗	个	10

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 18 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 规格:DN100 [工作内容] 1. 安装		
		冷凝水		
72	030801005020	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：雨水 3. 材质：雨水专用耐压、防紫外线UPVC排水管 4. 规格:DN50 5. 连接形式：粘接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道灌水、通球试验 5. 水压及泄漏试验	m	131.4
		卫生器具		
73	030804012001	大便器 [项目特征] 1. 名称:蹲便器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	63
74	030804012002	大便器 [项目特征] 1. 名称:坐便器（含扶手） [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	3
75	030804003001	洗脸盆 [项目特征] 1. 名称:洗脸盆（含扶手） [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	3
76	030804005001	洗涤盆（洗菜盆） [项目特征] 1. 名称:污水盆 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	3
77	030804007001	淋浴器 [项目特征] 1. 名称:淋浴器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	27

措施项目清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称: 采暖工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030801002001	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热媒体 3. 材质: 无缝钢管 4. 规格: $\Phi 57 \times 3.5$ 5. 连接形式: 焊接 6. 套管形式、材质、规格: 防水套管、钢套管 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 除锈后涂防锈漆两道, 裸露部份应再涂面漆两道, 采用40mm厚A级离心玻璃棉保温, 保温保护层室内管道选用加筋复合铝箔, 保护层施工做法参见陕09N3《管道及设备绝热防腐》 <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验 	m	47.63
2	030801002002	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热媒体 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 焊接 6. 套管形式、材质、规格: 钢套管 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 除锈后涂防锈漆两道, 裸露部份应再涂面漆两道 <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验 	m	14.67
3	030801002003	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热媒体 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 套管形式、材质、规格: 钢套管 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 除锈后涂防锈漆两道, 裸露部份应再涂面漆两道 	m	94.79

分部分项工程量清单

工程名称: 采暖工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		<p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验 		
4	030801002004	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位（室内、外）: 室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）: 热媒体 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 套管形式、材质、规格: 钢套管 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 除锈后涂防锈漆两道, 裸露部份应再涂面漆两道 <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验 	m	82.87
5	030801002005	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位（室内、外）: 室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）: 热媒体 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 套管形式、材质、规格: 钢套管 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 除锈后涂防锈漆两道, 裸露部份应再涂面漆两道 <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验 	m	736.45
6	030801001001	<p>镀锌钢管</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位（室内、外）: 室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）: 热媒体 3. 材质: 热镀锌钢管 	m	148.8

分部分项工程量清单

工程名称: 采暖工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 规格:DN20 5. 连接形式:螺纹连接 6. 套管形式、材质、规格:钢套管 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 给水管道消毒、冲洗 5. 水压及泄漏试验		
7	030801001002	镀锌钢管 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):热媒体 3. 材质:热镀锌钢管 4. 规格:DN15 5. 连接形式:螺纹连接 6. 套管形式、材质、规格:钢套管 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 给水管道消毒、冲洗 5. 水压及泄漏试验	m	8.89
8	030803003001	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型:热力入口装置,详见陕22N1 2. 型号、规格:DN50 [工作内容] 1. 安装	套	1
9	030803001001	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:活塞式截止阀 2. 材质:铜芯材质 3. 型号、规格:J11W-16T DN40 [工作内容] 1. 安装	个	2
10	030803001002	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:活塞式截止阀 2. 材质:铜芯材质 3. 型号、规格:J11W-16T DN32 [工作内容] 1. 安装	个	2
11	030803001003	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:活塞式截止阀 2. 材质:铜芯材质 3. 型号、规格:J11W-16T DN20	个	66

