

延安职业技术学院
院博士工作室等区域改造维修工程采购合同

甲方：延安职业技术学院

乙方：延安贵丰工贸有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及相关规定，经延安职业技术学院询价招标采购，确定乙方为延安职业技术学院博士工作室等区域改造维修工程（项目编号：YAZYCG2023-19）采购成交供应商。为明确甲、乙双方责任，经甲、乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

一、工程概述：

工程名称：延安职业技术学院博士工作室等区域改造维修工程。

工程地址：延安职业技术学院院内。

采购项目具体内容：以招、投标文件工程清单为准。

二、工程工期：

1. 工期：自签订合同之日起 25 天
2. 乙方未征得甲方同意和谅解而单方面延迟工期，将按违约终止合同。
3. 乙方遇到可能妨碍按期完工的情况时，须及时以书面形式

通知甲方，说明原由、拖延的期限等；甲方在收到通知后，尽快进行情况评估并确定是否通过修改合同，酌情延长工期时间或者通过协商加收误期赔偿金。

三、合同总价款：

合同总价为人民币：壹拾陆万贰仟零捌拾贰元贰角叁分（¥：162082.23元）。

四、合同内容：

博士工作室改造、粉刷墙面、更换地板砖；粉刷部分办公室等区域工程维修。

五、甲乙双方责任

1. 乙方必须委派专人对该项目进行全过程监管（保证安全、工期、质量）。
2. 乙方进场后必须做好安全施工保障措施及落实好施工过程的安全责任。
3. 因乙方操作不当造成的全部安全问题、事故均由乙方负承担，甲方概不负责。
4. 乙方在施工过程及施工完毕后，必须保证场内防护及时清理现场的作业面；保证周边的环境卫生等。
5. 甲方确保水、电到位。
6. 甲方负责协调前期各系问题及指定相关负责人员。

六、工程质量保证

1. 乙方须按照国家颁布的施工规范和本工程设计图纸进行施

工，接受甲方监督检查，并承担不合格工程的返工施工及费用。
因返工耽误的工期不得顺延。

2. 对工程施工质量出现争议的，须由质量监督部门进行认定。
败诉方承担认定费用，并对造成的其他损失给予相应的补偿。

3. 乙方对隐蔽工程的施工，具备覆盖、掩盖条件或达到协议
条款约定的部分时，须自检合格后在隐蔽施工 48 小时前书面通知
甲方代表，经甲方代表签字确认后，方可进行隐蔽工程的施工。

七、工程材料设备供应

1. 由乙方供应和自供材料设备，由乙方提供清单，运达协商
确定的地点，并在 24 小时前通知甲方现场验收。

2. 由于工程建设的需要，经甲方同意后，可以对相应的材料
进行调整，并协商确定价格差额计算方法和负担办法。

八、竣工验收与质保期

1. 竣工须达到的标准和具备工程验收的条件。

2. 工程验收规范、标准，甲方负责工程验收的组织实施。

3. 工程验收合格后，须移交的工程资料和竣工图纸等。

4. 工程质保：质保期 1 年，质保期内，若发生的任何质量问题，
甲方通知乙方项目负责人，乙方 24 小时内派专人进行维修处理。

九、工程款支付及结算方式

1. 付款方式：签订合同后，支付合同总价的 40% 工程预付款，
结算、审计完成后，乙方提供合格税票，甲方一次性付清剩余工
程款。



2. 结算方式：本工程执行固定综合单价合同，最准结算以审计单位出具的审计报告价格为最准结算价格。

十、合同争议的解决：

合同执行中发生争议的，当事人双方须协商解决，协商达不成一致时，可向当地行政仲裁机关申请仲裁或者向人民法院提起诉讼。在发生不可抗力情况下的应对措施和解决办法。合同一经签订，不得擅自变更、中止或者终止合同。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，须按规定履行相应的手续。

十一、违约责任：

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》的相关条款规定和本合同约定，乙方未全面履行合同义务或者发生违约，甲方有权终止合同，依法向乙方进行经济索赔。甲方违约的，须赔偿乙方的经济损失。

十二、其他：

本合同一式六份，甲方执五份，乙方执一份。双方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效。（合同的服务承诺则长期有效）。

(本页无正文)

甲方:



甲方法定代表人(授权人): 白国礼 (签字)

住 址: 延安市宝塔区枣园 555 号

联 系 人: 张鸿彬

联系电话: 0911-8235508

乙 方:



乙方法定代表人(授权人): 苗红梅 (签字)

