

延安职业技术学院
体育训练场地扩建改造工程采购合同

甲 方：延安职业技术学院

乙 方：陕西东洛琳建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及相关规定，经延安职业技术学院询价采购招标，确定乙方为延安职业技术学院体育训练场地扩建改造工程（项目编号：YAZYCG2023-20）采购成交供应商。为明确甲、乙双方责任，经甲、乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

一、工程概述：

工程名称：延安职业技术学院体育训练场地扩建改造工程。

工程地址：延安职业技术学院校园内。

采购项目具体内容：以招、投标文件工程清单为准。

二、工程工期：

1. 工期：自签订合同之日起 25 天

2. 乙方未征得甲方同意和谅解而单方面延迟工期，将按违约终止合同。

3. 乙方遇到可能妨碍按期完工的情况时，须及时以书面形式通知甲方，说明原由、拖延的期限等；甲方在收到通知后，尽快进行情况评估并确定是否通过修改合同，酌情延长工期时间或者

通过协商加收误期赔偿金。

三、合同总价款：

合同总价为人民币：贰拾柒万壹仟肆佰玖拾伍元零伍分（¥：271495.05元）。

四、合同内容：

扩建单双杠场地和平行梯场地、安装单双杠和平行梯、原沙坑添沙及原沙过滤等。

五、甲乙双方责任

1. 乙方必须委派专人对该项目进行全过程监管（保证安全、工期、质量）。
2. 乙方进场后必须做好安全施工保障措施及落实好施工过程的安全责任。
3. 因乙方操作不当造成的全部安全问题、事故均由乙方负承担，甲方概不负责。
4. 乙方在施工过程及施工完毕后，必须保证场内防护及时清理现场的作业面；保证周边的环境卫生等。
5. 甲方确保水、电到位。
6. 甲方负责协调前期各系问题及指定相关负责人员。

六、工程质量保证

1. 乙方须按照国家颁布的施工规范和本工程设计图纸进行施工，接受甲方监督检查，并承担不合格工程的返工施工及费用。因返工耽误的工期不得顺延。

2. 对工程施工质量出现争议的,须由质量监督部门进行认定。败诉方承担认定费用,并对造成的其他损失给予相应的补偿。

3. 乙方对隐蔽工程的施工,具备覆盖、掩盖条件或达到协议条款约定的部分时,须自检合格后在隐蔽施工 48 小时前书面通知甲方代表,经甲方代表签字确认后,方可进行隐蔽工程的施工。

七、工程材料设备供应

1. 由乙方供应和自供材料设备,由乙方提供清单,运达协商确定的地点,并在 24 小时前通知甲方现场验收。

2. 由于工程建设的需要,经甲方同意后,可以对相应的材料进行调整,并协商确定价格差额计算方法和负担办法。

八、竣工验收与质保期

1. 竣工须达到的标准和具备工程验收的条件。

2. 工程验收规范、标准,甲方负责工程验收的组织实施。

3. 工程验收合格后,须移交的工程资料和竣工图纸等。

4. 工程质保期为:保质期 1 年,质保期内,若发生的任何质量问题,甲方通知乙方项目负责人,乙方 24 小时内派专人进行维修处理。

九、工程款支付及结算方式

1. 付款方式:合同签订后,付合同金额的 40%,壹拾万零捌仟伍佰玖拾捌元零贰分(¥:108598.02 元);工程竣工且验收合格后,付至合同金额的 85%,即壹拾贰万贰仟壹佰柒拾贰元柒角柒分(¥:122172.77 元);审计完成且无任何质量问题后,乙方

提供合格税票，一次性付清结算剩余工程款。

2. 结算方式：本工程执行固定综合单价合同，最准结算以审计单位出具的审计报告价格为最准结算价格。

十、合同争议的解决：

合同执行中发生争议的，当事人双方须协商解决，协商达不成一致时，可向当地行政仲裁机关申请仲裁或者向人民法院提起诉讼。在发生不可抗力情况下的应对措施和解决办法。合同一经签订，不得擅自变更、中止或者终止合同。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，须按规定履行相应的手续。

十一、违约责任：

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》的相关条款规定和本合同约定，乙方未全面履行合同义务或者发生违约，甲方有权终止合同，依法向乙方进行经济索赔。甲方违约的，须赔偿乙方的经济损失。