分部分项工程量清单

工程名称：采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 安装		
12	030803001004	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:泄水阀 2. 材质:铜芯材质 3. 型号、规格:J11W-16T DN20 [工作内容] 1. 安装	个	66
13	030803001005	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:活塞式截止阀 2. 材质:铜芯材质 3. 型号、规格:J11W-16T DN15 [工作内容] 1. 安装	个	2
14	030803001006	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:泄水阀 2. 材质:铜芯材质 3. 型号、规格:J11W-16T DN15 [工作内容] 1. 安装	个	2
15	030803005001	自动排气阀 [项目特征] 1. 类型:自动排气阀(带截止阀) 2. 材质:铜芯材质 3. 型号、规格:MP-II DN20 [工作内容] 1. 安装	个	4
16	030805001001	铸铁散热器 [项目特征] 1. 型号、规格:灰铸铁F90型散热器 [工作内容] 1. 安装 2. 除锈、刷油	片	1058
17	030807001001	采暖工程系统调整 [项目特征] 1. 系统:采暖工程系统调整费 [工作内容] 1. 系统调整	系统	1

措施项目清单

工程名称：采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：室外总体土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除		
1	040801001001	拆除沥青路面(暂定量) [项目特征] 1. 40厚细粒式沥青混凝土面层 2. 50厚粗粒式沥青混凝土 3. 200厚C25混凝土 4. 300厚砾石垫层 5. 原路面切缝机切缝 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	m2	133.58
2	040801001002	拆除塑胶路面(暂定量) [项目特征] 1. 13厚塑胶面层 2. 150厚C25混凝土 3. 300厚无机料稳定层 4. 150厚3:7灰土 5. 原路面切缝机切缝 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	m2	245.9
3	040801001003	拆除塑胶路面(暂定量) [项目特征] 1. 13厚塑胶面层 2. 220厚C30混凝土面层 3. 30厚砂滤层 4. 300厚3:7灰土夯实 5. 原路面切缝机切缝 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	m2	23.18
		铺装		
4	040203004001	沥青混凝土道路(暂定量) [项目特征] 1. 洒黏层油5Kg/m2+30厚AC-10沥青面层压实 2. 洒透层油7kg/m2+60厚AC-20沥青整平压实 3. 220厚C30混凝土面层分块捣制,振捣密实,随打随抹平,按要求设置胀缝和缩缝 4. 30厚砂滤层 5. 300厚3:7灰土夯实 6. 路基碾压,压实系数>0.95 [工作内容] 1. 洒铺底油 2. 沥青铺筑 3. 沥青碾压 4. 混凝土浇筑、养护 5. 垫层铺筑	m2	133.58
5	040203007001	塑胶道路(暂定量) [项目特征]	m2	245.9

分部分项工程量清单

工程名称：室外总体土建工程

专业：土建工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 13厚塑胶面层 2. 220厚C30混凝土面层分块捣制, 振捣密实, 随打抹平 3. 30厚砂滤层 4. 300厚3:7灰土夯实 5. 路基碾压, 压实系数>0.95 [工作内容] 1. 配料 2. 塑胶铺贴 3. 混凝土浇筑、养护 4. 垫层铺筑		
6	040203007002	塑胶地面(暂定量) [项目特征] 1. 13厚塑胶面层 2. 150厚C25混凝土分块捣制, 随打随抹平, 每块横纵向不大于6m, 缝宽20, 沥青砂浆处理, 松木条嵌缝, 要求平整 3. 300厚无机料稳定层(石灰:粉煤灰:级配砂石=5:15:80) 4. 150厚3:7灰土夯实 5. 路基碾压, 压实系数>0.95 [工作内容] 1. 配料 2. 塑胶铺贴 3. 混凝土浇筑、养护 4. 垫层铺筑	m ²	314.73
7	AB001	铁艺围墙 [项目特征] 1. 围墙高度:2350mm 2. 铁艺围墙, 氟碳漆饰面 3. C25钢筋混凝土条形基础, 外露基础做同建筑外饰面的仿清水混凝土涂料饰面 4. 100厚C20混凝土垫层 5. 300mm厚1:6水泥土 6. 素土夯实(夯实密度≥93%) 7. 铁艺门综合考虑在该清单报价内, 清单工程量按延米计算 8. 具体详见设计图纸, 符合规范要求	m	23.54
8	040204003001	安砌混凝土道牙 [项目特征] 1. 材料:150*200*600mm混凝土立道牙 2. 水泥砂浆结合层 3. 100*130mmC20混凝土护角 [工作内容] 1. 垫层、基础铺筑 2. 侧(平、缘)石安砌	m	4
9	020102001001	PC砖收边 [项目特征] 1. 600*200*50PC砖收边	m ²	34.76

