

合同编号：中金咨招[2023]-0180号

曲江新区安全生产及消防安全 技术服务合同

甲方：西安曲江新区事业资产管理中心

住所：西安曲江新区杜陵邑南路6号

乙方：西安赛福安全科技有限公司

住所：西安曲江新区政通路荣华国际大厦

一、合同内容

1、专项安全检查

服务内容：每次组织 2 名行业专家对曲江新区的消防安全、有限空间作业、燃气安全、防高坠、特种设备安全、冬季供暖、复工复产、极端天气、临时用电安全、重大事故隐患等 11 个安全专项检查共计 10 次，总计 110 次。

2、安全培训

服务内容：结合全区安全生产年度重点工作，对不同行业重点人群有针对性开展危化品安全、安全生产承诺制、安全生产责任保险制度、新安全生产法等共计 16 次安全专项培训，每次组织不少于 1 名省级或市级专家开展培训。

3、行业安全检查

服务内容：对曲江新区的景区、酒店、学校、商业综合体、危险



化学品、建筑施工、写字楼等重点行业的集中执法、联合执法、双随机等各类执法检查中，提供技术服务 150 次，每次组织 2 名行业专家。

4、节假日及大型活动安全检查

服务内容：每次组织 2 名行业专家对曲江新区在重大节假日、重大活动及重点时段，对全区重点场所、重大活动场地架体搭设、临时用电、围挡防护等进行消防安全和安全生产检查。共计 40 次。

5、事故调查处理检查

服务内容：对发生在曲江新区的生产安全事故调查过程中，组织专家对事故现场勘查、认定事故性质和事故责任、提出处理建议编制事故调查报告中提供技术支持。预计总共需 60 天，每次组织 3 名事故调查专家。

6、事故整改评估

服务内容：每起事故调查结束后，组织专家对事故单位整改和防范措施落实情况进行指导评估，并编写调查报告。共计 3 次编制调查报告。

二、合同价款

1、合同总价：人民币（小写）¥1678000.00 元整（大写）壹佰陆拾柒万捌仟元整，为含税价，本合同履行期间不做任何调整。（费用明细详见附件）

2、合同总价包括：完成所有内容的全部费用，包含直接费、间接费、税费等其它相关的一切费用。

3、合同总价一次包死，不受市场价变化的影响。



三、合同结算

1、资金支付条件及时间：

1-1、合同签订后，支付合同总价款的 40%为预付款，金额为：
人民币（小写）¥671200.00（大写）陆拾柒万壹仟贰佰元整。

1-2、项目完成专项安全检查、安全培训、行业安全检查三项任务，并验收合格后，支付合同总价款的 30%，金额为：人民币（小写）¥503400.00（大写）伍拾万叁仟肆佰元整。

1-3、项目全部完成，并验收合格后，支付合同剩余尾款，金额为：人民币（小写）¥503400.00（大写）伍拾万叁仟肆佰元整。

2、结算方式：银行转账。

乙方账户信息：

账户名称：西安赛福安全科技有限公司

开户银行：中国银行西安曲江支行

账 号：103662654304

3、结算单位：由甲方负责结算，乙方根据支付比例金额开具甲方财务部门认可的等额税务发票。

四、履行期限、地点及方式

1、履行期限：合同签订日起 150 日历日完成。

2、地点：甲方指定地点。

3、方式：按照甲方指定方式。

五、甲方的权利和义务

1、甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查。

2、负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。



- 3、根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。
- 4、国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。
- 5、甲方有权向乙方提出整改建议和意见。
- 6、甲方负责监督、检查乙方提供服务的工作进度、质量情况。

六、乙方的权利和义务

- 1、对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。
- 2、根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。
- 3、及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。
- 4、接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。
- 5、国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

七、违约责任

- 1、违约责任按《中华人民共和国民法典》处理中的相关条款执行。
- 2、乙方应按合同约定时间完成合同义务，若发生延迟，乙方应向甲方支付合同总价款 10%的违约金，且甲方有权单方解除本合同。但甲方书面同意延迟或因甲方原因导致延迟的，乙方不承担违约责任。
- 3、如甲方未能在本合同约定时间内支付款项，每延迟一天，甲方须向乙方承担迟延支付费用的 0.5%作为违约金。
- 4、因乙方原因侵害甲方或第三方合法权益的，应由乙方承担相