住址: 陕西省延安市宝塔区美丽新城 12 号楼一单元 602 室

联 系 人: 苗红梅

联系电话: 15891050885

开户银行: 中国工商银行延安市中心街支行北关分理处

账 号: 2609 0805 0920 0016 758



合同签订日期: 2023年12月25日

延安职业技术学院改造博士工作室
等区域维修工程

工程

投 标 总 价

投标总价(小写): 162082.23

(大写): 壹拾陆万贰仟零捌拾贰元贰角叁分

投 标 人 : 延安贵丰工贸有限公司 (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____ (签字或盖章)

编 制 人 : _____ (造价人员签字盖专用章)

编制时间: 年 月 日

工程项目总造价表

项目名称：延安职业技术学院改造博士工作室等区域维修工程

第1页 共2页

序号	工程名称	金额	其中： (元)							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
1	8#楼附属楼3、4层卫生间门口	3,443.09	2,118.23	1,035.45		149.80	282.98	15.86	111.96	128.03
1.1	8#楼附属楼3、4层卫生间门口-土建	3,443.09	2,118.23	1,035.45		149.80	282.98	15.86	111.96	128.03
2	9#楼714办公室	8,635.61	6,650.17	1,264.12		375.95	709.74	39.79	280.96	322.78
2.1	9#楼714办公室-土建	8,052.00	6,137.60	1,237.59		350.32	661.78	37.08	261.82	301.05
2.2	9#楼714办公室-安装1	583.61	512.57	26.53		25.63	47.96	2.71	19.14	21.73
3	10#楼4、5、6层楼道	11,314.3	8,110.14	2,261.87		492.69	929.9	52.15	368.21	418.07
3.1	10#楼4、5、6层楼道-土建	10,196.09	7,129.77	2,209.25		443.63	838	46.96	331.54	376.43
3.2	10#楼4、5、6层楼道-安装	1,118.22	980.37	52.62		49.06	91.9	5.19	36.67	41.64
4	10#楼503、506、508办公室改造	109,703.84	93,051.29	6,415.88	900.00	4,767.42	9016.44	504.64	3,563.03	4,111.25
4.1	10#楼503、506、508办公室改造-土建	108,859.37	92,308.14	6,378.92	900.00	4,730.37	8947.04	500.72	3,535.34	4,079.81
4.2	10#楼503、506、508办公室改造-安装	844.47	743.15	36.96		37.05	69.4	3.92	27.69	31.44
5	粉刷维修图书馆302书库	10,756.52	7,625.85	2,226.51		468.00	884.06	49.54	349.76	400.16
5.1	粉刷维修图书馆302书库-土建	10,756.52	7,625.85	2,226.51		468.00	884.06	49.54	349.76	400.16
6	维修运动场水泥地坪	9,181.61	2,839.65	372.72	5,197.50	399.45	754.62	42.28	298.55	351.66
6.1	维修运动场水泥地坪-土建	9,181.61	2,839.65	372.72	5,197.50	399.45	754.62	42.28	298.55	351.66

工程项目总造价表

项目名称：延安职业技术学院改造博士工作室等区域维修工程

第2页 共2页

序号	工程名称	金额	其中： (元)							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
7	维修改造12#楼104办公室	9,047.25	7,012.76	1,277.07		393.74	743.58	41.68	294.29	338.09
7.1	维修改造12#楼104办公室-土建	8,661.47	6,675.32	1,258.12		376.83	711.87	39.89	281.64	323.72
7.2	维修改造12#楼104办公室-安装	385.78	337.44	18.95		16.9	31.71	1.79	12.65	14.37
合计		162,082.23	127,408.09	14,853.62	6,097.50	7,047.05	13321.32	745.94	5,266.76	6,070.04

分部分项工程量清单计价表

工程名称：8#楼附属楼3、4层卫生间门口-土建

专业：土建工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		拆除工程				
1	AB001	拆除墙面 [项目特征] 1. 人工铲除墙面腻子乳胶漆 2. 铲除面积：长10.1m*高2.6m*2层	m2	52.52	3.25	170.69
		分部小计				170.69
		新建工程				
2	020201002001	新做墙面 [项目特征] 1. 新做防水腻子2遍，防水涂料2遍 2. 铲除面积：长10.1m*高2.6m*2层	m2	52.52	16.73	878.66
		分部小计				878.66
		本页合计				1049.35
		合计				1049.35

