商务及技术偏离表

**商务偏离表**

项目名称： 项目编号：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 招标文件商务要求 | 投标文件商务响应 | 偏离情况 | 说明 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

声明：除本商务偏离表中所列的偏离项目外，其它所有商务均完全响应招标文件第三章3.3商务要求中的要求。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 投标人 | ： | （公章） |
| 日期 | ： |  |

**技术偏离表**

项目名称： 项目编号：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 内容 | 招标文件技术要求 | 投标文件技术响应 | 偏离情况 | 说明 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |

声明：除本技术偏离表中所列的偏离项目外，其它所有技术均完全响应招标文件第三章3.2服务内容及服务要求。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 投标人 | ： | （公章） |
| 日期 | ： |  |

**附件 设计方案**

根据供应商提供的设计方案进行评审，包含但不限于以下内容

1. 整体空间布局
2. 建筑外观风格
3. 安全可靠性
4. 节能及绿色建筑
5. 智能建筑
6. 无障碍设计

（7）经济合理及限额设计等方面

……

**附件 平面图**

提供平面图（主要考虑功能布局等因素，需有详细尺寸标注）

1. 建筑功能空间布局；
2. 各功能区域内部空间规划；
3. 建筑内人员交通、疏散路线；

（4）供电、供热、网络、监控、门禁等设备设施用房空间布置及分析图等。

**附件 效果图**

提供效果图，包括（1）鸟瞰图；（2）室内各功能区域装饰效果图；（3）外立面效果图（4）门厅装饰效果图；（5）卫生间效果图；（6）楼梯间效果图；（7）公共走廊装修效果图等。

**附件 室外图纸**

提供室外图纸，包括（1）给、排水管网布置及走向；（2）强、弱电管线布置及走向；（3）道路交通路线及消防通道要求；（4）建筑周边景观绿化布置；（5）供热管网布置及走向；（6）网络、监控系统线缆布置分析图等。

**附件 合理化建议**

从本项目整体空间布局、安全可靠、绿色建筑、智能建筑、装配式设计、外观风格、限额设计、集约节能提出的有利于提高建筑使用功能且降低建设成本等方面的合理化建议或者在合作期内的特色增值服务情况

……

**附件 投标人认为有必要提供的其他内容**