十二、其他：

本合同一式六份，甲方执五份，乙方执一份。双方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效。（合同的服务承诺则长期有效）。

(本页无正文)

甲方:



甲方法定代表人 (授权人):  (签字)

住 址: 延安市宝塔区枣园 555 号

联 系 人: 张鸿彬

联系电话: 0911-8235508

乙方:



乙方法定代表人 (授权人):  (签字)

住 址: 延安市宝塔区

联系人: 苏小龙

联系电话: 15691110123

开户银行: 中国农业银行延安分行营业部

账号: 2690 1601 0400 25038

合同签订日期: 2023年12月25日

延安职业技术学院体育训练场地扩
建改造工程采购项目 工程

投 标 总 价

投标总价(小写): 271495.05

(大写): 贰拾柒万壹仟肆佰玖拾伍元零伍分

投 标 人: _____ (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____ (签字或盖章)

编 制 人: _____ (造价人员签字盖专用章)

编制时间: 年 月 日

工程项目总造价表

项目名称：延安职业技术学院体育训练场地扩建改造工程采购项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
1	延安职业技术学院体育训练场地扩建改造工程	271,495.05	219,309.59	21,667.65	1,126.49	11,499.93	22316.51	1217.3	8,594.68	10,196.36
1.1	延安职业技术学院体育训练场地扩建改造工程	271,495.05	219,309.59	21,667.65	1,126.49	11,499.93	22316.51	1217.3	8,594.68	10,196.36
合计		271,495.05	219,309.59	21,667.65	1,126.49	11,499.93	22316.51	1217.3	8,594.68	10,196.36

单项工程造价汇总表

工程名称：延安职业技术学院体育训练场地扩建改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	分部分项工程费	措施项目费		其它项目费	规费	增值税销项税额	附加税	含税单位工程造价
			措施项目费	其中：安全文明施工费					
1	延安职业技术学院体育训练场地扩建改造工程	219309.59	21667.65	10196.36	1126.49	11499.93	22316.51	1217.3	271495.05
合 计		219309.59	21667.65	10196.36	1126.49	11499.93	22316.51	1217.3	271495.05

分部分项工程量清单计价表

工程名称：延安职业技术学院体育训练场地扩建改造工程

专业：土建工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		拆除				
1	AB001	拆除砖围墙（基础） [项目特征] 1. 人工拆除砖围墙 2. 砖墙尺寸：长52.1m，宽0.37m，高0.06m 3. 部位：单双杠场地围墙	m ³	1.16	36.05	41.82
2	AB002	拆除砖围墙 [项目特征] 1. 人工拆除砖围墙 2. 砖墙尺寸：长52.1m，宽0.24m，高0.12m 3. 部位：单双杠场地围墙	m ³	1.5	49.16	73.74
3	AB003	拆除砖围墙砼压顶 [项目特征] 1. 人工拆除砖围墙砼压顶 2. 砖墙尺寸：长52.1m，宽0.24m，高0.05m 3. 部位：单双杠场地围墙	m ³	0.63	136.57	86.04
4	AB004	拆除旧1号钢筋砼基础 [项目特征] 1. 人工拆除钢筋砼基础 2. 尺寸：长0.6m*宽0.6m*深0.6m，共计32个 3. 部位：单杠1号	m ³	6.91	491.61	3397.03
5	AB005	拆除旧2号钢筋砼基础 [项目特征] 1. 人工拆除钢筋砼基础 2. 尺寸：长0.6m*宽0.6m*深0.3m，共计16个 3. 部位：单杠2号	m ³	1.73	491.61	850.49
6	AB006	拆除单杠 [项目特征] 1. 人工拆除单杠7套	套	7	20.00	140.00
7	AB007	拆除双杠 [项目特征] 1. 人工拆除双杠7套	套	7	35.00	245.00
8	AB008	拆除网障 [项目特征] 1. 人工拆除金属网障	m	40	8.00	320.00
9	010103001001	垃圾外运 [项目特征] 1、装载机装土，自卸汽车外运10km	m ³	346.98	35.58	12345.55
10	010103001002	垃圾/淤泥外运 [项目特征] 1、装车，自卸汽车外运10km	m ³	203.32	35.57	7232.09
本页合计						24731.76