措施项目清单计价表

工程名称：8#楼附属楼3、4层卫生间门口-土建

专业：土建工程

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
—	通用项目				7.25
2	冬雨季、夜间施工措施费	项		3.93	3.93
2.1	人工土石方	项			
2.2	机械土石方	项			
2.3	桩基工程	项			
2.4	一般土建	项		1.30	1.30
2.5	装饰装修	项		2.63	2.63
3	二次搬运	项		1.28	1.28
3.1	人工土石方	项			
3.2	机械土石方	项			
3.3	桩基工程	项			
3.4	一般土建	项		0.58	0.58
3.5	装饰装修	项		0.70	0.70
4	测量放线、定位复测、检测试验	项		2.04	2.04
4.1	人工土石方	项			
4.2	机械土石方	项			
4.3	桩基工程	项			
4.4	一般土建	项	1	0.72	0.72
4.5	装饰装修	项	1	1.32	1.32
5	大型机械设备进出场及安拆	项			
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项			
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项			
9	已完工程及设备保护	项			
10	其他	项			
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项			
12	脚手架	项			
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项			
三	装饰工程				315.60
14	脚手架	项		315.60	315.60
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项			
16	室内空气污染测试	项			
	合 计				322.85

分部分项工程量清单计价表

工程名称：9#楼714办公室-土建

专业：土建工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		拆除工程				
1	AB001	拆除墙面 [项目特征] 1.人工铲除墙面腻子乳胶漆 2.铲除面积：(长7.1m*2+4m)*高2.8m	m2	50.96	3.25	165.62
2	AB002	拆除地面 [项目特征] 1.人工拆除800mm*800mm地砖 2.共21块	m2	13.44	7.63	102.55
3	AB004	拆除吊顶 [项目特征] 1.人工拆(600mm*600mm)矿棉板吊顶 2.15块	m2	5.4	7.69	41.53
		分部小计				309.70
		新建工程				
4	020201002001	新做墙面 [项目特征] 1.2遍腻子2遍乳胶漆 2.新做面积：(长7.1m*2+4m)*高2.8m	m2	50.96	16.73	852.56
5	020102002001	新做地面 [项目特征] 1.800mm*800mm地砖 2.共21块 3.零量地砖	m2	13.44	107.70	1447.49
6	020105003001	块料踢脚线 [项目特征] 1.安装800mm*100mm陶瓷踢脚线 2.踢脚线长度：2.4m	m2	0.19	93.63	17.79
7	AB003	遮光落地布窗帘 [项目特征] 1.窗帘尺寸：高2.8m*3.2m*2块	m2	17.92	54.19	971.08
8	020406010001	不锈钢隐形纱窗 [项目特征] 1.尺寸：120cm*80cm	个	1	108.38	108.38
9	020406010002	塑钢纱窗 [项目特征] 1.尺寸：50cm*88cm	个	1	8.11	8.11
10	020406010003	窗户拉手 [项目特征] 1.更换不锈钢窗户拉手1套	个		10.84	10.84
11	020302001001	天棚吊顶 [项目特征]	m2	5.4	96.40	520.56
		本页合计				4246.51

措施项目清单计价表

工程名称：9#楼714办公室-土建

专业：土建工程

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
—	通用项目				36.37
2	冬雨季、夜间施工措施费	项		19.18	19.18
2.1	人工土石方	项			
2.2	机械土石方	项			
2.3	桩基工程	项			
2.4	一般土建	项		10.64	10.64
2.5	装饰装修	项		8.54	8.54
3	二次搬运	项		7.04	7.04
3.1	人工土石方	项			
3.2	机械土石方	项			
3.3	桩基工程	项			
3.4	一般土建	项		4.76	4.76
3.5	装饰装修	项		2.28	2.28
4	测量放线、定位复测、检测试验	项		10.15	10.15
4.1	人工土石方	项			
4.2	机械土石方	项			
4.3	桩基工程	项			
4.4	一般土建	项	1	5.88	5.88
4.5	装饰装修	项	1	4.27	4.27
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项			
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项			
9	已完工程及设备保护	项			
10	其他	项			
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项			
12	脚手架	项			
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项			
三	装饰工程				315.60
14	脚手架	项		315.60	315.60
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项			
16	室内空气污染测试	项			
	合 计				351.97

单位工程造价汇总表

工程名称：9#楼714办公室-安装1

专业：机械设备安装工程

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	造 价 (元)
1	分部分项工程费	512.57
1.1	Σ (综合单价×工程量)	346.34
1.2	可能发生的差价	166.23
2	措施项目费	26.53
2.1	Σ (综合单价×工程量)	26.53
2.2	可能发生的差价	
2.3	其中：安全文明施工措施费	21.73
3	其他项目费	
3.1	Σ (综合单价×工程量)	
3.2	可能发生的差价	
4	规费	25.63
4.3	建筑施工安全生产责任保险	0.81
5	税前工程造价	532.94
5.1	长距离输送管道土石方综合系数	
5.2	安装工程综合系数	532.94
6	增值税销项税额	47.96
7	附加税	2.7
8	工程造价	583.6
合 计		583.61

