

西安市公共资源交易中心专家服务卫生保洁项目中标（成交）明细

陕西信杰科项目咨询管理有限公司受西安市公共资源交易中心委托，采用竞争性磋商进行采购专家服务卫生保洁项目（项目编码：SAJ-2024-1016）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（专家服务卫生保洁）

1.1、中标（成交）供应商：陕西琳丰泰物业管理服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：1,498,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	建筑物清洁服务	专家服务卫生保洁	中心1-11层区域，包括接待大厅、开标室、封闭区评标室、封闭区隔夜标专家休息室、办公区，面积约20000 m ² 。	1、服务人员身体健康、吃苦耐劳，具有良好的职业道德素养。2、服务人员应能够尽快熟悉并适应市交易中心专家服务相关工作规定和服务要求。3、按照相关政策、法律规定，以及西安市公共资源交易中心管理要求，严格执行相关保密制度。人员配置 提供专家服务卫生保洁人员不少于21人，年龄55岁以下，主管1人，工作人员不少于20人，其中：1楼大厅1人，2楼开标室2人，3楼开标室2人，5楼开标室2人，6楼开（评）室2人，7楼办公区2人，8楼办公区2人，9楼评标室2人，10楼评标室2人，11楼评标室及专家休息区2人，隔夜标专家服务1人。违反保密制度处罚 1、供应商工作人员违反相关保密制度未造成严重后果的，对供应商第一次罚款50000-100000 元，第二次采购人可以单方无条件解除合同，不再支付供应商解除合同之日以后服务期费用，处以供应商已提供服务期费用50%的罚款，并保留追究供应商及相关人员法律责任的权利。2、供应商工作人员违反相关保密制度造成严重后果的，采购人可以单方无条件立即解除合同，不再支付供应商解除合同之日以后服务期费用，对供应商处以已提供服务期费用100%的罚款，并保留追究供应商及相关人员法律责任的权利。	一年	对办公区、专家休息室每日定时进行保洁，对接接待大厅、评标室、开标室根据需要随时进行卫生保洁。包括墙面、地面、门窗等，以及以上区域内的灯具、电器、标志牌、指示牌、装饰性陈列物和其它设施的清洁卫生工作。定期进行消毒杀菌和虫害防治，包括墙面、地面消毒、室内空气消毒、家具等设施设备的擦拭消毒、保洁用具的消毒。消灭蚊蝇工作应按照市爱国卫生委员会有关标准执行，确保室内蚊蝇率达标。	1,498,000.00	1.00	年	1,498,000.00

陕西信杰科项目咨询管理有限公司

2024年11月13日