

# 建设工程施工合同

发包方：西安高新第二学校（以下简称甲方）

承包方：西安鸿伟达建筑工程有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》和《建筑工程承包合同条例》及有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就西安高新第二学校教室、卫生间改造项目协商一致，自愿签订本合同，以资共同遵守。

## 第一条 工程项目

工程名称：西安高新第二学校教室、卫生间改造项目

工程地点：西安高新第二学校

工程内容：教室、卫生间改造

工程范围：清单范围内施工内容

工程价款：采用固定综合单价协议的方式确定

工程造价：工程总造价为¥703000.00 大写人民币：柒拾万零叁仟元整（据实结算）。

## 第二条 工程要求：

总日历天数20天

开工日期：2024年9月25日

竣工日期：2024年10月14日

工程质保期：贰年

本工程在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。



- (1) 由于不可抗力造成无法正常施工的
- (2) 由于设计变更或设计未确定的
- (3) 由于施工工地(非乙方原因)一月内停电停水停气造成停工累计超过8小时
- (4) 由于甲方原因不能及时配套或配套单位不能配合而影响施工的。

### 第三条 工程施工准备与双方责任

#### 一、甲方责任

- (1) 开工前甲方协调各方面的关系, 办妥进场手续。
- (2) 委托为何振宇 甲方代表, 实行工程质量、进度监理, 代表甲方处理工程日常事宜。

#### 二、乙方责任

(1) 严格按施工图与说明书施工, 确保工程质量, 按合同规定的时间如期完工和交付, 并承担双方约定的维修协议相关规定。人为损坏的修理由责任方负责, 并承担费用。

(2) 委托崔祥 为乙方代表, 代表乙方与甲方代表人员接洽。

### 第四条 工程质量控制

乙方严格按照国家颁发的施工技术验收规范进行施工, 工程质量必须达到国家质量检验评定标准的要求。

### 第五条 结算及付款方式

工程竣工经甲方验收合格, 最终结款以结算评审金额为准, 乙方提供全额发票后, 甲方于7个工作日内一次付清。

乙方账户名称: 西安鸿伟达建筑工程有限公司



税号：91610113MA6U4M6Y3Y

地址：陕西省西安市碑林区含光路体育学院家属院11号楼1单元205室

开户行：中国建设银行股份有限公司西安含光北路支行

账号：61050172540000000029

## 第六条 施工与设计变更

1、坚持按图纸施工，任意一方不得随意变更设计。

(1) 发现设计有错误或严重不合理，乙方通知甲方后，甲方应及时与乙方商定，确认后甲、乙双方签协议后方准施工。

(2) 乙方如遇到重要及复杂的隐蔽工程内容，应及时通知甲方共同验收。

2、施工中若遇变更、增项时应以甲方代表签证单为依据。

## 第七条 工程竣工验收

1、工程施工、竣工验收（工期）：20日历天。

2、乙方在工程竣工后书面或口头通知甲方验收。装饰装修隐蔽工程验收、砌体工程验收、上下水隐蔽工程验收、电气隐蔽工程等。乙方保证合同所有设备材料是全新的（包括零部件），其规格参数及配件不低于（符合）本项目招标文件的要求。

3、工程施工完成，乙方进行自检验收，出现的问题限期整改。自检最终通过后，乙方提出最终验收申请，甲方组织相关人员进行最终验收。甲方应在接到验收通知后及时组织验收并在验收后出具工程验收单。





4、工程未经验收，若甲方提前使用，应视为甲方已确认工程合格，若使用后发现质量问题，由甲方承担责任。

5、乙方于工程竣工后，提供壹年的免费维修服务，但不包含人为原因造成的损坏部分。

#### **第八条 安全施工**

1、甲方对乙方承担的工程要做好安全交底，明确安全要求进行监督检查。

2、乙方必须认真贯彻安全生产、文明施工的规章制度，做好安全生产、文明施工教育工作，严格安全操作规程，文明施工要求及严格执行治安消防条例。

3、工程在施工期间，乙方人员发生工伤、安全事故和急病等，甲方有提供方便、协助抢救义务，但责任由乙方自负。

#### **第九条 质量保修**

本工程保修期限为贰年，自工程竣工验收合格之日起算。

#### **第十条 售后服务**

1、工程质量应当达到约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。

2、双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修责任期如下：

(1) 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年；





- (2) 电气、管道工程为 2 年;
- (3) 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;
- (4) 室外上下水和道路等工程为 2 年
- (5) 装饰装修工程 2 年;

2、服务响应时限：7\*24 小时服务，提供售后服务电话（应具有：固定电话、移动电话、传真）。

3、乙方对其所提供软硬件设备、材料等负责备品配件的供应,长期提供维修服务,并提供技术咨询等服务。质保期内应无偿负责所承包工程的维修和替换等工作。超出质保期只收取维修所需原设备、材料成本费用。

#### 第十一条 违约

- 1、甲方拖延结算及付款，按国家现行有关规定执行。
- 2、乙方拖延工期，每逾期一日，乙方支付甲方违约金 500 元/日。
- 3、本协议在执行过程中发生协议纠纷，当事人双方应及时协商，协调不成时，任何一方均申请双方上级主管部门或建设主管部门进行调解，调解不成时可向工程所在地人民法院提起诉讼。