分部分项工程量清单计价表

工程名称：9#楼714办公室-安装1

专业：机械设备安装工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
1	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 更换15A五孔插座	套	2	21.36	42.72
2	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 更换(单控)双联开关	套	2	17.55	35.10
3	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 拆更换网线盒	个	3	19.45	58.35
4	030213001001	平板灯 [项目特征] 1. 更换600mm*600mmLED平板灯	套	2	90.06	180.12
5	020406010001	防盗门锁 [项目特征] 1. 拆除、更换防盗门锁1把	套		30.05	30.05
		分部小计				346.34
本页合计						346.34
合计						346.34

措施项目清单计价表

工程名称：9#楼714办公室-安装1

专业：机械设备安装工程

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量 单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				4.80
2	冬雨季、夜间施工措施费	项		2.47	2.47
3	二次搬运	项		1.24	1.24
4	测量放线、定位复测、检测试验	项		1.09	1.09
5	大型机械设备进出场及安拆	项			
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项			
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项			
10	其他	项			
二	安装工程				
11	组装平台	项			
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项			
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项			
16	管道安装后的充气保护措施	项			
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项			
18	现场施工围栏	项			
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项			
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项			
23	长输管道工程施工队伍调遣	项			
24	格架式抱杆	项			
25	脚手架	项			
	合 计				4.80

其他项目清单计价表

工程名称：9#楼714办公室-安装1

专业：机械设备安装工程

第1页 共1页

序号	项目名称	单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
1	暂列金额	项	1		
2	专业工程暂估价	项	1		
3	计日工	项	1		
4	总承包服务费	项	1		
	合 计				

单位工程主材表

工程名称：9#楼714办公室-安装1

专业：机械设备安装工程

第1页 共1页

序号	名称及规格	单位	材料量	市场价	市场价合计
	600mm*600mmLED平板灯	套	2.02	60	121.2
2	(单控)双联开关	只	2.04	8.3	16.93
3	成套插座单相暗插座15A 5孔	套	2.04	9.5	19.38
4	光纤信息插座(四口)	个	3.03	12	36.36
合计					193.87

分部分项工程量清单计价表

工程名称：10#楼4、5、6层楼道-土建

专业：土建工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		新建工程				
1	020209001001	钛镁铝合金隔断 [项目特征] 1. 制作安装75*44钛镁铝合金隔断 2. 尺寸：高2.7m*2.4m	m2	19.44	219.05	4258.33
2	020402001001	钛镁铝合金门 [项目特征] 1. 制作安装2m*0.78m钛镁铝合金门 (含锁具) 2. 共计：3套	m2	4.68	400.08	1872.37
		分部小计				6130.70
本页合计						6130.70
合计						6130.70

措施项目清单计价表

工程名称：10#楼4、5、6层楼道-土建

专业：土建工程

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
—	通用项目				32.49
2	冬雨季、夜间施工措施费	项		18.39	18.39
2.1	人工土石方	项			
2.2	机械土石方	项			
2.3	桩基工程	项			
2.4	一般土建	项			
2.5	装饰装修	项		18.39	18.39
3	二次搬运	项		4.90	4.90
3.1	人工土石方	项			
3.2	机械土石方	项			
3.3	桩基工程	项			
3.4	一般土建	项			
3.5	装饰装修	项		4.90	4.90
4	测量放线、定位复测、检测试验	项		9.20	9.20
4.1	人工土石方	项			
4.2	机械土石方	项			
4.3	桩基工程	项			
4.4	一般土建	项	1		
4.5	装饰装修	项	1	9.20	9.20
5	大型机械设备进出场及安拆	项			
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项			
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项			
9	已完工程及设备保护	项			
10	其他	项			
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项			
12	脚手架	项			
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项			
三	装饰工程				631.20
14	脚手架	项		631.20	631.20
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项			
16	室内空气污染测试	项			
	合 计				663.69