分部分项工程量清单

工程名称：室外总体土建工程

专业：土建工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 30厚水泥砂浆结合层 [工作内容] 1. 基层清理、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 材料运输		
10	050102010001	铺种草皮 [项目特征] 1. 草皮种类:混播草 2. 养护期:1年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	72.83
		给排水土建		
11	010101002001	挖沟槽土方 [项目特征] 1. 土壤类别:综合土 2. 挖土平均深度:2m以内 3. 弃土运距:现场堆放 [工作内容] 1. 土方开挖	m ³	309.41
12	010103001001	沟槽回填 [项目特征] 1. 土质要求:素土 2. 密实度要求:符合规范要求 [工作内容] 1. 挖土方 2. 回填 3. 分层碾压、夯实	m ³	216.44
13	010103001002	沟槽回填 [项目特征] 1. 回填要求:中粗砂 2. 密实度要求:符合规范要求 [工作内容] 1. 挖方 2. 回填 3. 分层碾压、夯实	m ³	27.56
14	AB002	余土外运(自然方) [项目特征] 1. 运距:投标人自行综合考虑 [工作内容] 1. 装卸、运输	m ³	93.01
15	010303003001	圆形钢筋混凝土雨污水井 [项目特征] 1. 井内截面:Φ700(井深综合考虑) 2. Φ700重型成品再生树脂复合材料井盖	座	10

分部分项工程量清单

工程名称：室外总体土建工程

专业：土建工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 200厚C20钢筋混凝土井壁 4. 220厚C20钢筋混凝土底板, 底板上MU10砖砌溜槽 5. 100厚C15混凝土垫层 6. 井壁及底板抹20厚1:2防水砂浆 7. 防坠网安装 8. 做法详见图集02S515 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 钢筋制作、安装 5. 井盖安装 6. 井池底、壁抹灰		
16	010303003002	圆形钢筋混凝土雨污水井 [项目特征] 1. 井内截面: $\Phi 1000$ (井深综合考虑) 2. $\Phi 700$ 重型成品再生树脂复合材料井盖 3. 100厚C25钢筋混凝土盖板 4. 200厚C20钢筋混凝土井壁 5. 220厚C20钢筋混凝土底板, 底板上MU10砖砌溜槽 6. 100厚C15混凝土垫层 7. 井壁及底板抹20厚1:2防水砂浆 8. 防坠网安装 9. 做法详见图集02S515 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 钢筋制作、安装 5. 井盖安装 6. 井池底、壁抹灰	座	2
17	010303003003	砖砌雨水口 [项目特征] 1. 井内截面: 680*380*1000mm 2. 450*750mm铸铁篦子 3. 240厚MU10砖砌井壁 4. 100厚C15混凝土底板 5. 做法详见图集05S518 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖 5. 勾缝	座	3
		暖通土建工程		
18	010101002002	挖沟槽土方 [项目特征]	m ³	130.3