应赔偿责任，并向甲方支付合同总价款 10%的违约金。

5、若乙方未经甲方同意泄露本合同约定的任何秘密信息的，乙方应按照合同总价款的 10%向甲方支付违约金，并赔偿因此给甲方造成的损失。

6、乙方保证向甲方开具发票的真实性、合法性，若乙方向甲方开具的发票存在真实性、合法性问题，给甲方造成损失的，乙方应按合同总价款的 10%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补损失的，乙方还应承担相应赔偿责任。

八、不可抗力事件处理

1、因不可抗力造成违约的，遭受不可抗力一方应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并在随后取得有关权威机构出具证明后15日内向另一方提供不可抗力发生以及持续期间的充分证据。基本于以上行为，允许遭受不可抗力一方延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

2、本合同中的不可抗力指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。包括但不限于：自然灾害如地震、台风、洪水、火灾；政府行为、法律规定或其适用的变化或者其他任何无法预见、避免或者控制的事件。

九、合同组成

1、成交通知书

2、合同文件

十、解决争议的方法



凡因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应友好协商解决。

协商不成时，双方均同意采用以下第（1）种争议解决方式：

（1）甲、乙双方均同意向（甲方所在地人民法院）提起诉讼。

（2）甲、乙双方均同意向（仲裁委员会）提起仲裁。

十一、合同生效及其它

1、合同未尽事宜、由甲、乙双方协商，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。

2、本合同一式陆份，甲方伍份、乙方壹份。

3、合同经甲乙双方盖章、签字后生效，合同签订地点为西安。

4、生效时间： 年 月 日

附件：《费用明细》

（以下为合同签署页）

甲方名称（盖章）：
西安曲江新区事业资产管理中心
地址：西安曲江新区杜陵南路6号

乙方名称（盖章）：
西安赛福安全科技有限公司
地址：西安曲江新区政通路荣华国际大厦

法定代表人或其授权代表（签字）：
电话：

签订时间：2023年8月23日

法定代表人或其授权代表（签字）
电话：13772446557

签订时间：2023年9月23日

赵峰



附件：

费用明细

序号	项目	内容	数量 (次)	单价 (元)	小计 (元)	备注
1	专项安全检查	消防安全、有限空间作业、燃气安全、防高坠、特种设备安全、冬季供暖、复工复产、极端天气、临时用电安全、重大事故隐患等预计 11 个安全专项检查，每个专项检查预计出勤 10 次，每次 2 名专家。	110	4000	440000	
2	安全培训	开展危化品安全、安全承诺制、安责险、新安法、各类场所安全隐患自查等预计 16 次培训，每次 1 名市级或省级专家。线下培训包括场地搭建、线上培训包括课件视频拍摄及制作。	16	9250	148000	
3	行业安全检查	在景区、酒店、学校、商业综合体、危险化学品、建筑施工、写字楼等重点行业的集中执法、联合执法、双随机等各类执法检查中，提供技术服务预计 150 次，每次 2 名行业专家。	150	4000	600000	
4	节假日及大型活动安全检查	对重大节假日、重大活动及重点时段，对全区重点场所、重大活动场地架体搭建、临时用电、围挡防护等进行消防安全和安全生产检查。每次 2 名行业专家预计出勤 40 次。	40	4000	160000	
5	事故调查处理检查	生产安全事故调查过程中，组织专家对事故现场勘查、认定事故性质和事故责任、提出处理建议编制事故调查报告中提供技术支持。预计总共需 60 天，每天 3 名行业专家。	60	5100	306000	
6	事故整改评估	每起事故调查结束后，组织专家对事故单位整改和防范措施落实情况指导评估，并编写调查评估报告。	3	8000	24000	
总计：人民币大写（元）： <u>壹佰陆拾柒万捌仟元整</u> 小写（元）： <u>¥1678000.00</u>						