#### 第十二条 附则：

- 1、本协议未尽事宜，双方及时协商增补条款，补充条款与本协议具有同等法律效力。
- 2、本合同一式三份，甲方执二份、乙方执一份，自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。





西安高新第二学校教室、卫生间改造 工程



### 投 标 总 价

投标总价(小写): 703000

(大写): 柒拾万叁仟元整

投 标 人: \_\_\_\_\_



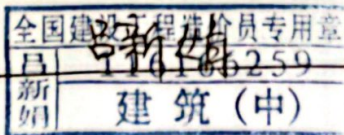
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_



(签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_



(造价人员签字盖专用章)

编制时间:        年    月    日





# 工程项目总价表

项目名称：西安高新第二学校教室、卫生间改造

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：(元)							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
1	西安高新第二学校教室改造	470,588.85	416,060.02	20,246.00		20,724.55	38711.19	2193.74	15,488.87	17,670.71
1.1	装饰装修工程	280,960.51	249,053.43	11,915.79		12,396.04	23111.94	1312.15	9,264.41	10,603.38
1.2	电气安装工程	189,628.34	167,006.59	8,330.21		8,328.51	15599.25	881.59	6,224.46	7,067.33
2	西安高新第二学校卫生间改造	232,411.15	205,702.60	9,896.69		10,240.94	19118.36	1084.04	7,653.77	8,767.31
2.1	装饰装修工程	167,121.18	147,959.38	7,270.58		7,373.40	13747.46	780.5	5,510.66	6,334.00
2.2	安装工程	65,289.97	57,743.22	2,626.11		2,867.54	5370.9	303.54	2,143.11	2,433.31
	合计	703,000.00	621,762.62	30,142.69		30,965.49	57829.55	3277.78	23,142.64	26,438.02



# 单项工程造价汇总表

工程名称：西安高新第二学校教室改造

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	分部分项工程费	措施项目费		其它项目费	规费	增值税销项税额	附加税	含税单位工程造价
			措施项目费	其中：安全文明施工费					
1	装饰装修工程	249053.43	11915.79	10603.38		12396.04	23111.94	1312.15	280960.51
2	电气安装工程	167006.59	8330.21	7067.33		8328.51	15599.25	881.59	189628.34
合 计		416060.02	20246.00	17670.71		20724.55	38711.19	2193.74	470588.85







# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		西区一楼阅览室改造改造为教室一、教室二				
		拆除部分				
1	BB001	木门拆除	樘	4	20.01	80.04
2	BB002	拆除踢脚线	m	101.42	3.43	347.87
3	BB003	拆除240砖墙	m <sup>3</sup>	7.54	14.65	110.46
4	BB013	搬运杂物房间1(包括桌椅以及其他杂物)	项	1	321.99	321.99
5	BB004	搬运杂物2房间(包括桌椅、钢制书架12套,书本以及其他杂物)	项	1	697.64	697.64
6	BB005	搬运杂物3房间(包括钢制书架40套,40套书架上的图书及其他杂物)	项	1	987.43	987.43
7	BB014	砸门洞并修补边框 [项目特征] 1.尺寸:0.93m*0.5m	处	3	65.36	196.08
8	BB015	砸窗洞并修补边框 [项目特征] 1.尺寸:2m*1.8m	处	4	168.46	673.84
9	BB006	垃圾二次倒运至指定位置	m <sup>3</sup>	15.3	53.67	821.15
10	BB007	垃圾外运	m <sup>3</sup>	13.82	128.80	1780.02
		分部小计				6016.52
		新建部分				
11	010302001001	实心砖墙 [项目特征] 1.墙体厚度:240mm [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.勾缝 4.砖压顶 5.砌筑 6.材料运输	m <sup>3</sup>	0.47	501.01	235.47
12	020201001001	墙面一般抹灰 [项目特征] 1.面层厚度、砂浆配合比:16mm厚水泥砂浆 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.抹面层 5.抹装饰面	m <sup>2</sup>	3.91	16.30	63.73
本页合计						6315.72



# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		6. 勾分格缝				
13	020402006001	防盗门 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸: 2.6m*0.93m [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	4	1687.77	6751.08
14	020406007001	塑钢窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸: 2m*1.8m [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	4	1340.84	5363.36
15	020107001001	金属栏杆 [项目特征] 1. 栏杆材料种类、规格、品牌、颜色: 不锈钢管 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料 5. 刷油漆	m	8	371.30	2970.40
16	BB011	安装黑板 [项目特征] 1. 规格: 2.8m*1.2m	块	2	568.85	1137.70
17	BB010	橡木讲台 (4.2*1*0.2)	个	2	1395.28	2790.56
18	BB012	砍灰皮	m <sup>2</sup>	486.48	1.31	637.29
19	020506001001	抹灰面油漆 [项目特征] 1. 基层类型: 108建筑胶一道 2. 刮腻子要求: 腻子二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 白色乳胶漆二遍 (立邦净味120) [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	488.9	15.09	7377.50
20	020105007001	金属踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度: 120mm 2. 基层材料种类、规格: 木工板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 不锈钢	m <sup>2</sup>	9.95	326.89	3252.56
本页合计						30280.45





