**采购需求**

**一、采购内容:**2024年年底前完成东、西快速干道应急抢险场地的维护整理。达到防汛及除冰雪应急抢险的车辆和物资存放要求，满足值班人员值守用途。

满足的要求：满足西安市城市快速干道管理中心对于东、西快速干道应急抢险场地维护整理后的使用要求。

**二、采购范围:**东、西快速干道应急抢险场地维护整理。主要包括大门换修，加装桥墩护栏，绿化维护，值班和物资活动房屋以及场地整理。详见工程量清单以及采购人规定的全部工作内容等。

**三、技术服务求**：供应按照采购文件中相应技术规范和服务要求组织专业队伍实施，采购人负责养护期内对供应商的考核。具体考核要求以采购人最终要求的为准。日常养护各项工作严格执行采购人关于设施日常养护的相关制度汇编等。

常备机械设备包含但不限于：维修工程车(转运机具、材料及清运垃圾)；小型路面破碎机、路面直线开槽切割机、小型铣刨机、小型压路机(可压实沟槽、人行道基础)等其他专业设备、绿化养护等其他专业设备。

**四、服务人员配置要求:**拟派服务主要管理人员配置：除项目经理外，应配备技术负责人、技术管理人员、安全专职人员各1名。

拟派服务班组人员配置：应配置一个应急场地基础设施维护班组及场地绿化养护班组，以上各班组不得少于3人。

**五、商务要求**

**(一)服务期限:**自签订合同之日起一个年度，具体以采购人确认的日期为准。

**(二)款项结算**

（1）在合同签订之日后 30 日历天内甲方向乙方支付合同价款的50%费用，承包人每月报送的工程结算，经发包人对所报工程实际完成的工作量核定达到总工程的80% 时支付至合同价款的80%，待所有该工程完成并审核后，支付至审核总价款的 100%。

