

# 区域医疗服务能力提升建设消毒供应室配套专用电缆敷设与眼科全飞秒手术室净化空调系统机电安装工程项目（一标段）合同

采购人（甲方）：渭南市中心医院

供应商（乙方）：陕西佰建祥建设工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及区域医疗服务能力提升建设消毒供应室配套专用电缆敷设与眼科全飞秒手术室净化空调系统机电安装工程项目（一标段）（项目编号：ZCSP-渭南市-2024-00790、SCZB2024-CS-0012-9）的《招标文件》、乙方的《响应文件》及《成交通知书》，甲、乙双方经协商一致签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的竞争性磋商文件、响应文件、《成交通知书》等均为本合同不可分割的部分。双方同意共同遵守如下条款：

## 一、工程概况

工程名称：区域医疗服务能力提升建设消毒供应室配套专用电缆敷设与眼科全飞秒手术室净化空调系统机电安装工程项目（一标段）

工程内容：详见附件

工程地点：渭南市中心医院

## 二、合同工期

双方约定合同总工期：自合同签订之日起 20 个日历日。

## 三、合同金额



合同总金额：¥710025.50 元（人民币大写柒拾壹万零贰拾伍元伍角），含暂列金 40000.00 元。合同金额为：¥670025.5 元（人民币大写陆拾柒万零贰拾伍元伍角）。

本项目采用全费用计价模式，综合单价费用包含但不限于人工、材料、机械费、措施费、第三方检测费、规费、管理费、利润、税金。工程量偏差±10%以内不予调整计量；工程量偏差±10%以外按实调整计量。（电缆松弛系数、损耗由乙方在报价中自行考虑）。

#### 四、付款方式

合同签订进场后付 40%。验收完成后付款至 97%，一年后无息支付剩余 3%。款项结算乙方须开具合法税务票据，并遵守甲方财务管理和款项支付程序的规定。

#### 五、组成合同的文件

1. 本合同协议书；
2. 项目招标文件，中标方投标文件；
3. 工程量清单报价表；
4. 甲、乙双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

#### 六、甲方权利义务

1. 有权获得优先服务；
2. 接收乙方提供的符合甲方要求的货物和工程；
3. 协助乙方做好施工现场的相关协调配合工作；
4. 甲方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



## 七、乙方权利

1. 按合同约定收取工程款；
2. 有权要求甲方按时结算工程款；
3. 有权拒绝甲方提出除合同规定服务承诺以外的要求；
4. 严格执行项目有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；
5. 乙方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

## 八、其他

本合同不得分包转包，任何分包转包都属违约，甲方将解除合同并追究乙方的违约责任。

## 九、工程验收

1. 验收标准：按《GB 50303 2015 建筑电气工程施工质量验收规范》；《GB 50168-2016 电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》；《GB 50575-2010 1kV 及以下配线工程施工与验收规范》；《18D802 建筑电气工程施工安装图集》；符合国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范标准。

2. 乙方提出验收申请，甲方组织验收，验收按相关标准及《清单预算报价表》验收，主控项目和一般项目的质量抽样检验合格，验收时乙方需要按《建设工程文件归档整理规范》要求向甲方提交包括主要材料合格证、质检报告、使用说明保修手册及其他施工验收记录





## 七、乙方权利

1. 按合同约定收取工程款；
2. 有权要求甲方按时结算工程款；
3. 有权拒绝甲方提出除合同规定服务承诺以外的要求；
4. 严格执行项目有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；
5. 乙方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

## 八、其他

本合同不得分包转包，任何分包转包都属违约，甲方将解除合同并追究乙方的违约责任。

## 九、工程验收

1. 验收标准：按《GB 50303 2015 建筑电气工程施工质量验收规范》；《GB 50168-2016 电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》；《GB 50575-2010 1kV 及以下配线工程施工与验收规范》；《18D802 建筑电气工程施工安装图集》；符合国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范标准。

2. 乙方提出验收申请，甲方组织验收，验收按相关标准及《清单预算报价表》验收，主控项目和一般项目的质量抽样检验合格，验收时乙方需要按《建设工程文件归档整理规范》要求向甲方提交包括主要材料合格证、质检报告、使用说明保修手册及其他施工验收记录