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		[工作内容] 1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴				
21	020207001001	装饰板墙面 [项目特征] 1. 基层材料种类、规格: 木工板 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 洁净板 (含收口条) [工作内容] 1. 基层清理 2. 基层铺钉 3. 面层铺贴 4. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	82.92	161.79	13415.63
		分部小计				43995.28
		地理教室改为教室三				
		拆除部分				
22	BB016	木门拆除	樘	2	20.01	40.02
23	BB017	拆除踢脚线	m	31.7	3.43	108.73
24	BB019	搬运杂物 (包括会桌椅、摆件、教学用具及其它杂物等)	项	1	321.99	321.99
25	BB024	垃圾二次倒运至指定位置	m <sup>3</sup>	0.2	53.65	10.73
26	BB025	垃圾外运	m <sup>3</sup>	0.2	128.80	25.76
		分部小计				507.23
		新建部分				
27	010302006001	零星砌砖 [项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位: 讲台 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 材料运输	m <sup>3</sup>	1.41	569.09	802.42
28	020101002002	现浇水磨石楼地面 [项目特征] 1. 部位: 讲台 2. 面层厚度、水泥石子浆配合比: 水磨石 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 嵌缝条安装	m <sup>2</sup>	8.6	59.46	511.36
本页合计						15236.64





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		5. 磨光、酸洗、打蜡 6. 材料运输				
29	020401003001	实木装饰门 [项目特征] 1. 框截面尺寸、单扇面积: 2.55m*1.05m [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2	1386.62	2773.24
30	020407001001	木门窗套 [项目特征] 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 木门套 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	4.92	148.59	731.06
31	BB026	安装黑板 [项目特征] 1. 规格: 2.8m*1.2m	块	1	568.85	568.85
32	BB028	砍灰皮	m <sup>2</sup>	199.96	1.31	261.95
33	020506001002	抹灰面油漆 [项目特征] 1. 基层类型: 108建筑胶一道 2. 刮腻子要求: 腻子二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 白色乳胶漆二遍 (立邦净味120) [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	199.96	15.09	3017.40
34	020105007002	金属踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度: 120mm 2. 基层材料种类、规格: 木工板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 不锈钢 [工作内容] 1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴	m <sup>2</sup>	3.8	326.90	1242.22
35	020207001002	装饰板墙面	m <sup>2</sup>	31.7	161.79	5128.74
本页合计						13723.46



# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		[项目特征] 1. 基层材料种类、规格: 木工板 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 洁净板 (含收口条) [工作内容] 1. 基层清理 2. 基层铺钉 3. 面层铺贴 4. 刷防护材料、油漆				
		分部小计				15037.24
		心理咨询室改为教室四				
		拆除部分				
36	BB029	木门拆除	樘	2	20.01	40.02
37	BB008	拆除轻钢龙骨矿棉板吊顶	m <sup>2</sup>	69.25	2.63	182.13
38	BB009	拆除木制吸音板墙面装饰板及基层	m <sup>2</sup>	130.71	9.79	1279.65
39	BB031	搬运杂物 (包括桌椅、沙发、沙盘及其它杂物等)	项	1	697.64	697.64
40	BB032	垃圾二次倒运至指定位置	m <sup>3</sup>	10.8	53.67	579.64
41	BB033	垃圾外运	m <sup>3</sup>	9.76	128.80	1257.09
		分部小计				4036.17
		新建部分				
42	010302006002	零星砌砖 [项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位: 讲台 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 材料运输	m <sup>3</sup>	1.41	569.09	802.42
43	020101002003	现浇水磨石楼地面 [项目特征] 1. 部位: 讲台 2. 面层厚度、水泥石子浆配合比: 水磨石 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 嵌缝条安装 5. 磨光、酸洗、打蜡 6. 材料运输	m <sup>2</sup>	8.6	59.46	511.36
44	020401003002	实木装饰门 [项目特征]	樘	2	1386.62	2773.24
		本页合计				8123.19





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		1. 框截面尺寸、单扇面积: 2.55m*1.05m [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆				
45	020407001002	木门窗套 [项目特征] 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 木门套 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	4.92	148.59	731.06
46	BB034	安装黑板 [项目特征] 1. 规格: 2.8m*1.2m	块	1	568.85	568.85
47	020506001003	抹灰面油漆 [项目特征] 1. 基层类型: 108建筑胶一道 2. 刮腻子要求: 腻子二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 白色乳胶漆二遍(立邦净味120) [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	199.96	15.09	3017.40
48	020105007003	金属踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度: 120mm 2. 基层材料种类、规格: 木工板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 不锈钢 [工作内容] 1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴	m <sup>2</sup>	3.8	326.90	1242.22
49	020207001003	装饰板墙面 [项目特征] 1. 基层材料种类、规格: 木工板 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 洁净板(含收口条) [工作内容] 1. 基层清理	m <sup>2</sup>	31.7	161.79	5128.74
本页合计						10688.27