(2)如遇特殊应急、突发应急情况(由发包人认定)，发包人可根据承包人实际发生费用， 进行核定后额外拨付。

(3)最终工程结算价款总金额应不能超过政府采购预算，若超过则由发包人与承包人协商并按照政府采购有关规定执行。

注:其他详见合同文本

**六、工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单计价表** | | | | | | | |
| 工程名称：应急场地基础设施 | | |  | | 专业：土建工程 | | |
| 序号 | 项目  编码 | 项目名称 | | 计量 单位 | 工程数量 | 金额（元） | |
| 综合单价 | 合价 |
|  |  | （一）大门换修 | |  |  |  |  |
| 1 | 010501003001 | 全钢板大门 [项目特征] 1.地点:西快速干道 2.开启方式:向外平开 3.有框、无框:有框 4.含门扇数:2 5.材料品种、规格:7\*2.8m 6.五金种类、规格:带有配套五金件、插销、明锁 7.防护材料种类:防锈处理 8.油漆品种、刷漆遍数:底漆一遍调和漆两遍 [工作内容] 1.拆除旧门 2.门（骨架）制作、运输 3.门、五金配件安装 4.刷防护材料、油漆 | | m2 | 19.6 | 674.27 | 13215.69 |
| 2 | 020404004001 | 电动伸缩门 [项目特征] 1.地点:东快速干道 2.门材质、品牌、外围尺寸:不锈钢成品电动推拉门6\*1.8m 3.电子配件品种、规格、品牌:包含接线、遥控、轨道、灯光 [工作内容] 1.拆除旧门 2.门制作、运输、安装 3.五金、电子配件安装 | | m2 | 10.8 | 1145.29 | 12369.13 |
|  |  | 分部小计 | |  |  |  | 25584.82 |
|  |  | （二）活动房屋 | |  |  |  |  |
| 3 | AB001 | 集装箱房定制 [项目特征] 1.地点:东快速干道 2.规格:成品集装箱房，带有空调、电源等设备，门窗数量和形式根据甲方需求定制 3.用途:值班室 [工作内容] 1.运输至施工现场 2.在指定位置安装 3.调试、交验 | | 套 | 1 | 11367.54 | 11367.54 |
| 4 | AB002 | 集装箱房定制 [项目特征] 1.地点:东快速干道 2.规格:成品集装箱房，带有置物架和隔间等设施，门窗数量和形式根据甲方需求定制 3.用途:物资存放 [工作内容] 1.运输至施工现场 2.在指定位置安装 3.调试、交验 | | 套 | 1 | 11367.54 | 11367.54 |
|  |  | 分部小计 | |  |  |  | 22735.08 |
|  |  | （三）围墙整修 | |  |  |  |  |
| 5 | 010302001001 | 实心砖墙 [项目特征] 1.地点:西快速干道 2.砖品种、规格、强度等级:红机砖 3.墙体类型:外墙 4.墙体厚度:240 5.墙体高度:4.5m 6.墙体长度:5m 7.勾缝要求:平缝 8.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.勾缝 4.砖压顶 5.砌筑 6.材料运输 | | m3 | 5.4 | 721.94 | 3898.48 |
| 6 | 040801006001 | 拆除砖石结构 [项目特征] 1.地点:西快速干道 2.结构形式:砖混 3.尺寸:5\*0.24\*5 4.部位:桥下部分旧围墙 [工作内容] 1.拆除 2.运输 | | m3 | 6 | 179.83 | 1078.98 |
|  |  | 分部小计 | |  |  |  | 4977.46 |
|  |  | （四）桥墩围栏 | |  |  |  |  |
| 7 | 040309001001 | 金属栏杆 [项目特征] 1.地点:西快速干道 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.油漆品种、工艺要求:酚醛防锈漆 5.说明:护栏围绕桥墩一周，钢管制作，刷底漆、防锈漆和黑红相间面漆。具体样式参照大兴桥下桥墩护栏 [工作内容] 1.制作、运输、安装 2.除锈、刷油漆 | | t | 3.256 | 14063.74 | 45791.54 |
|  |  | 分部小计 | |  |  |  | 45791.54 |
|  |  | （五）水电接驳 | |  |  |  |  |
| 8 | 030208006001 | 电缆沟土石方 [项目特征] 1.工作地点:东快速干道 2.土方类别:回填土及沥青路面 3.管沟尺寸:长\*宽\*高80\*0.3\*0.5m [工作内容] 1.挖土、填土 2.铺回填沟槽沥青面层 | | m3 | 12 | 216.36 | 2596.32 |
