

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：白水县人民检察院

承包人（全称）：陕西高等建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就常态化扫黑除恶宣传及 12309 检察服务中心改造建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：常态化扫黑除恶宣传及 12309 检察服务中心改造建设项目。

2.工程地点：白水县人民检察院。

3.资金来源：财政资金。

5.工程内容：（1）建常态化扫黑除恶宣传大厅，12309 检察服务中心大厅各为 114.8 平方米，出入门厅为 74.58 平方米（2）在原技侦大楼屋顶增加造型檐口，屋顶采用钢结构，屋面采用铝镁锰金属瓦，正投影面积约为 314 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

常态化扫黑除恶宣传及 12309 检察服务中心改造建设项目图纸及工程量清单所包含的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024年11月25日。

计划竣工日期：2024年12月25日。

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行有关施工质量验收规范“合格”要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹佰壹拾万捌仟零肆拾陆元柒角陆分
(¥1108046.76元)；

五、项目经理

承包人项目经理：赵浩。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 白水县人民检察院 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，

承包人执 3 份。

发包人：  (公章)

承包人：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： 116105270160317923 组织机构代码： 91610402MA6XUADF4K

地 址： 白水县雷公路中段 地 址： 陕西省咸阳市武功县普集镇苏武大道

锦绣华都龙城 4-1 号

邮政编码： 715600

邮政编码： 712200

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0913-6121999

电 话： 029-37293188

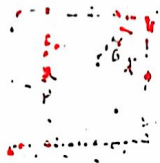
传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： 370522807@qq.com

开户银行： 中共农业银行白水县支行 开户银行： 武功县农村信用合作联社

账 号： 26540101040011473 账 号： 2704051101201000134212



第二部分 通用合同条款

执行《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用条款约定

通信地址：_____ / _____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：（除工程用地以外的施工场地。包括应由发包人提供的临时用地，临时用地的租用手续由发包人办理，工程竣工后的复原由承包人实施）_____。

1.1.3.9 永久占地包括：指本项目建设红线内的建设用地。

1.1.3.10 临时占地包括：由发包人办理相关手续并承担相应费用（执行《通用条款》第 8.8.1 款有关规定）_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：根据通用条款1.4.2约定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：现行国家标准、规范。工期间如遇国家标准、规范更新，承包人应主动通知发包人和监理更新情况以及由此带来的对施工的影响，取得发包人和监理同意后方可施工。

。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____ / _____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____ / _____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____ / _____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：

（发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，应由发包人书面提出，并协商因此而产生的费用。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：根据通用条款 1.5 约定。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工前 14 日；

发包人向承包人提供图纸的数量：发包人向承包人提供图 1 套；

发包人向承包人提供图纸的内容：同承包内容，并与招投标时所使用的图纸一致。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：（根据工程具体情况明确）；

承包人提供的文件的期限为：（根据工程具体情况明确）；

承包人提供的文件的数量为：（根据工程具体情况明确）；

承包人提供的文件的形式为：（根据工程具体情况明确）；

发包人审批承包人文件的期限：收到后 7 日内（根据工程具体情况明确）。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行《通用条款》第 1.6.5 款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在合同签订后 15 日内天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：发包人施工现场办公室；

经发包人许可，不得用于与本工程无关的其他项目或者转让他人。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：根著作权归发包人所有，署名权归承包人所有。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：为本工程专有。未经发包人许可，不得用于与本工程无关的其他项目或者转让他人。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：已包含在签约合同价内。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：根据通用条款约定。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：工程量按实结算，清单工程量与实际工程量偏差超过±15%时，应调整综合单价，并同时调整相应的措施项目费。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____ / _____ ；

身份证号：_____ / _____ ；

职 务：_____ / _____ ；

联系电话：_____ / _____ ；

电子信箱：_____ / _____ ；

通信地址：_____ / _____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：_____ / _____。