分部分项工程量清单计价表

工程名称：10#楼4、5、6层楼道-安装

专业：机械设备安装工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	疆	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
1	030213001001	吸顶灯 [项目特征] 1. 安装600mm*600mmLED吸顶灯	套	3	82.66	247.98
2	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 尺寸型号：BV2.5mm铜线(长度36m)	m	18	2.68	48.24
3	030203004001	压线槽 [项目特征] 1. 安装长度：20m	m	20	12.70	254.00
4	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称：开关	套	3	14.79	44.37
		分部小计				594.59
		本页合计				594.59
		合计				594.59

措施项目清单计价表

工程名称：10#楼4、5、6层楼道-安装

专业：机械设备安装工程

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
—	通用项目				10.98
2	冬雨季、夜间施工措施费	项		5.65	5.65
3	二次搬运	项		2.83	2.83
4	测量放线、定位复测、检测试验	项		2.50	2.50
5	大型机械设备进出场及安拆	项			
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项			
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护措施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项			
10	其他	项			
二	安装工程				
11	组装平台	项			
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项			
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项			
16	管道安装后的充气保护措施	项			
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项			
18	现场施工围栏	项			
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项			
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项			
23	长输管道工程施工队伍调遣	项			
24	格架式抱杆	项			
25	脚手架	项			
	合 计				10.98

单位工程主材表

工程名称：10#楼4、5、6层楼道-安装

专业：机械设备安装工程

第1页 共1页

序号	名称及规格	单位	材料量	市场价	市场价合计
	600mm*600mmLED吸顶灯	套	3.03	60	181.8
2	线槽	m	21	1.23	25.83
3	(单控)双联开关	只	3.06	8.3	25.4
4	绝缘导线铜芯2.5mm2	m	20.88	1.62	33.83
合计					266.86

分部分项工程量清单计价表

工程名称：10#楼503、506、508办公室改造-土建 专业：土建工程

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		拆除工程				
	AB002	拆除墙面 [项目特征] 1. 人工铲除墙面腻子乳胶漆 2. 铲除面积：前房[顶长4.3m×宽(墙面长4.3m×2+宽3.95m×2)×高3.4m+后房[顶长3.95m×宽3.6m+(墙面长3.95m×2+宽3.6m×2)×高3.4m]×3间；合计：373.2m ² -(门窗口：2.8m×1m×2个×3间+窗口高1.7m×0.9m×2个×3间)铲除面积合计：347.28m ² 。 3. 部位：503、506、508室	m ²	347.28	3.25	1128.66
2	020406010002	木门门锁 [项目特征] 1. 拆除木门门锁6套	套	6	6.5	39.06
3	AB003	拆除地面 [项目特征] 1. 人工拆除800mm*800mm地砖 2. 共45块	m ²	92.8	7.64	708.99
4	AB004	拆除地面 [项目特征] 1. 人工破除800*800地砖 2. 人工破除15cm厚3:7灰土基础 3. 人工破除10cm厚砼垫层	m ²	76.8	33.58	2578.94
5	AB010	拆除踏步 [项目特征] 1. 人工破除大理石面层 2. 人工破除30cm厚3:7灰土基础 3. 人工破除10cm厚砼垫层	m ²	3.6	51.29	184.64
6	AB001	拆除幕墙玻璃隔断 [项目特征] 1. 人工拆除正门厅幕墙玻璃隔断	m ²	23.4	4.82	112.79
7	AB005	拆除不锈钢玻璃门 [项目特征] 1. 人工拆除不锈钢玻璃门	樘	4	20.59	82.36
8	AB007	拆除不锈钢结构门套 [项目特征] 1. 人工拆除不锈钢结构门套	个	1	32.5	32.51
9	AB008	拆除铝塑板顶 [项目特征] 1. 人工拆除铝塑板顶	m ²	13	3.3	43.03
10	AB009	拆除吊顶 [项目特征] 1. 人工拆(600mm*600mm)矿棉板	m ²	13	7.69	99.97
本页合计						5010.95