等技术资料。如有不符，甲方有权要求乙方在规定时间内整改后再进行验收直至合格。验收合格后出具验收报告。

3. 乙方提供商品合格证及出具国家强制性产品认证检验报告，材料进场后敷设前需送具有检测资质的第三方检测机构检验并取得合格报告，安装调试完后能正常使用。

## 十、安全责任

1. 乙方应按照招标文件及投标文件中关于安全生产的要求及承诺内容组织实施。

2. 乙方在施工中应合理、科学地组织施工作业，尽量不影响甲方正常的工作。如遇特殊情况，甲、乙双方互相协调、配合，以保证施工的正常运行。

3. 施工过程中如发生人身伤亡、财产毁损等安全事故的，乙方负责解决并独自承担全部责任。由此给甲方造成损失的，乙方应负责赔偿，赔偿款由甲方直接从应付合同价款中扣除。

## 十一、质量保修服务

1. 质保期：自竣工验收合格后两年。在质保期内，乙方需确保所有材料和施工质量持续符合相关标准，避免因质量问题影响甲方的正常运营。乙方需定期对已完成的工程进行巡检，确保设备的正常使用。

2. 售后服务：在质保期内，如因材料或施工质量问题导致设备故障，乙方应在接到甲方通知后 24 小时内响应，及时派遣技术人员进行现场处理。并在 48 小时内完成维修或更换工作，确保甲方的正常



运营不受影响。如乙方未按合同规定及时进行维修或更换，甲方可自行组织人员进行维修或更换，因此造成的全部责任、费用由乙方承担，包括但不限于人工费用、材料费用及因设备故障造成的其他损失。

## 十二、违约及索赔

### 1. 本合同中关于甲方违约的具体责任如下：

如果因特殊情况导致甲方不能如期全部支付工程竣工结算款时，双方可协商延期支付时间。

### 2. 本合同中关于乙方违约的具体责任如下：

(1) 工程质量不合格时，必须返工达到合格标准，费用由乙方承担。

(2) 工期（含安装、调试）推迟的，每延迟 1 日，应按合同总价款的 1% 向甲方支付违约金，因不可抗力或经甲方同意除外。

(3) 如产品质量不符合国家标准或未达到甲方内控标准，甲方有权要求修改，并且乙方应承担合同总价款的 20% 的违约金并赔偿其他损失。

(4) 乙方对材料不按甲方要求，擅自更换，以次充好，除全部按要求恢复外，应承担此部分价款 50% 的违约金。

(5) 如由于产品质量原因，不能通过验收，乙方除按规定无偿更换外，应承担所涉及产品总价款的 50% 违约金。

(6) 未经甲方同意，乙方不得擅自更换甲方在磋商时认定的本工程施工项目经理及施工队伍的其他人员，若出现此类情况，甲方有权终止合同。





(7) 乙方未能按响应文件中所列的施工方式、项目经理人选及其他承诺执行时，视为违约，甲方有权指正更正，直至终止合同。项目经理每月在施工现场的时间不得少于 26 天。项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：按 2000 元/天·人标准向甲方支付违约金。乙方擅自更换项目经理的违约责任：按 5 万元/人·次的标准向发包人支付违约金。乙方无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：按 5 万元/人·次的标准向甲方支付违约金。

十三、争议的解决：如双方在履行合同时发生纠纷，应协商解决；协商不成的，可向甲方所在地仲裁机构申请仲裁，或向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十四、合同生效：本合同在甲、乙双方法定代表人或经授权代表人签字、并加盖单位公章后生效。

十五、其他约定事项：

(1) 本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，双方无特别约定的，按照国家或地方关于建设工程的标准执行。

(2) 合同执行中涉及合同金额和服务内容修改或补充的，双方经协商一致可签订补充协议，作为主合同不可分割的一部分。补充协议内容不得违反《政府采购法》及其他相关法律法规的规定。

(3) 本合同一式五份，甲方四份、乙方一份，具同等法律效力。

十六、附件

1. 采购内容及要求
2. 分项报价表





甲方名称 (盖章):

乙方名称 (盖章): 陕西佰建祥建设工程有限公司

地址: 渭南市胜利大街中段

地址: 西安经济技术开发区凤城二路海璟国际C2座613室

法定代表人 (签字):



法定代表人 (签字): 彭然

主管院领导 (签字):

*[Handwritten signature]*

委托授权人: 王梅梅

电话: 0913-2168363

开户银行: 上海浦东发展银行股份有限公司西安北大街支行

帐号: 72170078801400001070

电话: 18629290980

2024年 10 月 15 日

2024年 10 月 15 日