注释：一定要在合同中明确约定发包人对发包人代表的授权权限，根据此授权范围与发包人代表展开工作，涉及发包人代表签署的相关文件（变更、签证、认价单等）的有效性。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前七日。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：执行《通用条款》第 2.4.2 款，其中（1）、（2）条应在开工前七日内完成。同时处理好施工现场周边相邻村民和工程所在地政府及相关单位的关系。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：据通用条款约定。

发包人是否提供支付担保：是。

发包人提供支付担保的形式：银行保函或工程信用担保：数额 10%。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：符合工程所在地城建档案要

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：根据通用条款约定。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：根据通用条款约定。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：根据通用条款约定。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：根据通用条款约定。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：根据通用条款约定。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：根据通用条款约定。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：根据通用条款约定。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：根据通用条款约定。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：（按双方约定填写，原则上尽量降低违约责任，但须明确如因“死亡、触犯法律、身体健康原因、工作调动、职务变动、离职”等特殊原因报发包人后可更换，不属于违约）

3.5 分包

担的约定： _____ / _____
_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名： _____ / _____；

职 务： _____ / _____；

监理工程师执业资格证书号： _____ / _____；

联系电话： _____ / _____；

电子信箱： _____ / _____；

通信地址： _____ / _____；

关于监理人的其他约定： _____ / _____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权
监理人对以下事项进行确定：

(1) _____ / _____；

(2) _____ / _____；

(3) _____ / _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：本工程应达到国家或专业的质量检验
评定标准的等级。承包人应按现行的国家施工验收规范和质量评定

标准施工。

关于工程奖项的约定：根据通用条款约定。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：执行《通用条款》第 5.3.2 款。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：根据通用条款约定。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：根据通用条款约定。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：根据通用条款约定。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：根据通用条款约定。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：根据通用条款约定。

—。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：根据通用条款约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：根据通用条款约定。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：根据通用条款约定。。

7.2 施工进度计

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：根据通用条款约定。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：计划开工前 10 日历日。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：计划开工前 20 日历日。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：计划开工前 30 日历日。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：根据通用条款约定。

。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：根据通用条款约定。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

工期每延误一天，承担工程合同价款的 0.1% 的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：工程质量验收若一次性达不到采购人的要求，承包人必须返工以达到约定的质量标准，返工费用由承包人负担；同时处以合同价款 5% 的罚款。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：根据通用条款约定。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 根据通用条款约定；

(2) 根据通用条款约定；

(3) 根据通用条款约定。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：根据通用条款协商约定。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：根据通用条款约定。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据通用条款约定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：根据通用条款约定。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：（根据工程需要配置）。

施工现场需要配备的试验设备：（根据工程需要配置）。

施工现场需要具备的其他试验条件：（根据工程需要配置）。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：根据工程具体情况确定。但监理人要求进行的工艺试验，或者超出规范规定要求的工艺试验要求时，应由发包人支付工艺试验的费用和相应的工期顺延）。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行《通用条款》第 10.1 款（“现场签证”、“工作联系单”、“工程洽商单”等，也属于变更范畴）。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：根据通用条款约定。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：根据通用条款约定。

发包人审批承包人合理化建议的期限：根据通用条款约定。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：根据通用条款约定。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第根据通用条款约定种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 根据通用条款约定 种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定： 根据通用条款约定 。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： 根据通用条款约定 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： 根据通用条款约定 。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： 根据通用条款约定 ；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定： 根据通用条款约定 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5 %时，或材料单价跌幅以已标价工程量

清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时,其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的:专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时,材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时,其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的:专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 ± 5 %时,其超过部分据实调整。

第3种方式:其他价格调整方式:根据通用条款约定。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围:根据通用条款约定。