分部分项工程量清单计价表

工程名称：10#楼503、506、508办公室改造-土建 专业：土建工程

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	疆	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		吊顶 2. 15块				
		分部小计				5010.95
		新建工程				
11	020302001001	矿棉吸音板吊顶 [项目特征] 1. 轻钢龙骨矿棉板吊顶 2. 吊顶面积：4m*3.6m, 7.5m*7.2m 3. 部位：508室	m2	68.4	96.40	6593.76
12	020408001001	窗帘盒 [项目特征] 1. 基层15mm木工板、面层9mm石膏板 2. 长度：4m	m	4	18.97	75.88
13	020602001001	包管道 [项目特征] 1. 基层15mm木工板、面层9mm石膏板 2. 包管道面积：8m2 3. 部位：503、508室	m2	8	57.51	460.08
14	020602001002	封堵门口 [项目特征] 1. 基层：木龙骨、15mm木工板、面层9mm石膏板 2. 面积：高2.8m*宽1m*3个	m2	8.4	57.51	483.08
15	020201002001	新做墙面 [项目特征] 1. 新做腻子2遍，乳胶漆2遍 2. 新做面积：前房[顶长4.3m×宽(墙面长4.3m×2+宽3.95m×2)×高3.4m+后房[顶长3.95m×宽3.6m+(墙面长3.95m×2+宽3.6m×2)×高3.4m]×3间；合计：373.2m ² -(门窗口：2.8m×1m×2个×3间+窗口高1.7m×0.9m×2个×3间)新做面积合计：347.28m ² 。 3. 部位：503、506、508室	m2	347.28	16.73	5809.99
16	020406010001	木门门锁 [项目特征] 1. 更换木门门锁6套	套	6	30.05	180.30
17	020105003002	块料踢脚线 [项目特征] 1. 安装800mm*100mm陶瓷踢脚线 2. 踢脚线长度：2.4m	m2	1.44	93.59	134.77
18	020102002001	新做地面	m2	28.8	107.69	3101.47
本页合计						16839.33

分部分项工程量清单计价表

工程名称：10#楼503、506、508办公室改造-土建 专业：土建工程

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		[项目特征] 1. 800*800地砖 2. 共45块 3. 零星地砖				
19	020503005001	窗帘罗马杆 [项目特征] 1. 规格：3.9m/套，共3套	套	3	75.87	227.61
20	AB006	遮光落地布窗帘 [项目特征] 1. 窗帘尺寸：高2.8m*3.2m*2块	m2	73.92	54.19	4005.72
21	020207001001	18mm双面免漆板制作实验柜子 [项目特征] 1. 实验柜尺寸：长1.4m*0.6m*高0.82m 2. 共计：3套	套	3	957.51	2872.53
22	020102002003	新做地面 [项目特征] 1. 800*800地砖 2. 部位：10#门厅、楼道、教室 3. 零星地砖	m2	64	107.70	6892.80
23	020102002002	块料楼地面 [项目特征] 1. 人工铺贴800*800地砖 2. 15cm厚3:7灰土基础 3. 10cm厚C15混凝土垫层 4. 零星地砖	m2	76.8	171.61	13179.65
24	020108001001	石材台阶面 [项目特征] 1. 人工铺贴600mm*300mm大理石面层 2. 100mm厚C15混凝土垫层 3. 300mm厚3:7灰土垫层	m2	3.6	250.08	900.29
25	020209001001	隔断 [项目特征] 1. 幕墙玻璃隔断	m2	23.4	219.05	5125.77
26	020404005001	全玻门(带扇框) [项目特征] 1. 安装原有不锈钢玻璃门 2. 安装地弹	樘	4	325.14	1300.56
27	020407002001	金属门窗套 [项目特征]、 1. 安装不锈钢刚门套	m2	3.03	354.23	1073.32
28	040307005001	不锈钢板 【项目特征】 1. 5mm不锈钢板	t	0.294	10537.88	3098.14
本页合计						38676.39

措施项目清单计价表

工程名称：10#楼503、506、508办公室改造-土建

专业：土建工程

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
—	通用项目				498.78
2	冬雨季、夜间施工措施费	项		264.02	264.02
2.1	人工土石方	项		3.20	3.20
2.2	机械土石方	项			
2.3	桩基工程	项			
2.4	一般土建	项		131.31	131.31
2.5	装饰装修	项		129.51	129.51
3	二次搬运	项		96.10	96.10
3.1	人工土石方	项		2.82	2.82
3.2	机械土石方	项			
3.3	桩基工程	项			
3.4	一般土建	项		58.74	58.74
3.5	装饰装修	项		34.54	34.54
4	测量放线、定位复测、检测试验	项		138.66	138.66
4.1	人工土石方	项		1.34	1.34
4.2	机械土石方	项			
4.3	桩基工程	项			
4.4	一般土建	项	1	72.57	72.57
4.5	装饰装修	项	1	64.75	64.75
5	大型机械设备进出场及安拆	项			
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项			
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项			
9	已完工程及设备保护	项			
10	其他	项			
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项			
12	脚手架	项			
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项			
三	装饰工程				631.20
14	脚手架	项		631.20	631.20
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项			
16	室内空气质量测试	项			
	合 计				1129.98

