一、采购内容

本次招标为西安石油大学绿色低碳能源综合实验（实训）中心项目实施阶段的全过程造价咨询服务工作。主要服务范围及内容如下：招标阶段实施核编工程量清单及招标控制价、审查招标文件及施工合同等；施工阶段实施审核进度款支付、审核工程签证、审核设计变更、审核材料（设备）认质认价、参与隐蔽工程验收、定期参加工地例会等；结算阶段实施竣工结算审核等。

二、服务范围及工作内容

1.结合项目实际，编制详细的全过程咨询实施方案。

2.招标阶段主要工作内容包括工程量清单、招标控制价的编制及审核，施工招标文件、合同条款审核等。

3.施工阶段实施工作内容包括审核进度款支付、审核工程签证费用、审核设计变更费用、审核工程索赔费用，参加材料（设备）询价认质认价、参加隐蔽工程验收、参加造价及合同相关的会议，定期参加工地例会等。

4.结算阶段工作内容包括实施竣工结算审核、合同争议鉴定、索赔等工作。

5.记录跟踪审计日志、过程资料收集、相关资料归档。

6.根据委托人要求或项目需求，完成全过程造价咨询服务的其他内容。

三、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合 ：《建设工程造价咨询规范（GB/T50195-2015 ）》 《建设工程造价咨询成果文件质量标准（CECA/GC7-2012） 》《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009年版）等有关规定、标准、规范和委托人的要求 。