风险费用的计算方法:根据通用条款约定。

风险范围以外合同价格的调整方法:根据通用条款约定。

2、总价合同。

总价包含的风险范围:根据通用条款约定。

风险费用的计算方法:根据通用条款约定。

风险范围以外合同价格的调整方法:根据通用条款约定。

3、其他价格方式:根据通用条款约定。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：30%。

预付款支付期限：合同签订后，开工日期前七天内。

预付款扣回的方式：自工程进度款支付起，分 X 次按相同比例扣回（建议约定扣除次数为“五次等额扣除”或按双方协商填写，可与发包人协商在工程初始前二次支付时不要扣款）。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据通用条款约定。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：根据通用条款约定。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：根据通用条款约定。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：根据通用条款约定。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：根据通用条款约定。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：根据通用条款约定。

12.4 工程进度款支付

工程款支付

进度款支付时间节点及付款比例：1. 工程进度款按月支付，支付当月完成产值的 80%，同时扣除承包方应当承担的违约金及罚款。2. 整体工程竣工验收，并取得竣工验收备案表后一个月内承包人提交完整合规的结算资料后支付至结算金额的 100%，同时扣除承包方应当承担的违约金及罚款。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：根据通用条款约定。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：根据通用条款约定。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：根据通用条款约定。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：根据通用条款约定。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：根据通用条款约定。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：根据通用条款约定。

(1) 单机无负荷试车费用由根据通用条款约定承担；

(2) 无负荷联动试车费用由根据通用条款约定承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：根据通用条款约定。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：根据通用条款约定。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后，工程量经由审计后，进行申报。

竣工结算申请单应包括的内容：根据通用条款约定。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：根据通用条款约定。

发包人完成竣工付款的期限：根据通用条款约定。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：根据通用条款约定。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：双方各执两份。

承包人提交最终结算申请单的期限：7天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：根据通用条款约定。

(2) 发包人完成支付的期限：根据通用条款约定。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：根据通用条款约定。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：根据通用条款约定。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（根据上述说明填写）种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：工程竣工结算价款的 3%；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：（如有，根据双方协商确定）。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第1种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：协商确定。

关于质量保证金的补充约定：执行《通用条款》第 15.3.2 款。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：根据通用条款约定。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：根据通用条款约定。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：根据通用条款约定。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知

的违约责任：根据通用条款约定。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：根据通用条款约定。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：根据通用条款约定。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：根据通用条款约定。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：根据通用条款约定。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：根据通用条款约定。

(7) 其他：根据通用条款约定。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满根据通用条款约定天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：根据通用条款约定。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：根据通用条款约定。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：根据通用条款约定。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：根据通用条款约定。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：根据通用条款约定。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后根据通用条款约定天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：根据通用条款约定。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：根据通用条款约定。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：根据通用条款约定。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：根据通用条款约定。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：根据通用条款约定。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：根据通用条款约定。

选定争议评审员的期限：根据通用条款约定。

争议评审小组成员的报酬承担方式：根据通用条款约定。

其他事项的约定：根据通用条款约定。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：根据通用条款约定。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

- (1) 向(需要时具体约定)仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向项目所在地人民法院起诉。

常态化扫黑除恶宣传及12309检察服
务中心改造建设项目 工程

投 标 总 价

投标总价(小写): 1108046.76

(大写): 壹佰壹拾万捌仟零肆拾陆元柒角陆分

投 标 人: 陕西高筹建设有限公司 (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____ (签字或盖章)

编 制 人: _____ (造价人员签字盖专用章)

编制时间: 年 月 日

工程项目总价表

项目名称：常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
1	常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目拆除工程	22,389.86	19,494.12	1,043.26		959.10	1841.43	88.14	729.08	827.82
1.1	常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目拆除工程	22,389.86	19,494.12	1,043.26		959.10	1841.43	88.14	729.08	827.82
2	常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程	1,085,656.90	916,920.82	91,356.51		47,893.19	90603.83	4330.3	35,793.84	40,425.06
2.1	常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程	1,078,972.54	911,080.79	91,017.56		47,599.68	90054.1	4303.76	35,574.49	40,187.41
2.2	常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目电气工程	6,684.36	5,840.03	338.95		293.51	549.73	26.54	219.35	237.65
	合计	1,108,046.76	936,414.94	92,399.77		48,852.29	92445.26	4418.44	36,522.92	41,252.88