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		2. 基层铺钉 3. 面层铺贴 4. 刷防护材料、油漆				
		分部小计				14775.29
		中学楼五楼教室改为教室五/教室六				
		拆除部分				
50	BB036	木门拆除	樘	3	20.01	60.03
51	BB045	拆除240砖墙	m3	25.09	14.65	367.57
52	BB044	拆除踢脚线	m	24.22	3.43	83.07
53	BB037	拆除轻钢龙骨矿棉板吊顶	m2	189.15	6.12	1157.60
54	BB038	拆除木制吸音板墙面装饰板及基层	m2	218.32	9.79	2137.35
55	BB018	拆除木制地台 (8.5m*2m*0.15)	m2	17	21.47	364.99
56	BB020	拆除砖砌水磨石讲台 [项目特征] 1. 尺寸: 4.8m*1.47m*0.2m	个	1	100.41	100.41
57	BB021	拆除地毯	m2	149.96	3.04	455.88
58	BB022	拆除黑板	个	1	85.86	85.86
59	BB039	搬运杂物房间1 (包括桌椅、及其它杂物等)	项	1	450.79	450.79
60	BB046	搬运杂物房间2 (包括多媒体、空调桌椅以及其他杂物等)	项	1	697.64	697.64
61	BB047	搬运杂物走廊 (挪移花箱1m高10m长及休闲桌椅)	项	1	697.64	697.64
62	BB040	垃圾二次倒运至指定位置	m3	59.94	53.67	3216.98
63	BB041	垃圾外运	m3	59.94	128.80	7720.27
		分部小计				17596.08
		新建部分				
64	010302006003	零星砌砖 [项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位: 讲台 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	2.82	569.10	1604.86
65	020101002001	现浇水磨石楼地面 [项目特征] 1. 部位: 讲台 2. 面层厚度、水泥石子浆配合比: 水磨石 [工作内容]	m2	17.21	59.46	1023.31
本页合计						20224.25



# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 嵌缝条安装 5. 磨光、酸洗、打蜡 6. 材料运输				
66	020401003003	实木装饰门 [项目特征] 1. 框截面尺寸、单扇面积: 2.55*1.05m [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	4	1385.32	5541.28
67	020407001003	木门窗套 [项目特征] 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 木门套 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	9.84	148.59	1462.13
68	020406007002	塑钢窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸: 1.4m*0.9m [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	4	469.30	1877.20
69	BB042	安装黑板 [项目特征] 1. 规格: 2.8m*1.2m	块	2	568.85	1137.70
70	010302001002	实心砖墙 [项目特征] 1. 墙体厚度: 240mm [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 砖压顶 5. 砌筑 6. 材料运输	m <sup>3</sup>	16.78	501.02	8407.12
71	020201001002	墙面一般抹灰 [项目特征]	m <sup>2</sup>	145.22	16.30	2367.09
本页合计						20792.52





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		1. 面层厚度、砂浆配合比: 16mm厚水泥砂浆抹面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝				
72	BB043	砍灰皮	m <sup>2</sup>	293.95	1.31	385.07
73	020506001004	抹灰面油漆 [项目特征] 1. 基层类型: 108建筑胶一道 2. 刮腻子要求: 腻子二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 白色乳胶漆二遍(立邦净味120) [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	547.68	15.09	8264.49
74	020105007004	金属踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度: 120mm 2. 基层材料种类、规格: 木工板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 不锈钢 [工作内容] 1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴	m <sup>2</sup>	7.64	326.88	2497.36
75	020207001004	装饰板墙面 [项目特征] 1. 基层材料种类、规格: 木工板 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 洁净板(含收口条) [工作内容] 1. 基层清理 2. 基层铺钉 3. 面层铺贴 4. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	63.64	161.79	10296.32
		分部小计				44863.93
		西区四楼教室改造为教室七				
		拆除部分				
76	BB048	木门拆除	樘	2	20.01	40.02
77	BB067	拆除踢脚线	m	65.34	3.43	224.12
		本页合计				21707.38





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
78	BB068	拆除240砖墙	m3	7.54	14.65	110.46
79	BB063	搬运杂物(大型打印机20台; 双层架子床4套; 电脑主多台, 其他堆积杂物)	项	1	1019.63	1019.63
80	BB072	砸门洞并修补边框 [项目特征] 1. 尺寸: 2.6m*0.93m	处	1	166.01	166.01
81	BB073	砸窗洞并修补边框 [项目特征] 1. 尺寸: 2m*1.8m	处	2	168.46	336.92
82	BB074	垃圾二次倒运至指定位置	m3	13.3	53.67	713.81
83	BB075	垃圾外运	m3	12.01	128.80	1546.89
		分部小计				4157.86
		新建部分				
84	010302001003	实心砖墙 [项目特征] 1. 墙体厚度: 240mm [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 砖压顶 5. 砌筑 6. 材料运输	m3	8.01	501.02	4013.17
85	020201001003	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 面层厚度、砂浆配合比: 16mm厚水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	66.76	16.30	1088.19
86	020402006002	防盗门 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸: 2.6m*0.93m [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2	1689.52	3379.04
87	020406007003	塑钢窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸: 2m*1.8m	樘	2	1340.85	2681.70
本页合计						15055.82





