**编制说明**

**一、工程概况**

1.工程名称：西安市精神卫生中心消防维修改造工程

2.工程内容：本工程建设内容包括建筑工程、电气工程、消防工程、通风工程、火灾报警工程等。

**二、编制依据**

1.依据西安市精神卫生中心消防维修改造方案及相应附件；

2.依据《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）、《陕西省安装工程消耗量定额（2004）》、《陕西省市政工程价目表（2009）》、《陕西省安装工程价目表（2009）》、《陕西省建设工程工程量清单计价费率（2009）》及其他相关的计价依据和办法；

3.建设工程扬尘治理专项措施费执行《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知》（陕建发[2017]270号文）；

4.《关于调整我省建设工程计价依据的通知》（陕建发[2019]45号文）；

5.《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》(陕建发[2019]1246号文)；

6.《关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知》(陕建发[2020]1097号文)；

7.《关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知》(陕建发[2021]1021号文)；

8.正常施工组织设计及施工方法；

9.相关施工规范及验收规范；

10.采用广联达云计价平台GCCP6.0编制，版本6.4100.23.120。