单项工程造价汇总表

工程名称：常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	分部分项工程费	措施项目费		其它项目费	规费	增值税销项税额	附加税	含税单位工程造价
			措施项目费	其中：安全文明施工费					
1	常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目拆除工程	19494.12	1043.26	827.82		959.10	1841.43	88.14	22389.86
合 计		19494.12	1043.26	827.82		959.10	1841.43	88.14	22389.86

措施项目清单计价表

工程名称：常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目拆除工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 量 单 位	工 程 数 量	金 额 (元)	
				综 合 单 价	合 价
一	通用项目				215.44
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	107.72	107.72
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	107.72	107.72
2.5	装饰装修	项	1		
3	二次搬运	项	1	48.19	48.19
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	48.19	48.19
3.5	装饰装修	项	1		
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	59.53	59.53
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	59.53	59.53
4.5	装饰装修	项	1		
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				
14	脚手架	项	1		
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				215.44

单项工程造价汇总表

工程名称：常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	分部分项工程费	措施项目费		其它项目费	规费	增值税销项税额	附加税	含税单位工程造价
			措施项目费	其中：安全文明施工费					
1	常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程	911080.79	91017.56	40187.41		47599.68	90054.1	4303.76	1078972.54
2	常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目电气工程	5840.03	338.95	237.65		293.51	549.73	26.54	6684.36
合 计		916920.82	91356.51	40425.06		47893.19	90603.83	4330.3	1085656.90

分部分项工程量清单计价表

工程名称: 常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	
		土方工程					
1	010101003005	挖土方及土方内倒 [项目特征] 1. 土壤类别: 综合土 2. 挖土深度: 详见设计图纸 3. 运距: 根据现场情况自主考虑 4. 清单工程量含工作面及放坡 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 运输	m3	635.32	13.88	8818.24	
2	010103001007	水泥土垫层 [项目特征] 1. 厚度: 500mm厚 2. 材料品种: 1: 6水泥土垫层 3. 土质要求: 满足设计及规范要求, 具体详见图纸 4. 密实度要求: 压实系数不小于0.97 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	185.93	97.54	18135.61	
3	010103001010	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 素土回填 2. 密实度要求: 详见设计图纸 3. 粒径要求: 详见设计图纸 4. 夯填(碾压): 夯填 5. 运输距离: 自行考虑 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	378.51	13.06	4943.34	
4	010103001011	房心回填 [项目特征] 1. 土质要求: 素土回填 2. 密实度要求: 详见设计图纸 3. 粒径要求: 详见设计图纸 4. 夯填(碾压): 夯填 5. 运输距离: 自行考虑 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	272.83	19.36	5281.99	
本页合计							37179.18

分部分项工程量清单计价表

分部分项工程

工程名称: 常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 10 页

工程名称: 常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程

专业

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		分部小计				37179.18
		钢筋混凝土				
5	010401006001	垫层 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	8.32	446.07	3711.30
6	010401001001	带型基础 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	20.72	478.75	9919.70
7	010403001001	基础梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	20.75	478.75	9934.06
8	010402001001	短柱 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.37	478.75	1134.64
9	010404001001	直形墙 (现大厅-1.5m~-0.05处外墙) [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	16.37	478.75	7837.14
10	010404001002	直形墙 (现大厅屋面女儿墙) [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	11.7	478.75	5601.38
11	010405002002	无梁板 1. 混凝土强度等级:C30	m3	39.25	478.75	18790.94
本页合计						56929.16

序号	项目编码	项目名称
		2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
12	010416001001	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格: 钢筋综合, 不分规格直径 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装
13	010402001004	混凝土工程-包脚 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 符合设计及规范要求 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
14	010402001005	混凝土工程-细石砼二次灌浆 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C40无收缩 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 符合设计及规范要求 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
		分部小计
		钢结构
15	010603001001	实腹柱 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: Q355B 2. 单根柱质量: 1.5t 3. 油漆品种、刷漆遍数: 符合规定 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 刷油漆
16	010604001001	钢梁 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: Q355E 2. 单根柱质量: 1.5t
本页合计		