分部分项工程量清单计价表

工程名称：延安职业技术学院体育训练场地扩建改造工程

专业：土建工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		分部小计				24731.76
		新建				
11	010101002001	扩建场地 [项目特征] 1. 扩建尺寸：双杠场地长32.1m*宽20m*厚度0.3m；平行梯场地长76.49m*宽4.2m*厚度0.3m 2. 部位：双杠场地、平行梯场地	m3	288.98	4.75	1372.66
12	010101001001	场地压实 [项目特征] 1. 扩建场地原土夯实 2. 夯实面积：32.1*20+76.49*4.2 3. 部位：双杠场地、平行梯场地	m2	963.26	0.08	77.06
13	010301001001	挖基础土方 [项目特征] 1. 人工挖基础土方：132.79*0.8*0.3 2. 部位：新做砖围墙	m3	31.87	18.06	575.57
14	010103001003	土(石)方回填 [项目特征] 1. 人工回填200mm厚3：7灰土：132.79*0.8*0.2 2. 部位：新做砖围墙	m3	21.25	122.41	2601.21
15	010301001002	新做砖围墙基础 [项目特征] 1. 水泥砂浆砌筑砖围墙基础及基础放大脚 2. 围墙基础尺寸：长132.79m*宽0.37m*高0.02m 3. 基础放大脚尺寸：长132.79*宽0.37m*高0.06m	m3	3.93	333.20	1309.48
16	010302001001	新做砖围墙 [项目特征] 1. 水泥砂浆砌筑240砖围墙 2. 围墙尺寸：长96.49m*宽0.24m*高0.28m；长36.3m*宽0.24*高0.35m	m3	9.53	352.37	3358.09
17	010407001001	新矽压顶 [项目特征] 1. 新做C25商砼砖围墙压顶 2. 压顶尺寸：长96.49m*宽0.24m*厚0.05m；长36.3m*宽0.24m*厚0.1m	m3	2.03	481.32	977.08
18	020201001001	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 新做围墙外墙水泥砂浆抹面	m2	114.22	17.46	1994.28
本页合计						12265.43

分部分项工程量清单计价表

工程名称：延安职业技术学院体育训练场地扩建改造工程

专业：土建工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		2.抹灰面积：长96.49*宽0.8m；长36.3m*宽1.02m				
19	010101002002	场地铺填砂（扩建场地） [项目特征] 1.铺填250mm厚粗砂 2.手推车二次倒运至场地 3.人工摊铺	m3	240.81	186.53	44918.29
20	AB009	人工筛砂 [项目特征] 1.人工筛砂 2.人工摊铺	m3	106	11.34	1202.04
21	010101002003	场地铺填砂（原场地） [项目特征] 1.人工铺填250mm厚粗砂 2.手推车二次倒运至场地 3.人工摊铺	m3	185	186.53	34508.05
22	AB010	装载机 [项目特征] 1.轮胎式装载机	台班	8	665.63	5325.04
23	010101005001	挖淤泥 [项目特征] 1.人工挖淤泥，挖深0.65m 2.开挖面积：长43.1m*宽4.2m	m3	117.66	49.18	5786.52
24	010103001004	3：7灰土回填 [项目特征] 1.人工回填3：7灰土并夯实 2.回填体积：长43.1m*宽4.2m*厚0.35m	m3	63.36	122.41	7755.90
25	010101002004	挖1号基础坑土方 [项目特征] 1.人工挖钢筋砼基础土方 2.尺寸：长0.6m*宽0.6m*深0.6m，共计40个 3.部位：单杠1号	m3	1.73	20.75	35.90
26	010401006001	新做1号钢筋砼基础垫层 [项目特征] 1.新做C15商砼垫层 2.尺寸：长0.6m*宽0.6m*厚0.1m，共计40个 3.部位：单杠1号	m3	1.44	459.54	661.74
27	010401006002	新做1号钢筋砼基础 [项目特征] 1.新做C25商砼基础 2.尺寸：长0.6m*宽0.6m*厚0.5m，共计40个 3.部位：单杠1号	m3	7.2	481.32	3465.50
本页合计						103658.98