分部分项工程量清单

工程名称：室外总体土建工程

专业：土建工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 土壤类别:综合土 2. 挖土平均深度:2m以内 3. 弃土运距:现场堆放 [工作内容] 1. 土方开挖		
19	010103001003	沟槽回填 [项目特征] 1. 土质要求:素土 2. 密实度要求:符合规范要求 [工作内容] 1. 挖土方 2. 回填 3. 分层碾压、夯实	m ³	48.21
20	010103001004	沟槽回填 [项目特征] 1. 回填要求:细砂 2. 密实度要求:符合规范要求 [工作内容] 1. 挖方 2. 回填 3. 分层碾压、夯实	m ³	7.7
21	AB003	余土外运(自然方) [项目特征] 1. 运距:投标人自行综合考虑 [工作内容] 1. 装卸、运输	m ³	74.39
22	010407003001	钢筋混凝土地沟 [项目特征] 1. 沟内截面尺寸:1000*1000mm 2. 200厚C30预制钢筋混凝土盖板 3. 200厚C30钢筋混凝土侧壁及底板,内侧防水砂浆抹面 4. 100厚C15混凝土垫层 5. 300厚3:7灰土垫层 6. 做法详见图集陕09J16 第28页C2型 [工作内容] 1. 铺设垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 刷防护材料	m	24.94
		电气土建		
23	010303003004	小型直通井 [项目特征] 1. 井内截面:1200*2000*2200mm 2. Φ800铸铁井盖 3. 120厚C30钢筋混凝土盖板 4. 370厚MU10砖砌井壁 5. 200厚C30钢筋混凝土底板,底板设500*500*500mm集水坑,上盖600*600铸铁篦子板	座	2

措施项目清单

工程名称：室外总体土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：室外电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC100 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	118.87
2	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC50 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	173.49
3	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC32 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	133.03
4	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	57.83
5	030208001001	电力电缆 [项目特征] 1. 规格:WDZ-YJE22-4x185+1x95 2. 敷设方式:桥架或穿管 [工作内容] 1. 电缆敷设	m	420.82

分部分项工程量清单

工程名称：室外电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 电缆头制作、安装		
6	030208001002	电力电缆 [项目特征] 1. 规格:WDZ-YJE22-4x95+1x50 2. 敷设方式:桥架或穿管 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	210.41
7	030208001003	电力电缆 [项目特征] 1. 规格:WDZN22-YJY-5x16 2. 敷设方式:桥架或穿管 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	210.41
8	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4 3. 敷设部位或线制:照明 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	158.53
9	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RVSP-2*1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	210.41
10	030213006001	一般路灯 [项目特征] 1. 名称:路灯 (包含接线盒至光源的线缆) 2. 型号:400W 3. 灯杆材质及高度:H=4.5m [工作内容] 1. 基础制作、安装 2. 立灯杆 3. 杆座安装 4. 灯架安装 5. 引下线支架制作、安装 6. 焊、压接线端子 7. 铁构件制作、安装 8. 除锈、刷油 9. 灯杆编号 10. 接地	套	9
11	030208006001	电缆沟土石方 [项目特征] 1. 土方类别:一般土	m ³	13.08

措施项目清单

工程名称：室外电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：室外火灾报警工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		火灾报警系统		
1	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RVS-2X1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	1386.66
2	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYJS-2x1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	462.22
3	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-4 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	924.44
4	030212003004	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	924.44
		消防电源监控系统		
5	030212003005	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	924.44
6	030212003006	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYJS-2X1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	462.22
		防火漏电监控系统		
7	030212003007	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线	m	462.22

措施项目清单

工程名称：室外火灾报警工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：室外弱电工程

专业：建筑智能化系统设备
安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC100 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	51.21
2	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC50 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	197.22
3	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC25 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	532.92
4	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 规格:PC20 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	532.92
5	031103017001	4对双绞电缆 [项目特征] 1. 规格:CAT. 5eUTP 2. 敷设环境:穿管 [工作内容] 1. 敷设、测试	m	5484.01

措施项目清单

工程名称：室外弱电工程

专业：建筑智能化系统设备
安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

措施项目清单

工程名称：室外消防工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称: 室外给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		给水		
1	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):消防水 3. 材质:钢丝网骨架给水管(PE)压力等级 ≥ 1.6 MPa 4. 规格:DN100 5. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	58.62
		污水		
2	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):污水 3. 材质:HDPE双壁波纹排水管,环刚度为10kN/m ² 4. 规格:DN300 5. 连接形式:承插连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道灌水、通球试验	m	84.7
3	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):污水 3. 材质:UPVC排水塑料管 4. 规格:DN150 5. 连接形式:粘接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道灌水、通球试验	m	9.24
4	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):污水 3. 材质:UPVC排水塑料管 4. 规格:DN100 5. 连接形式:粘接 [工作内容]	m	8.14