分部分项工程量清单计价表

工程名称: 常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程

专业: 土建工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护				
12	010416001001	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格: 钢筋综合, 不区分规格直径 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	6.32	4787.46	30256.75
13	010402001004	混凝土工程-包脚 [项目特征] 1. 混凝土强度等级: C30 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土, 符合设计及规范要求 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	4.48	478.75	2144.80
14	010402001005	混凝土工程-细石砼二次灌浆 [项目特征] 1. 混凝土强度等级: C40无收缩细石 2. 混凝土拌和料要求: 商品混凝土, 符合设计及规范要求 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.45	533.23	239.95
		分部小计				89570.66
		钢结构				
15	010603001001	实腹柱 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: Q355B 2. 单根柱质量: 1.5t 3. 油漆品种、刷漆遍数: 符合设计规定 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 刷油漆	t	9.26	9004.64	83382.97
16	010604001001	钢梁 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: Q355B 2. 单根柱质量: 1.5t	t	17.531	8479.01	148645.52
本页合计						264669.99

分部分项工程量清单计价表

分部分

工程名称：常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程

专业：土建工程

第 4 页 共 10 页

工程名称：常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		3. 油漆品种、刷漆遍数:符合设计规定 4. 连接方式:10.9级高强螺栓 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤要求 5. 刷油漆				
17	010606002001	钢屋面 (原技术大楼屋面+现扩建大厅屋面) 150*150*5.0 1. 钢材品种、规格:Q355B低合金钢 2. 油漆品种、刷漆遍数:喷砂、抛丸除锈; 界面剂+脂肪族聚氨酯面漆 (70 μm) [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆	t	7.68	8014.43	61550.82
18	010606012001	零星钢构件 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:地脚螺栓、垫板等 2. 油漆品种、刷漆遍数:环氧富锌底漆二遍 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆	t	1.49	9292.19	13845.36
19	010605001003	楼承板 [项目特征] 1. 腹杆钢筋:a4.5 2. 底模钢板厚度:0.5mm 3. 上、下弦钢筋:c8 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷油漆	m2	314.21	70.44	22132.95
20	AB001	高强螺栓 M20	套	320	9.21	2947.20
21	AB008	高强螺栓 M16	套	122	7.04	858.88
本页合计						101335.21

序号	项目编码	项目名称
		分部小计
		砌 筑 工 程
22	010304001001	空心砖墙、砌块墙上砌体墙) [项目特征] 1. 墙体类型:蒸压加体 2. 墙体厚度:200mm 3. 空心砖、砌块品种等级:B05 4. 砂浆强度等级、用配套砂浆砌筑 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输
		分部小计
		屋 面 工 程
23	010803001001	保温隔热屋面 (平 参陕09J01 屋II 1 1、20厚1:2.5水沙 1m见方半缝分格 2、1.2厚合成高分 (单列) 3、25厚1:3水泥 4、保温层(单列) 5、1:6水泥陶粒或 30厚 6、钢筋混个凝土层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺粘保温层 3. 刷防护材料
24	050302008001	铝镁锰金属屋面 【项目特征】 1、0.9mm直立锁边板 65/400 2、1.2厚TPO防水 3、》0.5mm多肋板 4、铝合金支座 5、0.47mm多肋穿 6、檩条 7、屋面结构钢桁架 [工作内容]
本页合计		