分部分项工程量清单计价表

工程名称：10#楼503、506、508办公室改造-安装 专业：机械设备安装工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		拆除工程				
1	AB001	拆除电棒 [项目特征] 1. 共6套	套	6	8.9	53.46
		分部小计				53.46
		新建工程				
2	030213001001	平板灯 [项目特征] 1. 安装600mm*600mmLED吸顶灯6套	套	6	82.66	495.96
		分部小计				495.96
本页合计						549.42
合计						549.42

措施项目清单计价表

工程名称：10#楼503、506、508办公室改造-安装

专业：机械设备安装工程

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				5.52
2	冬雨季、夜间施工措施费	项		2.84	2.84
3	二次搬运	项		1.42	1.42
4	测量放线、定位复测、检测试验	项		1.26	1.26
5	大型机械设备进出场及安拆	项			
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项			
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项			
10	其他	项			
二	安装工程				
11	组装平台	项			
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项			
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项			
16	管道安装后的充气保护措施	项			
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项			
18	现场施工围栏	项			
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项			
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项			
23	长输管道工程施工队伍调遣	项			
24	格架式抱杆	项			
25	脚手架	项			
	合 计				5.52

措施项目清单计价表

工程名称：粉刷维修图书馆302书库-土建

专业：土建工程

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
—	通用项目				26.02
2	冬雨季、夜间施工措施费	项		14.13	14.13
2.1	人工土石方	项			
2.2	机械土石方	项			
2.3	桩基工程	项			
2.4	一般土建	项		4.59	4.59
2.5	装饰装修	项		9.54	9.54
3	二次搬运	项		4.59	4.59
3.1	人工土石方	项			
3.2	机械土石方	项			
3.3	桩基工程	项			
3.4	一般土建	项		2.05	2.05
3.5	装饰装修	项		2.54	2.54
4	测量放线、定位复测、检测试验	项		7.30	7.30
4.1	人工土石方	项			
4.2	机械土石方	项			
4.3	桩基工程	项			
4.4	一般土建	项	1	2.53	2.53
4.5	装饰装修	项	1	4.77	4.77
5	大型机械设备进出场及安拆	项			
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项			
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项			
9	已完工程及设备保护	项			
10	其他	项			
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项			
12	脚手架	项			
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项			
三	装饰工程				631.20
14	脚手架	项		631.20	631.20
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项			
16	室内空气污染测试	项			
	合 计				657.22

分部分项工程量清单计价表

工程名称：维修运动场水泥地坪-土建

专业：土建工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		拆除工程				
1	AB007	拆除地面 [项目特征] 1. 人工拆除15mm水泥地坪55m2	m2	55	0.06	3.30
2	AB004	拆除水篦子 [项目特征] 1. 共6个	个	6	5.42	32.52
		分部小计				35.82
		新建工程				
3	020102002001	新做地面 [项目特征] 1新做水泥地坪55m2	m2	55	15.58	856.90
4	010412008001	水篦子 [项目特征] 1. 更换水篦子6个(500mm*300mm)	套	6	175.13	1050.78
		分部小计				1907.68
本页合计						1943.50
合计						1943.50

措施项目清单计价表

工程名称：维修运动场水泥地坪-土建

专业：土建工程

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
—	通用项目				21.06
2	冬雨季、夜间施工措施费	项		10.83	10.83
2.1	人工土石方	项			
2.2	机械土石方	项			
2.3	桩基工程	项			
2.4	一般土建	项		8.26	8.26
2.5	装饰装修	项		2.57	2.57
3	二次搬运	项		4.39	4.39
3.1	人工土石方	项			
3.2	机械土石方	项			
3.3	桩基工程	项			
3.4	一般土建	项		3.70	3.70
3.5	装饰装修	项		0.69	0.69
4	测量放线、定位复测、检测试验	项		5.84	5.84
4.1	人工土石方	项			
4.2	机械土石方	项			
4.3	桩基工程	项			
4.4	一般土建	项	1	4.56	4.56
4.5	装饰装修	项	1	1.28	1.28
5	大型机械设备进出场及安拆	项			
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项			
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项			
9	已完工程及设备保护	项			
10	其他	项			
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项			
12	脚手架	项			
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项			
三	装饰工程				
14	脚手架	项			
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项			
16	室内空气污染测试	项			
	合 计				21.06

其他项目清单计价表

工程名称：维修运动场水泥地坪-土建

专业：土建工程

第1页 共1页

序号	项目名称	单位	工程数量	金 额(元)	
				综合单价	合 价
1	暂列金额	项	1		
2	专业工程暂估价	项	1		
3	计日工	项	1		
4	总承包服务费	项	1		
5	水泥胶自流平	项	1	5197.5	5197.5
合 计					5197.5