分部分项工程量清单

工程名称：室外给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道灌水、通球试验		
		雨水		
5	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：雨水 3. 材质：HDPE双壁波纹排水管，环刚度为10kN/m ² 4. 规格：DN300 5. 连接形式：承插连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道灌水、通球试验	m	82.71
6	030801005006	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：雨水 3. 材质：HDPE双壁波纹排水管，环刚度为10kN/m ² 4. 规格：DN200 5. 连接形式：承插连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道灌水、通球试验	m	14.93
7	030801005007	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：废水 3. 材质：UPVC排水塑料管 4. 规格：DN50 5. 连接形式：粘接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 管道灌水、通球试验	m	13.11

措施项目清单

工程名称：室外给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

措施项目清单

工程名称：室外采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

四、商务要求

1、预付款支付比例或金额：合同价款（扣除安全文明施工措施费、其他项目费中的暂列金额和暂估价）的 30%为工程预付款。

2、预付款支付期限：在合同签订后。

3、结算方式：(1)本工程按月支付承包人进度款；发包人及监理工程师对承包人按月进度申报的已完合格工程进度款进行审核，并进行月进度支付，支付额为经发包人和监理工程师审定的该月进度支付总额的 80%。对于发包人已代承包人缴纳的相关税费应在进度款计算过程中扣除。

(2)报送阶段进度款时，应附本阶段经检验合格并经计量确认的工程量及投标所报综合单价，并提供下阶段进度计划和资金计划。

(3)进度款计算时，扣除暂列金额和暂估价。

(4)工程变更（签证）按照发包人及监理工程师确认的价款按如下约定支付：单个变更（签证）经发包人及监理工程师确认价在 20 万元（不含 20 万元）以内的，在工程竣工结算办理完毕后支付；单个变更（签证）经发包人及监理工程师确认价在 20 万元（含 20 万元）以上的，按变更预估价款 50%随进度款支付。

(5)每月 25 日前，承包人申报自己上月累计完成合格工程量，此后的 14 个日历天内为监理单位的审核期，再此后的 14 个日历天为发包人的付款期。因为发包人暂时性的（三个月以内）资金困难而延期付款，不须支付延期付款利息，承包人保证不依此为

理由而影响工程施工的正常进行。若因承包人原因完成工程量不足计划进度的 60%时，发包人保留解除合同将未完工程发包给第三方的权利，由此对发包人造成的损失由承包人承担。

(6)当施工中发现不合格项目时，承包人应及时进行整改，同时将整改措施以书面形式报送监理人及发包人存档备案。对质量不合格的项目，承包人应无条件进行返工，待整改完成验收合格后，本月支付该项目工程款。

(7)工程完工验收合格、出具验收证书、结算审定及双方无异议后 28 个工作日内，发包人支付至合同结算款扣除相关费用后金额的 97% ,即： $(\text{合同结算价}-\text{发包人供应材料设备价款}) \times 97\% - \text{发包人代承包人交纳的规费等相关费用}$ 。

(8)剩余 3%作为质量保证金，竣工验收合格缺陷责任期满且无质量问题后免息支付。

(9)发包人每次付款前，承包人应按经监理人和发包人审核确认后的月度施工进度产值及发包人财务要求的发票（或增值税专用发票）；完成合同结算后，承包人应依据结算款支付金额（不含保修金）提供发包人财务要求的发票（或增值税专用发票）；保修期满后，承包人应根据实际支付保修金，开具等额发包人财务要求的发票（或增值税专用发票）。否则发包人有权拒绝付款且不承担任何违约责任。