

勉县职业教育中心 2023 年中等职业教育质量提升 (运动场改造) 项目

合同协议书

甲方 (全称): 勉县职业教育中心

乙方 (全称): 陕西正泰建筑有限责任公司

合同协议书

甲方（全称）：勉县职业教育中心

乙方（全称）：陕西正泰建筑有限责任公司

按照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方就勉县职业教育中心 2023 年中等职业教育质量提升（运动场改造）项目 施工事项协商一致，订立本合同。

1. 工程概况

工程名称：勉县职业教育中心 2023 年中等职业教育质量提升（运动场改造）项目

工程地点：陕西省汉中市勉县职业教育中心校园内

承包范围：设计图纸及工程量清单所有包含内容。

2. 合同工期

合同工期：30 日历天。

开工日期：以甲方发出的开工报告 为准，甲方提前3 天通知进场施工。

3. 质量标准 符合国家及行业质量验收合格标准

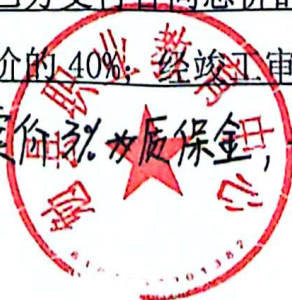
4. 质保期 竣工验收之日起两年

5. 合同价款

合同暂定金额（人民币）：大写 壹佰壹拾伍万元整（¥：1150000.00 元）

本采购工程结算方式：固定综合单价。

6. 结算方式：合同签订后，甲方向乙方支付合同总价的 40% 作为预付款；整体工程完工后，甲方向乙方支付合同总价的 40%，经竣工审计结算定案后按照结算金额支付剩余工程款。（扣除审计定案价款为质保金，一年后无息退还）



7. 甲方工作

7.1 开工前3日内，清除影响施工的障碍物，向乙方提供施工所需的水、电等接口，水电费由乙方自理，并说明使用注意事项。

7.2 办理完毕施工依法所需的证件、批件，向乙方进行现场交底。

8. 乙方工作

8.1 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全、施工噪音及环境保护等管理规定。

8.2 遵守现行施工现场的管理规定，妥善保护好施工现场的设备管线等，使其不受损坏。

8.3 施工中未经甲方同意，不得随意拆改原有建筑物和各种设备管线。双方认可的局部拆除，应符合对原建筑结构的保护要求。

7.4 乙方使用甲方提供的图纸和文件，未经甲方同意，不得为本合同工程以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

9. 安全施工

9.1 乙方应遵循国家和建设部关于安全生产的规定，重视施工现场作业安全，制定安全防范措施，避免伤亡事故的发生。

9.2 乙方须办理工程一切险及第三者责任险、乙方所有雇员之劳保、工伤保险以及施工机械险等的保险。

10. 合同生效

本合同自双方签字盖章起生效。

11. 合同份数

一式四份，甲方二份，乙方二，均具有同等法律效力。

12. 争议

本合同在履行过程中发生的争议，双方协商解决，协商不成依法向项目所在地人民法院提起诉讼。

发包人：
(公章)
法定代表人
或其委托代理人 (签字): 李健忠
日期: 2024年7月18日

承包人：
(公章)
法定代表人
或其委托代理人 (签字): 廖二红
日期: 2024年7月18日

地 址: 勉县职教中心院内
邮政编码: 724200
电 话: _____
传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账 号: _____

地 址: 勉县菜园街以北边寨社区2组
邮政编码: 724200
电 话: _____
传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账 号: _____