分部分项工程量清单计价表

工程名称：维修改造12#楼104办公室-土建

专业：土建工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	量	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		拆除工程				
1	AB001	拆除地面 [项目特征] 1. 人工拆除800*800地砖 2. 共12块	m2	7.68	7.64	58.68
2	AB007	拆除墙面 [项目特征] 1. 人工铲除墙面腻子乳胶漆 2. 铲除面积：[顶长7m×宽5.6m+(墙面长7m×2+宽5.9m×2)×高3.4m] 125m ² -门窗口面积14.5m ² , 合计面积：110.5m ²	m2	110.5	3.25	359.13
		分部小计				417.81
		新建工程				
3	020102002001	新做地面 [项目特征] 1. 800*800地砖 2. 共12块 3. 零星地砖	m2	7.68	107.70	827.14
4	020105003001	块料踢脚线 [项目特征] 1. 安装800mm*100mm陶瓷踢脚线 2. 踢脚线长度：7.2m	m2	0.72	93.59	67.38
5	020201002001	新做墙面 [项目特征] 1. 新做腻子2遍，乳胶漆2遍 2. 新做面积：[顶长7m×宽5.6m+(墙面长7m×2+宽5.9m×2)×高3.4m] 125m ² -门窗口面积14.5m ² , 合计面积：110.5m ²	m2	110.5	16.73	1848.67
6	AB008	遮光涂层布窗户卷帘 项目特征] 1. 窗帘卷帘尺寸：高1.8m*1.5m*6套	m2	16.2	54.19	877.88
		分部小计				3621.07
		本页合计				4038.88
		合计				4038.88

措施项目清单计价表

工程名称：维修改造12#楼104办公室-土建

专业：土建工程

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
—	通用项目				34.23
2	冬雨季、夜间施工措施费	项		18.08	18.08
2.1	人工土石方	项			
2.2	机械土石方	项			
2.3	桩基工程	项			
2.4	一般土建	项		9.85	9.85
2.5	装饰装修	项		8.23	8.23
3	二次搬运	项		6.60	6.60
3.1	人工土石方	项			
3.2	机械土石方	项			
3.3	桩基工程	项			
3.4	一般土建	项		4.41	4.41
3.5	装饰装修	项		2.19	2.19
4	测量放线、定位复测、检测试验	项		9.55	9.55
4.1	人工土石方	项			
4.2	机械土石方	项			
4.3	桩基工程	项			
4.4	一般土建	项	1	5.44	5.44
4.5	装饰装修	项	1	4.11	4.11
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项			
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项			
9	已完工程及设备保护	项			
10	其他	项			
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项			
12	脚手架	项			
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项			
三	装饰工程				315.60
14	脚手架	项		315.60	315.60
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项			
16	室内空气污染测试	项			
	合 计				349.83

分部分项工程量清单计价表

工程名称：维修改造12#楼104办公室-安装

专业：机械设备安装工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		拆除工程				
1	AB001	拆除暖气片 [项目特征] 1. 人工拆除暖气片(1组=16片) 2. 共1组	组		39.70	39.70
		分部小计				39.70
		新建工程				
2	030805002001	安装暖气片 [项目特征] 1. 暖气片1组(16片) 2. 共1组	组		136.66	136.66
		分部小计				136.66
		本页合计				176.36
		合计				176.36

措施项目清单计价表

工程名称：维修改造12#楼104办公室-安装

专业：机械设备安装工程

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
—	通用项目				4.58
2	冬雨季、夜间施工措施费	项		2.36	2.36
3	二次搬运	项		1.18	1.18
4	测量放线、定位复测、检测试验	项		1.04	1.04
5	大型机械设备进出场及安拆	项			
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项			
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项			
10	其他	项			
二	安装工程				
11	组装平台	项			
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项			
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项			
16	管道安装后的充气保护措施	项			
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项			
18	现场施工围栏	项			
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项			
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项			
23	长输管道工程施工队伍调遣	项			
24	格架式抱杆	项			
25	脚手架	项			
	合 计				4.58

其他项目清单计价表

工程名称：维修改造12#楼104办公室-安装

专业：机械设备安装工程

第1页 共1页

序号	项目名称	单位	工程数量	金 额(元)	
				综合单价	合 价
1	暂列金额	项	1		
2	专业工程暂估价	项	1		
3	计日工	项	1		
4	总承包服务费	项	1		
	合 计				