分部分项工程量清单计价表

工程名称：常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程

专业：土建工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		分部小计				333363.70
		砌 筑 工 程				
22	010304001001	空心砖墙、砌块墙（现大厅扩建地上砌体墙） [项目特征] 1. 墙体类型：蒸压加气混凝土砌块砌体 2. 墙体厚度：200mm 3. 空心砖、砌块品种、规格、强度等级：B05 4. 砂浆强度等级、配合比：Mb7.5专用配套砂浆砌筑 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	52.6	403.26	21211.48
		分部小计				21211.48
		屋 面 工 程				
23	010803001001	保温隔热屋面（平屋面） 参陕09J01 屋II 1 水泥砂浆屋面 1、20厚1：2.5水泥砂浆保护层，每1m见方半缝分格 2、1.2厚合成高分子防水卷材两道（单列） 3、25厚1：3水泥砂浆找平层 4、保温层（单列） 5、1：6水泥陶粒或焦渣找坡最薄处30厚 6、钢筋混个凝土屋面板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺粘保温层 3. 刷防护材料	m2	296.83	45.85	13609.66
24	050302008001	铝镁锰金属屋面 【项目特征】 1、0.9mm直立锁边铝镁锰合金屋面板 65/400 2、1.2厚TPO防水卷材 3、》0.5mm多肋镀锌钢板 4、铝合金支座 5、0.47mm多肋穿孔镀锌钢板 6、檩条 7、屋面结构钢桁架 [工作内容]	m2	532.28	130.68	69558.35
本页合计						104379.49

分部分项工程量清单计价表

工程名称：常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程

专业：土建工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		1. 压型板安装 2. 护角、包角、泛水安装 3. 嵌缝 4. 刷防护材料				
		分部小计				83168.01
		防水、保温				
25	010702001001	屋面卷材防水 [项目特征] 1. 卷材品种、规格:1.2厚合成高分子防水卷材 2. 防水层做法:二遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷底油 4. 铺油毡卷材、接缝、嵌缝 5. 铺保护层	m ²	309.32	75.41	23325.82
26	010803001002	保温隔热屋面 [项目特征] 1. 保温隔热部位:屋面 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:90厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺粘保温层 3. 刷防护材料	m ²	309.32	48.69	15060.79
27	010803003001	保温隔热墙 [项目特征] 1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:70厚聚苯乙烯泡沫塑料板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m ²	279	54.03	15074.37
		分部小计				53460.98
		门窗工程				
28	020402001001	金属平开门 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:塑钢 2. 玻璃品种、厚度、五金材料、品种、规格:安全夹胶玻璃	樘	1	1206.23	1206.23
本页合计						54667.21

分部分项工程量清单计价表

工程名称：常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程

专业：土建工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		[工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆				
29	020402001002	金属平开门 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:塑钢 2. 玻璃品种、厚度、五金材料、品种、规格:安全夹胶玻璃 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2	2291.86	4583.72
30	020402001003	金属平开门 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:塑钢 2. 玻璃品种、厚度、五金材料、品种、规格:安全夹胶玻璃 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1	11579.82	11579.82
31	020406007001	普通窗 C5922A [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:塑钢 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2	4636.39	9272.78
32	020406007002	普通窗 C6000*2200 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:塑钢 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2	4714.97	9429.94
		分部小计				36072.49
		地面、内墙面、顶面				
33	020102002001	块料楼地面 1、铺6~10厚地砖地面，干水泥擦缝 2、5厚1:2.5水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4、水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、60厚C15混凝土垫层	m ²	159.34	157.31	25065.78
本页合计						59932.04

分部分项工程量清单计价表

工程名称：常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程

专业：土建工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	
		6、150厚3：7灰土 7、素土夯实 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输					
34	020105003001	块料踢脚线 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴 4. 勾缝 5. 磨光、酸洗、打蜡 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m2	9.93	101.79	1010.77	
35	020201001002	墙面一般抹灰 (内32) 面层 1、乳胶漆两道 2、满刮腻子两遍 3、刷稀释乳胶漆一道 4、局部刮腻子找平 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	298.33	16.15	4818.03	
36	020201001001	墙面一般抹灰 (内32) 基层 1、1.5厚1：2.5水泥砂浆找平 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	298.33	14.35	4281.04	
37	020301001001	天棚抹灰 (面层) 1、喷合成树脂乳液，涂料面层两道 (每道间隔2h) 2、封底漆一道 (干燥后再去做面涂)	m2	108	12.37	1335.96	
本页合计							11445.80