分部分项工程量清单计价表

工程名称：延安职业技术学院体育训练场地扩建改造工程

专业：土建工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
28	010416003001	钢筋网片 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格：Φ8钢筋网片，长0.7m，12支，共计40个 2. 部位：单杠1号	t	0.133	5567.82	740.52
29	010416003002	预埋件 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格：Φ22钢筋（加工圆环），长1.6m，40支 2. 部位：单杠1号	t	0.191	8083.46	1543.94
30	010101002005	挖2号基础坑土方 [项目特征] 1. 人工挖钢筋砼基础土方 2. 尺寸：长0.6m*宽0.6m*深0.3m，共计20个 3. 部位：单杠2号	m ³	0.43	20.75	8.92
31	010401006003	新做2号钢筋砼基础垫层 [项目特征] 1. 新做C15商砼垫层 2. 尺寸：长0.6m*宽0.6m*厚0.1m，共计20个 3. 部位：单杠2号	m ³	0.72	459.54	330.87
32	010401006004	新做2号钢筋砼基础 [项目特征] 1. 新做C25商砼基础 2. 尺寸：长0.6m*宽0.6m*厚0.2m，共计20个 3. 部位：单杠2号	m ³	1.44	481.32	693.10
33	010416003003	钢筋网片 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格：Φ8钢筋网片，长0.7m，12支，共计20个 2. 部位：单杠2号	t	0.066	5567.88	367.48
34	010101002006	挖平行梯基础坑土方 [项目特征] 1. 人工挖基础土方 2. 尺寸：长1.6m*宽0.7m*深0.6m，共计36个 3. 部位：平行梯	m ³	24.19	20.75	501.94
35	010401006005	新做平行梯钢筋砼基础 [项目特征] 1. 新做C25商砼基础 2. 尺寸：长1.6m*宽0.7m*厚0.6m，共计36个 3. 部位：平行梯	m ³	24.19	481.32	11643.13
36	AB011	平行梯（主材不计）	套	12	100.00	1200.00
本页合计						17029.90

分部分项工程量清单计价表

工程名称：延安职业技术学院体育训练场地扩建改造工程

专业：土建工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		[项目特征] 1. 人工安装平行梯（长5m*高2.5m） 12套				
37	AB012	单杠（主材不计） [项目特征] 1. 人工安装单杠10套	套	10	40.00	400.00
38	AB013	双杠（主材不计） [项目特征] 1. 人工安装双杠30套	套	30	70.00	2100.00
39	010302001002	砖围墙加高 [项目特征] 1. 原有240围墙加高0.15m，围墙长86.2m 2. 部位：东侧原沙坑围墙	m3	3.1	362.10	1122.51
40	040305004001	挡墙混凝土压顶 [项目特征] 1. 新做C25商砼压顶	m3	1.03	481.32	495.76
		分部小计				137072.58
本页合计						4118.27
合计						161804.34

措施项目清单计价表

工程名称：延安职业技术学院体育训练场地扩建改造工程 专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				1205.69
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	585.55	585.55
2.1	人工土石方	项	1	119.03	119.03
2.2	机械土石方	项	1	2.43	2.43
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	458.11	458.11
2.5	装饰装修	项	1	5.98	5.98
3	二次搬运	项	1	313.18	313.18
3.1	人工土石方	项	1	105.19	105.19
3.2	机械土石方	项	1	1.46	1.46
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	204.94	204.94
3.5	装饰装修	项	1	1.59	1.59
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	306.96	306.96
4.1	人工土石方	项	1	49.83	49.83
4.2	机械土石方	项	1	0.97	0.97
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	253.17	253.17
4.5	装饰装修	项	1	2.99	2.99
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				5912.77
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1	5912.77	5912.77
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				
14	脚手架	项	1		
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				7118.46

其他项目清单计价表

工程名称：延安职业技术学院体育训练场地扩建改造工程 专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	工程数量	金 额 (元)	
				综合单价	合 价
1	暂列金额	项	1		
2	专业工程暂估价	项	1		
3	计日工	项	1		
4	总承包服务费	项	1		
5	外购黄土	m ³	1	1126.49	1126.49
合 计					1126.49

