

延安市机关事务服务中心延安市为民服务中心电梯维保和中大型维修(二次)中标 (成交) 明细

受延安市机关事务服务中心委托，采用进行采购延安市为民服务中心电梯维保和中大型维修(二次)（项目编号：**YAZCJC2023-54-1**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（延安市机关事务服务中心延安市为民服务中心电梯维保和中大型维修）

1.1、 中标（成交）供应商：延安特种设备销售维保有限公司

1.2、 中标（成交）总价：**1001680.00** 元

1.3、 中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	电梯维修和保养服务	延安市机关事务服务中心为民服务中心延安市为民服务中心电梯均为蒂森克虏伯无机房电梯，8栋楼共安装38部。	<p>1.常规保养：按照《电梯维护保养规则》（TSG T5002-2017）规定，结合为民服务中心电梯生产厂家保养要求，进行日常、季度、半年和年度保养，确保所有电梯都能安全高效运行。2.大型维修：根据行业规定和电梯生产厂商的大修标准要求，及时更换已达到使用年限的配件设备。所更换的配件必须是与电梯相匹配的原厂的、全新的配件，更换的每一个配件，必须提供发票和产品合格证，进口配件还需提供“海关进出口证”。3.中小型和日常维修：所有电梯非自然灾害事件发生或者政府部门变更等不可抗拒的损坏以外，对电梯中不能使用的配件进行更换，达到安全正常运行状态。4.服务时效：发生故障5分钟到达现场，2小时排除和解决故障。5.服务质量：每部电梯年发生轻微故障次数不得高于1次、年重大故障为零，设备完好率达100%，确保电梯安全有效运行。</p>	合同签订之日起两年	<p>成交人须严格依据国家和生产厂商关于电梯的维保、日常维修和大中修有关标准，对每部电梯实施全生命周期管理，完成相应任务，年每部电梯发生一般故障不高于1次，无重大故障发生，确保每部电梯运行安全平稳。设施设备出现故障，5分钟内到达现场，并救援完毕。按采购方要求，完成重大活动保障。1.电梯按照蒂森克虏伯电梯厂家行业规定，每天巡查检查，每半月、一月、季度、半年、一年保养规定进行。（详见附表一）2.根据电梯管理办法，蒂森克虏伯电梯维修规定，做好易损部件的储备，及时更换已达到使用寿命或已损坏的配件。（详见附表二）3.故障维修及时得当，每天至少安排3名具有从业资格人员24小时值班，发现故障5分钟内到达现场，1小时内解决问题恢复正常运转。值班人员必须是投标方案中递交的人员。4.为了提高设备完好率，供应方对配件易损件同型号储备要达100%，进口配件同型号储备达100%，以备各类维修和故障维修所需。5.维修保养所用耗材、配件组建标准。供应方所采购的耗材、配件组建必须与采购方的电梯匹配，且为原厂的全新的、未使用过的耗材和配件组建，属于进口的，还需提供进口配件有海关相关证明，并报采购方备案。6.电梯服务。定期进行电梯联动调试，并按采购方要求实现电梯联动运行，最大限度为干部职工和群众提供快捷安全电梯保障；承担重大活动的电梯操作控制任务，保障重大活动顺利进行。7.人员配备及管理。人员配备数量和结构满足项目需求，常驻该项目的项目负责人、操作员、维修员、客服员每天在岗值班总人数不能低于3名，实行24小时在岗值班。配备到该项目人员必须具备相应从业资格和技能水平，具有较高的职业道德水平和良好的综合素养，严禁将有违法犯罪记录、不良信用记录、没有健康证人员安排到本项目工作。要建立科学的考核机制和绩效奖惩机制，有效调动员工工作的积极性和主动性。要严格执行劳动合同法有关规定，加强从业人员安全保护措施，及时足额发放劳动报酬，按规定缴纳“五险一金”。对于从事高危岗位人员，须办理相应的社会保险。</p>	2.00	年	500,840.00	1,001,680.00