| 9 | 030212001001 | 电气配管 [项目特征] 1.地点:东快速干道 2.材质:PVC电气穿线管 3.规格:外径75mm，壁厚5mm 4.配置形式及部位:室外沟槽，接驳至活动房屋配电箱 [工作内容] 1.支架制作、安装 2.电线管路敷设 3.接地 | | m | 80 | 79.42 | 6353.6 |
| 10 | 030212003001 | 电气配线 [项目特征] 1.工作地点:东快速干道 2.配线形式:暗配 3.导线型号、材质、规格:6mm2 4.敷设部位或线制:室外沟槽，接驳至活动房屋配电箱 [工作内容] 1.支持体（夹板、绝缘子、槽板等）安装 2.支架制作、安装 3.配线 4.管内穿线 | | m | 80 | 10.69 | 855.2 |
| 11 | 040101002001 | 挖沟槽土方 [项目特征] 1.工作地点:东快速干道 2.土壤类别:四类土 3.挖土深度:0.5m 4.沟槽尺寸:长\*宽\*高80\*0.3\*0.5m [工作内容] 1.土方开挖 2.场内运输  3.平整、夯实 | | m3 | 12 | 8.3 | 99.6 |
| 12 | 030801005001 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.工作地点:东快速干道 2.安装部位（室内、外）:室外沟槽，接驳至活动房屋 3.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:给水 4.材质:塑料UPVC 5.规格:90mm 6.连接形式:承插粘接 7.套管形式、材质、规格:防水套管 8.接口材料:化学材料 9.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:防腐 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.套管（包括防水套管）制作、安装 4.管道除锈、刷油、防腐 5.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 6.给水管道消毒、冲洗 7.水压及泄漏试验 | | m | 80 | 84.97 | 6797.6 |
|  |  | 分部小计 | |  |  |  | 16702.32 |
| 合计 | | | |  |  |  | 115791.22 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称：应急场地绿化养护 | | |  | | 专业：绿化工程 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量 单位 | 工程  数量 | 金额（元） | |
| 综合单价 | 合价 |
|  |  | （一）乔木养护 |  |  |  |  |
| 1 | 050102001001 | 栽植乔木 [项目特征] 1.地点:东快速干道 2.类型:绿化养护 3.乔木种类:国槐、构树、银杏、雪松等 4.养护期:自合同签订至当年年底 [工作内容] 1.树形及观赏特性的标准 (1)生长健壮，树冠丰满，主侧枝分布均匀，数量适宜，整形树木造型美观。 (2)树叶生长茂盛，一般条件下无黄叶，焦叶，卷叶。 (3)树干不得有钻蛀性害虫危害，生长季节无枯黄叶柱，落叶在10％以下。 (4)枝干健壮，无明显枯枝死杈，无明显人为损坏。 2.水肥管理 (1)大型景观乔木每两年进行一次开挖深施肥工作。小乔木每年1次。肥料要选取有机肥为宜，施肥量要适宜。 (2)根据季节和生长情况适宜浇灌，做好排水，保持适当水分。不耐寒植物冬季必须浇灌防冻水。观花乔木加强春季、夏季浇水，促使开花长叶。 (3)对于新栽植乔木，每年灌溉次数不得少于8次，但也要注意水害。 3.年修剪次数及日常管理 大型乔木一般全年修剪至少1次，主要是除枯枝，病虫枝，徒长枝等，对于整型小乔木进行修剪要根据植物种类习性制定修剪方法，每年至少修剪5次。 | 株 | 197 | 90.96 | 17919.12 |
|  |  | 分部小计 |  |  |  | 17919.12 |
|  |  | （二）灌木养护 |  |  |  |  |
| 2 | 050102004001 | 栽植灌木 [项目特征] 1.地点:东快速干道 2.类型:绿化养护 3.灌木种类:红叶石楠球、棕竹、红叶李等 4.养护期:自合同签订至当年年底  [工作内容] 1.观赏特性要求 （1）长势良好，枝多叶茂，下部不光秃，无枯枝残叶，植株整齐一致。 （2）绿篱及色块植株生长健壮，枝叶繁茂，修剪及时，整齐。 2.水肥管理 （1）灌溉：根据植物的生长及特性进行合理灌溉，适时灌溉。 （2）施肥：一般每年春季，秋季结合除草重点施肥2至3次，促进花芽分化，花芽分化后适当追施磷，钾肥，使花多色艳花期长。肥料不能裸露，使用埋施或水施的方法。 3.年修剪次数 （1）除杂草：灌木丛周边及从内无杂草，人工拔出，除杂草松土时要注意保护根系，不能伤根系更不能造成黄土裸露。 （2）修剪：地被灌木修剪要造型美观，年修剪次数不少于8次。花灌木在花芽分化前修剪，避免把花芽剪掉，对于其它灌木应根据生长情况组织修剪。不可出现失修现象，枝条冒顶高度不得高于10㎝，灌木球按照造型要求修剪，其它植物根据不同生态习性及景观要求，及时去除不符合造型的枝条。 （3）补植、更换：出现死苗，要及时汇报，并及时清理死苗，及时补植。补植回来的苗木种类力求规格，植株接近，以保证良好的景观效果。对于已呈老化或明显与周围环境不协调的灌木，花卉应及时进行汇报更换。 | 株 | 25 | 41.72 | 1043 |
