

陕西省建设工程施工合同

陕西省建设厅

制定

陕西省工商行政管理局

2024年7月11日

目 录

第一部分、协议书.....	1
第二部分通用条款.....	4
第三部分、专用条款.....	24
附件 1:承包人承揽工程项目一览表	
附件 2:发包人供应材料设备一览表	
附件 3:工程质量保修书	

第一部分、协议书

发包人（全称）：宝鸡市金台区西街小学

承包人（全称）：陕西嘉旭茂建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：金台区西街小学运动场地维修改造工程项目

工程地点：中山路

结构形式：土建

建设内容：基础土建、停车场、主席台、操场面层、硅PU面层1105.37 m²、塑胶面层1364.27 m²、人造草坪2610 m²、显示屏、灯杆、大门、地下室、外墙、吸音板墙面、塑胶板地面、涂料、电路改造、灯具更换等，详见图纸和招标文件和清单等。

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：施工图纸、工程量清单及招标文件所包含的全部内容。

三、合同工期：

总日历天数50天（含雨季）

计划开工日期：2024年7月12日

计划竣工日期：2024年8月30日

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

1、合同总价（大写）：贰佰零陆万壹仟壹佰元整（人民币）

（小写）：¥2061100元

2、综合单价：详见承包人的报价书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。合同的解释顺序以本合同为主要依据，当本合同有不足时，依其后期补充协议为准。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2024年7月11日

合同订立地点：宝鸡市金台区西街小学

本合同双方约定签字盖章后生效



发包人：(公章)
 地址：
 邮政编码：
 法定代表人：任伟
 委托代理人：
 电话：
 传真：
 开户银行：建行宝鸡中山东路支行
 账号：61001625808052501613



承包人：(公章)
 地址：
 邮政编码：
 法定代表人：张印军
 委托代理人：
 电话：
 传真：
 开户银行：中信银行股份有限公司宝鸡分行
 账号：8111701012300549773



建设行政管理部门备案意见：