分部分项工程量清单计价表

工程名称：常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目钢结构及主体工程

专业：土建工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		[工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层 4. 抹装饰线条				
38	020301001002	天棚抹灰 1、3厚1：0.5：2.5水泥石膏砂浆找平 2、5厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3、素水泥浆一道刷毛（内掺建筑胶） [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层 4. 抹装饰线条	m2	108	15.90	1717.20
39	020302001005	天棚吊顶 1、6厚塑铝板面层、专用粘结剂贴在龙骨底面上，自攻螺丝固定 2、U型轻钢次龙骨CB60*27（CB50*20）中距《600或同板宽 3、U型轻钢龙骨CB50*20中距《1200 4、A6钢筋吊杆，双向中距《1200，膨胀螺栓固定 5、钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	68	141.59	9628.12
		分部小计				47856.90
		室外散水、坡道、台阶等				
40	010407002001	散水 1. 300厚种植土； 2. 60厚C20混凝土，随打随抹平； 3. 100厚C15混凝土垫层，宽出面层300，下皮标高低于室外地面； 4. 素土夯实； [工作内容] 1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m2	28.92	103.86	3003.63
本页合计						14348.95

措施项目清单计价表

工程名称：常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造
 建设项目钢结构及主体工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
				综合单价	合价
—	通用项目				10295.82
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	4889.10	4889.10
2.1	人工土石方	项	1	50.02	50.02
2.2	机械土石方	项	1	13.76	13.76
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	4581.03	4581.03
2.5	装饰装修	项	1	244.29	244.29
3	二次搬运	项	1	2167.00	2167.00
3.1	人工土石方	项	1	44.20	44.20
3.2	机械土石方	项	1	8.25	8.25
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	2049.41	2049.41
3.5	装饰装修	项	1	65.14	65.14
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	2680.20	2680.20
4.1	人工土石方	项	1	20.94	20.94
4.2	机械土石方	项	1	5.50	5.50
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	2531.62	2531.62
4.5	装饰装修	项	1	122.14	122.14
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1	559.52	559.52
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				19833.01
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1	16282.38	16282.38
12	脚手架	项	1	3550.63	3550.63
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				
14	脚手架	项	1		
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				30128.83

分部分项工程量清单计价表

工程名称：常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		配电箱、配管、线				
1	030204018008	配电箱 [项目特征] 尺寸630*320*120 [工作内容] 1. 箱体安装 2. 无端子外部接线安装 3. 暗装配电箱接下盒安装 4. 暗装配电箱支架安装	台	1	1432.32	1432.32
2	030212003009	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4 [工作内容] 1. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装 2. 支架制作、安装 3. 钢索架设(拉紧装置安装) 4. 配线 5. 管内穿线	m	98.49	3.47	341.76
3	030212003010	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装 2. 支架制作、安装 3. 钢索架设(拉紧装置安装) 4. 配线 5. 管内穿线	m	42	3.33	139.86
		分部小计				1913.94
		灯具、插座、开关				
4	030213001006	嵌入式方格栅顶灯 [项目特征] 1. 名称、型号:嵌入式方格栅顶灯 2. 规格:1*40w [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	12	124.42	1493.04
5	030204031007	普通五孔插座 [项目特征] 1. 名称:普通五孔插座	个	6	23.51	141.06
本页合计						3548.04

措施项目清单计价表

工程名称：常态化扫黑除恶宣传及12309检察服务中心改造建设项目电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				35.46
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	18.26	18.26
3	二次搬运	项	1	9.13	9.13
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	8.07	8.07
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	安装工程				43.73
11	组装平台	项	1		
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项	1		
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
16	管道安装后的充气保护措施	项	1		
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1		
18	现场施工围栏	项	1		
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项	1		
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1		
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1		
24	格架式抱杆	项	1		
25	脚手架	项	1	43.73	43.73
	合 计				79.19