| 3 | 050102004002 | 栽植灌木 [项目特征] 1.地点:东快速干道 2.类型:绿化养护 3.灌木种类:海桐、金叶女贞等 4.养护期:自合同签订至当年年底 [工作内容] 1.观赏特性要求 （1）长势良好，枝多叶茂，下部不光秃，无枯枝残叶，植株整齐一致。 （2）绿篱及色块植株生长健壮，枝叶繁茂，修剪及时，整齐。  2.水肥管理 （1）灌溉：根据植物的生长及特性进行合理灌溉，适时灌溉。 （2）施肥：一般每年春季，秋季结合除草重点施肥2至3次，促进花芽分化，花芽分化后适当追施磷，钾肥，使花多色艳花期长。肥料不能裸露，使用埋施或水施的方法。 3.年修剪次数 （1）除杂草：灌木丛周边及从内无杂草，人工拔出，除杂草松土时要注意保护根系，不能伤根系更不能造成黄土裸露。 （2）修剪：地被灌木修剪要造型美观，年修剪次数不少于8次。花灌木在花芽分化前修剪，避免把花芽剪掉，对于其它灌木应根据生长情况组织修剪。不可出现失修现象，枝条冒顶高度不得高于10㎝，灌木球按照造型要求修剪，其它植物根据不同生态习性及景观要求，及时去除不符合造型的枝条。 （3）补植、更换：出现死苗，要及时汇报，并及时清理死苗，及时补植。补植回来的苗木种类力求规格，植株接近，以保证良好的景观效果。对于已呈老化或明显与周围环境不协调的灌木，花卉应及时进行汇报更换。 | m2 | 90 | 35.13 | 3161.7 |
|  |  | 分部小计 |  |  |  | 4204.7 |
|  |  | （三）草坪养护 |  |  |  |  |
| 4 | 050102010001 | 铺种草皮 [项目特征] 1.地点:东快速干道 2.类型:绿化养护 3.草皮种类:混播草，黑麦、早熟禾、高羊茅 4.养护期:自合同签订至当年年底 [工作内容] 1.观赏特性要求 长势旺盛，叶片健壮，叶片浓绿，无枯黄叶，修剪及时，高度适宜，无病虫害。覆盖率不低于95％，无明显杂草。 2.水肥及日常管理 （1）灌溉：根据草坪植物的生长需要加强淋水和施肥，保证水肥充  足。雨季缺水季节，适时灌溉。春秋季应在每月进行2次灌溉，夏季应在每周进行一次灌溉。保证土壤表层5㎝至7㎝范围内土壤墒情良好。春季应对草坪浇灌返青水，冬季必须对草坪在寒潮来之前浇灌一次防冻水。 （2）施肥：在植物休眠期间应增加淋水施肥，使草坪保持优良的长势。 （3）除杂草：松土及时清除杂草，方法合理彻底，一般采用人工拔除。草坪纯度标准为每平方米不超过10柱非目的草种。 3.水肥及日常管理 （1）灌溉：根据草坪植物的生长需要加强淋水和施肥，保证水肥充足。雨季缺水季节，适时灌溉。春秋季应在每月进行2次灌溉，夏季应在每周进行一次灌溉。保证土壤表层5㎝至7㎝范围内土壤墒情良好。春季应对草坪浇灌返青水，冬季必须对草坪在寒潮来之前浇灌一次防冻水。 （2）施肥：在植物休眠期间应增加淋水施肥，使草坪保持优良的长势。 （3）除杂草：松土及时清除杂草，方法合理彻底，一般采用人工拔除。草坪纯度标准为每平方米不超过10柱非目的草种。 | m2 | 8250 | 17.01 | 140332.5 |
|  |  | 分部小计 |  |  |  | 140332.5 |
| 合计 | | |  |  |  | 162456.32 |
| 工程名称：应急场地杂物清理 专业：土建工程 | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量 单位 | 工程数量 | 金额（元） | |
| 综合单价 | 合价 |
|  |  | （一）杂物规整 |  |  |  |  |
| 1 | AB002 | 杂物规整 [项目特征] 1.地点:东、西快速干道 2.类型:场地内挪移报废车辆、杂物。以现场实际为准 [工作内容] 1.报废车辆及杂物规整 2.甲方指定位置堆放 | 项 | 1 | 5533.8 | 5533.8 |
|  |  | 分部小计 |  |  |  | 5533.8 |
|  |  | （二）垃圾清理 |  |  |  |  |
| 2 | AB001 | 垃圾外运 [项目特征] 1.地点:东、西快速干道 2.类型:建筑垃圾。场地内已有废弃物和此次施工产生的建筑垃圾 [工作内容] 1.场地建筑垃圾清理 2.垃圾外运，自找弃置点 | m3 | 80 | 106.51 | 8520.8 |
|  |  | 分部小计 |  |  |  | 8520.8 |
| 合计 | | |  |  |  | 14054.6 |
| 总计 | | | | | | 292302.14 |