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		[工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆				
88	020107001002	金属栏杆 [项目特征] 1. 栏杆材料种类、规格、品牌、颜色: 不锈钢管 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料 5. 刷油漆	m	4	371.30	1485.20
89	BB069	安装黑板 [项目特征] 1. 规格: 2.8m*1.2m	块	1	568.85	568.85
90	BB070	橡木讲台 (4.2*1*0.2)	个	1	1395.28	1395.28
91	BB071	砍灰皮	m <sup>2</sup>	211.81	1.31	277.47
92	020506001005	抹灰面油漆 [项目特征] 1. 基层类型: 108建筑胶一道 2. 刮腻子要求: 腻子二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 白色乳胶漆二遍 (立邦净味120) [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	274.67	15.09	4144.77
93	020105007005	金属踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度: 120mm 2. 基层材料种类、规格: 木工板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 不锈钢 [工作内容] 1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴	m <sup>2</sup>	4.98	326.88	1627.86
94	020207001005	装饰板墙面 [项目特征] 1. 基层材料种类、规格: 木工板 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 洁净板 (含收口条) [工作内容] 1. 基层清理	m <sup>2</sup>	41.46	161.79	6707.81
本页合计						16207.24









# 措施项目清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				1312.41
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	705.65	705.65
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	281.83	281.83
2.5	装饰装修	项	1	423.82	423.82
3	二次搬运	项	1	239.10	239.10
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	126.08	126.08
3.5	装饰装修	项	1	113.02	113.02
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	367.66	367.66
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	155.75	155.75
4.5	装饰装修	项	1	211.91	211.91
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				
14	脚手架	项	1		
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		

















# 分部分项工程量清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		西区一楼阅览室改造改造为教室一、教室二				
		拆除部分				
1	CB001	拆除双管荧光灯	套	18	7.24	130.32
2	CB003	拆除开关插座	项	1	150.00	150.00
3	CB004	拆除吊扇	个	8	13.32	106.56
4	CB002	拆除电线	m	580	0.33	191.40
5	CB028	挪移消防箱	项	1	420.00	420.00
		分部小计				998.28
		新做部分				
6	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:0.45m*0.25m 2. 规格:32A空开4个, 63A空开2个 [工作内容] 1. 箱体安装	台	2	702.31	1404.62
7	030213005001	医疗专用灯 [项目特征] 1. 名称:紫外线消毒灯 [工作内容] 1. 安装	套	8	112.73	901.84
8	030213004001	荧光灯 [项目特征] 1. 名称:黑板灯 [工作内容] 1. 安装	套	4	384.46	1537.84
9	030213004002	荧光灯 [项目特征] 1. 名称:护眼灯 [工作内容] 1. 安装	套	18	409.70	7374.60
10	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:风扇 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	10	211.20	2112.00
11	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称:五孔插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	16	23.51	376.16
本页合计						14706.34



# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 电气安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
12	030204031004	小电器 [项目特征] 1. 名称: 空调插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	4	26.57	106.28
13	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称: 开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	8	21.62	172.96
14	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: BV-2.5mm <sup>2</sup> 2. 敷设部位或线制: 管内穿线 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	860	3.44	2958.40
15	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: BV-4mm <sup>2</sup> 2. 敷设部位或线制: 管内穿线 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	420	4.49	1885.80
16	030208001001	电力电缆 [项目特征] 1. 规格: YJV-4*10+1*6 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 防火堵洞	m	60	58.78	3526.80
17	030212003004	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: 二芯2.5 护套线 [工作内容] 1. 配线明敷	m	400	14.27	5708.00
18	031103017001	4对双绞电缆 [项目特征] 1. 规格: 超五类网线 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接 (配线架侧)	m	280	7.17	2007.60
19	030212002001	线槽	m	190	15.09	2867.10
本页合计						19232.94





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 电气安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		[项目特征] 1. 材质: PVC 2. 规格: dn25 [工作内容] 1. 安装 2. 油漆				
20	030212002002	线槽 [项目特征] 1. 材质: PVC 2. 规格: dn40 [工作内容] 1. 安装 2. 油漆	m	90	17.19	1547.10
		分部小计				34487.10
		地理教室改为教室三				
		拆除部分				
21	CB005	拆除双管荧光灯	套	9	7.24	65.16
22	CB006	拆除开关插座	项	1	60.00	60.00
23	CB007	拆除吊扇	个	4	13.32	53.28
24	CB008	拆除电线	m	280	0.33	92.40
		分部小计				270.84
		新做部分				
25	030204018002	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 0.45m*0.25m 2. 规格: 32A空开4个, 63A空开2个 [工作内容] 1. 箱体安装	台	1	702.31	702.31
26	030213005002	医疗专用灯 [项目特征] 1. 名称: 紫外线消毒灯 [工作内容] 1. 安装	套	4	112.73	450.92
27	030213004003	荧光灯 [项目特征] 1. 名称: 黑板灯 [工作内容] 1. 安装	套	2	384.47	768.94
28	030213004004	荧光灯 [项目特征] 1. 名称: 护眼灯 [工作内容] 1. 安装	套	9	409.70	3687.30
本页合计						7427.41



# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 电气安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
29	030204031005	小电器 [项目特征] 1. 名称: 风扇 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	5	211.20	1056.00
30	030204031006	小电器 [项目特征] 1. 名称: 五孔插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	8	23.51	188.08
31	030204031007	小电器 [项目特征] 1. 名称: 空调插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	2	26.57	53.14
32	030204031008	小电器 [项目特征] 1. 名称: 开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	4	21.62	86.48
33	030212003005	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: BV-2.5mm <sup>2</sup> 2. 敷设部位或线制: 管内穿线 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	410	3.44	1410.40
34	030212003006	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: BV-4mm <sup>2</sup> 2. 敷设部位或线制: 管内穿线 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	210	4.49	942.90
35	030208001002	电力电缆 [项目特征] 1. 规格: YJV-4*10+1*6 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 防火堵洞	m	30	58.78	1763.40
36	030212003007	电气配线	m	190	14.27	2711.30
本页合计						8211.70





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 电气安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		[项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: 二芯2.5 护套线 [工作内容] 1. 配线明敷				
37	031103017002	4对双绞电缆 [项目特征] 1. 规格: 超五类网线 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接 (配线架侧)	m	105	7.17	752.85
38	030212002003	线槽 [项目特征] 1. 材质: PVC 2. 规格: dn25 [工作内容] 1. 安装 2. 油漆	m	90	15.09	1358.10
39	030212002004	线槽 [项目特征] 1. 材质: PVC 2. 规格: dn40 [工作内容] 1. 安装 2. 油漆	m	43	17.19	739.17
		分部小计				16671.29
		心理咨询室改为教室四				
		拆除部分				
40	CB009	拆除吸顶灯	套	9	5.20	46.80
41	CB010	拆除开关插座	项	1	60.00	60.00
42	CB011	拆除吊扇	个	4	13.32	53.28
43	CB012	拆除电线	m	320	0.33	105.60
		分部小计				265.68
		新做部分				
44	030204018003	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 0.45m*0.25m 2. 规格: 32A空开4个, 63A空开2个 [工作内容] 1. 箱体安装	台	1	702.31	702.31
45	030213005003	医疗专用灯 [项目特征] 1. 名称: 紫外线消毒灯	套	4	112.73	450.92
		本页合计				4269.03





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 电气安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		[工作内容] 1. 安装				
46	030213004005	荧光灯 [项目特征] 1. 名称: 黑板灯 [工作内容] 1. 安装	套	2	384.47	768.94
47	030213004006	荧光灯 [项目特征] 1. 名称: 护眼灯 [工作内容] 1. 安装	套	9	409.70	3687.30
48	030204031009	小电器 [项目特征] 1. 名称: 风扇 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	5	211.20	1056.00
49	030204031010	小电器 [项目特征] 1. 名称: 五孔插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	8	23.51	188.08
50	030204031011	小电器 [项目特征] 1. 名称: 空调插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	2	26.57	53.14
51	030204031012	小电器 [项目特征] 1. 名称: 开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	4	21.62	86.48
52	030212003008	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: BV-2.5mm <sup>2</sup> 2. 敷设部位或线制: 管内穿线 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	410	3.44	1410.40
53	030212003009	电气配线 [项目特征]	m	210	4.49	942.90
本页合计						8193.24





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 电气安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		1. 导线型号、材质、规格: BV-4mm <sup>2</sup> 2. 敷设部位或线制: 管内穿线 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线				
54	030208001003	电力电缆 [项目特征] 1. 规格: YJV-4*10+1*6 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 防火堵洞	m	30	58.78	1763.40
55	030212003010	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: 二芯2.5 护套线 [工作内容] 1. 配线明敷	m	190	14.27	2711.30
56	031103017003	4对双绞电缆 [项目特征] 1. 规格: 超五类网线 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接(配线架侧)	m	105	7.17	752.85
57	030212002005	线槽 [项目特征] 1. 材质: PVC 2. 规格: dn25 [工作内容] 1. 安装 2. 油漆	m	90	15.09	1358.10
58	030212002006	线槽 [项目特征] 1. 材质: PVC 2. 规格: dn40 [工作内容] 1. 安装 2. 油漆	m	43	17.19	739.17
		分部小计				16671.29
		中学楼五楼教室改为教室五/教室六				
		拆除部分				
59	CB017	拆除双管荧光灯	套	9	7.24	65.16
60	CB013	拆除吸顶灯	套	25	5.20	130.00
61	CB014	拆除开关插座	项	1	150.00	150.00
		本页合计				7669.98



# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 电气安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
62	CB018	拆除射灯	个	8	3.38	27.04
63	CB015	拆除吊扇	个	8	13.32	106.56
64	CB016	拆除电线	m	960	0.33	316.80
65	CB019	拆除柜式空调 [项目特征] 1. 五楼	台	2	433.25	866.50
66	CB020	拆除多媒体	套	1	120.00	120.00
67	CB021	拆除投影仪	套	3	68.34	205.02
68	CB022	拆除消防箱及管路	项	1	280.00	280.00
		分部小计				2267.08
		新做部分				
69	030204018004	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 0.45m*0.25m 2. 规格: 32A空开4个, 63A空开2个 [工作内容] 1. 箱体安装	台	2	702.31	1404.62
70	030213005004	医疗专用灯 [项目特征] 1. 名称: 紫外线消毒灯 [工作内容] 1. 安装	套	8	112.73	901.84
71	030213004007	荧光灯 [项目特征] 1. 名称: 黑板灯 [工作内容] 1. 安装	套	4	384.46	1537.84
72	030213004008	荧光灯 [项目特征] 1. 名称: 护眼灯 [工作内容] 1. 安装	套	18	409.70	7374.60
73	030204031013	小电器 [项目特征] 1. 名称: 风扇 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	10	211.20	2112.00
74	030204031014	小电器 [项目特征] 1. 名称: 五孔插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	16	23.51	376.16
本页合计						15628.98





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业：电气设备安装工程

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
75	030204031015	小电器 [项目特征] 1. 名称: 空调插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	4	26.57	106.28
76	030204031016	小电器 [项目特征] 1. 名称: 开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	8	21.62	172.96
77	030212003011	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: BV-2.5mm <sup>2</sup> 2. 敷设部位或线制: 管内穿线 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	820	3.44	2820.80
78	030212003012	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: BV-4mm <sup>2</sup> 2. 敷设部位或线制: 管内穿线 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	420	4.49	1885.80
79	030208001004	电力电缆 [项目特征] 1. 规格: YJV-4*10+1*6 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 防火堵洞	m	60	58.78	3526.80
80	030212003013	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: 二芯2.5 护套线 [工作内容] 1. 配线明敷	m	380	14.27	5422.60
81	031103017004	4对双绞电缆 [项目特征] 1. 规格: 超五类网线 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接 (配线架侧)	m	210	7.17	1505.70
82	030212002007	线槽	m	180	15.09	2716.20
本页合计						18157.14



# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 电气安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		[项目特征] 1. 材质: PVC 2. 规格: dn25 [工作内容] 1. 安装 2. 油漆				
83	030212002008	线槽 [项目特征] 1. 材质: PVC 2. 规格: dn40 [工作内容] 1. 安装 2. 油漆	m	86	17.19	1478.34
		分部小计				33342.54
		西区四楼教室改造为教室七				
		拆除部分				
84	CB023	拆除吸顶灯	套	12	5.20	62.40
85	CB024	拆除开关插座	项	1	60.00	60.00
86	CB025	拆除吊扇	个	5	13.32	66.60
87	CB026	拆除电线	m	430	0.33	141.90
		分部小计				330.90
		新做部分				
88	030204018005	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 0.45m*0.25m 2. 规格: 32A空开4个, 63A空开2个 [工作内容] 1. 箱体安装	台	1	702.31	702.31
89	030213005005	医疗专用灯 [项目特征] 1. 名称: 紫外线消毒灯 [工作内容] 1. 安装	套	4	112.73	450.92
90	030213004009	荧光灯 [项目特征] 1. 名称: 黑板灯 [工作内容] 1. 安装	套	2	384.47	768.94
91	030213004010	荧光灯 [项目特征] 1. 名称: 护眼灯 [工作内容] 1. 安装	套	9	409.70	3687.30
本页合计						7418.71





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 电气安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
92	030204031018	小电器 [项目特征] 1. 名称: 五孔插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	8	23.51	188.08
93	030204031019	小电器 [项目特征] 1. 名称: 空调插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	2	26.57	53.14
94	030204031020	小电器 [项目特征] 1. 名称: 开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	4	21.62	86.48
95	030212003014	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: BV-2.5mm <sup>2</sup> 2. 敷设部位或线制: 管内穿线 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	430	3.44	1479.20
96	030212003015	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: BV-4mm <sup>2</sup> 2. 敷设部位或线制: 管内穿线 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	210	4.49	942.90
97	030208001005	电力电缆 [项目特征] 1. 规格: YJV-4*10+1*6 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 防火堵洞	m	30	58.78	1763.40
98	030212003016	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: 二芯2.5 护套线 [工作内容] 1. 配线明敷	m	200	14.27	2854.00
99	031103017005	4对双绞电缆	m	140	7.17	1003.80
本页合计						8371.00







# 措施项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目 名 称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				1262.88
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	650.27	650.27
3	二次搬运	项	1	325.14	325.14
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	287.47	287.47
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	安装工程				
11	组装平台	项	1		
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项	1		
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
16	管道安装后的充气保护措施	项	1		
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1		
18	现场施工围栏	项	1		
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项	1		
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1		
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1		
24	格架式抱杆	项	1		
25	脚手架	项	1		
	合 计				1262.88









# 单项工程造价汇总表

工程名称：西安高新第二学校卫生间改造

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	分部分项工程费	措施项目费		其它项目费	规费	增值税销项税额	附加税	含税单位工程造价
			措施项目费	其中：安全文明施工费					
1	装饰装修工程	147959.38	7270.58	6334.00		7373.40	13747.46	780.5	167121.18
2	安装工程	57743.22	2626.11	2433.31		2867.54	5370.9	303.54	65289.97
合 计		205702.60	9896.69	8767.31		10240.94	19118.36	1084.04	232411.15







# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
1	010302001001	实心砖墙 [项目特征] 1. 墙体厚度: 240mm [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 砖压顶 5. 砌筑 6. 材料运输	m3	24.32	501.02	12184.81
2	020201001001	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 面层厚度、砂浆配合比: 16mm厚水泥砂浆抹面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	308.98	16.30	5036.37
3	010703002001	涂膜防水 [项目特征] 1. 卷材、涂膜品种: 雨虹刚性防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类: 1.5厚2遍 3. 防水部位: 墙面 [工作内容] 1. 刷基层处理剂 2. 铺涂膜防水层	m2	108.58	86.33	9373.71
4	010703002002	涂膜防水 [项目特征] 1. 卷材、涂膜品种: 雨虹柔性防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类: 1.5厚2遍 3. 防水部位: 地面 [工作内容] 1. 刷基层处理剂 2. 铺涂膜防水层	m2	73.07	100.23	7323.81
5	020204003001	块料墙面 [项目特征] 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 瓷砖 [工作内容] 1. 结合层铺贴	m2	222.99	127.57	28446.83
本页合计						62365.53





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		2. 面层铺贴 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 磨光、酸洗、打蜡				
6	020102002001	块料楼地面 [项目特征] 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 600*600防滑地砖 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m <sup>2</sup>	76.49	133.83	10236.66
7	020506001001	抹灰面油漆 [项目特征] 1. 基层类型: 108建筑胶一道 2. 刮腻子要求: 腻子二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 白色乳胶漆二遍(立邦净味120) [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	33.56	15.09	506.42
8	010302006001	零星砌砖 [项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位: 卫生间地台 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 材料运输	m <sup>3</sup>	4.96	569.09	2822.69
9	020302001001	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 600*600铝扣板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	73.07	172.92	12635.26
10	020603009001	镜面玻璃	m <sup>2</sup>	6	181.93	1091.58
本页合计						27292.61







# 措施项目清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 量 单 位	工 程 数 量	金 额 ( 元 )	
				综 合 单 价	合 价
一	通用项目				936.58
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	498.31	498.31
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	240.96	240.96
2.5	装饰装修	项	1	257.35	257.35
3	二次搬运	项	1	176.43	176.43
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	107.80	107.80
3.5	装饰装修	项	1	68.63	68.63
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	261.84	261.84
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	133.16	133.16
4.5	装饰装修	项	1	128.68	128.68
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				
14	脚手架	项	1		
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				936.58















# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
1	CB001	新装消防箱及管路改造	套	1	2500.00	2500.00
2	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 0.45m*0.25m 2. 规格: 32A空开4个, 63A空开2个 [工作内容] 1. 箱体安装	台	1	702.31	702.31
3	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号: 600*600LED吸顶灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	6	162.87	977.22
4	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称: 换气扇 (正野) [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	2	359.17	718.34
5	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称: 开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	4	21.62	86.48
6	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称: 五孔插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	4	23.51	94.04
7	030804016001	水龙头 [项目特征] 1. 材质: 不锈钢水龙头 2. 规格: 20 [工作内容] 1. 安装	个	10	82.71	827.10
8	030804012001	大便器 [项目特征] 1. 型号、规格: 蹲便器 (九牧) [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	18	753.62	13565.16
9	030804013001	小便器 [项目特征]	套	7	1812.77	12689.39





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		[工作内容] 1. 器具、附件安装				
10	030804017001	地漏 [项目特征] 1. 材质: 不锈钢防臭地漏 2. 规格: DN50 [工作内容] 1. 安装	个	4	72.21	288.84
11	030804004001	洗手盆 [项目特征] 1. 材质: 不锈钢水槽 2. 型号: 带落地支架, 尺寸1.8m*0.55m [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	4	1380.70	5522.80
12	030804005001	拖布池 [项目特征] 1. 材质: 陶瓷 2. 型号: 450*450 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	2	378.16	756.32
13	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: BV-2.5mm <sup>2</sup> 2. 敷设部位或线制: 管内穿线 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	360	3.44	1238.40
14	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: BV-4mm <sup>2</sup> 2. 敷设部位或线制: 管内穿线 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	90	4.49	404.10
15	030208001001	电力电缆 [项目特征] 1. 规格: YJV-4*10+1*6 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 防火堵洞	m	35	58.39	2043.65
16	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 规格: DN25PVC线管	m	120	10.57	1268.40
本页合计						11522.51





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		[工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地				
17	030801005001	塑料管PP-R管 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: PPR 3. 规格: DN20 4. 连接形式: 热熔 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	58	25.23	1463.34
18	030801005002	塑料管PP-R管 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: UPVC 3. 规格: DN75 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	69	34.27	2364.63
19	030801005003	塑料管PP-R管 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: UPVC 3. 规格: DN110 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	12	54.15	649.80
20	030109001001	离心式泵 [项目特征] 1. 名称: 增压泵 [工作内容] 1. 本体安装 2. 泵拆装检查 3. 电动机安装 4. 二次灌浆	台	1	2730.33	2730.33
		分部小计				50890.65
		本页合计				7208.10
		合计				50890.65













